Canadian Housing Statistics

Statistiques de l'habitation au Canada

87-04459/

Canadian Housing Statistics

Statistique du logement au Canada

1986

©Canada Mortgage and
Housing Corporation
ISBN 0-660-53379-0
Cat. No.: NH 12-1/1986

©Société canadienne d'hypothèques
et de logement, 1986
ISBN 0-660-53379-0
Nº au cat.: NH 12-1/1986

Foreword

Canadian Housing Statistics has been published since 1955 when it replaced an earlier report, *Housing in Canada*. From 1955 to 1960, the report was published quarterly. Since 1961 it has been published annually, with monthly supplements. The reports are designed to bring together data relating to house-building and mortgage lending activity in Canada. Most of the data are derived from the operations of Canada Mortgage and Housing Corporation, and from Statistics Canada. The source of data are indicated in a section at the end of the report, together with certain explanatory notes. Up to and including the report for 1963, English-language and French-language editions were published separately. The first report on a bilingual basis was published in 1964.

Statistical Services Division
Canada Mortgage and Housing Corporation
Ottawa, March 1987
For further information
telephone (613) 748-2355

Avant-propos

Statistique du logement au Canada, lancé en 1955, a remplacé un rapport antérieur intitulé *Habitation au Canada*. Entre 1955 et 1960, le rapport actuel paraissait tous les trois mois. Depuis 1961, il est publié une fois l'an et suivi de suppléments mensuels. Ces rapports ont pour objet de réunir des données concernant la construction d'habitations et les prêts hypothécaires au Canada. Les données sont pour la plupart tirées des opérations de la Société canadienne d'hypothèques et de logement et des publications de Statistique Canada. Les sources des données ainsi que certaines notes explicatives sont fournies à la fin du présent rapport. Jusqu'en 1963, le rapport paraissait séparément en anglais et en français. La première édition bilingue a été publiée en 1964.

Division des services statistiques
Société canadienne d'hypothèques et de logement
Ottawa, mars 1987
Pour de plus amples renseignements,
composer (613) 748-2355

Table of Contents

Table		Page
	Foreword	II
	Summary	VIII
	Housing Legislation and Policy	XII
	Explanatory and Source Notes	90
	Index	96
	House Building Activity	
1	Dwelling Starts, Completions and Under Construction	1
2	Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly	2
3	Dwelling Starts, and Completions, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates	3
4	Dwelling Starts, Completions and Under Construction by Region and Province	4
5	Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Centres of 10,000 Population and Over, by Region and Province	5
6	Dwelling Starts by Type, by Urban Area	6
7	Dwelling Completions by Type, by Urban Area	7
8	Dwellings Under Construction by Type, by Urban Area	8
9	Dwelling Starts and Completions, by Type	9
10	Dwelling Starts by Type, by Region and Province	10
11	Dwelling Completions by Type, by Region and Province	11
12	Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province	12
13	Dwelling Completions, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province	13
14	Dwelling Starts and Completions, by Type of Financing and Type of Dwelling, by Province	14
15	Dwelling Starts by Principal Source of Financing	15
16	Dwelling Starts and Completions, by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached, by Urban Area	16
17	Dwelling Starts and Completions, by Type of Financing, Row, Apartment and Other, by Urban Area	17
18	Dwelling Starts by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Province	18
19	Dwelling Completions by Intended Market, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Province	19
20	Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Single-Detached, Semi-Detached and Row, by Metropolitan Area	20
21	Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Apartment and Other, and Total, by Metropolitan Area	21
22	Newly Completed and Unoccupied Dwellings, Monthly, by Urban Area	22
23	Privately Initiated Rental Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area	23
24	Sampled Universe of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure, by Metropolitan Area	23
25	Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area	24
26	Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area	24
27	Average Unit Selling Price of all Newly Completed and Unoccupied Single-Detached and Semi-Detached Dwellings, Quarterly, by Urban Area	25
28	Average Rent of Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Bedroom Type, by Metropolitan Area	25
29	Construction Expenditures, by Region and Province	26
30	Building Permits Issued by Metropolitan Area	26
31	National Income and Expenditure Accounts, Selected Series	27
32	Expenditures on New Housing by Source of Funds	27
33	Construction Expenditures, National Accounts	28
34	Construction Expenditures	28
	Mortgage Lending Activity	
35	Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages	29
36	Public Funds Authorized under NHA	30
37	Public Funds Authorized under NHA, by Province	31
38	Gross Annual Commitments of Differential Interest Contributions under Section 56 of the NHA, by Area	31
39	Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, by Area (Thousands of Dollars)	32
40	Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts	33
41	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender (Dollars)	34
42	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender (Dwelling Units)	35
43	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Area (Dollars)	36
44	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Area (Dwelling Units)	37
45	Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing (Dollars)	38
46	Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing (Dwelling Units)	39
47	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender (Dwelling Units)	40
48	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted (Dwelling Units)	41
49	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dollars)	42
50	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dwelling Units)	43
51	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dollars)	44
52	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dwelling Units)	45
53	Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dollars)	46
54	Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dwelling Units)	47
55	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area (Dollars)	48
56	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area (Dwelling Units)	49
57	Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area (Dollars)	50
58	Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area (Dwelling Units)	51
59	Mortgage Loans Approved by Lending Institutions by Type of Financing, by Region and Province (Dollars)	52
60	Mortgage Loans Approved by Lending Institutions by Type of Financing, by Region and Province (Dwelling Units)	53
61	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for New Residential Construction, by Type of Dwelling, by Region and Province (Dwelling Units)	54
62	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for New Residential Construction, by Type of Dwelling, by Region and Province (Dwelling Units)	55

Table des matières

Tableau		Page
	Avant-propos	III
	Sommaire	IX
	Législation et politique du logement	XII
	Notes explicatives et sources	90
	Index	96
	Construction d'habitations	
1	Logements mis en chantier, achevés et en construction	1
2	Logements mis en chantier, achevés et en construction par mois	2
3	Logements mis en chantier et achevés par mois, taux annuels désaisonnalisés	3
4	Logements mis en chantier, achevés et en construction par région et province	4
5	Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province	5
6	Logements mis en chantier par type et région urbaine	6
7	Logements achevés par type et région urbaine	7
8	Logements en construction par type et région urbaine	8
9	Logements mis en chantier et achevés par type	9
10	Logements mis en chantier par type, région et province	10
11	Logements achevés par type, région et province	11
12	Logements mis en chantier, dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, région et province	12
13	Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, région et province	13
14	Logements mis en chantier et achevés selon le genre de financement, le type d'habitation et la province	14
15	Mises en chantier d'habitations par principale source de financement	15
16	Maisons individuelles et jumelées mises en chantier et achevées selon le genre de financement et la région urbaine	16
17	Habitations en bande, immeubles d'appartements et autres mis en chantier et achevés selon le genre de financement et la région urbaine	17
18	Logements mis en chantier dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, province et marché visé	18
19	Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, province et marché visé	19
20	Maisons individuelles et jumelées et habitations en bande mises en chantier et achevées par région métropolitaine et marché visé	20
21	Appartements, autres habitations et total des logements mis en chantier et achevés par région métropolitaine et marché visé	21
22	Logements nouvellement achevés mais inoccupés, par mois et région urbaine	22
23	Immeubles locatifs d'initiative privée achevés selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine	23
24	Univers des immeubles locatifs d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine	23
25	Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par région métropolitaine	24
26	Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine	24
27	Prix de vente moyen des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais inoccupées, par région urbaine et par trimestre	25
28	Loyer moyen des appartements des immeubles d'initiative privée de six logements et plus, selon le nombre de chambres et la région métropolitaine	25
29	Dépenses pour la construction, par région et province	26
30	Permis de construire délivrés par région métropolitaine	26
31	Comptes nationaux des revenus et des dépenses, certains articles	27
32	Dépenses pour le logement neuf par source de financement	27
33	Dépenses pour la construction, comptes nationaux	28
34	Dépenses pour la construction	28
	Prêts hypothécaires	
35	Ventes et achats de créances hypothécaires assurées LNH	29
36	Deniers publics autorisés aux termes de la LNH	30
37	Deniers publics autorisés aux termes de la LNH par province	31
38	Contributions compensatoires d'intérêt aux termes de l'article 56 de la LNH: engagements annuels bruts par province et territoire	31
39	Subventions fédérales versées aux termes de la LNH, par province et territoire (milliers de dollars)	32
40	Prêts hypothécaires consentis pour les logements neufs et existants, aux termes des lois sur l'habitation	33
41	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur (dollars)	34
42	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur (nombre de logements)	35
43	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur, province et territoire (dollars)	36
44	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur, province et territoire (nombre de logements)	37
45	Prêts hypothécaires consentis pour le logement par les établissements de prêt, selon le genre de prêteur et de financement (dollars)	38
46	Prêts hypothécaires consentis pour le logement par les établissements de prêt, selon le genre de prêteur et de financement (nombre de logements)	39
47	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur (nombre de logements)	40
48	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, taux annuels désaisonnalisés (nombre de logements)	41
49	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (dollars)	42
50	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (nombre de logements)	43
51	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (dollars)	44
52	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logements (nombre de logements)	45
53	Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (dollars)	46
54	Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (nombre de logements)	47
55	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, par province et territoire (dollars)	48
56	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, par province et territoire (nombre de logements)	49
57	Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, par province et territoire (dollars)	50
58	Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, par province et territoire (nombre de logements)	51
59	Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt, par genre de financement, région et province (dollars)	52
60	Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt, par genre de financement, région et province (nombre de logements)	53
61	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par type, région et province (nombre de logements)	54

Table		Page
63	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for Existing Residential Property, by Type of Dwelling, by Region and Province (Dwelling Units)	56
64	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for Existing Residential Property, by Type of Dwelling, by Region and Province (Dwelling Units)	57
65	NHA Mortgage Defaults by Line of Business, by Region and Province (Claims)	58
66	NHA Mortgage Defaults by Line of Business, by Region and Province (Units)	59
	Financing Under NHA	
67	Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling (Dollars)	60
68	Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling (Dwelling Units)	61
69	Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, by Province (Dollars)	62
70	Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, by Province (Dwelling Units)	63
71	NHA Loans to Non-Profit Corporations and Co-operatives by Area	64
72	Mortgage Loans Approved by Approved Lenders for New and Existing Housing Under Section 6 of the NHA by Lending Program	65
73	NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more, Quarterly	66
74	NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Type of Investor (Dollars)	66
75	Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions	67
76	Assets and Mortgage Loans of Selected Groups of Lending Institutions, by Province	68
77	Residential Mortgage Loans Outstanding by Selected Groups of Lending Institutions, by Province	69
78	Mortgage Loans Outstanding, by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders, and part of Personal Sector (Dollars)	70
79	Bond Yields and Mortgage Interest Rates	71
	Characteristics of Dwellings and Loans Under NHA	
80	Types of New Dwellings, by Urban Area	72
81	Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Metropolitan Area	73
82	Prices of New Houses	74
83	Prices of New Houses, by Metropolitan Area	74
84	Sizes of New Houses	75
85	Sizes of New Houses by Metropolitan Area	75
86	Characteristics of Mortgage Loans Approved for New Housing, Single-detached Dwellings, by Urban Area	76
87	Characteristics of Mortgage Loans Approved for Existing Housing, Single-detached Dwellings, by Urban Area	77
88	Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Metropolitan Area	78
	Characteristics of Participants Under NHA	
89	All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing	79
90	All Family and NHA Family Income Groups, by Region	79
91	Characteristics of Loans Approved for New Housing	80
92	Characteristics of Loans Approved for Existing Housing	81
	Price and Cost Indexes	
93	Consumer Price Indexes – Selected Housing Components and All-Items	82
94	Consumer Price Indexes – Regional Cities Housing Components	82
95	Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades	83
96	New Housing Price Indexes – Land Only, by Metropolitan Area	83
97	New Housing Price Indexes – House Only, by Metropolitan Area	84
98	New Housing Price Indexes – Total Selling Price, by Metropolitan Area	84
	Population Change and Housing Demand	
99	Family Households by Age of Head	85
100	Households by Age of Head	85
101	Components of Annual Population Growth	85
102	Population and Dwelling Starts, by Province	86
103	Households, Housing Stock and Crowding, by Area	87
104	Population by Region and Province	88
105	Dwelling Unit Type and Tenure, by Census Metropolitan Areas, 1981	88
106	New Housing Activity in the United States	89
	Explanatory & Source Notes	90

Tableau		Page
62	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par type, région et province (nombre de logements)	55
63	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements existants, par type, région et province (nombre de logements)	56
64	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements existants, par type, région et province (nombre de logements)	57
65	Assurance et prêts LNH: défauts par secteur d'activité, région et province (demandes de règlement)	58
66	Assurance et prêts LNH: défauts par secteur d'activité, région et province (logements)	59
	Financement aux termes de la LNH	
67	Activité en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation (dollars)	60
68	Activité en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation (nombre de logements)	61
69	Activité en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation et par province (dollars)	62
70	Activité en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation et par province (nombre de logements)	63
71	Prêts consentis aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives, par province et territoire	64
72	Prêts hypothécaires assurés en vertu de l'article 6 de la LNH consentis par les prêteurs agréés à l'égard des logements neufs et des logements existants, par programme	65
73	Comptes hypothécaires LNH comportant des arriérés de trois mois ou plus, données trimestrielles	66
74	Prêts hypothécaires LNH en cours visant les logements neufs et les logements existants, par genre d'investisseur (dollars)	66
75	Actif et prêts hypothécaires des établissements de prêt	67
76	Actif et prêts hypothécaires de certains groupes d'établissements de prêt, par province	68
77	Prêts hypothécaires en cours à l'égard de l'habitation, selon certains groupes d'établissements de prêt, par province	69
78	Prêts hypothécaires en cours, consentis par les établissements de prêt, les gouvernements, les prêteurs constitués et certains particuliers (dollars)	70
79	Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire	71
	Caractéristiques des habitations et des prêts LNH	
80	Types de logements neufs, par région urbaine	72
81	Prêts hypothécaires consentis à l'égard de logements de copropriété, par région métropolitaine	73
82	Prix des maisons neuves	74
83	Prix des maisons neuves, par région métropolitaine	74
84	Taille des maisons neuves	75
85	Taille des maisons neuves, par région métropolitaine	75
86	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles neuves, par région urbaine	76
87	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles existantes, par région urbaine	77
88	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de logements de copropriété, par région urbaine	78

Tableau		Page
	Caractéristiques des bénéficiaires de la LNH	
89	Ensemble des revenus familiaux et revenu des familles ayant emprunté pour un logement neuf, aux termes de la LNH (en pourcentage)	79
90	Revenu familial et pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial, par région	79
91	Caractéristiques des prêts consentis à l'égard des logements neufs	80
92	Caractéristiques des prêts consentis à l'égard des logements existants	81
	Indices des prix et des coûts	
93	Indices des prix à la consommation: certaines charges de logement et indice d'ensemble	82
94	Indices des prix à la consommation dans les agglomérations urbaines: habitation	82
95	Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle	83
96	Indices des prix des logements neufs: composante terrain, par région métropolitaine	83
97	Indices des prix des logements neufs: composante habitation, par région métropolitaine	84
98	Indices des prix des logements neufs: prix de vente total, par région métropolitaine	84
	Changements démographiques et demande de logements	
99	Ménages familiaux selon l'âge du chef	85
100	Ménages selon l'âge du chef	85
101	Composantes de l'accroissement annuel de la population	85
102	Population et mises en chantier, par province	86
103	Ménages, parc de logements et surpeuplement, par province et territoire	87
104	Population par région et par province	88
105	Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement, 1981	88
106	Construction d'habitations aux États-Unis	89

Summary

House Building Activity

Dwelling starts totalled 199,785 units in 1986, 20 per cent higher than the 165,826 starts reported in 1985, and represent the busiest year for residential construction since 1978.

The pattern of starts during the year was heavily influenced by interest rate movements. Mortgage rates rose from a range of 9.75 to 11.75 per cent, depending on mortgage terms, at the start of the year to a range of 11.75 to 12 per cent in February, dropped to a range of 9.75 to 11 per cent in June, and stabilized thereafter. In response, the seasonally adjusted annual rate of starts averaged 167,000 in the first quarter but advanced strongly in the second and third quarters to as high as 226,000 in September, dropping thereafter to 207,000 in December.

The expansion in residential construction last year continued the broadly based rebound that started in 1985. All types of housing recorded higher starts levels. Fueled by strong buyer confidence, the continuation of economic growth, and the lowest mortgage rates since 1979, single-detached starts increased 22 per cent to 120,008, the highest level since 1976.

Other developments in combination with the economy and interest rate factors were responsible for the 19 per cent jump in multiple-unit starts to 79,777. The key ones were tight rental markets (vacancy rates averaged 1.6 per cent last year), renewed interest in low-rise rental buildings among small investors, especially in Quebec (partly as a result of the $500,000 capital gains tax exemption), and expanded condominium activity, particularly in British Columbia and Ontario.

Housing completions are a lagged function of housing starts. Accordingly, the rebound in starts that began in the second half of 1985 and continued into 1986 caused completions for 1986 to rise to a 7-year high of 184,605.

Starts at the provincial level reflected the national trend, increasing in all provinces except New Brunswick. The rate of increase ranged from under 2 per cent (Alberta and Newfoundland) to over 41 per cent (Prince Edward Island). The variability was a result of differences in economic performance, net interprovincial migration flows, and provincial housing cycles. Because of booming activity in the two largest provinces, Ontario and Quebec, where starts increased in both cases by 26 per cent, the rates of increase in all other provinces save Prince Edward Island were below the national average.

In British Columbia, housing starts rose from 17,969 in 1985 to 20,687 in 1986, a 15 per cent increase. Expo '86 and more favourable interprovincial migration flows contributed to the growth, which was spread evenly across single-detached and multiple-unit starts. For the second year in a row, condominium starts jumped by approximately 80 per cent.

A weak provincial economy limited house building activity in Alberta. Overall, starts rose marginally from 8,337 in 1985 to 8,462 in 1986 on the strength of a modest recovery in multiple-unit starts, which nevertheless remained extremely depressed because of high vacancy rates dating back to 1982. Despite two consecutive years of increase, total starts were only 16 per cent above the 30-year low recorded in 1984.

In response to continued sluggish economic performance, dwelling starts in Saskatchewan remained virtually unchanged for the second successive year, totalling 5,510 units in 1986, compared to 5,354 in 1985. Multiple-unit starts fell for the third year in a row, but the 19 per cent drop was more than compensated for by a 17 per cent increase in single-detached starts, partly a result of provincial assistance to first-time homebuyers.

Above average economic growth and below average unemployment rates contributed to the best year for residential construction in Manitoba since 1978. Dwelling starts increased by 17 per cent to a total of 7,699. Single-detached starts increased 20 per cent to 4,791, the highest output since 1974. Multiple-unit starts were also strong, rising 14 per cent.

In Ontario, the continuation of strong economic growth, job creation, and substantial migration inflows supported a 26 per cent increase in housing starts from 64,871 in 1985 to 81,470 in 1986, a 10-year high. Single-detached starts totalled a record 56,448, increasing 30 per cent, but multiple-unit starts also rose, increasing 17 per cent, as a result of an active condominium market.

The 26 per cent jump in housing starts in Quebec matched the rate of increase for Ontario as starts rose for the fourth consecutive year to a 10-year high of 60,348. Multiple-unit starts grew by 24 per cent, reaching 36,656, a record level. Strength came from continued interest among investors in small-scale walk-up rental projects, along with a moderate expansion in condominium activity. Single-detached starts increased 28 per cent.

New Brunswick was the only province in which starts fell in 1986, dropping 2 per cent to 4,045. Multiple-unit starts were wholly responsible for the weakness, slipping 10 per cent, in response to high vacancy rates, from the 9-year high established in 1985. Single-detached starts were unchanged from the 1985 level.

In Nova Scotia, the 9 per cent increase in dwelling starts from 6,923 to 7,571 made 1986 the best year for residential construction since 1973. Strength was concentrated in single-detached starts, which increased 14 per cent and accounted for 85 per cent of the overall increase.

Prince Edward Island led all provinces in 1986 with a 41 per cent increase in dwelling starts. The 1,110 starts reported was the highest output since 1978. The expansion was broadly based as single-detached starts and multiple-unit starts grew at similar rates.

As a result of weak economic growth, chronically high unemployment, and continued outflows of migrants, starts in Newfoundland were flat for the second consecutive year. The 1 per cent rise in starts from 2,854 in 1985 to 2,883 in 1986 was the second lowest rate of increase among the provinces. Multiple-unit starts recovered enough to compensate for a marginal decrease in single-detached starts.

Mortgage Lending

In tandem with the favourable housing climate, 1986 was a record high mortgage lending year, improving on the record dollar and dwelling unit volumes established in 1985. Institutional lenders approved approximately $35.1 billion of residential loans for some 698,580 dwelling units, increases of 27 and 14 per cent respectively over corresponding 1985 totals of $27.7 billion and 614,760 units. Although both lending for new and for existing housing was higher last year, existing loans were the major source of strength, accounting for 80.9 per cent of the $7.4 billion increase in mortgage volumes between 1985 and 1986.

Some change occurred in the market shares of the various types of lenders last year. Chartered banks increased their domination of the market with a penetration ratio of 52 per cent, up from 48 per cent in 1985. Behind chartered banks were trust and loan companies, registering market shares of 26 and 13 per cent respectively. Life insurance companies, once key players in the residential mortgage market, captured just 7 per cent as they continued to hold the majority of their loan portfolios in non-residential property.

During the last 10 years, the proportion of mortgages insured under the NHA was as high as 43 per cent in 1977, declining gradually thereafter. In the last two years, the rate of decrease accelerated. An 11 percentage point drop between 1984 and 1985 was followed in the past year by a further slide from 28 per cent to 20 per cent. Unlike 1985, when the the dollar volume of NHA-insured financing of new multiple-unit housing outperformed conventional financing of such housing, conventional loans in 1986 outperformed NHA-insured mortgages in all lending categories.

There were three other interesting developments in the mortgage market last year. The first was that major lenders made 10-year money available on an experimental basis to gauge demand for long-term money. The second was a further extension of choice in the mortgage market through the offer of pre-approved financing at guaranteed interest rates.

Finally, 1986 marked the introduction of mortgage-backed securities (MBS), designed to foster the reappearance of mortgage terms longer than 5 years. Mortgage-backed securities have been enthusiastically received in the marketplace.

Sommaire

Construction d'habitations

En 1986, 199 785 logements ont été mis en chantier. Ce total, le plus élevé depuis 1978, représente une augmentation de 20 % par rapport aux 165 826 mises en chantier de 1985.

La construction résidentielle a suivi le mouvement des taux d'intérêt. De la fourchette 9,75-11,75 % (selon la durée des prêts) où ils se trouvaient au début de l'année, les taux hypothécaires sont montés à 11,75-12 % en février, pour redescendre à 9,75-11 % en juin et s'y stabiliser. En réaction, les mises en chantier ont enregistré, au premier trimestre, un taux annuel désaisonnalisé de 167 000, lequel s'est considérablement accru au second et troisième trimestre, pour atteindre 226 000 en septembre, avant de se replier à 207 000 en décembre.

La reprise de l'activité, amorcée en 1985 dans l'ensemble de la construction résidentielle, s'est poursuivie en 1986: le nombre des mises en chantier a augmenté pour tous les genres d'habitation. La confiance des acheteurs, le maintien de la croissance économique et les taux hypothécaires les plus bas depuis 1979 ont fait monter de 22 % le nombre des maisons individuelles mises en chantier, lequel a atteint 120 008, son point le plus haut depuis 1976.

Les mises en chantier de collectifs d'habitation ont augmenté de 19 % pour atteindre 79 777. Cette forte hausse n'est pas due seulement à la situation économique et aux taux d'intérêt. D'autres facteurs sont entrés en jeu, notamment: des marchés locatifs serrés (les taux d'inoccupation étaient en moyenne de 1,6 % l'an dernier), un intérêt renouvelé des petits investisseurs pour les immeubles locatifs de faible hauteur, surtout au Québec (dû, en partie, à l'exemption fiscale de 500 000 $ accordée pour les gains en capital) et la plus grande vigueur de la construction de copropriétés, particulièrement en Colombie-Britannique et en Ontario.

La courbe des achèvements reflète avec un certain retard celle des mises en chantier. C'est ce qui explique que les achèvements aient atteint, en 1986, leur nombre le plus élevé en sept ans, 184 605, alors que la reprise de la construction a démarré au second semestre de 1985.

À l'échelon provincial, les mises en chantier ont suivi la tendance nationale et ont augmenté partout sauf au Nouveau-Brunswick. Cette augmentation est allée de moins de 2 % (Alberta et Terre-Neuve) à plus de 41 % (Île-du-Prince-Édouard). Ces écarts s'expliquent par l'inégalité des performances économiques, les mouvements migratoires interprovinciaux et les cycles auxquels la construction résidentielle obéit dans chaque province. L'activité économique des deux plus grosses provinces, l'Ontario et le Québec, a été particulièrement vigoureuse et les mises en chantier y ont augmenté de 26 %. Aussi, le taux d'augmentation des autres provinces, à l'exception de l'Île-du-Prince-Édouard, se trouve-t-il inférieur à la moyenne nationale.

En Colombie-Britannique, les mises en chantier, qui avaient été de 17 969 en 1985, ont atteint 20 687 en 1986, une hausse de 15 %. Expo 86 et une migration interprovinciale plus favorable ont contribué à cette croissance, laquelle a touché au même degré les maisons individuelles et les collectifs d'habitation. Pour la deuxième année consécutive, les mises en chantier de copropriétés ont fait un bond de 80 %.

La faiblesse de l'activité économique a freiné la construction résidentielle en Alberta: 8 462 logements y ont été mis en chantier en 1986, à peine plus que l'année précédente (8 337). Cette faible croissance a touché la construction de collectifs, qui est néanmoins restée dans le marasme en raison des taux d'inoccupation élevés que connaissent ces logements depuis 1982. Malgré deux années consécutives d'augmentation, le nombre des mises en chantier n'était que de 16 % supérieur au total de 1984, le plus bas en 30 ans.

Pour une deuxième année consécutive, la Saskatchewan a connu une activité économique léthargique et les mises en chantier n'y ont guère été plus nombreuses qu'en 1985: 5 510, contre 5 354. Les collectifs ont enregistré leur troisième recul consécutif, qui a été, cette année, de 19 %. Cette baisse a été compensée par la hausse de 17 % des mises en chantier de maisons individuelles, en partie attribuable à l'aide provinciale pour l'accession à la propriété.

La construction résidentielle a connu, au Manitoba, sa meilleure année depuis 1978, grâce à une croissance économique supérieure à la moyenne et à un taux de chômage moins élevé que dans l'ensemble du pays. Les mises en chantier ont progressé de 17 % pour atteindre le total de 7 699. L'augmentation a été de 20 % pour les maisons individuelles et de 14 % pour les collectifs; 4 791 maisons individuelles ont été mises en chantier, ce qui représente le total le plus élevé depuis 1974.

En Ontario, la croissance économique vigoureuse, la multiplication des emplois et des gains migratoires substantiels ont fait augmenter de 26 % les mises en chantier, qui sont passées de 64 871 en 1985 à 81 470 en 1986, leur total le plus élevé en dix ans. Les mises en chantier de maisons individuelles, en hausse de 30 %, ont atteint le nombre record de 56 448, tandis que les collectifs progressaient de 17 %, en raison de la vigueur du marché des copropriétés.

Au Québec, les mises en chantier ont augmenté pour la quatrième année consécutive et ont fait, comme en Ontario, un bond de 26 % pour se chiffrer à 60 348, leur total le plus élevé en dix ans. Les mises en chantier de collectifs, en hausse de 24 %, ont atteint le nombre record de 36 656, en raison de l'intérêt que les investisseurs ont continué de manifester pour les petits immeubles d'appartements et de l'accroissement modéré de la construction de copropriétés. Le nombre des maisons individuelles mises en chantier a augmenté de 28 %.

Le Nouveau-Brunswick est la seule province où les mises en chantier ont diminué en 1986; elles ont reculé de 2 %, pour s'établir à 4 045. Les collectifs d'habitation sont entièrement responsables de cette faiblesse. En raison de forts taux d'inoccupation, il s'en est bâti 10 % de moins qu'en 1985, année où ils avaient atteint leur total le plus élevé en neuf ans. Le nombre des maisons individuelles mises en chantier a été le même qu'en 1985.

En Nouvelle-Écosse, les mises en chantier sont passées de 6 923 à 7 571. Cette augmentation de 9 % a fait de 1986 la meilleure année de cette province pour la construction résidentielle depuis 1973. Les maisons individuelles, en hausse de 14 %, répondent pour 85 % de cet accroissement.

L'Île-du-Prince-Édouard vient en tête du peloton, en 1986, avec une augmentation de 41 %. Les 1 110 mises en chantier relevées constituent le total le plus élevé depuis 1978. L'accroissement a touché au même degré les collectifs et les maisons individuelles.

En raison de la faible croissance économique, du chômage élevé chronique et d'un bilan migratoire de nouveau négatif, les mises en chantier n'ont à peu près pas augmenté à Terre-Neuve, pour la deuxième année consécutive. Elles sont passées de 2 854 à 2 883, une augmentation de 1 %, l'avant-dernière en importance parmi les provinces. Les mises en chantier de collectifs ont augmenté suffisamment pour compenser le léger déclin des maisons individuelles.

Prêts hypothécaires

Non seulement l'année 1986 a amené des conditions favorables pour la construction résidentielle, mais elle a été une année record pour la souscription de prêts hypothécaires, surpassant même les chiffres sans précédent de 1985. Les établissements de crédit ont avancé environ 35,1 milliards de dollars pour la construction de quelque 698 580 logements, chiffres qui représentent des hausses respectives de 27 et 14 % par rapport aux 27,7 milliards et aux 614 760 habitations de 1985. Le crédit a augmenté tant pour les logements neufs que pour les habitations existantes, mais ces dernières ont pris la part du lion: 80,9 % des 7,4 milliards supplémentaires prêtés sur hypothèques en 1986.

La part de marché des différents genres de prêteurs s'est modifiée l'an dernier. Les banques à charte ont accru leur prépondérance en prenant 52 % du marché, comparativement à 48 % en 1985. Elles étaient suivies par les sociétés de fiducie, 26 %, et les compagnies de prêts, 13 %. Quant aux compagnies d'assurance-vie, elles ne détenaient que 7 % du marché; très présentes, autrefois, dans le secteur du prêt hypothécaire résidentiel, elles centrent maintenant leur activité dans l'immobilier non résidentiel.

Characteristics of NHA Borrowers

The relative importance of NHA lending activities has varied over the years. In 1986, NHA financing accounted for about one-fifth of the total lending. The characteristics of borrowers which follow below are therefore based on about one-fifth of all borrowers' characteristics.

In the new-housing market, the average family income of purchasers of single-detached dwellings stood at $46,234 in 1986, a rise of 6.0 per cent from 1985. The average age of borrowers remained virtually unchanged in 1986 at 32.6 years, compared to 32.7 years in 1985. The average sale price of a new single-detached house was $85,327 in 1986, up 6.1 per cent from 1985.

In the existing-housing market, the income of the typical buyer of a single-detached dwelling was significantly lower (13.2 per cent) at $40,114 than that of the new-house buyer; he or she was slightly older (33.1 years compared to 32.6 years); and the average purchase price of $65,388 was 23.4 per cent lower than the new-house price. In a year-to-year comparison, the purchase price of a typical NHA-financed existing dwelling had risen by 8.7 per cent since 1985. The average family income of a typical buyer rose by 5.4 per cent. The average age of the borrower remained virtually unchanged (33.1 years in 1986 and 33 years in 1985), and the average floor area of the dwelling was marginally smaller in 1986 at 104.3 m2 than in 1985.

Unlike in past years when condominium housing was the lowest-priced home-ownership unit available, thereby catering to the modest-income and retirement segments of the population, in 1986 NHA financing of new condominium-type housing was concentrated in a small number of large luxury units. As a result, the average sale price of $90,848 for a new condominium was well above the price of $85,327 for a freehold dwelling. Also, it was 40.7 per cent above the respective 1985 price, the average floor area of 116.1 m2 was larger by 10.6 per cent than the 105.0 m2 in 1985. The average age of the purchasers at 37.1 years compared to 39.1 years of age in 1985, and the average buyer income of $49,644 was 27.7 per cent above the 1985 income. Developments in the existing condominium markets were less dramatic than in the new markets. However, the typical NHA-financed condominium unit still sold for $69,770, which was 6.7 per cent above its freehold counterpart, and it was also 21.1 per cent above the 1985 average price. The average age of the typical purchaser was 35.0 years, virtually unchanged from 35.1 years of age in 1985, the floor area was 103.6 m2 compared to 103.3 m2 in 1985, and the average income of the purchaser at $41,262 was 11.6 per cent above that in 1985.

Construction, Land, and Housing Costs

The new housing price index moved up 8.5 per cent between 1985 and 1986. In relation to the 4.2 per cent inflation rate over the same period, new house prices in real terms increased 4.2 per cent last year. The strong rise in the index in 1986 coupled with smaller increases in 1984 and 1985, more than compensated for declines in 1982 and 1983. As a result, an average-priced new house in 1986 was 4.4 per cent more expensive than in 1981. In comparison, the consumer price index rose 32.5 per cent during the same period.

Residential building materials costs, labour wages, and land costs rose 7.9, 2.5, and 5.7 per cent respectively in 1986. The disparity between these rates of input cost increase and the 8.5 per cent rise in house prices implies some increase in builders' profit margins, particularly in Ontario.

The behaviour of house prices at the metropolitan level varied considerably. The two largest increases were 16.6 per cent in Toronto and 14.5 per cent in Kitchener, while prices in British Columbia showed the least upward movement, rising 0.5 per cent in Vancouver and dropping 5.1 per cent in Victoria. After declining by a total of 20.2 per cent from 1981 to 1985, prices in Edmonton increased 7.3 per cent in the past year.

As in 1985, the increase in shelter cost was higher for rented than for owned accomodation, but the difference narrowed. According to the Consumer Price Index, the respective rates of increase were 4.1 per cent for renters and 3.7 per cent for owners. Among components of the cost of owned accommodation, the most noticeable increase reported was for replacement cost, which rose 8.9 per cent. As a result of the fall in world oil prices, water, fuel, and electric costs dropped 2.2 per cent.

Demographic Aspects of Housing Demand

According to postcensal estimates, Canada's population on October 1, 1986 was 25,675,200. This represents an increase of 229,000 over the past twelve months. The rate of increase was 9.0 per 1,000 population compared with a rate of increase of 9.3 per 1,000 population for the 1984-85 period. Eighty-four per cent of the population increase was attributed to natural increase, as Canada experienced 191,900 more births than deaths.

The latest available vital statistics put the estimated number of births for the year ending September 1986 at 375,710, a level similar to that observed during the year ending in September 1985. The estimated birth rate for Canada for the year ending September 1986 was 14.7 per 1,000 population, compared to 14.8 one year ago. The estimated number of marriages for the period ending in September 1986 was 186,750 which represents an increase of 2.5 per cent from the year ending in September 1985. The estimated rate for Canada was 7.3 per 1,000 population compared to 7.2 a year ago. There were an estimated 183,820 deaths for the year ending in September 1986, which shows an increase of 2.4 per cent from the period one year earlier. The estimated death rate was 7.2 per 1,000 population compared to 7.1 a year ago.

Immigration to Canada during the year ending September 1986 totalled 91,521 (preliminary estimate), an increase of 9,592 from the same period in 1985 when immigration totalled 81,929. The percentage of international immigrants going to the four western provinces decreased from 32.5 to 29.6 per cent between the year ending September 1985 and that ending September 1986. In particular, British Columbia's share of international immigrants dropped from 14.9 per cent in 1985 to 13.0 per cent in 1986. In contrast, Ontario increased its share of all immigrants in the year ending September 1986 to 49.6 per cent from 48.1 per cent in the same period in 1985. Quebec's share also increased from 17.0 to 18.3 per cent between 1985 and 1986.

Three provinces or territories experienced a reversal in their interprovincial migration in 1985-86: Nova Scotia, Prince Edward Island and the Yukon. Nova Scotia and Prince Edward Island both experienced a net loss in population due to interprovincial migration in the year ending September 1986 compared with a net gain for the same period in 1985. In contrast, the Yukon experienced a net gain of 70 people from other provinces in the year ending September 1986 compared with a net loss of 240 people for the same period in 1985.

Three provinces continued to experience a net loss in population due to interprovincial migration although at reduced levels: Quebec, Alberta and British Columbia. Quebec lost 3,020 people to other provinces in the year ending September 1986 compared with 7,020 for the same period in 1985. This represents the lowest net loss Quebec has experienced in over 20 years. Alberta continued to experience the largest net loss in population due to interprovincial migration: 12,390 people in the year ending September 1986, although the situation has stabilized as there was a net outflow of 12,670 people for the same period in 1985. The largest absolute changes were experienced in British Columbia which lost 1,170 people to other provinces in 1986 compared with 6,390 people in the period one year earlier.

Five provinces or territories experienced increased levels of net loss in population due to interprovincial migration: Newfoundland, New Brunswick, Manitoba, Saskatchewan and the Northwest Territories. Newfoundland lost 5,350 people to other provinces in 1986 compared to 3,290 people in 1985; New Brunswick lost 2,430 people in 1986 compared to 1,780 in 1985; Manitoba lost 2,580 people in 1986 and 320 in 1985; Saskatchewan lost 7,920 in 1986 compared to 5,200 in 1985; and the Northwest Territories lost 1,800 in 1986 compared to 280 in 1985.

In contrast, Ontario experienced the largest net gain in population due to interprovincial migration in the year ending September 1986 with a net gain of 38,470 people.

Durant les dix dernières années, la fraction des prêts hypothécaires assurés en vertu de la LNH a atteint son point culminant, 43 %, en 1977, pour diminuer graduellement par la suite. Cette diminution s'est accélérée au cours des deux dernières années: 11 % de 1984 à 1985 et 8 % l'an dernier (de 28 à 20 %). Alors qu'en 1985 le volume des prêts assurés en vertu de la LNH était supérieur, pour les collectifs d'habitation, à celui des prêts ordinaires, ceux-ci l'emportent, en 1986, dans toutes les catégories.

Trois autres faits nouveaux retiennent l'attention. En premier lieu, certains gros prêteurs se sont mis à offrir des prêts de dix ans, à titre d'essai, pour jauger la demande d'emprunts à long terme. Deuxièmement, un nouvelle possibilité de crédit hypothécaire a fait son apparition: le financement préarrangé à taux d'intérêt garanti.

Enfin, 1986 a vu la naissance des titres hypothécaires, destinés à favoriser la réapparition des prêts d'une durée supérieure à cinq ans. Le marché leur a fait un excellent accueil.

Caractéristiques des emprunteurs LNH

La proportion des prêts assurés aux termes de la LNH varie tous les ans. En 1986, ces prêts représentaient le cinquième des emprunts hypothécaires. Les caractéristiques exposées ci-dessous concernent donc un cinquième des emprunteurs.

Le revenu familial moyen des acheteurs de maisons individuelles neuves était de 46 234 $ en 1986, 6 % de plus qu'en 1985. L'âge moyen des emprunteurs était à peu près le même qu'en 1985: 32,6 ans contre 32,7. Une maison neuve se vendait en moyenne 85 327 $ en 1986, 6,1 % de plus qu'en 1985.

Les acheteurs de maisons individuelles existantes avaient un revenu moyen nettement inférieur (13,2 %) aux acheteurs de maisons neuves: 40 114 $. Ils étaient un peu plus vieux (33,1 ans comparativement à 32,6) et payaient leur habitation 23,4 % moins cher qu'une maison neuve: 65 388 $. Le prix moyen d'une maison existante financée par un prêt LNH s'est élevé de 8,7 % depuis 1985. Le revenu familial moyen de l'acheteur, lui, a augmenté de 5,4 %; son âge est demeuré sensiblement le même (33,1 ans en 1986 contre 33 ans en 1985). L'aire moyenne de plancher de l'habitation, 104,3 m², a décru légèrement en 1986.

Les années passées, la copropriété était le type de logement le moins coûteux et attirait, pour cette raison, les personnes à revenu modeste et les retraités. En 1986, cependant, les copropriétés neuves financées par un prêt LNH appartenaient à la catégorie des grandes habitations luxueuses et ont été peu nombreuses. C'est ce qui explique que le prix moyen des copropriétés neuves, 90 848 $, soit bien supérieur à celui des maisons individuelles (85 327 $) et de 40,7 % plus élevé qu'en 1985. L'aire moyenne de plancher, 116,1 m², était de 10,6 % supérieure à l'aire moyenne de 1985 (105 m²). Les acheteurs avaient, en moyenne, 37,1 ans, contre 39,1 en 1985, et gagnaient 49 644 $, 27,7 % de plus qu'en 1985. Le marché de la copropriété existante a connu des changements moins spectaculaires que celui de la copropriété neuve. La copropriété existante, achetée au moyen d'un prêt LNH, se vendait néanmoins 69 770 $, c'est-à-dire 6,7 % plus cher que la maison individuelle et 21,1 % de plus qu'en 1985. L'âge moyen des acheteurs était 35 ans, à peu près le même qu'en 1985 (35,1), et ils gagnaient, en moyenne, 41 262 $, 11,6 % de plus que l'année précédente. L'aire de plancher de l'habitation était de 103,6 m², contre 103,3 m² en 1985.

Frais d'habitation, coûts de construction et prix des terrains

L'indice des prix des logements neufs a augmenté de 8,5 % entre 1985 et 1986. L'inflation ayant gagné 4,2 % pendant la même période, le prix des logements neufs a, en réalité, monté de 4,2 % l'année dernière. Cette forte hausse, combinée à l'augmentation moins importante de l'année précédente, a simplement fait rattraper à l'indice le terrain perdu en 1982 et 1983. Par conséquent, une maison de prix moyen coûtait, en 1986, 4,4 % plus cher qu'en 1981. Par comparaison, au cours de la même période, l'indice des prix à la consommation a augmenté de 32,5 %.

Les matériaux de construction, les salaires des ouvriers et le prix des terrains ont augmenté de 7,9, 2,5 et 5,7 % en 1986. L'écart entre ces augmentations du coût des entrées et la hausse de 8,5 % du prix des habitations signifie que la marge bénéficiaire des entrepreneurs s'est accrue, particulièrement en Ontario.

L'évolution des prix a varié considérablement dans les grandes agglomérations urbaines. Toronto et Kitchener ont connu les deux plus grosses augmentations: 16,6 et 14,5 %. C'est en Colombie-Britannique que les hausses ont été le plus faibles: 0,5 % à Vancouver et une chute de 5,1 % à Victoria. À Edmonton, après avoir baissé de 20,2 % de 1981 à 1985, les prix ont monté de 7,3 % l'an dernier.

Comme en 1985, l'augmentation des frais d'habitation a été plus importante pour les locataires que pour les propriétaires-occupants, mais l'écart s'est rétréci. D'après l'indice des prix à la consommation, elle a été respectivement de 4,1 et 3,7 %. Dans le cas des propriétaires-occupants, ce sont les coûts de remplacement qui ont augmenté le plus: 8,9 %. La chute des prix mondiaux du pétrole a fait baisser de 2,2 % le coût de l'eau, des combustibles et de l'électricité.

Demande de logements: facteurs démographiques

Selon les estimations postcensitaires, le Canada comptait 25 675 200 habitants le 1er octobre 1986, 229 000 de plus que douze mois auparavant. Durant cette période, le taux de la croissance démographique a été de 9,0 pour mille, comparativement à 9,3 pour mille en 1984-1985. Cette augmentation de la population est, à 84 %, le résultat de l'accroissement naturel, l'excédent des naissances sur les décès se chiffrant à 191 900.

D'après les plus récentes statistiques de l'état civil, le nombre approximatif des naissances pour la période de douze mois terminée en septembre 1986 serait de 375 710, chiffre proche de celui des douze mois précédents. Le taux de natalité estimatif pour l'année se terminant en septembre 1986 est de 14,7 pour mille, comparativement à 14,8 pour les douze mois antérieurs. On estime à 186 750 le nombre des mariages célébrés durant l'année terminée en septembre 1986, une augmentation de 2,5 % par rapport à la période antérieure. Le taux national estimatif est de 7,3 pour mille, contre 7,2 un an plus tôt. Le nombre des décès survenus au Canada pendant l'année se terminant en septembre 1986 est estimé à 183 820, ce qui constitue un accroissement de 2,4 % sur les douze mois précédents. Le taux de mortalité estimatif est de 7,2 pour mille, alors qu'il était de 7,1 pour la période antérieure.

Durant l'année terminée en septembre 1986, 91 521 immigrants sont venus s'établir au Canada (estimation provisoire), 9 592 de plus que pendant les douze mois précédents (81 929). Le pourcentage des immigrants qui se sont installés dans les provinces de l'Ouest est passé, entre ces deux périodes, de 32,5 à 29,6 %. La part de la Colombie-Britannique, notamment, est tombée de 14,9 % en 1985 à 13 % en 1986. Par contre, celles de l'Ontario et du Québec sont passées de 48,1 et 17 % à 49,6 et 18,3 %, respectivement.

Au chapitre des migrations interprovinciales, deux provinces et un territoire ont connu un renversement de leur bilan migratoire: la Nouvelle-Écosse, l'Île-du-Prince-Édouard et le Yukon. Les deux provinces affichent un solde négatif pour l'année terminée en septembre 1986, alors qu'elles enregistraient un gain net pour la période antérieure. Le Yukon, par contre, a fait un gain net de 70 habitants, alors que, douze mois auparavant, il enregistrait, au profit des provinces canadiennes, une perte nette de 240 personnes.

Trois autres provinces continuent d'afficher un solde migratoire négatif, plus faible cependant: le Québec, l'Alberta et la Colombie-Britannique. Dans l'année terminée en septembre 1986, 3 020 personnes ont quitté le Québec, contre 7 020 au cours de la période précédente. Cette perte nette est la plus faible qu'a enregistrée le Québec en plus de vingt ans. L'Alberta, qui a perdu 12 390 habitants durant l'année se terminant en septembre 1986, continue d'accuser le solde négatif le plus important; sa situation s'est toutefois stabilisée, puisque 12 670 personnes avaient quitté son territoire au cours des douze mois précédents. C'est la Colombie-Britannique qui a connu le changement absolu le plus important: elle a perdu, en 1986, 1 170 habitants au profit des autres provinces, contre 6 390 l'année précédente.

Quatre provinces, de même que les Territories du Nord-Ouest, ont vu leur solde migratoire négatif s'aggraver: Terre-Neuve, le Nouveau-Brunswick, le Manitoba et la Saskatchewan. En 1986, Terre-Neuve a perdu 5 350 habitants au profit des autres provinces, comparativement à 3 290 en 1985. Le Nouveau-Brunswick en a perdu 2 430, contre 1 780 en 1985, le Manitoba, 2 580, contre 320, la Saskatchewan, 7 920, contre 5 200, et les Territories du Nord-Ouest 1 800, contre 280.

Pour l'année prenant fin en septembre 1986, c'est l'Ontario qui a bénéficié le plus des migrations interprovinciales, avec un gain net de 38 470 habitants.

Legislation
The Sechelt Indian Band Self-Government Act, S.C. 1986, c. 27 provided for consequential amendments to the National Housing Act to ensure continued availability of the Corporation's native programs to the Sechelt Indian Band.

National Housing Loan Regulations
During the year amendments were approved to the regulations which increased the maximum amounts of loans permitted to be made for the repair, rehabilitation, improvement and conversion of family housing units, housing accommodation of the hostel or dormitory type or residential buildings and the extent to which such loans may be forgiven and the maximum amounts of loans and contributions permitted to be made to homeowners for construction, acquisition or defrayal of housing expenses. Other changes facilitated the making of annual contributions to non-profit corporations and cooperative associations towards the costs of rental housing projects. Further amendments removed special loan ratio and monthly payment restrictions on insured graduated payment mortgage loans and limited the maximum current unpaid balance of an insured loan in relation to the approved loan amount so as to facilitate the introduction of an index-linked mortgage instrument for purposes of the Federal Co-operative Housing Program. Finally, the regulations were changed to facilitate the funding of loans insured under the National Housing Act by borrowers' own self-directed registered retirement savings plans or income funds so as to complement existing Income Tax Regulations.

Mesures législatives
La Loi sur l'autonomie gouvernementale de la bande Sechelte, S.C. 1986, c. 27, a nécessité des changements corrélatifs dans la Loi nationale sur l'habitation pour que les programmes de la Société visant les autochtones continuent d'être offerts à la bande indienne en question.

Règlement national sur les prêts pour l'habitation
En 1986, de nouvelles dispositions réglementaires ont été prises en vue d'augmenter le montant maximal des prêts consentis pour la réparation, la rénovation, l'amélioration et la transformation des habitations individuelles, des foyers ou maisons de pension et des immeubles résidentiels, en vue d'accroître la portion de ces prêts qui peut faire l'objet d'une remise et en vue de hausser le maximum des prêts et contributions dont peuvent bénéficier les propriétaires-occupants pour la construction ou l'achat d'un logement et pour leurs frais d'habitation. D'autres changements sont venus faciliter l'octroi, aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives, de contributions annuelles visant les coûts des ensembles de logements locatifs. On a également fait disparaître le rapport prêt-valeur spécial et les restrictions particulières touchant les mensualités des prêts hypothécaires à paiements progressifs assurés, et imposé une limite maximale au solde courant impayé d'un prêt assuré par rapport au montant de l'emprunt, de manière à faciliter le recours au prêt hypothécaire indexé pour les besoins du Programme fédéral des coopératives d'habitation. Enfin, on a modifié le règlement pour qu'il soit plus facile aux emprunteurs d'utiliser, comme prêts assurés en vertu de la Loi nationale sur l'habitation, les sommes mises dans un fonds enregistré de revenu de retraite ou dans un régime enregistré d'épargne-retraite autogéré, mettant ainsi le règlement en accord avec les règles fiscales actuelles.

Table 1
Dwelling Starts, Completions and Under Construction 1954-1986
(Dwelling Units)

Tableau 1
Logements mis en chantier, achevés et en construction 1954-1986

Period *Année*	Starts *Mis en chantier*			Completions *Achevés*			Under Construction[1] *En construction[1]*		
	Centres of 5,000 Population and Over *Centres de 5 000 âmes et plus*	Other Areas *Autres localités*	Canada	Centres of 5,000 Population and Over *Centres de 5 000 âmes et plus*	Other Areas *Autres localités*	Canada	Centres of 5,000 Population and Over *Centres de 5 000 âmes et plus*	Canada
1954	89,755	23,772	113,527	80,593	21,372	101,965	51,302	68,641
1955	97,386	40,890	138,276	93,942	33,987	127,929	53,677	79,339
1956	87,309	40,002	127,311	95,152	40,548	135,700	44,386	68,579
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162
1959	105,991	35,354	141,345	108,059	37,612	145,671	59,879	81,905
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583
Period *Année*	Centres of 10,000 Population and Over[2] *Centres de 10 000 âmes et plus[2]*	Other Areas *Autres localités*	Canada	Centres of 10,000 Population and Over[2] *Centres de 10 000 âmes et plus[2]*	Other Areas *Autres localités*	Canada	Centres of 10,000 Population and Over[2] *Centres de 10 000 âmes et plus[2]*	Canada
1962	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153
1963	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613
1964	133,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718
1965	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854
1966	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621
1967	131,858	32,265	164,123	120,163	29,079	149,242	82,616	102,716
1968	162,267	34,611	196,878	136,337	34,656	170,993	106,834	126,638
1969	169,739	40,676	210,415	159,089	36,737	195,826	114,386	137,357
1970	150,999	39,529	190,528	138,576	37,251	175,827	123,901	148,185
1971	180,948	52,705	233,653	155,892	45,340	201,232	145,885	177,257
1972	206,954	42,960	249,914	192,984	39,243	232,227	163,318	188,630
1973	211,543	56,986	268,529	197,513	49,068	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	202,989	54,254	257,243	138,360	168,406
1975	181,846	49,610	231,456	170,325	46,639	216,964	146,517	176,599
1976	209,762	63,441	273,203	180,765	55,484	236,249	168,282	204,286
1977	200,201	45,523	245,724	206,217	45,572	251,789	158,216	185,599
1978	178,678	48,989	227,667	198,777	47,756	246,533	135,239	164,702
1979	151,717	45,332	197,049	178,604	47,885	226,489	103,414	128,601
1980	125,013	33,588	158,601	140,996	35,172	176,168	84,195	105,780
1981	142,441	35,532	177,973	137,955	37,041	174,996	85,515	102,829
1982	104,792	21,068	125,860	112,251	21,691	133,942	74,685	89,055
1983	134,207	28,438	162,645	135,848	27,160	163,008	70,118	84,930
1984	110,874	24,026	134,900	127,303	25,709	153,012	50,995	63,899
1985	139,408	26,418	165,826	117,750	21,356	139,106	71,667	86,366
1986	170,863	28,922	199,785	156,072	28,533	184,605	86,400	101,440
1984 J/F/M	21,540	3,530	25,070	25,663	6,446	32,109	64,825	76,972
A/M/J	32,536	8,035	40,571	29,835	4,869	34,704	67,019	82,341
J/A/S	30,496	7,200	37,696	36,288	6,504	42,792	60,828	76,717
O/N/D	26,302	5,261	31,563	35,517	7,890	43,407	50,995	63,899
1985 J/F/M	21,001	2,118	23,119	20,373	2,943	23,316	51,159	60,426
A/M/J	39,671	7,432	47,103	24,355	4,215	28,570	66,262	78,421
J/A/S	38,371	8,926	47,297	38,497	6,664	45,161	66,101	80,468
O/N/D	40,365	7,942	48,307	34,525	7,534	42,059	71,667	86,366
1986 J/F/M	25,988	3,284	29,272	26,334	6,481	32,815	71,389	82,898
A/M/J	51,993	9,299	61,292	36,959	5,251	42,210	86,454	101,958
J/A/S	47,247	9,127	56,374	47,434	7,810	55,244	86,170	102,947
O/N/D	45,635	7,212	52,847	45,345	8,991	54,336	86,400	101,440

[1]As at the end of the period shown.
[2]Data for 1962-1965 on 1961 Census definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census Definitions.

[1]*À la fin de la période indiquée.*
[2]*Données de 1962-1965 fondées sur les définitions de recensement de 1961; données de 1966-1971, sur celles de 1966; données de 1972-1976, sur celles de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*

Table 2
Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, 1982-1986 (Dwelling Units)

Tableau 2
Logements mis en chantier, achevés et en construction par mois, 1982-1986

Period / *Année*		Starts / *Mis en chantier*					Completions / *Achevés*			Under Construction[1] / *En construction*[1]	
		Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]		Canada			Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Other Areas / *Autres localités*	Canada	Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Canada
		Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total	Other Areas / *Autres localités*	Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total					
1982	J	1,593	10,399				8,256			88,409	
	F	1,363	8,413	4,062	6,697	30,328	7,873	5,360	29,932	88,567	101,136
	M	1,600	7,454				8,443			87,647	
	A	2,915	9,061				7,161			89,443	
	M	3,478	8,290	5,326	14,272	31,965	9,523	5,113	31,974	88,055	100,334
	J	3,883	9,288				10,177			86,611	
	J	3,040	8,065				12,352			81,891	
	A	3,013	6,672	5,575	13,792	26,657	10,619	5,134	39,183	77,685	86,182
	S	3,017	6,345				11,078			72,181	
	O	4,558	9,099				8,046			72,307	
	N	4,980	11,208	6,105	19,696	36,910	10,012	6,084	32,853	72,934	89,055
	D	5,673	10,498				8,711			74,685	
1983	J	4,797	8,514				9,269			73,533	
	F	3,660	6,661	3,430	15,373	27,008	7,900	5,226	32,455	72,188	82,510
	M	4,430	8,403				10,060			70,335	
	A	8,616	12,413				7,467			75,280	
	M	14,453	22,557	12,342	44,442	63,666	9,725	4,219	33,306	87,782	112,402
	J	10,097	16,354				11,895			92,300	
	J	5,684	10,526				16,006			86,569	
	A	5,326	9,154	7,290	22,643	36,874	13,112	8,823	52,484	82,488	95,508
	S	5,134	9,904				14,543			77,130	
	O	5,531	9,285				13,094			72,972	
	N	5,564	10,114	5,376	19,927	35,097	12,721	8,892	44,763	70,180	84,930
	D	4,287	10,322				10,056			70,118	
1984	J	3,404	8,635				8,936			69,728	
	F	3,210	6,710	3,530	12,488	25,070	7,860	6,446	32,109	68,186	76,972
	M	3,351	6,195				8,867			64,825	
	A	5,696	9,051				8,439			65,078	
	M	7,593	11,508	8,035	27,527	40,571	9,871	4,869	34,704	66,637	82,341
	J	7,793	11,977				11,525			67,019	
	J	6,813	9,922				12,809			63,998	
	A	6,392	11,029	7,200	24,432	37,696	12,161	6,504	42,792	62,738	76,717
	S	5,333	9,545				11,318			60,828	
	O	5,288	8,863				13,394			56,151	
	N	5,271	8,647	5,261	19,204	31,563	12,769	7,890	43,407	51,795	63,899
	D	4,542	8,792				9,354			50,995	
1985	J	3,659	7,662				7,169			51,393	
	F	2,873	6,262	2,118	11,471	23,119	6,647	2,943	23,316	50,700	60,426
	M	3,327	7,077				6,557			51,159	
	A	6,270	11,714				7,093			55,737	
	M	8,646	14,340	7,432	29,222	47,103	7,970	4,215	28,570	62,047	78,421
	J	8,823	13,617				9,292			66,262	
	J	7,481	12,690				13,781			65,084	
	A	7,708	12,416	8,926	29,545	47,297	13,327	6,664	45,161	64,393	80,468
	S	7,520	13,265				11,389			66,101	
	O	8,037	13,697				12,196			67,607	
	N	7,927	14,326	7,942	28,386	48,307	12,245	7,534	42,059	69,526	86,366
	D	6,127	12,342				10,084			71,667	
1986	J	4,673	9,335				8,725			72,401	
	F	4,651	8,136	3,284	16,243	29,272	9,008	6,481	32,815	71,468	82,898
	M	5,112	8,517				8,601			71,389	
	A	9,255	16,190				12,200			75,388	
	M	11,140	18,396	9,299	38,221	61,292	11,877	5,251	42,210	81,993	101,958
	J	10,583	17,407				12,882			86,454	
	J	9,389	15,643				16,537			85,532	
	A	8,940	14,498	9,127	35,169	56,374	13,971	7,810	55,244	86,044	102,947
	S	9,367	17,106				16,926			86,170	
	O	9,137	15,883				16,129			85,952	
	N	8,028	15,536	7,212	30,375	52,847	16,232	8,991	54,336	85,236	101,440
	D	7,066	14,216				12,984			86,400	

[1]As at the end of the period shown.
[2]Data are on 1981 Census definitions.

[1]*À la fin de la période indiquée.*
[2]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 3
Dwelling Starts, and Completions, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates[1], 1982-1986 (Dwelling Units)

Tableau 3
Logements mis en chantier et achevés par mois, taux annuels désaisonnalisés[1], 1982-1986

Period *Année*		Starts *Mis en chantier*					Completions *Achevés*				
		Centres of 10,000 Population and Over[2] *Centres de 10 000 âmes et plus[2]*			Canada		Centres of 10,000 Population and Over[2] *Centres de 10 000 âmes et plus[2]*			Canada	
		Single-Detached *Maisons individuelles*	Total	Other Areas *Autres localités*	Single-Detached *Maisons individuelles*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Total	Other Areas *Autres localités*	Single-Detached *Maisons individuelles*	Total
1982	J	31,000	136,000				49,000	111,000			
	F	32,000	150,000	24,000	46,000	161,000	48,000	120,000	26,000	63,000	143,000
	M	31,000	125,000				42,000	121,000			
	A	31,000	115,000				40,000	110,000			
	M	30,000	89,000	17,000	43,000	114,000	36,000	118,000	24,000	55,000	138,000
	J	32,000	90,000				39,000	114,000			
	J	31,000	92,000				38,000	122,000			
	A	34,000	82,000	21,000	50,000	103,000	37,000	113,000	18,000	50,000	137,000
	S	35,000	74,000				33,000	121,000			
	O	51,000	101,000				36,000	84,000			
	N	58,000	119,000	23,000	80,000	137,000	39,000	107,000	19,000	53,000	120,000
	D	81,000	125,000				43,000	109,000			
1983	J	88,000	130,000				51,000	128,000			
	F	82,000	128,000	21,000	100,000	154,000	53,000	124,000	27,000	70,000	158,000
	M	82,000	144,000				63,000	142,000			
	A	88,000	139,000				66,000	116,000			
	M	121,000	216,000	37,000	131,000	206,000	72,000	124,000	23,000	90,000	148,000
	J	82,000	147,000				72,000	133,000			
	J	59,000	119,000				79,000	155,000			
	A	60,000	108,000	28,000	85,000	143,000	84,000	136,000	29,000	112,000	179,000
	S	64,000	119,000				91,000	155,000			
	O	66,000	110,000				78,000	136,000			
	N	67,000	121,000	22,000	83,000	138,000	78,000	135,000	27,000	99,000	161,000
	D	60,000	115,000				71,000	131,000			
1984	J	61,000	121,000				70,000	127,000			
	F	70,000	122,000	22,000	81,000	138,000	69,000	126,000	31,000	94,000	159,000
	M	63,000	105,000				68,000	130,000			
	A	59,000	102,000				64,000	132,000			
	M	63,000	106,000	25,000	81,000	131,000	68,000	130,000	25,000	89,000	156,000
	J	63,000	107,000				67,000	131,000			
	J	71,000	109,000				67,000	117,000			
	A	72,000	135,000	27,000	92,000	146,000	69,000	126,000	21,000	88,000	141,000
	S	66,000	114,000				69,000	120,000			
	O	63,000	107,000				69,000	138,000			
	N	63,000	103,000	21,000	81,000	127,000	68,000	130,000	28,000	86,000	158,000
	D	66,000	108,000				65,000	119,000			
1985	J	66,000	114,000				62,000	107,000			
	F	61,000	114,000	12,000	74,000	129,000	63,000	107,000	14,000	72,000	119,000
	M	63,000	122,000				62,000	101,000			
	A	66,000	132,000				67,000	111,000			
	M	73,000	133,000	24,000	88,000	154,000	59,000	104,000	20,000	79,000	128,000
	J	74,000	125,000				66,000	108,000			
	J	77,000	141,000				72,000	125,000			
	A	84,000	149,000	34,000	108,000	180,000	68,000	139,000	23,000	88,000	150,000
	S	89,000	151,000				71,000	118,000			
	O	93,000	161,000				76,000	122,000			
	N	95,000	167,000	32,000	118,000	192,000	74,000	125,000	25,000	94,000	150,000
	D	88,000	152,000				82,000	129,000			
1986	J	85,000	141,000				83,000	130,000			
	F	99,000	154,000	19,000	105,000	167,000	82,000	146,000	32,000	105,000	169,000
	M	98,000	152,000				79,000	135,000			
	A	98,000	181,000				101,000	188,000			
	M	94,000	169,000	29,000	116,000	200,000	86,000	154,000	27,000	111,000	189,000
	J	90,000	163,000				87,000	150,000			
	J	96,000	173,000				83,000	150,000			
	A	97,000	173,000	34,000	127,000	213,000	77,000	145,000	27,000	108,000	183,000
	S	110,000	192,000				100,000	176,000			
	O	105,000	187,000				92,000	160,000			
	N	96,000	180,000	30,000	127,000	211,000	99,000	164,000	31,000	118,000	194,000
	D	103,000	177,000				98,000	167,000			

[1]See Explanatory and Source Notes.
[2]Data are on 1981 Census definitions.

[1]Voir les Notes explicatives et sources.
[2]Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.

Table 4
Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Region and Province, 1976-1986 (Dwelling Units)

Tableau 4
Logements mis en chantier, achevés et en construction par région et province, 1976-1986

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Starts / ***Mis en chantier***													
1976	5,709	842	7,470	6,772	20,793	68,748	84,682	9,339	13,143	38,771	61,253	37,727	273,203
1977	3,719	824	7,495	4,308	16,346	57,580	79,130	9,410	12,825	38,075	60,310	32,358	245,724
1978	2,865	1,210	4,853	5,167	14,095	43,671	71,710	12,121	9,527	47,925	69,573	28,618	227,667
1979	2,999	1,068	4,538	5,021	13,626	41,730	56,887	5,772	11,742	39,947	57,461	27,345	197,049
1980	3,848	475	3,895	2,646	10,864	29,186	40,127	2,597	6,250	32,031	40,878	37,546	158,601
1981	3,210	203	3,715	2,188	9,316	29,645	50,161	2,824	5,972	38,470	47,266	41,585	177,973
1982	2,793	248	3,691	1,680	8,412	23,492	38,508	2,030	6,822	26,789	35,641	19,807	125,860
1983	3,281	673	5,697	4,742	14,393	40,318	54,939	5,985	7,269	17,134	30,388	22,607	162,645
1984	2,720	643	4,598	2,873	10,834	41,902	48,171	5,308	5,221	7,295	17,824	16,169	134,900
1985	2,854	788	6,923	4,142	14,707	48,031	64,871	6,557	5,354	8,337	20,248	17,969	165,826
1986	2,883	1,110	7,571	4,045	15,609	60,348	81,470	7,699	5,510	8,462	21,671	20,687	199,785
1985 J/F/M	248	43	1,034	407	1,732	9,306	6,171	710	741	873	2,324	3,586	23,119
A/M/J	722	235	1,865	1,187	4,009	12,944	19,917	2,019	1,444	1,723	5,186	5,047	47,103
J/A/S	1,115	259	2,348	1,498	5,220	11,248	19,384	2,019	1,838	3,091	6,948	4,497	47,297
O/N/D	769	251	1,676	1,050	3,746	14,533	19,399	1,809	1,331	2,650	5,790	4,839	48,307
1986 J/F/M	223	122	1,118	317	1,780	8,409	10,305	1,608	814	1,809	4,231	4,547	29,272
A/M/J	1,145	430	1,896	1,446	4,917	19,544	24,963	2,020	1,468	2,322	5,810	6,058	61,292
J/A/S	920	310	2,850	1,297	5,377	16,017	23,594	2,478	1,487	2,112	6,077	5,309	56,374
O/N/D	595	248	1,707	985	3,535	16,378	22,608	1,593	1,741	2,219	5,553	4,773	52,847
Completions / ***Achevés***													
1976	5,850	989	7,364	7,137	21,340	54,301	80,302	8,492	11,046	25,858	45,396	34,910	236,249
1977	4,292	652	7,521	5,313	17,778	61,979	80,717	8,720	11,485	37,879	58,084	33,231	251,789
1978	3,561	1,036	5,745	5,896	16,238	54,129	80,429	10,550	11,383	43,025	64,958	30,779	246,533
1979	2,611	1,173	6,132	5,090	15,006	44,288	76,570	8,410	10,865	44,492	63,767	26,858	226,489
1980	2,986	692	4,512	3,258	11,448	33,560	54,021	4,503	7,763	34,717	46,983	30,156	176,168
1981	3,936	320	4,374	2,477	11,107	30,691	45,557	4,515	8,085	34,755	47,355	40,286	174,996
1982	2,331	98	3,174	1,427	7,030	21,526	40,437	1,633	5,666	31,364	38,663	26,286	133,942
1983	3,176	548	5,069	3,487	12,280	35,681	55,287	4,076	8,090	24,693	36,859	22,901	163,008
1984	3,134	581	5,082	3,923	12,720	43,410	54,642	5,865	5,722	12,057	23,644	18,596	153,012
1985	1,852	757	5,748	3,224	11,581	41,577	50,590	5,081	5,653	7,517	18,251	17,107	139,106
1986	2,400	1,176	7,571	4,504	15,651	56,984	69,567	7,341	5,072	9,172	21,585	20,818	184,605
1985 J/F/M	382	123	999	544	2,048	6,203	9,206	624	964	1,234	2,822	3,037	23,316
A/M/J	336	216	1,120	508	2,180	9,969	9,479	1,182	646	1,460	3,288	3,654	28,570
J/A/S	453	206	1,713	955	3,327	14,969	15,355	1,959	1,715	2,322	5,996	5,514	45,161
O/N/D	681	212	1,916	1,217	4,026	10,436	16,550	1,316	2,328	2,501	6,145	4,902	42,059
1986 J/F/M	543	246	1,733	989	3,511	7,511	12,910	1,279	1,705	1,986	4,970	3,913	32,815
A/M/J	583	159	1,809	791	3,342	12,866	15,541	2,087	872	2,631	5,590	4,871	42,210
J/A/S	503	294	1,944	949	3,690	20,214	19,949	2,221	1,158	2,259	5,638	5,753	55,244
O/N/D	771	477	2,085	1,775	5,108	16,393	21,167	1,754	1,337	2,296	5,387	6,281	54,336
Under Construction[1] / ***En construction***[1]													
1976	4,537	183	7,307	3,873	15,900	43,600	78,359	5,820	9,319	29,411	44,550	21,877	204,286
1977	2,878	347	6,479	2,709	12,413	35,366	75,518	6,479	10,097	27,305	43,881	18,421	185,599
1978	3,483	528	5,463	1,888	11,362	24,053	66,106	8,048	8,138	31,323	47,509	15,672	164,702
1979	2,850	403	3,634	1,951	8,838	20,413	44,851	4,992	8,640	25,454	39,086	15,413	128,601
1980	3,736	179	2,762	1,318	7,995	14,639	31,187	2,694	6,022	20,378	29,094	22,865	105,780
1981	2,966	48	2,052	978	6,044	12,815	34,071	764	3,864	22,960	27,588	22,311	102,829
1982	3,373	196	2,506	1,122	7,197	14,164	31,009	1,149	4,583	17,663	23,395	13,290	89,055
1983	3,494	316	2,984	2,346	9,140	18,320	30,243	3,048	3,667	8,336	15,051	12,176	84,930
1984	3,000	379	2,466	1,242	7,087	16,309	23,529	2,474	3,187	2,943	8,604	8,370	63,899
1985	3,348	420	3,474	2,137	9,379	21,270	36,761	3,817	2,866	3,518	10,201	8,755	86,366
1986	3,823	362	3,435	1,770	9,390	24,531	48,625	4,178	3,255	2,913	10,346	8,548	101,440
1985 J/F/M	2,353	302	2,443	1,106	6,204	18,158	19,856	2,455	2,965	2,357	7,777	8,431	60,426
A/M/J	2,605	321	3,114	1,777	7,817	21,044	30,172	3,292	3,753	2,609	9,654	9,734	78,421
J/A/S	3,267	381	3,743	2,315	9,706	17,176	34,135	3,326	3,864	3,492	10,682	8,769	80,468
O/N/D	3,348	420	3,474	2,137	9,379	21,270	36,761	3,817	2,866	3,518	10,201	8,755	86,366
1986 J/F/M	3,028	285	2,854	1,465	7,632	22,146	34,291	4,146	1,964	3,375	9,485	9,344	82,898
A/M/J	3,584	556	2,941	2,209	9,290	28,776	43,559	4,079	2,572	3,139	9,790	10,543	101,958
J/A/S	4,001	590	3,836	2,561	10,988	24,522	47,137	4,339	2,895	2,996	10,230	10,070	102,947
O/N/D	3,823	362	3,435	1,770	9,390	24,531	48,625	4,178	3,255	2,913	10,346	8,548	101,440

[1]As at the end of the period shown.

[1]*À la fin de la période indiquée.*

Table 5
Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over[1], by Region and Province, 1976-1986 (Dwelling Units)

Tableau 5
Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus[1], par région et province, 1976-1986

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Starts / ***Mis en chantier***													
1976	2,036	172	4,744	3,930	10,882	53,491	71,301	7,476	8,924	28,113	44,513	29,575	209,762
1977	1,433	332	5,360	2,179	9,304	47,646	70,231	7,383	9,326	30,009	46,718	26,302	200,201
1978	1,035	168	3,170	2,087	6,460	36,626	61,925	10,234	6,327	37,530	54,091	19,576	178,678
1979	1,064	301	2,790	1,474	5,629	34,027	47,759	4,394	8,482	30,160	43,036	21,266	151,717
1980	1,775	96	2,062	776	4,709	23,064	35,432	1,723	4,018	25,730	31,471	30,337	125,013
1981	1,504	19	2,050	586	4,159	23,121	45,399	2,191	4,407	33,172	39,770	29,992	142,441
1982	933	102	2,479	782	4,296	19,036	35,174	1,634	6,031	21,768	29,433	16,853	104,792
1983	1,415	413	3,652	2,123	7,603	33,646	50,270	5,202	5,933	13,256	24,391	18,297	134,207
1984	1,093	366	3,361	1,628	6,448	34,974	42,320	4,654	3,456	5,210	13,320	13,812	110,874
1985	1,392	465	4,943	2,467	9,267	41,404	57,053	5,372	4,111	6,044	15,527	16,157	139,408
1986	1,477	688	5,210	2,578	9,953	52,663	71,913	6,588	4,496	6,383	17,467	18,867	170,863
1986 J	80	10	496	97	683	2,969	2,803	442	193	538	1,173	1,707	9,335
F	32	45	162	44	283	2,282	3,111	512	219	421	1,152	1,308	8,136
M	16	10	79	91	196	2,091	3,831	453	169	553	1,175	1,224	8,517
A	132	92	395	158	777	5,027	6,830	680	465	532	1,677	1,879	16,190
M	298	118	583	406	1,405	6,752	7,179	385	376	671	1,432	1,628	18,396
J	169	81	356	373	979	4,826	8,030	688	362	496	1,546	2,026	17,407
J	167	86	573	352	1,178	4,161	6,586	1,076	462	534	2,072	1,646	15,643
A	164	45	692	256	1,157	4,312	6,070	491	459	489	1,439	1,520	14,498
S	109	52	732	170	1,063	5,440	7,658	521	320	437	1,278	1,667	17,106
O	119	67	391	282	859	5,079	6,761	569	401	511	1,481	1,703	15,883
N	99	42	391	205	737	4,789	7,123	312	548	567	1,427	1,460	15,536
D	92	40	360	144	636	4,935	5,931	459	522	634	1,615	1,099	14,216
Completions / ***Achevés***													
1976	2,144	266	5,139	4,064	11,613	41,323	68,170	6,972	7,229	18,814	33,015	26,644	180,765
1977	2,016	170	4,769	3,207	10,162	51,670	71,218	6,880	8,048	30,811	45,739	27,428	206,217
1978	1,468	222	3,948	2,649	8,287	45,634	70,127	8,617	8,343	34,194	51,154	23,575	198,777
1979	1,200	280	4,529	1,913	7,922	37,313	65,591	6,581	7,648	34,077	48,306	19,472	178,604
1980	1,106	264	2,821	952	5,143	26,826	47,803	3,697	5,855	27,293	36,845	24,379	140,996
1981	1,721	32	2,237	787	4,777	24,554	42,010	3,477	5,963	29,460	38,900	27,714	137,955
1982	1,155	37	1,780	592	3,564	17,676	37,041	1,174	4,053	26,436	31,663	22,307	112,251
1983	1,380	292	3,163	1,797	6,632	29,127	50,709	3,471	6,975	20,366	30,812	18,568	135,848
1984	1,072	351	3,884	1,725	7,032	36,520	49,467	5,199	4,006	9,383	18,588	15,696	127,303
1985	1,270	471	4,331	2,049	8,121	35,740	44,294	4,275	4,262	5,473	14,010	15,585	117,750
1986	1,158	722	5,023	2,742	9,645	49,244	61,387	6,186	3,763	6,838	16,787	19,009	156,072
1986 J	79	74	365	230	748	1,965	3,732	240	402	452	1,094	1,186	8,725
F	119	23	357	220	719	2,210	3,634	500	215	413	1,128	1,317	9,008
M	113	35	343	93	584	1,994	3,701	357	351	547	1,255	1,067	8,601
A	71	15	340	219	645	2,742	5,428	582	287	716	1,585	1,800	12,200
M	87	53	325	105	570	3,176	4,857	828	209	721	1,758	1,516	11,877
J	117	28	548	191	884	5,439	3,889	401	289	711	1,401	1,269	12,882
J	75	33	326	150	584	7,406	5,428	362	264	673	1,299	1,820	16,537
A	69	78	457	289	893	4,615	5,278	559	343	599	1,501	1,684	13,971
S	58	77	639	226	1,000	5,449	6,962	882	384	465	1,731	1,784	16,926
O	104	79	491	434	1,108	5,685	6,211	447	350	679	1,476	1,649	16,129
N	141	99	423	285	948	4,503	7,145	602	360	490	1,452	2,184	16,232
D	125	128	409	300	962	4,060	5,122	426	309	372	1,107	1,733	12,984
Under Construction[2] / ***En construction[2]***													
1976	2,203	52	5,053	2,819	10,127	36,349	70,204	4,722	6,500	22,587	33,809	17,793	168,282
1977	1,642	208	5,056	1,752	8,658	30,832	68,830	5,213	7,396	22,577	35,186	14,710	158,216
1978	1,031	171	4,201	1,144	6,547	21,036	59,946	6,829	5,285	25,321	37,435	10,275	135,239
1979	877	184	2,442	699	4,202	16,591	40,578	4,238	5,839	20,299	30,376	11,667	103,414
1980	1,548	16	1,491	512	3,567	11,476	28,544	1,981	3,839	17,676	23,496	17,112	84,195
1981	1,316	3	1,245	272	2,836	10,290	31,304	589	2,237	20,547	23,373	17,712	85,515
1982	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850	74,685
1983	1,202	185	2,263	807	4,457	15,403	28,315	2,673	2,708	6,470	11,851	10,092	70,118
1984	1,150	204	1,744	695	3,793	13,367	20,893	2,112	2,045	1,840	5,997	6,945	50,995
1985	1,271	205	2,324	1,117	4,917	18,504	33,352	3,181	1,842	2,406	7,429	7,465	71,667
1986	1,588	181	2,480	978	5,227	21,744	43,975	3,586	2,518	2,048	8,152	7,302	86,400
1986 J	1,272	134	2,455	984	4,845	19,512	32,544	3,383	1,623	2,511	7,517	7,983	72,401
F	1,185	152	2,260	809	4,406	19,532	32,006	3,395	1,626	2,532	7,553	7,971	71,468
M	1,088	127	1,995	808	4,018	19,639	32,141	3,491	1,444	2,540	7,475	8,116	71,389
A	1,149	204	2,049	747	4,149	21,880	33,530	3,589	1,640	2,351	7,580	8,249	75,388
M	1,360	269	2,306	1,068	5,003	25,466	35,838	3,146	1,807	2,369	7,322	8,364	81,993
J	1,411	322	2,116	1,250	5,099	24,839	39,976	3,433	1,878	2,153	7,464	9,076	86,454
J	1,503	377	2,363	1,454	5,697	21,572	41,127	4,147	2,075	2,011	8,233	8,903	85,532
A	1,598	363	2,595	1,422	5,978	21,275	41,875	4,079	2,186	1,907	8,172	8,744	86,044
S	1,649	337	2,682	1,367	6,035	21,226	42,564	3,721	2,123	1,881	7,725	8,620	86,170
O	1,664	326	2,563	1,214	5,767	20,595	43,190	3,843	2,175	1,711	7,729	8,671	85,952
N	1,621	270	2,529	1,134	5,554	20,876	43,172	3,553	2,369	1,786	7,708	7,926	85,236
D	1,588	181	2,480	978	5,227	21,744	43,975	3,586	2,518	2,048	8,152	7,302	86,400

[1]Data for 1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.
[2]As at the end of the period shown.

[1]Données de 1976 fondées sur les définitions de recensement de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.
[2]À la fin de la période indiquée.

Table 6
Dwelling Starts by Type, by Urban Area[1], 1985-1986 (Dwelling Units)

Tableau 6
Logements mis en chantier par type et région urbaine[1], 1985-1986

	1985					1986				
	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total
Metropolitan Areas[2] *Régions métropolitaines[2]*										
Calgary	2,294	12	5	7	2,318	2,112	68	174	325	2,679
Chicoutimi-Jonquière	361	42	16	707	1,126	390	6	–	689	1,085
Edmonton	2,424	24	21	59	2,528	2,355	105	90	11	2,561
Halifax	1,547	664	189	1,218	3,618	1,548	862	120	1,331	3,861
Hamilton	2,366	1	276	481	3,124	3,065	50	417	521	4,053
Kitchener	1,972	286	238	346	2,842	2,293	339	578	889	4,099
London	1,384	20	368	691	2,463	1,840	150	840	1,209	4,039
Montréal	7,954	1,337	669	11,771	21,731	10,803	1,469	645	15,606	28,523
Oshawa	1,141	26	–	313	1,480	1,489	310	43	271	2,113
Ottawa-Hull	4,282	397	1,727	3,930	10,336	4,253	314	1,044	3,544	9,155
Ottawa	*3,203*	*99*	*1,374*	*2,299*	*6,975*	*3,206*	*118*	*992*	*2,217*	*6,533*
Hull	*1,079*	*298*	*353*	*1,631*	*3,361*	*1,047*	*196*	*52*	*1,327*	*2,622*
Québec	2,034	244	263	3,599	6,140	2,683	385	252	4,414	7,734
Regina	826	48	24	291	1,189	1,195	24	7	370	1,596
St. Catharines-Niagara	965	70	63	429	1,527	1,387	101	209	565	2,262
Saint John	565	4	26	106	701	637	18	26	121	802
St. John's	1,004	30	28	121	1,183	996	68	–	150	1,214
Saskatoon	862	168	148	824	2,002	1,228	122	92	521	1,963
Sudbury	370	78	60	9	517	450	30	15	303	798
Thunder Bay	297	74	–	204	575	336	74	–	265	675
Toronto	18,777	446	924	7,131	27,278	24,365	400	1,479	7,387	33,631
Trois-Rivières	541	26	–	905	1,472	708	32	–	1,215	1,955
Vancouver	6,318	248	1,225	3,524	11,315	7,568	412	1,620	3,978	13,578
Victoria	1,037	73	498	137	1,745	1,157	64	312	128	1,661
Windsor	775	10	–	144	929	1,002	24	115	166	1,307
Winnipeg	2,946	44	90	1,989	5,069	3,744	82	212	2,051	6,089
Total	63,042	4,372	6,858	38,936	113,208	77,604	5,509	8,290	46,030	137,433
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]*										
Barrie	485	2	22	203	712	1,059	2	75	156	1,292
Brantford	257	18	–	36	311	427	14	48	33	522
Cornwall	192	24	–	61	277	287	56	–	71	414
Drummondville	73	12	4	234	323	191	44	–	500	735
Fredericton	420	3	47	107	577	394	–	8	140	542
Guelph	496	12	60	–	568	838	6	32	111	987
Kamloops	71	–	–	–	71	94	2	7	–	103
Kelowna	352	8	116	152	628	337	6	164	229	736
Kingston	614	75	185	466	1,340	607	160	5	208	980
Lethbridge	116	8	–	18	142	176	6	10	11	203
Moncton	453	18	12	387	870	599	122	23	196	940
Nanaimo	333	2	–	–	335	341	4	–	–	345
North Bay	131	66	129	68	394	201	126	52	122	501
Peterborough	300	2	16	118	436	510	4	122	301	937
Prince George	97	–	–	–	97	66	–	–	–	66
Sarnia	319	8	50	169	546	256	–	–	38	294
Sault Ste Marie	164	2	25	54	245	116	6	–	74	196
Shawinigan	140	4	–	129	273	199	14	–	380	593
Sherbrooke	321	60	41	884	1,306	474	80	11	1,563	2,128
St-Jean (Qué.)	154	10	–	391	555	230	6	–	445	681
Sydney/Sydney Mines	380	–	7	196	583	404	8	–	54	466
Total	5,868	334	714	3,673	10,589	7,806	666	557	4,632	13,661
All Centres of 10,000 Population and Over[3] *Tous les centres de 10 000 âmes et plus[3]*	78,398	5,263	8,204	47,543	139,408	97,341	7,060	9,880	56,582	170,863
Other Areas *Autres*	20,226	1,075	1,084	4,033	26,418	22,667	1,212	605	4,438	28,922
Canada	98,624	6,338	9,288	51,576	165,826	120,008	8,272	10,485	61,020	199,785

[1]Data on 1981 Census definitions
[2]See Explanatory and Source Notes.
[3]See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2]*Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*
[3]*Voir Notes explicatives et sources pour la région de Charlottetown.*

Table 7
Dwelling Completions by Type, by Urban Area[1], 1985-1986 (Dwelling Units)

Tableau 7
Logements achevés par type et région urbaine[1], 1985-1986

	1985					1986				
	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total
Metropolitan Areas[2] *Régions métropolitaines[2]*										
Calgary	1,819	20	40	130	2,009	2,577	56	11	204	2,848
Chicoutimi-Jonquière	366	94	12	521	993	380	6	8	854	1,248
Edmonton	2,049	36	85	210	2,380	2,506	45	45	113	2,709
Halifax	1,702	567	233	703	3,205	1,532	814	64	1,335	3,745
Hamilton	2,070	3	177	222	2,472	2,682	8	438	530	3,658
Kitchener	1,593	203	200	32	2,028	2,271	356	555	609	3,791
London	1,062	10	235	299	1,606	1,736	68	489	743	3,036
Montréal	8,115	1,549	510	8,790	18,964	10,086	1,501	658	13,519	25,764
Oshawa	1,002	26	41	65	1,134	1,290	62	–	116	1,468
Ottawa-Hull	4,111	430	1,741	3,374	9,656	4,415	357	1,116	4,348	10,236
Ottawa	*3,001*	*92*	*1,387*	*1,447*	*5,927*	*3,456*	*121*	*1,048*	*2,806*	*7,431*
Hull	*1,110*	*338*	*354*	*1,927*	*3,729*	*959*	*236*	*68*	*1,542*	*2,805*
Québec	2,020	229	198	1,966	4,413	2,583	396	192	4,370	7,541
Regina	862	16	53	424	1,355	923	34	–	166	1,123
St. Catharines-Niagara	766	62	43	119	990	1,343	72	26	543	1,984
Saint John	517	–	26	8	551	534	12	–	150	696
St. John's	795	58	12	193	1,058	805	48	24	50	927
Saskatoon	741	182	68	1,044	2,035	1,069	148	32	434	1,683
Sudbury	296	70	60	138	564	430	34	–	118	582
Thunder Bay	208	12	–	164	384	339	84	–	134	557
Toronto	14,729	365	862	3,921	19,877	20,209	400	969	5,483	27,061
Trois-Rivières	524	14	–	385	923	584	28	–	1,415	2,027
Vancouver	5,484	230	941	4,191	10,846	7,477	342	1,551	4,404	13,774
Victoria	902	44	297	107	1,350	1,097	95	503	112	1,807
Windsor	564	2	–	103	669	1,043	27	17	90	1,177
Winnipeg	2,506	38	91	1,192	3,827	3,256	48	83	2,357	5,744
Total	54,803	4,260	5,925	28,301	93,289	71,167	5,041	6,781	42,197	125,186
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]*										
Barrie	501	2	–	9	512	707	2	22	211	942
Brantford	216	16	–	99	331	401	26	48	16	491
Cornwall	178	18	–	4	200	258	44	4	67	373
Drummondville	77	10	10	186	283	163	30	24	413	630
Fredericton	396	–	14	158	568	397	4	37	183	621
Guelph	484	8	74	130	696	708	8	80	–	796
Kamloops	63	–	–	–	63	81	–	7	–	88
Kelowna	332	8	154	151	645	333	4	88	238	663
Kingston	574	66	101	471	1,212	602	131	259	227	1,219
Lethbridge	101	14	–	23	138	180	4	3	8	195
Moncton	389	4	9	179	581	571	104	104	335	1,114
Nanaimo	346	2	–	–	348	341	4	–	–	345
North Bay	123	70	43	48	284	163	80	86	90	419
Peterborough	295	–	–	89	384	412	2	50	245	709
Prince George	111	–	–	–	111	72	–	–	–	72
Sarnia	306	2	29	205	542	262	6	24	137	429
Sault Ste Marie	146	2	–	342	490	128	6	25	35	194
Shawinigan	137	6	–	69	212	188	12	–	355	555
Sherbrooke	321	52	23	700	1,096	446	74	37	1,664	2,221
St-Jean (Que.)	143	18	–	277	438	181	8	–	489	678
Sydney/Sydney Mines	415	–	–	177	592	389	4	7	94	494
Total	5,654	298	457	3,317	9,726	6,983	553	905	4,807	13,248
All Centres of 10,000 Population and Over[3] *Tous les centres de 10 000 âmes et plus[3]*	69,267	5,085	6,807	36,591	117,750	89,020	6,381	8,514	52,157	156,072
Other Areas *Autres*	15,627	997	865	3,867	21,356	21,882	1,365	452	4,834	28,533
Canada	84,894	6,082	7,672	40,458	139,106	110,902	7,746	8,966	56,991	184,605

[1]Data on 1981 Census definitions.
[2]See Explanatory and Source Notes.
[3]See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

[1]Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.
[2]Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.
[3]Voir Notes explicatives et sources pour la region de Charlottetown.

Table 8
Dwellings Under Construction by Type, by Urban Area[1], 1985-1986
(Dwelling Units)

Tableau 8
Logements en construction par type et région urbaine[1], 1985-1986

	December 31, 1985 *Au 31 décembre 1985*					December 31, 1986 *Au 31 décembre 1986*				
	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total
Metropolitan Areas[2] *Régions métropolitaines[2]*										
Calgary	951	10	–	228	1,189	516	26	163	345	1,050
Chicoutimi-Jonquière	48	–	8	330	386	57	–	–	158	215
Edmonton	740	–	–	31	771	578	64	49	1	692
Halifax	470	179	87	968	1,704	474	229	143	948	1,794
Hamilton	773	–	247	451	1,471	1,156	40	226	447	1,869
Kitchener	704	124	268	344	1,440	722	107	291	624	1,744
London	528	12	204	527	1,271	628	104	555	993	2,280
Montréal	2,089	505	413	7,508	10,515	2,734	489	402	9,576	13,201
Oshawa	501	7	–	307	815	700	255	184	462	1,601
Ottawa-Hull	1,601	133	774	3,569	6,077	1,438	88	654	2,819	4,999
Ottawa	*1,361*	*41*	*676*	*2,593*	*4,671*	*1,112*	*36*	*620*	*1,991*	*3,759*
Hull	*240*	*92*	*98*	*976*	*1,406*	*326*	*52*	*34*	*828*	*1,240*
Québec	499	107	102	1,937	2,645	577	97	134	1,965	2,773
Regina	260	28	–	163	451	531	18	7	319	875
St. Catharines-Niagara	418	16	20	322	776	465	37	198	394	1,094
Saint John	252	4	–	106	362	355	10	26	77	468
St. John's	816	18	53	146	1,033	1,007	38	29	246	1,320
Saskatoon	318	52	148	307	825	474	24	208	394	1,100
Sudbury	98	10	–	104	212	116	4	15	297	432
Thunder Bay	183	70	–	68	321	178	62	–	199	439
Toronto	9,642	206	560	7,157	17,565	13,700	215	1,071	9,071	24,057
Trois-Rivières	140	14	–	667	821	251	18	–	478	747
Vancouver	2,117	94	554	2,468	5,233	2,198	204	633	2,027	5,062
Victoria	332	43	310	106	791	387	12	157	84	640
Windsor	281	8	–	42	331	238	5	98	118	459
Winnipeg	1,110	18	29	1,964	3,121	1,598	52	158	1,658	3,466
Total	24,871	1,658	3,777	29,820	60,126	31,078	2,198	5,401	33,700	72,377
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]*										
Barrie	147	–	22	200	369	495	–	75	145	715
Brantford	95	12	–	12	119	121	2	–	27	150
Cornwall	74	14	–	61	149	103	26	–	66	195
Drummondville	24	2	7	66	99	52	16	–	153	221
Fredericton	128	2	33	46	209	122	–	4	3	129
Guelph	65	4	60	–	129	195	2	12	111	320
Kamloops	25	–	–	–	25	33	2	–	–	35
Kelowna	112	–	45	106	263	106	2	121	98	327
Kingston	202	53	259	357	871	206	81	5	338	630
Lethbridge	65	–	–	–	65	59	2	10	–	71
Moncton	170	14	8	264	456	193	40	12	62	307
Nanaimo	127	4	–	–	131	127	4	–	–	131
North Bay	43	26	86	34	189	81	72	52	66	271
Peterborough	110	2	16	186	314	207	–	108	231	546
Prince George	30	–	–	–	30	23	–	–	–	23
Sarnia	80	6	24	117	227	74	–	–	18	92
Sault Ste Marie	63	–	25	25	113	51	–	–	64	115
Shawinigan	40	–	–	68	108	50	2	–	93	145
Sherbrooke	78	12	30	430	550	105	20	4	332	461
St-Jean (Que.)	44	2	–	242	288	93	–	–	170	263
Sydney/Sydney Mines	181	–	7	63	251	194	4	–	25	223
Total	1,903	153	622	2,277	4,955	2,690	275	403	2,002	5,370
All Centres of 10,000 Population and Over[3] *Tous les centres de 10 000 âmes et plus[3]*	30,292	2,052	4,804	34,519	71,667	38,268	2,812	6,435	38,885	86,400
Other Areas *Autres*	11,304	350	310	2,735	14,699	11,937	238	406	2,459	15,040
Canada	41,596	2,402	5,114	37,254	86,366	50,205	3,050	6,841	41,344	101,440

[1]Data on 1981 Census definitions
[2]See Explanatory and Source Notes.
[3]See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

[1]Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.
[2]Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.
[3]Voir Notes explicatives et sources pour la région de Charlottetown.

Table 9
Dwelling Starts and Completions by Type, 1970-1986 (Dwelling Units)

Tableau 9
Logements mis en chantier et achevés par type, 1970-1986

Period / *Année*		Starts / *Mis en chantier*					Completions / *Achevés*				
		Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total
Centres of 10,000 Population and Over[1]							***Centres de 10 000 âmes et plus[1]***				
1970		40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	37,644	7,367	10,329	83,236	138,576
1971		56,887	10,962	14,279	98,820	180,948	49,227	10,076	15,178	81,411	155,892
1972		80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	73,496	11,968	13,561	93,959	192,984
1973		85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	81,614	12,330	13,788	89,781	197,513
1974		78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	84,184	10,577	18,376	89,852	202,989
1975		83,827	13,897	20,480	63,642	181,846	75,070	11,120	15,184	68,951	170,325
1976		85,301	13,682	30,717	80,062	209,762	83,272	13,566	19,640	64,287	180,765
1977		74,600	16,641	24,490	84,470	200,201	82,140	15,088	29,998	78,991	206,217
1978		72,932	18,334	18,325	69,087	178,678	70,303	17,919	24,768	85,787	198,777
1979		72,885	14,829	12,368	51,635	151,717	75,446	16,464	17,265	69,429	178,604
1980		60,688	10,145	10,965	43,215	125,013	63,277	12,558	12,718	52,443	140,996
1981		63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955
1982		39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251
1983		77,579	6,230	9,217	41,181	134,207	72,979	6,855	9,407	46,607	135,848
1984		64,686	4,745	7,698	33,745	110,874	68,036	5,319	9,304	44,644	127,303
1985		78,398	5,263	8,204	47,543	139,408	69,267	5,085	6,807	36,591	117,750
1986		97,341	7,060	9,880	56,582	170,863	89,020	6,381	8,514	52,157	156,072
1985	J/F/M	9,859	997	1,153	8,992	21,001	12,350	1,060	1,454	5,509	20,373
	A/M/J	23,739	1,363	2,530	12,039	39,671	13,656	1,086	1,350	8,263	24,355
	J/A/S	22,709	1,372	1,767	12,523	38,371	22,038	1,432	1,961	13,066	38,497
	O/N/D	22,091	1,531	2,754	13,989	40,365	21,223	1,507	2,042	9,753	34,525
1986	J/F/M	14,436	1,049	1,430	9,073	25,988	15,976	986	1,369	8,003	26,334
	A/M/J	30,978	1,932	2,336	16,747	51,993	19,342	1,624	2,651	13,342	36,959
	J/A/S	27,696	2,002	2,942	14,607	47,247	27,135	1,951	2,233	16,115	47,434
	O/N/D	24,231	2,077	3,172	16,155	45,635	26,567	1,820	2,261	14,697	45,345
Canada											
1970		70,749	10,826	17,055	91,898	190,528	66,615	9,066	11,473	88,673	175,827
1971		98,056	13,751	15,659	106,187	233,653	82,978	12,518	16,795	88,941	201,232
1972		115,570	13,649	16,980	103,715	249,914	106,508	13,184	14,416	98,119	232,227
1973		131,552	13,235	17,291	106,451	268,529	122,696	13,479	14,832	95,574	246,581
1974		122,143	11,023	14,932	74,025	222,123	129,704	12,509	19,225	95,805	257,243
1975		123,929	15,403	21,763	70,361	231,456	113,409	12,303	16,095	75,157	216,964
1976		134,313	15,890	33,676	89,324	273,203	128,623	15,160	21,172	71,294	236,249
1977		108,403	18,373	26,621	92,327	245,724	117,792	17,281	31,561	85,155	251,789
1978		110,029	19,932	20,379	77,327	227,667	106,195	19,155	26,644	94,539	246,533
1979		109,117	16,296	13,249	58,387	197,049	112,105	18,071	18,860	77,453	226,489
1980		87,721	11,149	11,402	48,329	158,601	90,720	13,675	13,398	58,375	176,168
1981		89,071	11,768	15,525	61,609	177,973	98,412	12,831	13,252	50,501	174,996
1982		54,457	6,254	11,987	53,162	125,860	54,720	8,480	16,082	54,660	133,942
1983		102,385	6,615	9,521	44,124	162,645	95,320	7,129	9,747	50,812	163,008
1984		83,651	5,592	8,315	37,342	134,900	88,875	5,962	9,997	48,178	153,012
1985		98,624	6,338	9,288	51,576	165,826	84,894	6,082	7,672	40,458	139,106
1986		120,008	8,272	10,485	61,020	199,785	110,902	7,746	8,966	56,991	184,605
1985	J/F/M	11,471	1,082	1,214	9,352	23,119	14,434	1,145	1,503	6,234	23,316
	A/M/J	29,222	1,742	3,324	12,815	47,103	16,404	1,210	1,389	9,567	28,570
	J/A/S	29,545	1,853	1,830	14,069	47,297	26,718	1,884	2,738	13,821	45,161
	O/N/D	28,386	1,661	2,920	15,340	48,307	27,338	1,843	2,042	10,836	42,059
1986	J/F/M	16,243	1,166	1,470	10,393	29,272	20,847	1,217	1,494	9,257	32,815
	A/M/J	38,221	2,620	2,399	18,052	61,292	22,904	1,806	2,697	14,803	42,210
	J/A/S	35,169	2,260	3,310	15,635	56,374	32,948	2,491	2,351	17,454	55,244
	O/N/D	30,375	2,226	3,306	16,940	52,847	34,203	2,232	2,424	15,477	54,336

[1]Data for 1970-1971 on 1966 Census definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.

[1]Données 1970-1971 fondées sur les définitions de recensement de 1966; données de 1972-1976, sur celles de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.

Table 10
Dwelling Starts by Type, by Region and Province, 1976-1986
(Dwelling Units)

Tableau 10
Logements mis en chantier par type, région et province, 1976-1986

Period *Année*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Single-Detached							***Maisons individuelles***						
1976	4,233	746	4,432	4,860	14,271	37,449	32,252	4,726	7,603	17,765	30,094	20,247	134,313
1977	2,531	577	3,755	3,433	10,296	29,511	27,899	4,193	6,705	14,298	25,196	15,501	108,403
1978	2,322	990	3,181	4,409	10,902	23,363	27,949	3,999	5,864	19,757	29,620	18,195	110,029
1979	2,658	801	3,047	4,721	11,227	22,069	28,261	2,944	6,758	20,066	29,768	17,792	109,117
1980	3,128	348	2,729	2,544	8,749	15,594	18,69[illegible]	1,623	3,682	16,780	22,085	22,600	87,721
1981	2,345	201	3,131	1,896	7,573	14,231	24,440	2,473	3,189	17,972	23,634	19,193	89,071
1982	2,175	179	2,510	1,491	6,355	9,999	17,836	1,101	2,179	9,637	12,917	7,350	54,457
1983	2,776	380	4,267	4,215	11,638	22,167	33,804	3,769	4,274	11,596	19,639	15,137	102,385
1984	2,401	416	3,393	2,482	8,692	20,180	32,851	3,204	3,011	6,549	12,764	9,164	83,651
1985	2,632	559	4,001	3,238	10,430	18,442	43,509	3,995	3,214	7,691	14,900	11,343	98,624
1986	2,627	783	4,551	3,234	11,195	23,692	56,448	4,791	3,770	7,146	15,707	12,966	120,008
Semi-Detached							***Maisons jumelées***						
1976	119	59	238	174	590	1,795	8,502	574	751	1,955	3,280	1,723	15,890
1977	140	16	162	91	409	2,138	10,364	834	520	2,573	3,927	1,535	18,373
1978	143	45	110	40	338	3,112	8,607	1,423	716	4,362	6,501	1,374	19,932
1979	65	18	148	14	245	3,221	7,899	234	568	3,349	4,151	780	16,296
1980	78	33	42	22	175	2,427	4,628	34	278	2,618	2,930	989	11,149
1981	112	2	76	14	204	2,419	5,533	47	413	1,907	2,367	1,245	11,768
1982	208	–	238	–	446	1,854	2,091	66	259	927	1,252	611	6,254
1983	201	30	294	31	556	3,877	1,163	42	110	422	574	445	6,615
1984	162	44	267	8	481	3,308	875	88	396	107	591	337	5,592
1985	50	50	912	63	1,075	2,554	1,927	56	276	78	410	372	6,338
1986	96	74	1,064	155	1,389	3,463	2,298	107	227	223	557	565	8,272
Row							***En bande***						
1976	691	–	204	135	1,030	1,129	17,918	1,105	605	8,626	10,336	3,263	33,676
1977	85	10	376	–	471	702	13,782	884	490	7,168	8,542	3,124	26,621
1978	123	51	107	7	288	502	9,073	1,035	290	6,504	7,829	2,687	20,379
1979	88	28	73	–	189	459	5,745	363	237	4,263	4,863	1,993	13,249
1980	180	–	113	10	303	541	3,826	151	108	4,230	4,489	2,243	11,402
1981	278	–	62	–	340	485	4,863	23	220	4,853	5,096	4,741	15,525
1982	240	–	40	25	305	794	4,125	–	171	3,614	3,785	2,978	11,987
1983	100	12	91	186	389	1,186	4,398	116	204	1,262	1,582	1,966	9,521
1984	39	5	260	35	339	1,264	4,373	357	144	237	738	1,601	8,315
1985	28	6	213	97	344	2,325	4,194	107	217	66	390	2,035	9,288
1986	–	9	120	57	186	1,182	5,980	212	122	514	848	2,289	10,485
Apartment and Other							***Appartements et autres***						
1976	666	37	2,596	1,603	4,902	28,375	26,010	2,934	4,184	10,425	17,543	12,494	89,324
1977	963	221	3,202	784	5,170	25,229	27,085	3,499	5,110	14,036	22,645	12,198	92,327
1978	277	124	1,455	711	2,567	16,694	26,081	5,664	2,657	17,302	25,623	6,362	77,327
1979	188	221	1,270	286	1,965	15,981	14,982	2,231	4,179	12,269	18,679	6,780	58,387
1980	462	94	1,011	70	1,637	10,624	12,980	789	2,182	8,403	11,374	11,714	48,329
1981	475	–	446	278	1,199	12,510	15,325	281	2,150	13,738	16,169	16,406	61,609
1982	170	69	903	164	1,306	10,845	14,456	863	4,213	12,611	17,687	8,868	53,162
1983	204	251	1,045	310	1,810	13,088	15,574	2,058	2,681	3,854	8,593	5,059	44,124
1984	118	178	678	348	1,322	17,150	10,072	1,659	1,670	402	3,731	5,067	37,342
1985	144	173	1,797	744	2,858	24,710	15,241	2,399	1,647	502	4,548	4,219	51,576
1986	160	244	1,836	599	2,839	32,011	16,744	2,589	1,391	579	4,559	4,867	61,020
Total													
1976	5,709	842	7,470	6,772	20,793	68,748	84,682	9,339	13,143	38,771	61,253	37,727	273,203
1977	3,719	824	7,495	4,308	16,346	57,580	79,130	9,410	12,825	38,075	60,310	32,358	245,724
1978	2,865	1,210	4,853	5,167	14,095	43,671	71,710	12,121	9,527	47,925	69,573	28,618	227,667
1979	2,999	1,068	4,538	5,021	13,626	41,730	56,887	5,772	11,742	39,947	57,461	27,345	197,049
1980	3,848	475	3,895	2,646	10,864	29,186	40,127	2,597	6,250	32,031	40,878	37,546	158,601
1981	3,210	203	3,715	2,188	9,316	29,645	50,161	2,824	5,972	38,470	47,266	41,585	177,973
1982	2,793	248	3,691	1,680	8,412	23,492	38,508	2,030	6,822	26,789	35,641	19,807	125,860
1983	3,281	673	5,697	4,742	14,393	40,318	54,939	5,985	7,269	17,134	30,388	22,607	162,645
1984	2,720	643	4,598	2,873	10,834	41,902	48,171	5,308	5,221	7,295	17,824	16,169	134,900
1985	2,854	788	6,923	4,142	14,707	48,031	64,871	6,557	5,354	8,337	20,248	17,969	165,826
1986	2,883	1,110	7,571	4,045	15,609	60,348	81,470	7,699	5,510	8,462	21,671	20,687	199,785

Table 11
Dwelling Completions by Type, by Region and Province, 1976-1986
(Dwelling Units)

Tableau 11
Logements achevés par type, région et province, 1976-1986

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Single-Detached / ***Maisons individuelles***													
1976	4,547	875	3,845	5,162	14,429	33,550	31,896	4,416	8,151	16,739	29,306	19,442	128,623
1977	3,011	583	4,424	3,702	11,720	33,120	29,078	4,332	6,699	16,242	27,273	16,601	117,792
1978	2,294	822	3,452	4,783	11,351	25,347	26,980	4,168	5,559	16,456	26,183	16,334	106,195
1979	1,885	881	2,586	4,459	9,811	23,159	31,148	3,288	6,245	20,537	30,070	17,917	112,105
1980	2,648	393	3,005	2,989	9,035	16,854	22,145	1,803	4,370	17,457	23,630	19,056	90,720
1981	3,008	304	3,375	2,287	8,974	15,647	23,192	2,907	3,894	19,333	26,134	24,465	98,412
1982	1,563	98	2,585	1,238	5,484	8,882	16,524	1,149	2,733	11,683	15,565	8,265	54,720
1983	2,500	337	3,927	3,118	9,882	19,402	32,962	3,052	4,225	11,589	18,866	14,208	95,320
1984	2,861	351	3,483	3,411	10,106	20,927	32,480	3,484	2,876	8,231	14,591	10,771	88,875
1985	1,509	472	3,671	2,685	8,337	17,754	35,670	3,331	3,064	6,587	12,982	10,151	84,894
1986	2,217	788	4,475	3,255	10,735	22,322	49,268	4,204	3,624	8,022	15,850	12,727	110,902
Semi-Detached / ***Maisons jumelées***													
1976	38	46	513	230	827	1,597	8,268	548	462	1,933	2,943	1,525	15,160
1977	154	24	218	160	556	2,115	9,007	740	728	2,448	3,916	1,687	17,281
1978	94	42	158	64	358	2,569	9,518	1,247	576	3,454	5,277	1,433	19,155
1979	68	14	143	27	252	3,346	8,297	693	556	4,052	5,301	875	18,071
1980	75	20	111	4	210	2,491	6,255	188	504	3,111	3,803	916	13,675
1981	164	16	42	36	258	2,644	5,781	91	429	2,360	2,880	1,268	12,831
1982	166	–	126	–	292	1,759	3,871	58	338	1,384	1,780	778	8,480
1983	194	24	286	20	524	3,302	2,151	32	130	552	714	438	7,129
1984	176	22	314	35	547	3,474	788	94	406	239	739	414	5,962
1985	90	64	730	8	892	2,853	1,568	51	271	116	438	331	6,082
1986	98	72	1,092	164	1,426	3,491	1,842	69	275	136	480	507	7,746
Row / ***En bande***													
1976	989	–	516	97	1,602	*,101	12,251	346	330	2,967	3,643	2,575	21,172
1977	409	–	284	20	713	ı,119	15,916	635	618	8,761	10,014	3,799	31,561
1978	381	48	311	20	760	644	13,421	1,161	627	7,377	9,165	2,654	26,644
1979	149	23	189	–	361	521	8,768	697	633	5,893	7,223	1,987	18,860
1980	95	18	127	–	240	572	6,005	450	360	3,871	4,681	1,900	13,398
1981	304	–	32	–	336	608	4,176	244	229	4,558	5,031	3,101	13,252
1982	199	–	64	13	276	665	5,607	–	103	4,786	4,889	4,645	16,082
1983	224	12	46	131	413	1,032	3,635	14	153	2,783	2,950	1,717	9,747
1984	61	5	167	83	316	1,460	4,992	185	261	667	1,113	2,116	9,997
1985	28	6	250	49	333	1,999	3,345	148	141	147	436	1,559	7,672
1986	24	–	71	153	248	1,138	4,810	83	79	288	450	2,320	8,966
Apartment and Other / ***Appartements et autres***													
1976	276	68	2,490	1,648	4,482	18,053	27,887	3,182	2,103	4,219	9,504	11,368	71,294
1977	718	45	2,595	1,431	4,789	25,925	26,716	3,013	3,440	10,428	16,881	11,144	85,155
1978	792	124	1,824	1,029	3,769	25,569	30,510	3,974	4,621	15,738	24,333	10,358	94,539
1979	509	255	3,214	604	4,582	17,262	28,357	3,732	3,431	14,010	21,173	6,079	77,453
1980	168	261	1,269	265	1,963	13,643	19,616	2,062	2,529	10,278	14,869	8,284	58,375
1981	460	–	925	154	1,539	11,792	12,408	1,273	3,533	8,504	13,310	11,452	50,501
1982	403	–	399	176	978	10,220	14,435	426	2,492	13,511	16,429	12,598	54,660
1983	258	175	810	218	1,461	11,945	16,539	978	3,582	9,769	14,329	6,538	50,812
1984	36	203	1,118	394	1,751	17,549	16,382	2,102	2,179	2,920	7,201	5,295	48,178
1985	225	215	1,097	482	2,019	18,971	10,007	1,551	2,177	667	4,395	5,066	40,458
1986	61	316	1,933	932	3,242	30,033	13,647	2,985	1,094	726	4,805	5,264	56,991
Total													
1976	5,850	989	7,364	7,137	21,340	54,301	80,302	8,492	11,046	25,858	45,396	34,910	236,249
1977	4,292	652	7,521	5,313	17,778	61,979	80,717	8,720	11,485	37,879	58,084	33,231	251,789
1978	3,561	1,036	5,745	5,896	16,238	54,129	80,429	10,550	11,383	43,025	64,958	30,779	246,533
1979	2,611	1,173	6,132	5,090	15,006	44,288	76,570	8,410	10,865	44,492	63,767	26,858	226,489
1980	2,986	692	4,512	3,258	11,448	33,560	54,021	4,503	7,763	34,717	46,983	30,156	176,168
1981	3,936	320	4,374	2,477	11,107	30,691	45,557	4,515	8,085	34,755	47,355	40,286	174,996
1982	2,331	98	3,174	1,427	7,030	21,526	40,437	1,633	5,666	31,364	38,663	26,286	133,942
1983	3,176	548	5,069	3,487	12,280	35,681	55,287	4,076	8,090	24,693	36,859	22,901	163,008
1984	3,134	581	5,082	3,923	12,720	43,410	54,642	5,865	5,722	12,057	23,644	18,596	153,012
1985	1,852	757	5,748	3,224	11,581	41,577	50,590	5,081	5,653	7,517	18,251	17,107	139,106
1986	2,400	1,176	7,571	4,504	15,651	56,984	69,567	7,341	5,072	9,172	21,585	20,818	184,605

Table 12
Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1976-1986 (Dwelling Units)

Tableau 12
Logements mis en chantier dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, région et province, 1976-1986

Period[1] *Année[1]*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Single-Detached						***Maisons individuelles***							
1976	922	121	2,182	2,238	5,463	23,219	22,617	3,380	4,874	11,387	19,641	14,361	85,301
1977	530	131	1,970	1,432	4,063	21,213	21,487	2,784	4,190	9,783	16,757	11,080	74,600
1978	605	132	1,806	1,509	4,052	17,470	20,254	2,815	3,416	13,402	19,633	11,523	72,932
1979	753	90	1,719	1,291	3,853	16,196	20,625	1,689	3,950	13,152	18,791	13,420	72,885
1980	1,100	16	1,303	746	3,165	11,072	14,695	1,047	2,093	12,036	15,176	16,580	60,688
1981	669	19	1,571	459	2,718	9,921	21,245	1,880	2,219	13,991	18,090	11,409	63,383
1982	417	64	1,355	623	2,459	7,410	15,483	878	1,570	6,333	8,781	4,980	39,113
1983	1,022	168	2,429	1,691	5,310	16,870	29,803	3,155	3,148	8,045	14,348	11,248	77,579
1984	830	190	2,242	1,384	4,646	15,177	28,320	2,763	1,996	4,714	9,473	7,070	64,686
1985	1,190	254	2,455	1,710	5,609	14,803	37,235	3,119	2,227	5,701	11,047	9,704	78,398
1986	1,251	391	2,608	1,841	6,091	19,510	48,147	4,005	3,008	5,361	12,374	11,219	97,341
Semi-Detached						***Maisons jumelées***							
1976	109	14	218	168	509	1,598	7,823	560	275	1,544	2,379	1,373	13,682
1977	102	8	162	61	333	1,759	9,898	819	314	2,185	3,318	1,333	16,641
1978	114	2	110	22	248	2,880	8,331	1,423	452	3,747	5,622	1,253	18,334
1979	35	6	142	14	197	2,979	7,719	230	374	2,693	3,297	637	14,829
1980	72	8	22	10	112	2,201	4,473	34	128	2,343	2,505	854	10,145
1981	92	—	72	14	178	1,965	5,192	40	268	1,749	2,057	877	10,269
1982	202	—	238	—	440	1,816	2,017	66	228	796	1,090	497	5,860
1983	181	26	251	24	482	3,726	1,140	42	78	346	466	416	6,230
1984	126	32	224	8	390	2,825	840	86	216	68	370	320	4,745
1985	42	48	698	29	817	2,304	1,442	50	242	50	342	358	5,263
1986	76	62	956	146	1,240	2,611	2,204	98	168	201	467	538	7,060
Row						***En bande***							
1976	546	—	123	62	731	1,125	17,474	944	491	6,995	8,430	2,957	30,717
1977	55	—	326	—	381	682	13,274	785	309	6,155	7,249	2,904	24,490
1978	123	—	87	7	217	411	8,808	960	28	5,929	6,917	1,972	18,325
1979	88	18	53	—	159	304	5,593	363	197	4,061	4,621	1,691	12,368
1980	160	—	91	—	251	479	3,801	151	94	4,010	4,255	2,179	10,965
1981	268	—	51	—	319	454	4,802	23	182	4,638	4,843	3,651	14,069
1982	144	—	40	25	209	732	3,999	—	165	3,421	3,586	2,914	11,440
1983	8	12	85	186	291	1,064	4,374	116	189	1,247	1,552	1,936	9,217
1984	39	—	260	13	312	1,189	4,060	342	95	219	656	1,481	7,698
1985	28	6	213	85	332	1,474	4,039	90	204	66	360	1,999	8,204
1986	—	9	120	57	186	1,108	5,576	212	99	440	751	2,259	9,880
Apartment and Other						***Appartements et autres***							
1976	459	37	2,221	1,462	4,179	27,549	23,387	2,592	3,284	8,187	14,063	10,884	80,062
1977	746	193	2,902	686	4,527	23,992	25,572	2,995	4,513	11,886	19,394	10,985	84,470
1978	193	34	1,167	549	1,943	15,865	24,532	5,036	2,431	14,452	21,919	4,828	69,087
1979	188	187	876	169	1,420	14,548	13,822	2,112	3,961	10,254	16,327	5,518	51,635
1980	443	72	646	20	1,181	9,312	12,463	491	1,703	7,341	9,535	10,724	43,215
1981	475	—	356	113	944	10,781	14,160	248	1,738	12,794	14,780	14,055	54,720
1982	170	38	846	134	1,188	9,078	13,675	690	4,068	11,218	15,976	8,462	48,379
1983	204	207	887	222	1,520	11,986	14,953	1,889	2,518	3,618	8,025	4,697	41,181
1984	98	144	635	223	1,100	15,783	9,100	1,463	1,149	209	2,821	4,941	33,745
1985	132	157	1,577	643	2,509	22,823	14,337	2,113	1,438	227	3,778	4,096	47,543
1986	150	226	1,526	534	2,436	29,434	15,986	2,273	1,221	381	3,875	4,851	56,582
Total													
1976	2,036	172	4,744	3,930	10,882	53,491	71,301	7,476	8,924	28,113	44,513	29,575	209,762
1977	1,433	332	5,360	2,179	9,304	47,646	70,231	7,383	9,326	30,009	46,718	26,302	200,201
1978	1,035	168	3,170	2,087	6,460	36,626	61,925	10,234	6,327	37,530	54,091	19,576	178,678
1979	1,064	301	2,790	1,474	5,629	34,027	47,759	4,394	8,482	30,160	43,036	21,266	151,717
1980	1,775	96	2,062	776	4,709	23,064	35,432	1,723	4,018	25,730	31,471	30,337	125,013
1981	1,504	19	2,050	586	4,159	23,121	45,399	2,191	4,407	33,172	39,770	29,992	142,441
1982	933	102	2,479	782	4,296	19,036	35,174	1,634	6,031	21,768	29,433	16,853	104,792
1983	1,415	413	3,652	2,123	7,603	33,646	50,270	5,202	5,933	13,256	24,391	18,297	134,207
1984	1,093	366	3,361	1,628	6,448	34,974	42,320	4,654	3,456	5,210	13,320	13,812	110,874
1985	1,392	465	4,943	2,467	9,267	41,404	57,053	5,372	4,111	6,044	15,527	16,157	139,408
1986	1,477	688	5,210	2,578	9,953	52,663	71,913	6,588	4,496	6,383	17,467	18,867	170,863

[1]Data for 1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.

[1]Données de 1976 fondées sur les définitions de recensement de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.

Table 13
Dwelling Completions, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1976-1986 (Dwelling Units)

Tableau 13
Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, région et province, 1976-1986

Period[1] / *Année*[1]	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Single-Detached / ***Maisons individuelles***													
1976	1,113	222	2,139	2,277	5,751	22,105	22,236	3,160	5,153	11,482	19,795	13,385	83,272
1977	911	123	2,169	1,774	4,977	24,077	22,187	3,031	4,482	11,203	18,716	12,183	82,140
1978	437	122	1,801	1,690	4,050	18,101	19,286	3,041	3,450	11,536	18,027	10,839	70,303
1979	592	102	1,646	1,381	3,721	17,649	22,615	1,841	3,616	13,619	19,076	12,385	75,446
1980	863	38	1,606	823	3,330	11,711	16,988	1,199	3,052	12,152	16,403	14,845	63,277
1981	857	26	1,577	619	3,079	11,358	20,599	2,109	2,589	14,975	19,673	15,387	70,096
1982	461	37	1,274	518	2,290	6,300	14,630	917	1,410	8,255	10,582	5,720	39,522
1983	826	144	2,145	1,490	4,605	14,807	29,189	2,586	3,324	8,090	14,000	10,378	72,979
1984	859	164	2,371	1,390	4,784	15,938	28,211	2,920	1,912	6,145	10,977	8,126	68,036
1985	941	223	2,547	1,571	5,282	14,933	30,707	2,714	2,097	4,740	9,551	8,794	69,267
1986	1,013	360	2,549	1,732	5,654	18,158	42,157	3,460	2,519	6,040	12,019	11,032	89,020
Semi-Detached / ***Maisons jumelées***													
1976	38	12	458	217	725	1,359	7,869	537	110	1,648	2,295	1,318	13,566
1977	125	8	198	128	459	1,790	8,374	724	282	2,085	3,091	1,374	15,088
1978	82	4	158	46	290	2,442	9,186	1,247	416	3,007	4,670	1,331	17,919
1979	42	6	143	27	218	3,027	8,033	691	374	3,406	4,471	715	16,464
1980	52	2	105	4	163	2,300	6,095	186	278	2,771	3,235	765	12,558
1981	138	6	20	24	188	2,378	5,745	84	242	2,155	2,481	944	11,736
1982	150	–	124	–	274	1,446	3,761	58	238	1,218	1,514	616	7,611
1983	174	24	286	20	504	3,190	2,121	32	128	472	632	408	6,855
1984	174	6	269	17	466	3,220	772	92	172	204	468	393	5,319
1985	76	64	581	8	729	2,555	1,119	48	240	76	364	318	5,085
1986	60	64	888	130	1,142	2,659	1,726	60	206	113	379	475	6,381
Row / ***En bande***													
1976	838	–	345	87	1,270	1,097	11,801	346	330	2,570	3,246	2,226	19,640
1977	351	–	166	10	527	1,099	15,688	457	479	8,324	9,260	3,424	29,998
1978	326	–	291	20	637	644	13,048	992	492	6,517	8,001	2,438	24,768
1979	117	–	119	–	236	326	8,427	693	407	5,359	6,459	1,817	17,265
1980	95	18	127	–	240	410	5,926	450	234	3,631	4,315	1,827	12,718
1981	284	–	32	–	316	592	4,164	244	221	4,422	4,887	2,310	12,269
1982	141	–	29	13	183	634	5,428	–	63	4,574	4,637	4,334	15,216
1983	122	12	36	131	301	926	3,618	14	147	2,691	2,852	1,710	9,407
1984	23	–	167	72	262	1,346	4,727	176	167	638	981	1,988	9,304
1985	28	6	250	49	333	1,209	3,338	125	127	147	399	1,528	6,807
1986	24	–	71	141	236	1,057	4,615	83	64	205	352	2,254	8,514
Apartment and Other / ***Appartements et autres***													
1976	155	32	2,197	1,483	3,867	16,762	26,264	2,929	1,636	3,114	7,679	9,715	64,287
1977	629	39	2,236	1,295	4,199	24,704	24,969	2,668	2,805	9,199	14,672	10,447	78,991
1978	623	96	1,698	893	3,310	24,447	28,607	3,337	3,985	13,134	20,456	8,967	85,787
1979	449	172	2,621	505	3,747	16,311	26,516	3,356	3,251	11,693	18,300	4,555	69,429
1980	96	206	983	125	1,410	12,405	18,794	1,862	2,291	8,739	12,892	6,942	52,443
1981	442	–	608	144	1,194	10,226	11,502	1,040	2,911	7,908	11,859	9,073	43,854
1982	403	–	353	61	817	9,296	13,222	199	2,342	12,389	14,930	11,637	49,902
1983	258	112	696	156	1,222	10,204	15,781	839	3,376	9,113	13,328	6,072	46,607
1984	16	181	1,077	246	1,520	16,016	15,757	2,011	1,755	2,396	6,162	5,189	44,644
1985	225	178	953	421	1,777	17,043	9,130	1,388	1,798	510	3,696	4,945	36,591
1986	61	298	1,515	739	2,613	27,370	12,889	2,583	974	480	4,037	5,248	52,157
Total													
1976	2,144	266	5,139	4,064	11,613	41,323	68,170	6,972	7,229	18,814	33,015	26,644	180,765
1977	2,016	170	4,769	3,207	10,162	51,670	71,218	6,880	8,048	30,811	45,739	27,428	206,217
1978	1,468	222	3,948	2,649	8,287	45,634	70,127	8,617	8,343	34,194	51,154	23,575	198,777
1979	1,200	280	4,529	1,913	7,922	37,313	65,591	6,581	7,648	34,077	48,306	19,472	178,604
1980	1,106	264	2,821	952	5,143	26,826	47,803	3,697	5,855	27,293	36,845	24,379	140,996
1981	1,721	32	2,237	787	4,777	24,554	42,010	3,477	5,963	29,460	38,900	27,714	137,955
1982	1,155	37	1,780	592	3,564	17,676	37,041	1,174	4,053	26,436	31,663	22,307	112,251
1983	1,380	292	3,163	1,797	6,632	29,127	50,709	3,471	6,975	20,366	30,812	18,568	135,848
1984	1,072	351	3,884	1,725	7,032	36,520	49,467	5,199	4,006	9,383	18,588	15,696	127,303
1985	1,270	471	4,331	2,049	8,121	35,740	44,294	4,275	4,262	5,473	14,010	15,585	117,750
1986	1,158	722	5,023	2,742	9,645	49,244	61,387	6,186	3,763	6,838	16,787	19,009	156,072

[1] Data for 1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.

[1] *Données de 1976 fondées sur les définitions du recensement de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*

Table 14
Dwelling Starts and Completions, by Type of Financing, and Type of Dwelling, by Province, 1986 (Dwelling Units)

Tableau 14
Logements mis en chantier et achevés selon le genre de financement, le type d'habitation et la province, 1986

		Starts / *Mis en chantier*					Completions / *Achevés*				
		NHA Financing / *Financement LNH*					NHA Financing / *Financement LNH*				
		Social Housing[1] / *Logements sociaux*[1]	Market Housing[2] / *Logements du marché*[2]	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total	Social Housing[1] / *Logements sociaux*[1]	Market Housing[2] / *Logements du marché*[2]	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total
Single-Detached						***Maisons individuelles***					
Nfld.	*T.-N.*	35	54	89	2,538	2,627	54	73	127	2,090	2,217
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	20	15	35	748	783	15	12	27	761	788
N.S.	*N.-É.*	142	172	314	4,237	4,551	114	189	303	4,172	4,475
N.B.	*N.-B.*	159	69	228	3,006	3,234	45	93	138	3,117	3,255
Que.	*Qué.*	12	3,541	3,553	20,139	23,692	12	3,836	3,848	18,474	22,322
Ont.	*Ont.*	193	850	1,043	55,405	56,448	201	1,616	1,817	47,451	49,268
Man.	*Man.*	—	155	155	4,636	4,791	17	261	278	3,926	4,204
Sask.	*Sask.*	69	572	641	3,129	3,770	431	666	1,097	2,527	3,624
Alta.	*Alb.*	24	1,091	1,115	6,031	7,146	7	1,290	1,297	6,725	8,022
B.C.	*C.-B.*	136	254	390	12,576	12,966	186	405	591	12,136	12,727
Canada		790	6,773	7,563	112,445	120,008	1,082	8,441	9,523	101,379	110,902
Semi-Detached						***Maisons jumelées***					
Nfld.	*T.-N.*	94	—	94	2	96	98	—	98	—	98
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	34	—	34	40	74	24	—	24	48	72
N.S.	*N.-É.*	36	14	50	1,014	1,064	126	10	136	956	1,092
N.B.	*N.-B.*	—	6	6	149	155	16	2	18	146	164
Que.	*Qué.*	—	391	391	3,072	3,463	—	526	526	2,965	3,491
Ont.	*Ont.*	52	89	141	2,157	2,298	72	171	243	1,599	1,842
Man.	*Man.*	—	—	—	107	107	—	—	—	69	69
Sask.	*Sask.*	54	2	56	171	227	98	—	98	177	275
Alta.	*Alb.*	—	1	1	222	223	—	2	2	134	136
B.C.	*C.-B.*	4	12	16	549	565	40	6	46	461	507
Canada		274	515	789	7,483	8,272	474	717	1,191	6,555	7,746
Row						***En bande***					
Nfld.	*T.-N.*	—	—	—	—	—	24	—	24	—	24
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	—	—	—	9	9	—	—	—	—	—
N.S.	*N.-É.*	—	—	—	120	120	25	—	25	46	71
N.B.	*N.-B.*	—	—	—	57	57	122	—	122	31	153
Que.	*Qué.*	—	84	84	1,098	1,182	—	164	164	974	1,138
Ont.	*Ont.*	1,585	32	1,617	4,363	5,980	1,979	284	2,263	2,547	4,810
Man.	*Man.*	79	—	79	133	212	36	—	36	47	83
Sask.	*Sask.*	—	15	15	107	122	35	8	43	36	79
Alta.	*Alb.*	—	—	—	514	514	—	—	—	288	288
B.C.	*C.-B.*	430	—	430	1,859	2,289	866	—	866	1,454	2,320
Canada		2,094	131	2,225	8,260	10,485	3,087	456	3,543	5,423	8,966
Apartment and other						***Appartements et autres***					
Nfld.	*T.-N.*	129	—	129	31	160	42	19	61	—	61
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	42	—	42	202	244	34	—	34	282	316
N.S.	*N.-É.*	81	—	81	1,755	1,836	75	—	75	1,858	1,933
N.B.	*N.-B.*	132	—	132	467	599	318	—	318	614	932
Que.	*Qué.*	1,361	598	1,959	30,052	32,011	4,244	922	5,166	24,867	30,033
Ont.	*Ont.*	1,618	864	2,482	14,262	16,744	3,605	3,079	6,684	6,963	13,647
Man.	*Man.*	62	247	309	2,280	2,589	455	574	1,029	1,956	2,985
Sask.	*Sask.*	198	—	198	1,193	1,391	211	181	392	702	1,094
Alta.	*Alb.*	—	—	—	579	579	—	—	—	726	726
B.C.	*C.-B.*	848	—	848	4,019	4,867	1,143	239	1,382	3,882	5,264
Canada		4,471	1,709	6,180	54,840	61,020	10,127	5,014	15,141	41,850	56,991
Total											
Nfld.	*T.-N.*	258	54	312	2,571	2,883	218	92	310	2,090	2,400
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	96	15	111	999	1,110	73	12	85	1,091	1,176
N.S.	*N.-É.*	259	186	445	7,126	7,571	340	199	539	7,032	7,571
N.B.	*N.-B.*	291	75	366	3,679	4,045	501	95	596	3,908	4,504
Que.	*Qué.*	1,373	4,614	5,987	54,361	60,348	4,256	5,448	9,704	47,280	56,984
Ont.	*Ont.*	3,448	1,835	5,283	76,187	81,470	5,857	5,150	11,007	58,560	69,567
Man.	*Man.*	141	402	543	7,156	7,699	508	835	1,343	5,998	7,341
Sask.	*Sask.*	321	589	910	4,600	5,510	775	855	1,630	3,442	5,072
Alta.	*Alb.*	24	1,092	1,116	7,346	8,462	7	1,292	1,299	7,873	9,172
B.C.	*C.-B.*	1,418	266	1,684	19,003	20,687	2,235	650	2,885	17,933	20,818
Canada		7,629	9,128	16,757	183,028	199,785	14,770	14,628	29,398	155,207	184,605

[1]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (section 15), Public Housing (Section 43), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40, Sec. 55 and Sec. 34.15) and Non-Profit (Section 6).
[2]Includes Graduated Payment Mortgage (Section 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Other Section 6.

[1]Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (article 15), logement public (article 43), ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre (articles 40, 55 et 34.15) et sociétés sans but lucratif (article 6).
[2]Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58), les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les autres prêts de l'article 6.

Table 15
Dwelling Starts by Principal Source of Financing, 1976-1986
(Dwelling Units)

Tableau 15
Mises en chantier d'habitations par principale source de financement, 1976-1986

Period *Année*	Public Funds Under Federal Legislation *Deniers publics en vertu de lois fédérales*					Institutional Funds *Fonds des établissements de prêt*					
	Under NHA *LNH*		Other *Autres*			Under NHA *LNH*					
	Social Housing[1] *Logements sociaux[1]*	Market Housing[2] *Logements du marché[2]*	Loans[3] *Prêts[3]*	Direct Government Housing *Directement par le gouvernement*	Total	Social Housing[4] *Logements sociaux[4]*	Market Housing[5] *Logements du marché[5]*	Conventional Loans *Prêts ordinaires*	Total	Other *Autres*	Total
Single-Detached						***Maisons individuelles***					
1976	1,474	1,698	723	2,453	6,348	—	29,008	50,523	79,531	48,434	134,313
1977	1,238	733	631	2,355	4,957	—	25,701	45,700	71,401	32,045	108,403
1978	1,579	283	515	2,047	4,424	—	17,315	52,400	69,715	35,890	110,029
1979	1,074	137	584	2,644	4,439	45	10,059	60,700	70,804	33,874	109,117
1980	946	181	478	2,636	4,241	50	6,460	39,750	46,260	37,220	87,721
1981	669	164	527	2,449	3,809	59	6,215	29,489	35,763	49,499	89,071
1982	558	139	272	2,036	3,005	212	5,031	17,015	22,258	29,194	54,457
1983	430	61	318	2,937	3,746	240	14,544	30,484	45,268	53,371	102,385
1984	701	30	90	2,284	3,105	381	12,173	22,571	35,125	45,421	83,651
1985	327	47	160	1,943	2,477	417	8,169	32,061	40,647	55,500	98,624
1986[6]	453	31	238	1,943	2,665	337	6,742	34,076	41,155	76,188	120,008
Other						***Autres***					
1976	19,104	1,811	—	—	20,915	—	64,875	21,253	86,128	31,847	138,890
1977	14,378	1,470	—	—	15,848	—	76,761	26,000	102,761	18,712	137,321
1978	12,627	271	—	—	12,898	—	54,939	21,200	76,139	28,601	117,638
1979	8,757	55	—	—	8,812	2,333	26,243	22,300	50,876	28,244	87,932
1980	2,577	16	—	—	2,593	7,634	14,777	13,600	36,011	32,276	70,880
1981	1,315	—	—	—	1,315	8,643	11,472	11,235	31,350	56,237	88,902
1982	876	4	—	—	880	15,802	9,532	10,705	36,039	34,484	71,403
1983	486	—	—	—	486	12,053	15,374	8,694	36,121	23,653	60,260
1984	1,203	—	—	—	1,203	10,182	10,492	6,614	27,288	22,758	51,249
1985	363	2	—	—	365	14,072	7,878	9,918	31,868	34,969	67,202
1986[6]	480	15	—	—	495	6,359	2,340	15,144	23,843	55,439	79,777
Total											
1976	20,578	3,509	723	2,453	27,263	—	93,883	71,776	165,659	80,281	273,203
1977	15,616	2,203	631	2,355	20,805	—	102,462	71,700	174,162	50,757	245,724
1978	14,206	554	515	2,047	17,322	—	72,254	73,600	145,854	64,491	227,667
1979	9,831	192	584	2,644	13,251	2,378	36,302	83,000	121,680	62,118	197,049
1980	3,523	197	478	2,636	6,834	7,684	21,237	53,350	82,271	69,496	158,601
1981	1,984	164	527	2,449	5,124	8,702	17,687	40,724	67,113	105,736	177,973
1982	1,434	143	272	2,036	3,885	16,014	14,563	27,720	58,297	63,678	125,860
1983	916	61	318	2,937	4,232	12,293	29,918	39,178	81,389	77,024	162,645
1984	1,904	30	90	2,284	4,308	10,563	22,665	29,185	62,413	68,179	134,900
1985	690	49	160	1,943	2,842	14,489	16,047	41,979	72,515	90,469	165,826
1986[6]	933	46	238	1,943	3,160	6,696	9,082	49,220	64,998	131,627	199,785

[1]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Rural and Native Housing (Section 55), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).
[2]Includes activities under the National Housing Act (Section 58), Assisted Rental Programme (Section 58) and CMHC Direct (Section 58 and 59).
[3]Includes government loans under the Veteran's Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.
[4]Includes Non-Profit (Section 6).
[5]Includes Payment Reduction Loan (Section 6), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Approved Lender (Section 6).
[6]Preliminary.

[1]Comprend les logements financés aux termes des articles de la LNH: logement rural et autochtone (article 55), ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).
[2]Comprend les logements financés aux termes de la LNH (article 58), le programme d'aide au logement locatif (article 58) et les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59).
[3]Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole, ainsi que les prêts pour les logements urbains destinés aux militaires.
[4]Comprend les sociétés sans but lucratif (article 6).
[5]Comprend les prêts pour réduction des paiements (article 6), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les prêts des prêteurs agréés (article 6).
[6]Données provisoires.

Table 16
Dwelling Starts and Completions by Type of Financing, Single-Detached, and Semi-Detached, by Urban Area[1], 1986 (Dwelling Units)

Tableau 16
Maisons individuelles et jumelées mises en chantier et achevées selon le genre de financement et la région urbaine[1], 1986

	Single-Detached / *Maisons individuelles*					Semi-Detached / *Maisons jumelées*				
	NHA Financing / *Financement LNH*					NHA Financing / *Financement LNH*				
	Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*	Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total	Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*	Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total
Starts				***Mis en chantier***						
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	–	441	441	1,671	2,112	–	–	–	68	68
Chicoutimi-Jonquière	–	48	48	342	390	–	6	6	–	6
Edmonton	9	382	391	1,964	2,355	–	–	–	105	105
Halifax	3	44	47	1,501	1,548	20	14	34	828	862
Hamilton	–	36	36	3,029	3,065	–	1	1	49	50
Kitchener	–	48	48	2,245	2,293	–	16	16	323	339
London	–	35	35	1,805	1,840	–	4	4	146	150
Montréal	–	2,150	2,150	8,653	10,803	–	269	269	1,200	1,469
Oshawa	–	18	18	1,471	1,489	–	–	–	310	310
Ottawa-Hull	–	133	133	4,120	4,253	–	32	32	282	314
Ottawa	–	*46*	*46*	*3,160*	*3,206*	–	–	–	*118*	*118*
Hull	–	*87*	*87*	*960*	*1,047*	–	*32*	*32*	*164*	*196*
Québec	–	305	305	2,378	2,683	–	44	44	341	385
Regina	–	236	236	959	1,195	–	–	–	24	24
St. Catharines-Niagara	–	20	20	1,367	1,387	–	–	–	101	101
Saint John	–	–	–	637	637	–	–	–	18	18
St. John's	4	21	25	971	996	66	–	66	2	68
Saskatoon	–	179	179	1,049	1,228	–	–	–	122	122
Sudbury	–	22	22	428	450	–	9	9	21	30
Thunder Bay	–	6	6	330	336	50	–	50	24	74
Toronto	–	77	77	24,288	24,365	2	–	2	398	400
Trois-Rivières	–	82	82	626	708	–	–	–	32	32
Vancouver	–	135	135	7,433	7,568	4	12	16	396	412
Victoria	1	13	14	1,143	1,157	–	–	–	64	64
Windsor	–	16	16	986	1,002	–	3	3	21	24
Winnipeg	–	114	114	3,630	3,744	–	–	–	82	82
Total	17	4,561	4,578	73,026	77,604	142	410	552	4,957	5,509
Completions				***Achevés***						
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	–	522	522	2,055	2,577	–	–	–	56	56
Chicoutimi-Jonquière	–	47	47	333	380	–	6	6	–	6
Edmonton	–	475	475	2,031	2,506	–	2	2	43	45
Halifax	4	47	51	1,481	1,532	64	10	74	740	814
Hamilton	–	50	50	2,632	2,682	–	1	1	7	8
Kitchener	–	101	101	2,170	2,271	2	44	46	310	356
London	–	86	86	1,650	1,736	–	4	4	64	68
Montréal	–	2,440	2,440	7,646	10,086	–	356	356	1,145	1,501
Oshawa	–	39	39	1,251	1,290	–	1	1	61	62
Ottawa-Hull	–	224	224	4,191	4,415	2	39	41	316	357
Ottawa	–	*104*	*104*	*3,352*	*3,456*	*2*	*1*	*3*	*118*	*121*
Hull	–	*120*	*120*	*839*	*959*	–	*38*	*38*	*198*	*236*
Québec	–	315	315	2,268	2,583	–	64	64	332	396
Regina	22	252	274	649	923	26	–	26	8	34
St. Catharines-Niagara	–	20	20	1,323	1,343	–	3	3	69	72
Saint John	–	–	–	534	534	–	–	–	12	12
St. John's	11	50	61	744	805	48	–	48	–	48
Saskatoon	–	248	248	821	1,069	6	–	6	142	148
Sudbury	–	25	25	405	430	–	12	12	22	34
Thunder Bay	1	10	11	328	339	52	–	52	32	84
Toronto	–	517	517	19,692	20,209	14	3	17	383	400
Trois-Rivières	–	57	57	527	584	–	4	4	24	28
Vancouver	–	208	208	7,269	7,477	16	6	22	320	342
Victoria	1	12	13	1,084	1,097	12	–	12	83	95
Windsor	–	33	33	1,010	1,043	–	8	8	19	27
Winnipeg	–	224	224	3,032	3,256	–	–	–	48	48
Total	39	6,002	6,041	65,126	71,167	242	563	805	4,236	5,041

[1]Data on 1981 Census definitions.
[2]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Section 15), Public Housing (Section 43), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40, Sec. 55 and Sec. 34.15) and Non-Profit (Section 6).
[3]Includes Graduated Payment Mortgage (Section 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Other Section 6.

[1]Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.
[2]Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (article 15), logement public (article 43), ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre (articles, 40, 55 et 34.15) et sociétés sans but lucratif (article 6).
[3]Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58), les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les autres prêts de l'article 6.

Table 17
Dwelling Starts and Completions by Type of Financing, Row, Apartment and Other, by Urban Area[1], 1986 (Dwelling Units)

Tableau 17
Habitations en bande, immeubles d'appartements et autres mis en chantier et achevés selon le genre de financement et la région urbaine[1], 1986

	Row *Habitations en bande*					Apartment and Other *Immeubles d'appartements et autres*				
	NHA Financing *Financement LNH*					NHA Financing *Financement LNH*				
	Social Housing[2] *Logements sociaux[2]*	Market Housing[3] *Logements du marché[3]*	Total NHA *Total LNH*	Non-NHA *Non LNH*	Total	Social Housing[2] *Logements sociaux[2]*	Market Housing[3] *Logements du marché[3]*	Total NHA *Total LNH*	Non-NHA *Non LNH*	Total
Starts				***Mis en chantier***						
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*										
Calgary	–	–	–	174	174	–	–	–	325	325
Chicoutimi-Jonquière	–	–	–	–	–	–	69	69	620	689
Edmonton	–	–	–	90	90	–	–	–	11	11
Halifax	–	–	–	120	120	–	–	–	1,331	1,331
Hamilton	90	–	90	327	417	48	–	48	473	521
Kitchener	335	–	335	243	578	–	–	–	889	889
London	204	–	204	636	840	–	–	–	1,209	1,209
Montréal	–	7	7	638	645	606	228	834	14,772	15,606
Oshawa	43	–	43	–	43	–	–	–	271	271
Ottawa-Hull	353	35	388	656	1,044	156	60	216	3,328	3,544
Ottawa	*353*	–	*353*	*639*	*992*	*156*	–	*156*	*2,061*	*2,217*
Hull	–	*35*	*35*	*17*	*52*	–	*60*	*60*	*1,267*	*1,327*
Québec	–	15	15	237	252	299	6	305	4,109	4,414
Regina	–	7	7	–	7	110	–	110	260	370
St. Catharines-Niagara	58	18	76	133	209	36	–	36	529	565
Saint John	–	–	–	26	26	32	–	32	89	121
St. John's	–	–	–	–	–	119	–	119	31	150
Saskatoon	–	–	–	92	92	–	–	–	521	521
Sudbury	–	–	–	15	15	–	84	84	219	303
Thunder Bay	–	–	–	–	–	60	–	60	205	265
Toronto	67	–	67	1,412	1,479	966	413	1,379	6,008	7,387
Trois-Rivières	–	–	–	–	–	19	79	98	1,117	1,215
Vancouver	400	–	400	1,220	1,620	822	–	822	3,156	3,978
Victoria	–	–	–	312	312	10	–	10	118	128
Windsor	98	–	98	17	115	125	–	125	41	166
Winnipeg	79	–	79	133	212	54	118	172	1,879	2,051
Total	1,727	82	1,809	6,481	8,290	3,462	1,057	4,519	41,511	46,030
Completions				***Achevés***						
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*										
Calgary	–	–	–	11	11	–	–	–	204	204
Chicoutimi-Jonquière	–	–	–	8	8	76	80	156	698	854
Edmonton	–	–	–	45	45	–	–	–	113	113
Halifax	25	–	25	39	64	–	–	–	1,335	1,335
Hamilton	271	–	271	167	438	158	328	486	44	530
Kitchener	371	60	431	124	555	20	251	271	338	609
London	161	–	161	328	489	106	147	253	490	743
Montréal	–	62	62	596	658	2,285	480	2,765	10,754	13,519
Oshawa	–	–	–	–	–	–	114	114	2	116
Ottawa-Hull	280	35	315	801	1,116	357	324	681	3,667	4,348
Ottawa	*280*	–	*280*	*768*	*1,048*	*293*	*191*	*484*	*2,322*	*2,806*
Hull	–	*35*	*35*	*33*	*68*	*64*	*133*	*197*	*1,345*	*1,542*
Québec	–	13	13	179	192	778	16	794	3,576	4,370
Regina	–	–	–	–	–	–	75	75	91	166
St. Catharines-Niagara	9	–	9	17	26	138	62	200	343	543
Saint John	–	–	–	–	–	138	–	138	12	150
St. John's	24	–	24	–	24	42	8	50	–	50
Saskatoon	–	–	–	32	32	28	94	122	312	434
Sudbury	–	–	–	–	–	–	110	110	8	118
Thunder Bay	–	–	–	–	–	12	–	12	122	134
Toronto	188	22	210	759	969	1,981	1,704	3,685	1,798	5,483
Trois-Rivières	–	–	–	–	–	64	83	147	1,268	1,415
Vancouver	544	–	544	1,007	1,551	1,071	239	1,310	3,094	4,404
Victoria	283	–	283	220	503	25	–	25	87	112
Windsor	–	–	–	17	17	64	–	64	26	90
Winnipeg	36	–	36	47	83	355	413	768	1,589	2,357
Total	2,192	192	2,384	4,397	6,781	7,696	4,528	12,226	29,971	42,197

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Section 15), Public Housing (Section 43), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40, Sec. 55 and Sec. 34.15) and Non-Profit (Section 6).
[3] Includes Graduated Payment Mortgage (Section 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Other Section 6.

[1] Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.
[2] Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (article 15), logement public (article 43), ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre (articles 40, 55 et 34.15) et sociétés sans but lucratif (article 6).
[3] Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58), les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les autres prêts de l'article 6.

Table 18
Dwelling Starts by Intended Market for Centres of 10,000 population and over[1], by Type, by Province, 1986 (Dwelling Units)

Tableau 18
Logements mis en chantier dans les centres de 10 000 âmes et plus[1], par type, province et marché visé, 1986

		Rental *Logements locatifs*	Homeownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Single-Detached and Semi-Detached				***Maisons individuelles et jumelées***			
Nfld.	*T.-N.*	34	1,293	–	–	–	1,327
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	12	431	–	10	–	453
N.S.	*N.-É.*	49	3,495	–	20	–	3,564
N.B.	*N.-B.*	60	1,927	–	–	–	1,987
Que.	*Qué*	75	22,046	–	–	–	22,121
Ont.	*Ont.*	132	50,191	26	2	–	50,351
Man.	*Man.*	16	4,087	–	–	–	4,103
Sask.	*Sask.*	4	3,134	38	–	–	3,176
Alta.	*Alb.*	11	5,551	–	–	–	5,562
B.C.	*C.-B.*	8	11,610	135	4	–	11,757
Canada		401	103,765	199	36	–	104,401
Row				***En bande***			
Nfld.	*T.-N.*	–	–	–	–	–	–
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	3	6	–	–	–	9
N.S.	*N.-É.*	16	74	30	–	–	120
N.B.	*N.-B.*	31	26	–	–	–	57
Que.	*Qué.*	115	866	127	–	–	1,108
Ont.	*Ont.*	2,089	1,039	2,102	308	38	5,576
Man.	*Man.*	146	–	66	–	–	212
Sask.	*Sask.*	17	–	82	–	–	99
Alta.	*Alb.*	196	177	56	–	11	440
B.C.	*C.-B.*	65	182	1,542	397	73	2,259
Canada		2,678	2,370	4,005	705	122	9,880
Apartment and Other				***Appartements et autres***			
Nfld.	*T.-N.*	142	8	–	–	–	150
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	226	–	–	–	–	226
N.S.	*N.-É.*	1,087	–	439	–	–	1,526
N.B.	*N.-B.*	510	–	24	–	–	534
Que.	*Qué.*	22,509	557	5,923	435	10	29,434
Ont.	*Ont.*	8,109	12	7,686	163	16	15,986
Man.	*Man.*	1,984	–	289	–	–	2,273
Sask.	*Sask.*	1,009	–	212	–	–	1,221
Alta.	*Alb.*	365	1	–	–	15	381
B.C.	*C.-B.*	501	1	3,671	678	–	4,851
Canada		36,442	579	18,244	1,276	41	56,582
Total							
Nfld.	*T.-N.*	176	1,301	–	–	–	1,477
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	241	437	–	10	–	688
N.S.	*N.-É.*	1,152	3,569	469	20	–	5,210
N.B.	*N.-B.*	601	1,953	24	–	–	2,578
Que.	*Qué.*	22,699	23,469	6,050	435	10	52,663
Ont.	*Ont.*	10,330	51,242	9,814	473	54	71,913
Man.	*Man.*	2,146	4,087	355	–	–	6,588
Sask.	*Sask.*	1,030	3,134	332	–	–	4,496
Alta.	*Alb.*	572	5,729	56	–	26	6,383
B.C.	*C.-B.*	574	11,793	5,348	1,079	73	18,867
Canada		39,521	106,714	22,448	2,017	163	170,863

[1]Data on 1981 Census definitions.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 19
Dwelling Completions by Intended Market for Centres of 10,000 population and over[1], by Type, by Province, 1986 (Dwelling Units)

Tableau 19
Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus[1], par type, province et marché visé, 1986

		Rental *Logements locatifs*	Homeownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Single-Detached and Semi-Detached				***Maisons individuelles et jumelées***			
Nfld.	*T.-N.*	31	1,042	–	–	–	1,073
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	26	388	–	10	–	424
N.S.	*N.-É.*	60	3,313	–	64	–	3,437
N.B.	*N.-B.*	69	1,793	–	–	–	1,862
Que.	*Qué.*	43	20,772	2	–	–	20,817
Ont.	*Ont.*	176	43,677	14	16	–	43,883
Man.	*Man.*	16	3,504	–	–	–	3,520
Sask.	*Sask.*	87	2,608	30	–	–	2,725
Alta.	*Alb.*	2	6,150	–	1	–	6,153
B.C.	*C.-B.*	94	11,275	132	6	–	11,507
Canada		604	94,522	178	97	–	95,401
Row				***En bande***			
Nfld.	*T.-N.*	24	–	–	–	–	24
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	–	–	–	–	–	–
N.S.	*N.-É.*	25	12	9	25	–	71
N.B.	*N.-B.*	40	12	4	85	–	141
Que.	*Qué.*	44	873	140	–	–	1,057
Ont.	*Ont.*	2,402	795	928	490	–	4,615
Man.	*Man.*	83	–	–	–	–	83
Sask.	*Sask.*	12	4	16	32	–	64
Alta.	*Alb.*	25	122	58	–	–	205
B.C.	*C.-B.*	407	75	1,268	504	–	2,254
Canada		3,062	1,893	2,423	1,136	–	8,514
Apartment and Other				***Appartements et autres***			
Nfld.	*T.-N.*	53	8	–	–	–	61
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	296	2	–	–	–	298
N.S.	*N.-É.*	1,129	4	382	–	–	1,515
N.B.	*N.-B.*	733	6	–	–	–	739
Que.	*Qué.*	20,852	532	4,949	1,037	–	27,370
Ont.	*Ont.*	8,446	12	3,500	931	–	12,889
Man.	*Man.*	2,180	4	399	–	–	2,583
Sask.	*Sask.*	831	–	135	8	–	974
Alta.	*Alb.*	441	–	39	–	–	480
B.C.	*C.-B.*	1,340	2	3,359	547	–	5,248
Canada		36,301	570	12,763	2,523	–	52,157
Total							
Nfld.	*T.-N.*	108	1,050	–	–	–	1,158
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	322	390	–	10	–	722
N.S.	*N.-É.*	1,214	3,329	391	89	–	5,023
N.B.	*N.-B.*	842	1,811	4	85	–	2,742
Que.	*Qué.*	20,939	22,177	5,091	1,037	–	49,244
Ont.	*Ont.*	11,024	44,484	4,442	1,437	–	61,387
Man.	*Man.*	2,279	3,508	399	–	–	6,186
Sask.	*Sask.*	930	2,612	181	40	–	3,763
Alta.	*Alb.*	468	6,272	97	1	–	6,838
B.C.	*C.-B.*	1,841	11,352	4,759	1,057	–	19,009
Canada		39,967	96,985	15,364	3,756	–	156,072

[1]Data on 1981 Census definitions.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 20
Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Single-Detached, Semi-Detached and Row, by Metropolitan Area[1], 1986 (Dwelling Units)

Tableau 20
Maisons individuelles et jumelées et habitations en bande, mises en chantier et achevées par région métropolitaine[1] et marché visé, 1986

	Single-Detached and Semi-Detached / *Maisons individuelles et jumelées*						Row / *En bande*					
	Rental / *Logements locatifs*	Home-ownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium / *Logements de copropriété*	Other / *Autres*	Not Available / *Données non disponibles*	Total	Rental / *Logements locatifs*	Home-ownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium / *Logements de copropriété*	Other / *Autres*	Not Available / *Données non disponibles*	Total
Starts					*Mis en chantier*							
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	–	2,180	–	–	–	2,180	146	–	17	–	11	174
Chicoutimi-Jonquière	–	396	–	–	–	396	–	–	–	–	–	–
Edmonton	11	2,449	–	–	–	2,460	8	72	10	–	–	90
Halifax	–	2,390	–	20	–	2,410	16	74	30	–	–	120
Hamilton	–	3,105	10	–	–	3,115	90	4	323	–	–	417
Kitchener	–	2,632	–	–	–	2,632	327	–	231	20	–	578
London	40	1,942	8	–	–	1,990	606	–	192	42	–	840
Montréal	25	12,247	–	–	–	12,272	4	616	25	–	–	645
Oshawa	2	1,797	–	–	–	1,799	43	–	–	–	–	43
Ottawa-Hull	12	4,555	–	–	–	4,567	576	253	215	–	–	1,044
Ottawa	*12*	*3,312*	–	–	–	*3,324*	*576*	*201*	*215*	–	–	*992*
Hull	–	*1,243*	–	–	–	*1,243*	–	*52*	–	–	–	*52*
Québec	–	3,068	–	–	–	3,068	–	155	97	–	–	252
Regina	–	1,191	28	–	–	1,219	–	–	7	–	–	7
St. Catharines-Niagara	–	1,488	–	–	–	1,488	76	39	94	–	–	209
Saint John	–	655	–	–	–	655	–	26	–	–	–	26
St. John's	30	1,034	–	–	–	1,064	–	–	–	–	–	–
Saskatoon	2	1,338	10	–	–	1,350	17	–	75	–	–	92
Sudbury	–	480	–	–	–	480	–	–	15	–	–	15
Thunder Bay	64	346	–	–	–	410	–	–	–	–	–	–
Toronto	1	24,762	–	2	–	24,765	101	675	669	4	30	1,479
Trois-Rivières	12	728	–	–	–	740	–	–	–	–	–	–
Vancouver	–	7,865	111	4	–	7,980	51	–	1,172	397	–	1,620
Victoria	5	1,216	–	–	–	1,221	8	136	95	–	73	312
Windsor	–	1,026	–	–	–	1,026	–	3	14	98	–	115
Winnipeg	–	3,826	–	–	–	3,826	146	–	66	–	–	212
Total	204	82,716	167	26	–	83,113	2,215	2,053	3,347	561	114	8,290
Completions					*Achevés*							
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	–	2,633	–	–	–	2,633	–	–	11	–	–	11
Chicoutimi-Jonquière	–	386	–	–	–	386	–	–	8	–	–	8
Edmonton	2	2,549	–	–	–	2,551	12	33	–	–	–	45
Halifax	6	2,276	–	64	–	2,346	18	12	9	25	–	64
Hamilton	–	2,690	–	–	–	2,690	271	104	63	–	–	438
Kitchener	2	2,625	–	–	–	2,627	429	20	56	50	–	555
London	26	1,778	–	–	–	1,804	397	30	62	–	–	489
Montréal	11	11,574	2	–	–	11,587	–	599	59	–	–	658
Oshawa	–	1,352	–	–	–	1,352	–	–	–	–	–	–
Ottawa-Hull	61	4,698	13	–	–	4,772	613	239	204	60	–	1,116
Ottawa	*59*	*3,505*	*13*	–	–	*3,577*	*613*	*171*	*204*	*60*	–	*1,048*
Hull	*2*	*1,193*	–	–	–	*1,195*	–	*68*	–	–	–	*68*
Québec	4	2,975	–	–	–	2,979	8	141	43	–	–	192
Regina	50	877	30	–	–	957	–	–	–	–	–	–
St. Catharines-Niagara	–	1,415	–	–	–	1,415	9	17	–	–	–	26
Saint John	–	546	–	–	–	546	–	–	–	–	–	–
St. John's	19	834	–	–	–	853	24	–	–	–	–	24
Saskatoon	24	1,193	–	–	–	1,217	12	4	16	–	–	32
Sudbury	4	460	–	–	–	464	–	–	–	–	–	–
Thunder Bay	65	358	–	–	–	423	–	–	–	–	–	–
Toronto	–	20,595	–	14	–	20,609	117	418	325	109	–	969
Trois-Rivières	6	606	–	–	–	612	–	–	–	–	–	–
Vancouver	16	7,669	130	4	–	7,819	186	9	950	406	–	1,551
Victoria	26	1,162	2	2	–	1,192	193	16	196	98	–	503
Windsor	1	1,069	–	–	–	1,070	–	–	17	–	–	17
Winnipeg	4	3,300	–	–	–	3,304	83	–	–	–	–	83
Total	327	75,620	177	84	–	76,208	2,372	1,642	2,019	748	–	6,781

[1]Data on 1981 Census definitions.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 21
Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Apartment and Other, and Total, by Metropolitan Area[1], 1986 (Dwelling Units)

Tableau 21
Appartements, autres habitations et total des logements mis en chantier et achevés par région métropolitaine[1] et marché visé 1986

	Apartment and Other / *Appartements et autres habitations*						Total					
	Rental *Logements locatifs*	Home-ownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total	Rental *Logements locatifs*	Home-ownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Starts						***Mis en chantier***						
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Calgary	310	—	—	—	15	325	456	2,180	17	—	26	2,679
Chicoutimi-Jonquière	327	362	—	—	—	689	327	758	—	—	—	1,085
Edmonton	10	1	—	—	—	11	29	2,522	10	—	—	2,561
Halifax	892	—	439	—	—	1,331	908	2,464	469	20	—	3,861
Hamilton	58	—	463	—	—	521	148	3,109	796	—	—	4,053
Kitchener	769	—	116	—	4	889	1,096	2,632	347	20	4	4,099
London	767	—	442	—	—	1,209	1,413	1,942	642	42	—	4,039
Montréal	11,404	26	3,878	298	—	15,606	11,433	12,889	3,903	298	—	28,523
Oshawa	265	6	—	—	—	271	310	1,803	—	—	—	2,113
Ottawa-Hull	1,689	9	1,781	65	—	3,544	2,277	4,817	1,996	65	—	9,155
Ottawa	*1,002*	*1*	*1,149*	*65*	—	*2,217*	*1,590*	*3,514*	*1,364*	*65*	—	*6,533*
Hull	*687*	*8*	*632*	—	—	*1,327*	*687*	*1,303*	*632*	—	—	*2,622*
Québec	2,989	38	1,330	57	—	4,414	2,989	3,261	1,427	57	—	7,734
Regina	307	—	63	—	—	370	307	1,191	98	—	—	1,596
St. Catharines-Niagara	475	—	90	—	—	565	551	1,527	184	—	—	2,262
Saint John	97	—	24	—	—	121	97	681	24	—	—	802
St. John's	142	8	—	—	—	150	172	1,042	—	—	—	1,214
Saskatoon	423	—	98	—	—	521	442	1,338	183	—	—	1,963
Sudbury	303	—	—	—	—	303	303	480	15	—	—	798
Thunder Bay	265	—	—	—	—	265	329	346	—	—	—	675
Toronto	2,378	—	4,911	98	—	7,387	2,480	25,437	5,580	104	30	33,631
Trois-Rivières	1,188	—	8	19	—	1,215	1,200	728	8	19	—	1,955
Vancouver	309	1	3,029	639	—	3,978	360	7,866	4,312	1,040	—	13,578
Victoria	22	—	106	—	—	128	35	1,352	201	—	73	1,661
Windsor	165	1	—	—	—	166	165	1,030	14	98	—	1,307
Winnipeg	1,779	—	272	—	—	2,051	1,925	3,826	338	—	—	6,089
Total	27,333	452	17,050	1,176	19	46,030	29,752	85,221	20,564	1,763	133	137,433
Completions						***Achevés***						
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Calgary	197	—	7	—	—	204	197	2,633	18	—	—	2,848
Chicoutimi-Jonquière	390	364	24	76	—	854	390	750	32	76	—	1,248
Edmonton	81	—	32	—	—	113	95	2,582	32	—	—	2,709
Halifax	953	—	382	—	—	1,335	977	2,288	391	89	—	3,745
Hamilton	494	—	36	—	—	530	765	2,794	99	—	—	3,658
Kitchener	586	—	23	—	—	609	1,017	2,645	79	50	—	3,791
London	635	—	108	—	—	743	1,058	1,808	170	—	—	3,036
Montréal	9,939	16	3,090	474	—	13,519	9,950	12,189	3,151	474	—	25,764
Oshawa	114	2	—	—	—	116	114	1,354	—	—	—	1,468
Ottawa-Hull	2,458	8	1,661	221	—	4,348	3,132	4,945	1,878	281	—	10,236
Ottawa	*1,640*	*2*	*1,007*	*157*	—	*2,806*	*2,312*	*3,678*	*1,224*	*217*	—	*7,431*
Hull	*818*	*6*	*654*	*64*	—	*1,542*	*820*	*1,267*	*654*	*64*	—	*2,805*
Québec	3,060	38	1,044	228	—	4,370	3,072	3,154	1,087	228	—	7,541
Regina	123	—	43	—	—	166	173	877	73	—	—	1,123
St. Catharines-Niagara	328	—	185	30	—	543	337	1,432	185	30	—	1,984
Saint John	150	—	—	—	—	150	150	546	—	—	—	696
St. John's	42	8	—	—	—	50	85	842	—	—	—	927
Saskatoon	342	—	92	—	—	434	378	1,197	108	—	—	1,683
Sudbury	118	—	—	—	—	118	122	460	—	—	—	582
Thunder Bay	134	—	—	—	—	134	199	358	—	—	—	557
Toronto	2,942	—	1,975	566	—	5,483	3,059	21,013	2,300	689	—	27,061
Trois-Rivières	1,371	—	4	40	—	1,415	1,377	606	4	40	—	2,027
Vancouver	1,003	—	2,885	516	—	4,404	1,205	7,678	3,965	926	—	13,774
Victoria	83	2	27	—	—	112	302	1,180	225	100	—	1,807
Windsor	89	1	—	—	—	90	90	1,070	17	—	—	1,177
Winnipeg	1,975	—	382	—	—	2,357	2,062	3,300	382	—	—	5,744
Total	27,607	439	12,000	2,151	—	42,197	30,306	77,701	14,196	2,983	—	125,186

[1]Data on 1981 Census definitions.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 22
Newly Completed and Unoccupied Dwellings[1], Monthly, by Urban Area[2], 1986 (Dwelling Units)

Tableau 22
Logements nouvellement achevés mais inoccupés[1], par mois et région urbaine[2], 1986

	1986											
	Jan. *Janv.*	Feb. *Fév.*	Mar. *Mars*	Apr. *Avril*	May *Mai*	June *Juin*	July *Juillet*	Aug. *Août*	Sept. *Sept.*	Oct. *Oct.*	Nov. *Nov.*	Dec. *Déc.*
Singles and semi-detached					***Maisons individuelles et jumelées***							
Metropolitan Areas[3]												
Régions métropolitaines[3]												
Calgary	26	27	76	101	107	148	138	118	117	112	106	88
Chicoutimi-Jonquière	–	–	–	–	–	–	–	–	–	3	3	3
Edmonton	57	73	72	78	107	124	92	111	93	103	89	70
Halifax	331	311	309	281	295	337	277	250	299	299	306	292
Hamilton	93	160	117	98	94	160	175	115	94	68	75	85
Kitchener	4	9	2	7	2	3	2	2	10	5	2	1
London	17	14	15	20	22	19	20	16	9	10	67	47
Montréal	816	842	888	878	914	853	573	478	514	654	676	728
Oshawa	23	17	12	11	12	11	9	8	6	9	14	15
Ottawa-Hull	199	188	185	201	201	225	240	228	217	222	272	245
Ottawa	*112*	*95*	*86*	*98*	*97*	*94*	*98*	*98*	*95*	*99*	*145*	*127*
Hull	*87*	*93*	*99*	*103*	*104*	*131*	*142*	*130*	*122*	*123*	*127*	*118*
Québec	124	139	142	156	149	127	92	108	89	125	134	141
Regina	44	50	66	62	52	42	25	26	28	30	29	29
St. Catharines-Niagara	98	88	107	126	148	163	139	139	118	136	133	104
Saint John	–	–	2	2	–	–	–	–	–	–	–	–
St. John's	8	22	44	44	49	40	36	32	30	32	27	33
Saskatoon	45	47	53	68	71	109	117	95	77	81	82	60
Sudbury	18	22	16	11	16	15	33	36	34	50	64	54
Thunder Bay	–	–	–	2	2	4	4	3	1	1	–	1
Toronto	326	301	281	258	246	235	229	209	185	200	224	226
Trois-Rivières	35	38	51	70	54	39	46	46	55	54	62	81
Vancouver	525	606	629	628	608	700	810	847	903	903	951	944
Victoria	61	73	66	81	71	68	75	93	83	85	75	87
Windsor	12	7	8	9	9	11	10	20	16	26	24	18
Winnipeg	64	44	40	65	126	160	155	161	163	184	157	160
Total Metropolitan Areas												
Total, régions métropolitaines	2,926	3,078	3,181	3,257	3,355	3,593	3,297	3,141	3,141	3,392	3,572	3,512
Total Urban Areas												
Total, régions urbaines	244	242	227	254	221	224	225	206	245	299	322	295
Average Period Unoccupied (months)												
Période moyenne d'inoccupation (mois)	4.2	4.5	4.6	4.8	4.8	4.6	4.3	4.3	4.5	4.4	4.2	4.2
Row, Apartment and other					***En bande, appartements et autres***							
Metropolitan Areas[3]												
Régions métropolitaines[3]												
Calgary	74	70	70	242	236	227	190	167	146	142	144	140
Chicoutimi-Jonquière	43	53	63	60	47	36	37	32	98	116	99	87
Edmonton	84	84	87	74	111	101	83	79	69	62	58	58
Halifax	233	300	308	304	292	399	398	437	434	383	409	367
Hamilton	81	72	51	159	148	144	121	69	54	15	8	20
Kitchener	6	6	30	26	7	6	4	61	48	25	12	–
London	17	3	139	118	111	105	81	81	64	148	181	198
Montréal	886	906	915	1,009	1,053	1,160	1,113	990	1,081	1,444	1,581	1,787
Oshawa	25	21	16	5	–	–	–	–	–	–	–	–
Ottawa-Hull	863	954	836	1,028	1,006	904	833	699	663	649	664	922
Ottawa	*483*	*529*	*423*	*585*	*626*	*570*	*426*	*389*	*485*	*468*	*482*	*575*
Hull	*380*	*425*	*413*	*443*	*380*	*334*	*407*	*310*	*178*	*181*	*182*	*347*
Québec	215	178	168	215	367	355	598	551	635	715	770	846
Regina	54	27	14	15	18	14	13	12	9	2	2	2
St. Catharines-Niagara	7	7	43	25	13	6	11	7	25	64	19	55
Saint John	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
St. John's	87	86	83	79	76	67	64	57	52	30	22	21
Saskatoon	112	87	79	78	77	69	110	77	63	50	73	54
Sudbury	3	3	69	56	18	8	4	4	2	2	2	2
Thunder Bay	–	–	–	–	–	5	1	1	8	19	19	19
Toronto	1,111	1,071	959	896	1,024	831	815	637	715	714	517	464
Trois-Rivières	70	104	110	195	164	321	308	276	216	205	246	218
Vancouver	1,043	989	816	851	883	904	997	1,008	1,025	1,090	1,455	1,578
Victoria	19	15	19	10	20	20	24	21	12	31	18	28
Windsor	8	–	–	1	–	–	–	–	–	–	–	–
Winnipeg	66	139	133	151	230	185	124	154	161	155	195	188
Total Metropolitan Areas												
Total, régions métropolitaines	5,107	5,175	5,008	5,597	5,901	5,867	5,929	5,420	5,580	6,061	6,494	7,054

[1]As at the end of the period shown.
[2]Data on 1981 Census definitions.
[3]See Explanatory and Source Notes.

[1]*À la fin de la période indiquée.*
[2]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[3]*Voir Notes explicatives et sources.*

Table 23
Privately Initiated Rental Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area[1], 1986

Tableau 23
Immeubles locatifs d'initiative privée achevés selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine[1], 1986

	Number of Structures / *Nombre d'immeubles*						Dwelling Units / *Nombre de logements*					
	Under 6 / *Moins de 6*	6-19	20-49	50-199	200+	Total	Under 6 / *Moins de 6*	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	–	1	–	1	–	2	–	15	–	182	–	197
Chicoutimi-Jonquière	50	14	3	–	–	67	172	114	104	–	–	390
Edmonton	–	1	–	1	–	2	–	6	–	75	–	81
Halifax	9	17	15	2	–	43	32	244	529	148	–	953
Hamilton	2	12	–	1	–	15	8	138	–	190	–	336
Kitchener	1	–	2	6	–	9	2	–	67	497	–	566
London	2	1	2	4	–	9	4	10	48	467	–	529
Montréal	593	572	32	5	–	1,202	2,012	4,854	861	401	–	8,128
Oshawa	–	1	1	1	–	3	–	17	47	50	–	114
Ottawa-Hull	45	75	12	6	2	140	135	622	356	764	445	2,322
Ottawa	*11*	*18*	*4*	*5*	*2*	*40*	*32*	*196*	*149*	*682*	*445*	*1,504*
Hull	*34*	*57*	*8*	*1*	–	*100*	*103*	*426*	*207*	*82*	–	*818*
Québec	150	112	19	1	1	283	558	1,109	545	64	234	2,510
Regina	9	2	–	1	–	12	18	30	–	75	–	123
St. Catharines-Niagara	–	6	3	1	–	10	–	70	88	62	–	220
Saint John	–	1	–	–	–	1	–	12	–	–	–	12
St. John's	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Saskatoon	1	6	5	1	–	13	4	77	183	50	–	314
Sudbury	2	–	–	1	–	3	8	–	–	110	–	118
Thunder Bay	5	11	1	–	–	17	19	82	21	–	–	122
Toronto	18	4	2	8	2	34	43	51	56	924	453	1,527
Trois-Rivières	21	120	1	2	–	144	76	1,047	24	200	–	1,347
Vancouver	11	8	2	3	–	24	24	75	47	302	–	448
Victoria	–	1	2	–	–	3	–	10	48	–	–	58
Windsor	1	2	–	–	–	3	1	24	–	–	–	25
Winnipeg	–	4	4	12	–	20	–	45	120	1,176	–	1,341
Total	920	971	106	67	5	2,059	3,116	8,652	3,144	5,737	1,132	21,781

Table 24
Sampled Universe[2] of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure, by Metropolitan Area[1], 1986

Tableau 24
Univers[2] des immeubles locatifs d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine[1], 1986

	Number of Structures / *Nombre d'immeubles*					Dwelling Units / *Nombre de logements*				
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	898	485	149	22	1,554	9,916	14,626	13,076	6,006	43,624
Chicoutimi-Jonquière	391	24	–	–	415	3,439	624	–	–	4,063
Edmonton	1,342	955	210	24	2,531	15,989	26,324	18,162	6,105	66,580
Halifax	544	183	82	9	818	5,464	5,345	7,537	2,188	20,534
Hamilton	589	196	217	28	1,030	5,753	6,359	21,446	6,454	40,012
Kitchener	626	198	89	9	922	6,608	6,139	7,867	1,936	22,550
London	281	207	178	9	675	2,762	5,941	18,129	2,125	28,957
Montréal	33,048	2,571	700	84	36,403	268,936	75,668	60,005	25,817	430,426
Oshawa	158	41	52	1	252	1,591	1,321	5,222	245	8,379
Ottawa-Hull	1,500	226	249	71	2,046	12,891	6,685	26,245	17,747	63,568
Ottawa	*1,023*	*162*	*205*	*68*	*1,458*	*8,590*	*5,005*	*21,840*	*16,993*	*52,428*
Hull	*477*	*64*	*44*	*3*	*588*	*4,301*	*1,680*	*4,405*	*754*	*11,140*
Québec	2,700	467	87	4	3,258	25,033	13,759	7,743	1,443	47,978
Regina	395	160	31	–	586	5,144	4,368	2,696	–	12,208
St. Catharines-Niagara	316	83	75	–	474	3,027	2,687	6,527	–	12,241
Saint John	384	27	12	–	423	3,458	669	959	–	5,086
St. John's	37	44	26	–	107	506	1,492	1,794	–	3,792
Saskatoon	377	287	54	2	720	4,785	8,254	4,096	418	17,553
Sudbury	227	17	24	–	268	2,110	522	2,638	–	5,270
Thunder Bay	167	43	13	–	223	1,567	1,338	1,144	–	4,049
Toronto	1,998	1,138	1,242	340	4,718	19,385	37,419	125,033	96,697	278,534
Trois-Rivières	825	77	6	–	908	6,533	1,868	641	–	9,042
Vancouver	1,593	1,412	606	14	3,625	18,151	45,082	47,728	3,622	114,583
Victoria	223	280	110	4	617	2,757	9,044	9,443	918	22,162
Windsor	222	123	57	3	405	2,439	3,745	5,328	819	12,331
Winnipeg	847	497	213	29	1,586	9,674	14,575	20,425	7,564	52,238
Total	49,688	9,741	4,482	653	64,564	437,918	293,854	413,884	180,104	1,325,760

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] Universe as at March 31st, 1986. Excluding units completed and unoccupied six months prior to survey dates.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Univers au 31 mars 1986. Sont exclus les logements achevés mais inoccupés six mois avant la date des relevés.*

Table 25
Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area[1], 1981-1986 (Per Cent)

Tableau 25
Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par région métropolitaine[1], 1981-1986 (en pourcentage).

	1981	1982	1983	1984	1985	April 1986[2] / Avril 1986[2] Total Universe / Univers	Units Vacant / Logements vacants	Vacancy Rate / Taux d'inoccupation	October 1986[2] / Octobre 1986[2] Total Universe / Univers	Units Vacant / Logements vacants	Vacancy Rate / Taux d'inoccupation
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*											
Calgary	0.2	6.3	12.3	9.6	2.7	44,348	1,387	3.1	43,624	1,702	3.9
Chicoutimi-Jonquière	1.3	4.7	2.3	1.7	3.2	3,999	158	4.0	4,063	363	9.0
Edmonton	1.1	4.6	9.5	9.5	4.4	58,300	2,599	4.5	66,580	2,740	4.1
Halifax	0.5	0.6	0.9	0.4	0.6	20,188	403	2.0	20,534	471	2.3
Hamilton	0.7	0.6	0.8	0.5	0.4	40,014	186	0.5	40,012	133	0.3
Kitchener	0.7	1.0	0.9	0.6	0.4	22,605	90	0.4	22,550	55	0.2
London	1.9	3.0	2.8	1.0	0.4	28,736	156	0.5	28,957	205	0.7
Montréal	1.9	2.7	3.2	2.5	1.6	429,747	5,496	1.3	430,426	7,744	1.8
Oshawa	0.0	0.5	1.5	0.3	0.1	8,322	17	0.2	8,379	14	0.2
Ottawa-Hull	0.9	0.3	0.3	0.4	1.3	62,805	1,427	2.3	63,568	1,933	3.0
Ottawa	*0.6*	*0.2*	*0.3*	*0.3*	*0.8*	*52,196*	*788*	*1.5*	*52,428*	*1,022*	*1.9*
Hull	*2.3*	*0.5*	*0.7*	*0.8*	*4.3*	*10,609*	*639*	*6.0*	*11,140*	*911*	*8.2*
Québec	1.8	4.8	5.2	1.9	1.5	47,855	716	1.5	47,978	1,513	3.2
Regina	0.5	0.3	2.1	1.8	3.1	12,218	655	5.4	12,208	415	3.4
St. Catharines-Niagara	0.8	1.6	1.0	0.8	0.3	12,481	85	0.7	12,241	91	0.8
Saint John	3.1	2.1	3.9	4.5	3.1	5,083	259	5.1	5,086	245	4.8
St. John's	1.4	1.1	4.2	1.8	2.0	3,695	277	7.5	3,792	186	4.9
Saskatoon	0.8	1.1	2.3	1.1	2.5	17,215	958	5.6	17,553	495	2.8
Sudbury	0.6	1.5	0.5	0.8	0.6	5,175	49	1.0	5,270	48	0.9
Thunder Bay	1.1	0.6	0.4	0.4	0.6	3,916	43	1.1	4,049	97	2.4
Toronto	0.3	0.7	1.0	0.6	0.4	280,161	834	0.3	278,534	378	0.1
Trois-Rivières	**	4.8	4.4	2.2	2.1	8,937	245	2.7	9,042	609	6.7
Vancouver	0.1	1.9	1.3	2.2	2.2	114,041	993	0.9	114,583	1,071	0.9
Victoria	0.1	1.5	1.1	2.2	1.9	22,118	519	2.4	22,162	135	0.6
Windsor	7.0	3.4	2.0	0.7	0.7	12,349	61	0.5	12,331	120	1.0
Winnipeg	3.5	1.4	0.9	0.8	0.9	50,493	572	1.1	52,238	833	1.6
Average Vacancy Rate[3] / *Taux moyen d'inoccupation*[3]	1.2	2.1	2.7	2.2	1.4	1,314,801	18,185	1.4	1,325,760	21,596	1.6

Table 26
Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area[1], 1985-1986 (Per Cent)

Tableau 26
Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine[1], 1985-1986 (en pourcentage).

	October 1985 / Octobre 1985 Bachelor / Studios	1	2	3+	April 1986 / Avril 1986 Bachelor / Studios	1	2	3+	October 1986 / Octobre 1986 Bachelor / Studios	1	2	3+
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	3.6	2.6	2.7	4.1	2.5	2.5	3.8	4.6	2.2	3.2	4.7	6.5
Chicoutimi-Jonquière	4.1	4.6	2.8	1.1	4.4	3.1	5.7	1.8	10.5	9.7	9.9	5.8
Edmonton	5.5	5.1	3.4	3.0	5.9	4.7	3.9	3.8	4.8	4.1	4.1	3.0
Halifax	0.9	0.5	0.7	0.1	1.6	1.5	2.6	2.1	0.7	1.6	3.4	1.9
Hamilton	1.8	0.4	0.4	0.2	1.3	0.5	0.4	0.4	1.1	0.5	0.1	0.3
Kitchener	1.1	0.4	0.3	0.2	0.6	0.3	0.5	0.0	0.8	0.3	0.2	0.0
London	0.6	0.5	0.2	0.5	0.9	0.6	0.4	0.4	1.0	0.6	0.7	0.7
Montréal	2.2	1.9	1.5	1.1	2.3	1.5	1.1	0.8	2.3	1.9	1.8	1.2
Oshawa	0.0	0.0	0.1	0.0	1.1	0.3	0.1	0.0	0.0	0.1	0.2	0.3
Ottawa-Hull	1.0	0.9	1.8	1.8	1.9	1.9	2.6	3.0	2.5	2.4	3.6	4.8
Ottawa	*0.8*	*0.6*	*0.9*	*1.3*	*1.8*	*1.5*	*1.4*	*2.4*	*1.9*	*1.8*	*2.0*	*4.4*
Hull	*2.2*	*3.2*	*5.3*	*3.4*	*2.9*	*5.5*	*6.7*	*4.9*	*6.7*	*7.4*	*8.9*	*6.0*
Québec	1.1	1.5	1.6	1.4	1.9	1.9	1.3	1.1	1.8	3.2	3.6	2.3
Regina	4.2	3.1	3.0	1.4	4.0	5.2	5.7	4.8	4.2	3.4	3.4	1.3
St. Catharines-Niagara	1.0	0.4	0.2	0.3	0.7	1.0	0.5	0.7	0.7	1.1	0.5	0.6
Saint John	4.4	4.5	2.6	1.4	6.3	6.5	4.7	2.8	9.4	7.1	3.8	1.6
St. John's	2.2	2.2	1.9	1.2	6.5	7.5	8.0	5.6	8.2	4.8	4.9	1.5
Saskatoon	2.9	2.5	2.5	2.1	5.0	4.9	5.9	7.6	1.7	2.1	3.5	2.1
Sudbury	0.0	0.6	0.8	0.4	1.2	1.5	0.6	0.4	1.8	1.4	0.5	0.4
Thunder Bay	0.4	0.9	0.5	0.0	1.5	1.4	0.8	2.2	2.2	3.4	1.6	3.9
Toronto	0.6	0.3	0.4	0.4	0.5	0.3	0.3	0.3	0.2	0.1	0.1	0.1
Trois-Rivières	1.1	2.9	1.5	2.3	3.1	2.4	3.0	2.7	8.0	7.3	6.5	6.2
Vancouver	1.7	1.9	2.9	3.8	0.7	0.6	1.3	2.5	0.8	0.8	1.1	1.7
Victoria	1.3	2.2	1.5	0.8	2.3	2.3	2.7	0.0	1.3	0.6	0.4	2.5
Windsor	0.7	0.6	1.0	0.0	0.8	0.3	0.7	0.0	0.7	0.8	1.4	0.0
Winnipeg	1.2	0.9	0.8	0.9	1.4	1.0	1.2	1.0	2.0	1.5	1.6	3.3

[1]Data for 1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data on 1981 Census definitions.
[2]Excluding units completed and unoccupied six months prior to survey dates.
[3]Weighted by number of units.

[1]Données de 1981 fondées sur les définitions du recensement de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1981.
[2]À l'exclusion des logements achevés mais inoccupés six mois avant la date des relevés.
[3]Pondéré par le nombre de logements.

Table 27
Average Unit Selling Price[1] of all Newly Completed and Unoccupied Single Detached and Semi-Detached Dwellings[2] Quarterly, by Urban Area[3], 1985-1986.

Tableau 27
Prix de vente moyen[1] des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais inoccupées[2], par région urbaine[3], et par trimestre, 1985-1986.

	1985								1986							
	March *Mars*		June *Juin*		September *Septembre*		December *Décembre*		March *Mars*		June *Juin*		September *Septembre*		December *Décembre*	
	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*
Single and semi-detached																
Metropolitan Areas[3]																
Régions métropolitaines[3]																
Calgary	108	106,727	74	99,419	68	109,765	41	99,972	76	28,984	148	115,856	117	108,857	88	118,448
Chicoutimi-Jonquière	8	..	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	3	..
Edmonton	72	101,178	103	101,206	86	107,756	68	83,253	72	83,314	124	86,070	93	93,377	70	94,172
Halifax	101	101,965	177	107,954	312	102,571	337	103,297	307	99,703	337	101,399	298	93,240	290	92,608
Hamilton	183	101,962	171	107,640	287	111,304	99	115,440	117	123,166	160	120,657	94	146,573	85	156,673
Kitchener	34	81,400	21	85,563	40	95,140	8	..	2	..	3	..	10	121,100	1	..
London	45	90,689	38	94,526	24	101,046	11	104,682	15	100,787	19	123,397	9	..	47	134,853
Montréal	773	71,626	809	70,605	612	74,530	819	75,044	887	77,090	850	78,410	514	79,831	726	84,280
Oshawa	39	96,436	43	97,442	33	104,364	25	119,520	12	122,083	11	121,364	6	..	15	124,193
Ottawa-Hull	80	124,234	90	136,949	100	135,259	175	109,403	183	101,554	223	100,490	207	101,486	239	109,130
Ottawa	*76*	*127,329*	*84*	*140,805*	*86*	*145,908*	*93*	*151,861*	*84*	*144,846*	*92*	*145,568*	*86*	*146,716*	*122*	*144,740*
Hull	*4*	..	*6*	..	*14*	*69,843*	*82*	*61,249*	*99*	*64,822*	*131*	*68,832*	*121*	*69,338*	*117*	*71,999*
Québec	103	59,586	90	59,834	82	63,824	117	66,670	138	60,052	127	65,201	89	64,432	141	71,427
Regina	25	131,512	14	126,986	23	115,743	37	103,505	66	102,097	42	101,522	28	108,607	29	126,583
St. Catharines-Niagara	68	91,455	73	85,312	72	85,529	54	88,713	107	119,307	163	129,066	118	141,432	104	138,308
Saint John	27	66,852	–	–	2	..	6	..	2	..	–	–	–	–	–	–
St. John's	8	..	6	..	6	..	8	..	44	116,119	40	117,248	30	120,000	33	120,179
Saskatoon	127	89,317	51	94,212	54	86,916	60	88,450	52	93,707	109	89,247	77	89,792	59	89,119
Sudbury	10	71,200	5	..	16	61,563	27	69,167	16	78,344	15	76,833	34	82,206	50	87,618
Thunder Bay	3	..	3	..	1	..	2	..	–	–	3	..	1	..	1	..
Toronto	813	170,800	593	169,475	384	184,062	313	197,627	281	180,970	235	183,785	185	180,921	226	184,205
Trois-Rivières	39	53,833	45	54,884	41	55,922	39	53,601	51	54,241	39	55,968	54	56,417	81	61,732
Vancouver	709	153,466	685	151,096	581	151,995	548	161,116	629	161,080	700	163,048	903	164,218	944	169,220
Victoria	80	119,370	64	118,853	44	118,925	65	117,690	63	113,598	68	116,946	82	119,832	87	131,220
Windsor	21	112,857	11	87,273	55	77,273	9	..	8	..	11	76,545	16	88,681	18	97,779
Winnipeg	67	84,931	139	86,164	98	85,305	73	89,577	40	86,431	160	82,815	163	83,729	160	87,344
Total Metropolitan Areas																
Total, régions métropolitaines	3,543	119,105	3,305	115,228	3,023	115,639	2,941	113,534	3,168	112,799	3,587	112,988	3,128	120,370	3,497	122,480
Total Urban Areas																
Total, régions urbaines	222	79,073	230	76,011	231	72,539	242	76,887	226	80,478	221	85,422	245	87,219	294	85,366

Table 28
Average Rent of Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over[4], by Bedroom Type, by Metropolitan Area[3]

Tableau 28
Loyer moyen des appartements des immeubles d'initiative privée de six logements et plus[4], selon le nombre de chambres et la région métropolitaine[3]

	October 1985 *Octobre 1985*				April 1986 *Avril 1986*				October 1986 *Octobre 1986*			
	Bachelor *Studios*	1	2	3	Bachelor *Studios*	1	2	3	Bachelor *Studios*	1	2	3
Metropolitan Areas[3]												
Régions métropolitaines[3]												
Calgary	303	386	496	554	307	395	508	585	299	394	509	570
Chicoutimi-Jonquière	266	341	389	425	266	341	397	426	257	351	403	434
Edmonton	304	376	460	514	311	380	467	515	308	379	457	510
Halifax	342	411	502	576	365	424	518	593	376	435	528	595
Hamilton	248	325	398	488	256	336	405	495	264	341	412	502
Kitchener	261	338	394	480	276	350	407	493	285	359	421	510
London	272	344	417	520	285	358	435	536	295	368	439	544
Montréal	270	349	399	425	288	373	414	457	302	381	425	453
Oshawa	409	407	446	515	356	410	457	535	355	419	476	548
Ottawa-Hull	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Ottawa	*339*	*419*	*514*	*603*	*347*	*429*	*529*	*620*	*354*	*437*	*539*	*618*
Hull	*319*	*383*	*431*	*492*	*324*	*390*	*443*	*504*	*328*	*402*	*452*	*522*
Québec	307	382	430	483	312	382	432	483	323	394	449	499
Regina	263	375	457	547	262	382	468	565	261	387	470	573
St. Catharines-Niagara	247	346	397	483	260	354	407	470	269	366	422	502
Saint John	268	301	351	353	283	314	373	382	279	321	377	386
St. John's	357	428	481	473	364	435	509	529	370	459	522	516
Saskatoon	274	353	429	501	269	358	430	496	269	365	442	494
Sudbury	274	340	391	449	248	341	393	458	270	354	409	458
Thunder Bay	247	373	464	442	257	386	474	463	262	398	490	523
Toronto	362	442	528	629	368	448	538	637	379	462	550	657
Trois-Rivières	238	300	344	373	237	308	343	379	244	307	350	383
Vancouver	346	419	546	593	355	429	569	646	367	444	583	644
Victoria	292	361	469	561	294	367	481	552	294	368	472	566
Windsor	232	377	491	595	253	398	503	610	266	405	520	608
Winnipeg	275	367	457	568	277	377	471	582	285	386	483	589

[1]Because of the small number of units involved, certain Markets are not shown individually but are included in the totals.
[2]As at the end of the period shown.
[3]Data on 1981 Census definitions.
[4]See Explanatory and Source Notes.

[1]*Lorsque le nombre de logements est trop petit, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.*
[2]*À la fin de la période indiquée.*
[3]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[4]*Voir Notes explicatives et sources.*

Table 29
Construction Expenditures[1], by Region and Province, 1976-1986 (Millions of Dollars)

Tableau 29
Dépenses pour la construction[1], par région et province, 1976-1986 (millions de dollars)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Residential Construction / ***Construction résidentielle***													
1976	257.5	43.4	325.8	305.5	932.2	3,033.9	4,294.4	426.4	565.1	1,629.6	2,621.1	1,788.1	12,669.7
1977	202.3	48.8	335.0	243.3	829.4	3,123.4	4,493.1	494.7	605.1	1,795.6	2,895.4	1,795.8	13,137.1
1978	189.8	70.0	390.7	296.2	946.7	2,900.2	4,582.9	597.1	602.0	2,406.6	3,605.7	1,869.5	13,905.0
1979	231.5	71.9	384.6	348.7	1,036.7	3,095.6	4,638.9	460.4	722.8	2,627.5	3,810.7	1,980.6	14,562.5
1980	295.2	46.8	331.4	269.1	942.5	2,885.5	4,507.1	346.2	668.6	2,496.8	3,511.6	2,667.4	14,514.1
1981	279.1	37.4	371.6	263.0	951.1	3,392.7	5,547.6	446.3	652.9	2,909.2	4,008.4	3,637.2	17,537.0
1982	277.6	41.3	411.5	277.1	1,007.5	3,065.9	5,098.5	403.6	621.2	2,398.3	3,423.1	2,591.1	15,186.1
1983	333.6	59.7	539.1	423.6	1,356.0	4,475.2	6,660.3	636.8	792.5	1,853.0	3,282.3	2,588.3	18,362.1
1984	332.3	78.0	579.4	421.7	1,411.4	5,209.0	7,216.3	692.4	685.1	1,304.9	2,682.4	2,456.6	18,975.7
1985	371.9	87.1	727.7	507.5	1,694.2	5,563.6	8,483.6	817.8	691.7	1,353.9	2,863.4	2,564.9	21,169.7
1986	421.2	121.9	821.9	532.2	1,897.2	6,720.9	11,076.9	986.4	682.9	1,476.9	3,146.2	2,752.1	25,593.3
Non-Residential Construction / ***Construction non résidentielle***													
1976	409.1	39.1	460.3	503.1	1,411.6	4,322.7	4,759.5	695.2	692.8	2,994.8	4,382.8	2,415.8	17,292.4
1977	347.2	51.0	481.8	541.4	1,421.4	4,715.4	4,978.5	726.3	781.3	3,721.3	5,228.9	2,721.5	19,065.7
1978	392.8	73.2	515.9	555.0	1,536.9	4,803.3	5,215.6	755.1	849.4	4,297.8	5,902.3	3,001.7	20,459.8
1979	562.3	84.3	604.5	637.0	1,888.1	5,142.6	5,671.8	818.4	1,172.5	5,862.8	7,853.7	3,673.0	24,229.2
1980	473.1	101.4	697.1	587.5	1,859.1	5,469.2	6,724.8	855.2	1,391.9	8,091.5	10,338.6	4,751.2	29,142.9
1981	670.6	84.5	755.5	646.4	2,157.0	5,845.0	7,589.9	927.1	1,788.6	10,475.7	13,191.4	5,940.3	34,723.6
1982	851.1	91.7	1,023.0	730.2	2,696.0	6,119.4	8,308.2	861.4	1,672.2	10,813.1	13,346.7	5,898.4	36,368.7
1983	1,063.3	88.4	1,360.3	606.7	3,118.7	5,408.6	7,373.7	799.4	1,689.9	8,056.8	10,546.1	6,237.0	32,684.1
1984	1,207.5	90.5	1,296.1	666.2	3,260.3	5,666.0	8,434.2	998.4	1,697.9	7,351.2	10,047.5	5,782.3	33,190.3
1985	1,168.9	101.5	1,387.5	696.4	3,354.3	6,056.1	9,326.3	1,121.8	1,982.7	8,330.7	11,435.2	5,587.5	35,759.4
1986	939.5	107.9	1,014.7	608.7	2,670.8	6,206.2	9,931.9	1,327.6	1,859.4	9,145.7	12,332.7	4,300.8	35,442.4

[1]Excluding Real Estate Commission, B.C. includes Yukon and N.W.T. Source: Science, Technology and Capital Stock Division, Statistics Canada.

[1]*À l'exclusion des commissions des agents immobiliers; les données relatives à la C.-B. comprennent le Yukon et les T.N.-O. Source: Statistique Canada, Division des sciences de la technologie et du stock en capital.*

Table 30
Building Permits Issued by Metropolitan Area[2], 1984-1986 (Millions of Dollars)

Tableau 30
Permis de construire délivrés par région métropolitaine[2], 1984-1986 (millions de dollars)

	Residential Construction / *Construction résidentielle*			Non-Residential Construction / *Construction non résidentielle*			Total		
	1984	1985	1986	1984	1985	1986	1984	1985	1986
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*									
Calgary	125.9	192.7	198.4	272.5	281.6	367.5	398.4	474.3	565.9
Chicoutimi-Jonquière	49.6	58.3	63.2	30.5	60.3	42.9	80.1	118.6	106.1
Edmonton	156.2	200.6	193.3	222.6	362.6	447.6	378.8	563.2	640.9
Halifax	181.9	252.7	266.1	132.0	116.5	118.7	313.9	369.2	384.8
Hamilton	169.3	233.7	331.9	120.0	216.8	363.4	289.3	450.5	695.3
Kitchener	93.9	176.0	269.2	59.8	115.9	174.9	153.7	291.9	444.1
London	78.7	140.8	223.3	68.2	83.4	139.4	146.9	224.2	362.7
Montréal	1,093.3	1,188.0	1,894.8	782.5	895.6	1,251.9	1,875.8	2,083.6	3,146.7
Oshawa	60.3	90.7	150.1	88.4	90.2	121.8	148.7	180.9	271.9
Ottawa-Hull	716.8	707.9	656.0	440.7	485.0	380.7	1,157.5	1,192.9	1,036.7
Ottawa	*498.2*	*546.6*	*484.1*	*391.6*	*358.5*	*314.5*	*889.8*	*905.1*	*798.6*
Hull	*218.6*	*161.3*	*171.9*	*49.1*	*126.5*	*66.2*	*267.7*	*287.8*	*238.1*
Québec	245.0	304.9	436.5	133.0	240.4	211.1	378.0	545.3	647.6
Regina	71.1	67.3	99.3	84.7	69.2	99.6	155.8	136.5	198.9
St. Catharines-Niagara	59.4	116.4	166.6	52.4	60.0	74.7	111.8	176.4	241.3
Saint John	31.8	48.3	47.0	46.8	23.1	36.8	78.6	71.4	83.8
St. John's	57.8	78.3	81.9	32.0	49.8	67.6	89.8	128.1	149.5
Saskatoon	96.8	102.7	128.6	105.0	82.9	131.2	201.8	185.6	259.8
Sudbury	28.5	28.5	40.3	18.4	20.3	26.3	46.9	48.8	66.6
Thunder Bay	24.3	40.1	52.8	14.1	24.2	24.8	38.4	64.3	77.6
Toronto	1,573.3	2,362.4	3,261.5	1,479.6	1,814.6	2,608.0	3,052.9	4,177.0	5,869.5
Trois-Rivières	64.9	82.1	82.4	24.1	22.3	46.5	89.0	104.4	128.9
Vancouver	748.1	939.2	1,000.9	536.4	535.8	546.2	1,284.5	1,475.0	1,547.1
Victoria	103.5	133.3	149.2	72.9	81.8	79.6	176.4	215.1	228.8
Windsor	31.4	78.9	100.4	52.5	70.5	84.1	83.9	149.4	184.5
Winnipeg	249.5	310.0	385.0	174.2	216.4	226.4	423.7	526.4	611.4
Total	6,111.3	7,933.8	10,278.7	5,043.3	6,019.2	7,671.7	11,154.6	13,953.0	17,950.4
Other Areas / *Autres*	2,401.9	2,949.3	3,643.5	1,945.1	2,621.4	2,527.8	4,347.0	5,570.7	6,171.3
Canada	8,513.2	10,883.1	13,922.2	6,988.4	8,640.6	10,199.5	15,501.6	19,523.7	24,121.7

[2]Data on 1981 Census definitions. Source: Science, Technology and Capital Stock Division, Statistics Canada.

[2]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981. Source: Statistique Canada, Division des sciences de la technologie et du stock en capital.*

Table 31
National Income and Expenditure Accounts, Selected Series[1], 1968-1986 (Millions of Dollars)

Tableau 31
Comptes nationaux des revenus et des dépenses, certains articles[1], 1968-1986 (millions de dollars)

Period / *Année*	Gross Domestic Product / Gross National Expenditure / *Produit intérieur brut / Dépense nationale brute*	Income and Savings / *Revenu et épargnes* — Personal Income / *Revenu personnel*	Personal Disposable Income / *Revenu personnel disponible*	Personal Savings / *Épargnes personnelles*	Expenditures / *Dépenses* — Personal Expenditures / *Dépenses personnelles*	Government Expenditures / *Dépenses des gouvernements*	Residential Expenditures / *Dépenses pour le logement*	Residential Expenditure as % of Gross National Expenditures / *Dépense à l'égard du logement en pourcentage des dépenses nationales brutes*	Personal Disposable Income Per Capita / *Revenu personnel disponible par tête*
1968	75,418	56,988	48,144	2,808	44,842	12,685	4,006	5.31	2,326
1969	83,026	63,186	52,305	2,561	49,093	14,186	4,772	5.75	2,490
1970	89,116	68,222	55,616	3,049	51,853	16,448	4,511	5.06	2,611
1971	97,290	75,277	61,147	4,142	56,271	18,228	5,608	5.76	2,835
1972	108,629	85,503	69,856	5,995	63,021	20,136	6,687	6.16	3,204
1973	127,372	99,838	81,747	8,629	72,069	22,851	8,430	6.62	3,708
1974	152,111	118,768	96,404	10,750	84,231	27,480	10,327	6.79	4,311
1975	171,540	138,578	113,321	14,146	97,566	33,266	11,061	6.45	4,993
1976	197,924	158,127	128,239	14,900	111,500	38,274	14,165	7.16	5,577
1977	217,879	174,838	141,374	15,857	123,555	43,411	14,910	6.84	6,075
1978	241,604	195,163	159,466	19,827	137,427	47,386	15,912	6.59	6,781
1979	276,096	219,467	179,852	23,260	153,390	52,286	17,010	6.16	7,574
1980	309,891	248,890	203,653	27,160	172,416	59,250	17,454	5.63	8,470
1981	355,994	293,215	237,682	35,744	196,191	68,792	20,631	5.80	9,764
1982	374,750	324,760	262,785	44,757	212,468	77,832	17,776	4.74	10,668
1983	405,425	342,803	275,806	39,065	232,501	83,094	21,337	5.26	11,083
1984	443,327	371,941	299,903	44,279	251,353	89,302	21,955	4.95	11,937
1985	476,361	401,983	323,401	43,944	274,658	94,971	25,416	5.34	12,752
1986	505,227	429,811	340,929	38,429	297,251	99,973	30,748	6.09	13,444
Seasonally Adjusted at Annual Rates					***Taux annuels désaisonnalisés***				
1985 J/F/M	463,432	391,544	317,364	47,264	265,156	93,804	22,748	4.91	••
A/M/J	470,972	400,952	323,900	48,388	270,516	94,060	24,116	5.12	••
J/A/S	480,180	404,788	323,452	40,064	278,540	94,648	26,340	5.48	••
O/N/D	490,860	410,648	328,888	40,060	284,420	97,372	28,584	5.82	••
1986 J/F/M	496,472	420,688	336,772	43,464	288,220	98,328	28,192	5.68	••
A/M/J	502,576	428,916	340,220	41,304	293,552	99,092	29,532	5.88	••
J/A/S	508,252	431,676	340,384	33,724	301,460	100,568	31,620	6.22	••
O/N/D	513,608	437,964	346,340	35,224	305,772	101,904	33,648	6.55	••

Table 32
Expenditures on New Housing by Source of Funds, 1967-1986 (Millions of Dollars)

Tableau 32
Dépenses pour le logement neuf par source de financement, 1967-1986 (millions de dollars)

Period / *Année*	Public Funds Under Federal Legislation / *Deniers publics en vertu de lois fédérales* — Direct Expenditure / *Dépense directe*	CMHC Loans[2] / *Prêts de la SCHL[2]*	Other Loans / *Autres prêts*	Total	Institutional Funds / *Fonds des établissements de prêt* — NHA / *LNH*	Conventional / *Prêts ordinaires*	Total	Other Funds / *Autres fonds* — Owners' Equity[3] / *Mise de fonds des propriétaires[3]*	Other / *Autres*	Total
1967	25.0	770.0	11.7	806.7	239.2	576.5	815.7	427.7	296.8	2,346.9
1968	33.5	399.4	10.0	442.9	709.4	820.3	1,529.7	550.0	248.3	2,770.9
1969	60.7	409.1	35.7	505.5	680.3	1,021.7	1,702.0	556.3	575.1	3,338.9
1970	28.5	567.1	29.4	625.0	686.2	542.7	1,228.9	714.7	868.7	3,437.3
1971	30.9	722.4	20.6	773.9	1,360.6	714.3	2,074.9	892.7	753.5	4,495.0
1972	40.6	643.2	21.6	705.4	1,663.3	1,050.0	2,713.3	734.7	1,104.5	5,257.9
1973	46.0	503.8	25.2	575.0	1,554.9	1,984.0	3,538.9	845.0	1,479.3	6,438.2
1974	50.6	782.4	34.0	867.0	829.4	2,187.9	3,017.3	1,043.0	2,450.1	7,377.4
1975	59.7	911.5	40.9	1,012.1	1,307.4	1,985.5	3,292.9	889.2	2,577.1	7,771.3
1976	74.0	873.6	27.3	974.9	3,200.0	2,458.0	5,658.0	1,093.9	2,607.6	10,334.4
1977	109.5	629.6	24.3	763.4	3,633.8	2,539.0	6,172.8	1,576.1	2,629.7	11,142.0
1978	52.2	522.5	24.8	599.5	2,735.1	3,025.9	5,761.0	2,029.1	2,996.4	11,386.0
1979	65.9	413.7	29.0	508.6	1,586.0	3,983.0	5,569.0	1,831.2	3,179.2	11,088.0
1980	98.9	303.2	19.2	421.3	1,329.6	3,173.0	4,502.6	1,196.3	4,184.8	10,305.0
1981	95.4	154.1	23.3	272.8	1,550.7	2,663.0	4,213.7	974.9	7,110.6	12,572.0
1982	84.1	454.5	11.3	549.9	1,794.3	1,555.0	3,349.3	1,895.6	3,425.2	9,220.0
1983	136.0	320.6	15.4	472.0	2,937.0	2,398.0	5,335.0	949.0	5,084.0	11,840.0
1984	136.0	154.1	4.0	294.1	2,631.2	2,249.4	4,880.6	649.5	5,443.8	11,268.0
1985	112.2	105.8	6.8	224.8	2,483.0	3,220.3	5,703.3	285.1	6,793.8	13,007.0
1986[4]	101.9	80.3	11.0	193.2	1,628.8	5,066.4	6,695.2	304.8	10,501.8	17,695.0

[1]Source: Science Technology and Capital Stock Division, Statistics Canada.
[2]Includes Market Housing and Social Housing except for Community Services, Rehabilitation and Conservation.
[3]Equities in addition to mortgages from public and institutional sources.
[4]Preliminary.

[1]Source: Statistique Canada, Division des sciences de la technologie et du stock en capital.
[2]Comprend les logements du marché et les logements sociaux, sauf les programmes visant les équipements collectifs, la remise en état et la conservation.
[3]Mises de fonds s'ajoutant aux prêts hypothécaires provenant des deniers publics et des fonds des établissements de prêt.
[4]Données provisoires.

Table 33
Construction Expenditures[1], National Accounts, 1968-1986
(Millions of Dollars)

Tableau 33
Dépenses pour la construction[1], comptes nationaux, 1968-1986
(millions de dollars)

Period / Année	Current Dollars / Dollars courants — Residential Construction / Construction résidentielle: New Dwellings / Logements neufs	Major Alterations and Improvements / Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs / Frais supplémentaires	Total	Other[2] / Autres[2]	Grand Total	Non Residential Construction / Construction non résidentielle	All Construction / Ensemble de la construction	Constant 1981 Dollars / Dollars constants - 1981 — Residential Construction / Construction résidentielle	Non Residential Construction / Construction non résidentielle	All Construction / Ensemble de la construction
1968	2,565	876	103	3,544	462	4,006	7,144	11,150	11,824	21,662	33,486
1969	3,125	1,048	124	4,297	475	4,772	7,478	12,250	13,407	21,552	34,959
1970	2,862	1,156	116	4,134	377	4,511	8,208	12,719	12,219	22,527	34,746
1971	3,754	1,231	140	5,125	483	5,608	9,262	14,870	14,263	24,015	38,278
1972	4,437	1,514	165	6,116	571	6,687	9,680	16,367	15,582	23,749	39,331
1973	5,434	2,020	187	7,641	789	8,430	11,024	19,454	16,701	24,241	40,942
1974	6,293	2,766	227	9,286	1,041	10,327	13,828	24,155	17,255	25,243	42,498
1975	6,208	3,144	267	9,619	1,442	11,061	17,065	28,126	17,103	27,934	45,037
1976	8,749	3,503	418	12,670	1,495	14,165	17,439	31,604	20,173	27,062	47,235
1977	8,759	3,778	600	13,137	1,773	14,910	19,230	34,140	20,415	28,257	48,672
1978	8,884	4,342	679	13,905	2,007	15,912	20,654	36,566	20,638	28,263	48,901
1979	8,734	5,166	663	14,563	2,447	17,010	24,508	41,518	20,432	30,756	51,188
1980	8,207	5,754	553	14,514	2,940	17,454	29,477	46,931	19,351	33,016	52,367
1981	10,006	6,876	655	17,537	3,094	20,631	35,074	55,705	20,631	35,074	55,705
1982	7,364	7,238	584	15,186	2,590	17,776	35,584	53,360	17,267	33,094	50,361
1983	9,334	8,399	629	18,362	2,975	21,337	32,932	54,269	19,899	30,508	50,407
1984	8,854	9,474	648	18,976	2,979	21,955	33,424	55,379	19,831	29,895	49,726
1985	10,315	10,237	617	21,169	4,247	25,416	36,056	61,472	22,308	31,284	53,592
1986	13,957	10,822	814	25,593	5,154	30,747	34,281	65,028	25,236	29,137	54,373

Table 34
Construction Expenditures[1], 1968-1986[3] (Millions of Dollars)

Tableau 34
Dépenses pour la construction[1], 1968-1986[3] (millions de dollars)

Period / Année	Construction / Construction — Residential / Résidentielle: Public Expenditures / Dépenses publiques	Private Expenditures / Dépenses privées	Total	Non Residential / Non résidentielle: Public Expenditures / Dépenses publiques	Private Expenditures / Dépenses privées	Total	Repair and Maintenance / Réparations et entretien — Residential Construction / Construction résidentielle	Non Residential Construction / Construction non résidentielle	Total
1968	15	3,991	4,006	2,591	4,553	7,144	450	1,525	1,975
1969	14	4,758	4,772	2,706	4,772	7,478	480	1,538	2,018
1970	15	4,496	4,511	2,823	5,385	8,208	543	1,590	2,133
1971	18	5,590	5,608	3,310	5,952	9,262	631	1,640	2,271
1972	24	6,663	6,687	3,470	6,210	9,680	702	1,769	2,471
1973	24	8,406	8,430	3,693	7,331	11,024	787	2,032	2,819
1974	23	10,304	10,327	4,643	9,185	13,828	945	2,471	3,416
1975	25	11,036	11,061	5,359	11,706	17,065	1,046	2,745	3,791
1976	26	14,139	14,165	5,314	12,125	17,439	1,204	3,168	4,372
1977	32	14,878	14,910	5,734	13,496	19,230	1,353	3,612	4,965
1978	37	15,875	15,912	6,034	14,620	20,654	1,502	3,950	5,452
1979	38	16,972	17,010	6,354	18,154	24,508	1,713	4,527	6,240
1980	53	17,401	17,454	6,964	22,513	29,477	1,909	5,312	7,221
1981	62	20,569	20,631	7,841	27,233	35,074	2,190	5,796	7,986
1982	61	17,715	17,776	8,899	26,685	35,584	2,399	6,115	8,514
1983	111	21,226	21,337	8,661	24,271	32,932	2,642	6,412	9,054
1984	83	21,872	21,955	8,693	24,731	33,424	2,820	6,737	9,557
1985	79	25,337	25,416	9,484	26,572	36,056	2,975	6,940	9,915
1986	79	30,669	30,748	9,229	25,052	34,281	3,043	7,202	10,245
Seasonally Adjusted at Annual Rates[3] / ***Taux annuels désaisonnalisés[3]***									
1986 J/F/M	72	28,120	28,192	9,540	27,424	36,964	..	..	..
A/M/J	96	29,436	29,532	9,272	25,148	34,420	..	..	..
J/A/S	84	31,536	31,620	9,140	23,612	32,752	..	..	..
O/N/D	64	33,584	33,648	8,964	24,024	32,988	..	..	..

[1]Source: "National Income and Expenditure Accounts" Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada" Cat. No. 64-201.
[2]See Explanatory and Source Notes.
[3]Data in current dollars.

[1]*Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses", n° cat. 13-001, et "Construction au Canada", n° cat. 64-201.*
[2]*Voir Notes explicatives et sources.*
[3]*En dollars courants.*

Table 35
Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages[1], 1966-1986 (Millions of Dollars)

Tableau 35
Ventes et achats de créances hypothécaires assurées LNH[1], 1966-1986 (millions de dollars)

Period and Item *Année et détail*	Chartered Banks *Banques à charte*	Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies *Sociétés de fiducie*	Loan and Other Companies *Compagnies de prêts et autres*	CMHC *SCHL*	Pension Funds *Fonds de pension*	Other Firms and Institutions / *Autres sociétés et établissements* Corporate[2] *Constitués*[2]	 Unincorporated *Non constitués*	Total
Sales				***Ventes***					
1966	15.1	–	70.0	3.2	–	–	–	–	88.3
1967	1.6	–	65.8	0.6	–	–	–	–	68.0
1968	16.8	2.9	23.3	–	–	–	–	–	43.0
1969	39.9	17.8	65.8	4.1	–	–	–	–	127.6
1970	47.9	4.3	74.9	2.8	–	–	–	–	129.9
1971	33.8	2.1	22.8	4.0	21.4	–	–	–	84.1
1972	182.7	–	38.7	422.0	†	–	–	–	643.4
1973	190.0	–	71.3	141.3	–	–	–	–	402.6
1974	180.2	1.0	146.5	261.7	–	–	–	–	589.4
1975	168.0	0.5	159.6	73.5	–	–	–	–	401.6
1976[3]	347.0	0.2	389.0	101.2	–	–	–	–	837.4
1977[3]	380.9	–	329.2	29.1	0.5	–	–	–	739.7
1978[3]	170.2	7.1	391.5	39.3	255.3	–	32.9	–	896.3
1979[3]	232.4	17.9	273.6	5.2	393.7	–	5.5	–	928.3
1980[3]	626.8	1.0	226.3	42.2	–	–	1.9	–	898.2
1981[3]	758.3	61.9	130.2	68.1	2.1	–	4.1	–	1,024.7
1982[3]	962.8	92.4	219.7	48.7	0.2	–	36.0	–	1,359.8
1983[3]	1,605.9	60.0	311.9	149.0	4.4	–	1.8	–	2,133.0
1984[3]	1,295.1	33.0	388.4	75.5	–	–	8.7	–	1,800.7
1985[3]	2,517.1	13.3	259.1	20.5	0.3	–	7.5	–	2,827.8
1986[3]	3,365.0	11.9	240.9	18.9	–	–	24.1	–	3,660.8
Purchases				***Achats***					
1966	19.7	33.2	3.1	7.7	–	23.6	0.2	0.8	88.3
1967	4.9	56.3	1.7	2.2	–	2.1	0.8	–	68.0
1968	2.2	9.9	4.3	2.0	–	8.5	16.0	0.1	43.0
1969	0.1	50.3	–	3.0	–	59.3	14.8	0.1	127.6
1970	0.2	66.3	1.1	0.8	–	30.5	30.9	0.1	129.9
1971	28.0	7.4	4.4	0.5	–	24.3	14.5	5.0	84.1
1972	427.2	11.2	20.2	14.8	–	48.7	115.1	6.2	643.4
1973	120.0	27.8	33.3	48.1	2.0	50.9	105.3	15.2	402.6
1974	253.7	55.4	33.6	6.2	–	101.1	125.1	14.3	589.4
1975	76.8	31.2	40.0	2.1	–	127.4	100.9	23.2	401.6
1976[3]	59.0	128.5	62.2	38.1	–	319.5	151.6	78.5	837.4
1977[3]	21.7	105.3	67.3	92.0	–	203.0	156.2	94.2	739.7
1978[3]	87.1	72.0	223.4	141.2	–	148.3	114.9	109.4	896.3
1979[3]	16.0	72.7	297.5	145.2	–	152.9	186.9	57.1	928.3
1980[3]	16.2	44.4	80.4	475.6	–	105.0	147.4	29.2	898.2
1981[3]	52.9	100.4	32.7	335.3	–	65.5	396.3	41.6	1,024.7
1982[3]	31.1	102.5	47.4	310.7	–	176.8	604.4	86.9	1,359.8
1983[3]	45.2	87.0	189.4	780.4	–	246.1	683.7	101.2	2,133.0
1984[3]	144.0	118.3	146.9	697.7	–	91.5	540.6	61.7	1,800.7
1985[3]	1,267.7	114.0	154.4	504.6	–	102.2	673.1	11.8	2,827.8
1986[3]	1,749.3	67.7	141.7	920.5	3.4	144.5	624.3	9.4	3,660.8

Sales and Purchases within Lending Institution Group[3], 1986 — ***Ventes et achats entre les divers établissements de prêt[3] en 1986***

Lending Institution Making Sale *Établissement de prêt réalisant la vente*	Sales To *Ventes aux*								
Chartered Banks *Banques à charte*	1,690.5	14.8	19.3	899.1	–	132.4	607.6	1.3	3,365.0
Life Insurance Companies *Cies d'assurance-vie*	–	3.0	3.4	–	2.9	2.6	–	–	11.9
Trust Companies *Sociétés de fiducie*	57.6	34.3	102.7	18.1	0.5	9.5	11.4	6.8	240.9
Loan and Other Companies *Cies de prêts et autres*	1.2	4.1	12.9	0.3	–	–	0.4	–	18.9
CMHC *SCHL*	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Other Firms and Institutions *Autres sociétés et établissements*	–	11.5	3.4	3.0	–	–	4.9	1.3	24.1
Total	1,749.3	67.7	141.7	920.5	3.4	144.5	624.3	9.4	3,660.8

[1]Data for initial sales and purchases only. Subsequent sales and purchases are excluded. Lending institutions are included under the appropriate category whether or not they are Approved Lenders under the National Housing Act.
[2]1978 data includes sales of $27.8 million by Provincial Housing Corporations. 1979 data includes sales of $5.5 million by Provincial Housing Corporations. 1980 data includes sales of $1.9 million by Provincial Housing Corporations. 1981 data includes sales of $2.4 million by Provincial Housing Corporations. 1982 data includes sales of $98 thousand by Provincial Housing Corporation. . 1983 data includes sales of $361 thousand by Provincial Housing Corporations.
[3]Data relate to both initial and subsequent sales and purchases.

[1]*Ne comprend que les ventes et achats initieux. Les établissements de prêt sont compris dans leurs catégories respectives, qu'ils s'agisse ou non de prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.*
[2]*Les données de 1978, 1979, 1980 et 1981 comprennent respectivement des ventes de 27,8, 5,5, 1,9 et 2,4 millions $, réalisées par les sociétés d'habitation provinciales. Les données de 1982 et 1983 comprennent, elles, des ventes de 98 et 361 mille $, réalisées par ces sociétés.*
[3]*Les données englobent les ventes et les achats initieux et subséquents.*

Table 36
Public Funds Authorized Under the National Housing Act, 1982-1986
(Millions of Dollars)

Tableau 36
Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1982-1986 (millions de dollars)

Section and Item *Article et objet*		Capital Budget – Loans and Investments *Budget des investissements – Prêts et placements*	1982	1983	1984	1985	1986
Non-Budgetary Funds Authorized		***Fonds non budgétaires autorisés***					
43	Public Housing	*Logement public*	14.1	9.6	2.4	0.7	–
40,55,34.15	Federal-Provincial Housing	*Logement: accords fédéraux-provinciaux*	99.2	94.1	128.1	77.4	96.3
15.1	Non-Profit Corporations	*Sociétés sans but lucratif*	0.6	0.2	–	0.2	0.4
34.18	Co-operatives	*Coopératives*	0.2	0.1	0.3	–	0.4
34.15	Canadian Home Ownership Stimulation Plan	*Programme canadien d'encouragement à l'accession à la propriété*	290.9	372.5	9.3	–	–
34.1	Residential Rehabilitation	*Remise en état des logements*	150.5	206.1	189.4	127.5	134.1
34.1	Canada Home Renovation Plan	*Programme canadien de rénovation des maisons*	63.9	162.3	–	–	–
37.1	Proposal Development Funding	*Financement pour la préparation de projets*	7.2	8.9	7.0	9.6	4.8
58, 59	Other Direct Lending	*Autres prêts directs*	10.4	8.2	7.9	5.3	1.8
27.5	Neighbourhood Improvement Loans	*Prêts pour l'amélioration des quartiers*	–	2.0	–	–	–
25	Urban Renewal Loans	*Prêts pour la rénovation urbaine*	–	1.1	–	–	–
55	Direct Acquisition	*Acquisition directe*	12.4	10.5	16.0	55.8	12.0
40, 42	Federal-Provincial Land Acquisition and Assembly	*Accords fédéraux-provinciaux pour acquisition et regroupement de terrains*	6.6	11.5	14.0	13.2	10.9
51	Sewage Treatment Projects	*Projets de traitement des eaux d'égout*	–	–	–	–	–
14.1	Assisted Rental Programme	*Programme d'aide au logement locatif*	47.2	29.7	40.2	15.1	6.7
14.1	Canada Rental Supply Plan	*Régime canadien de construction de logements locatifs*	117.9	110.1	24.3	5.1	–
34.16	Interest Reduction Loan and Contribution	*Prêts et contributions pour l'allégement de l'intérêt*	–	–	–	–	–
58	Real Estate Sales Programme	*Programme de vente des propriétés immobilières*	3.7	0.7	0.7	0.1	–
	Total		824.8	1,027.6	439.6	310.0	267.4
Cash Flow – Non-Budgetary Funds		***Mouvements des capitaux – Fonds non budgétaires***					
	Advances	*Avances*	469.3	549.7	525.7	351.3	252.1
	Repayments	*Remboursements*	491.0	628.4	560.4	455.8	468.6
	Net advances	*Avances nettes*	(21.7)	(78.7)	(34.7)	(104.5)	(216.5)
	Commitments Outstanding at Year-End	*Engagements en cours à la fin de l'année*	900.4	850.5	599.1	494.6	434.5
Grants, Contributions and Subsidies – Budgetary Expenditures		***Subventions et contributions – Dépenses budgétaires***					
	Mortgage Insurance Fund	*Fonds d'assurance hypothécaire*	–	–	367.5	195.6	(7.5)
34.89	Mortgage Rate Protection Program	*Programme de protection des taux hypothécaires*	–	–	2.2	0.3	0.2
56.1	Interest Reduction Contributions	*Contributions pour l'allégement de l'intérêt*	10.6	10.5	9.7	9.5	9.5
56.1,37.1,34.18	Non-Profit and Co-operative housing	*Logement coopératif et sans but lucratif*	182.7	362.7	464.8	578.7	636.5
Part V	Housing Research	*Recherches sur le logement – Partie V*	26.4	27.8	26.9	22.8	23.8
23, 24	Urban Renewal Grants	*Subventions à la rénovation urbaine*	7.9	2.0	2.3	–	0.1
51	Municipal Infrastucture	*Infrastructure municipale*	13.3	6.3	2.4	2.2	3.1
40, 44	Public Housing Subsidies	*Subventions au logement public*	399.1	393.4	452.8	595.0	497.9
54.2	Community Services	*Équipements collectifs*	87.3	15.3	3.7	–	–
	Losses Re Property Sales	*Pertes sur les ventes de propriétés*	15.6	4.2	10.3	4.3	2.3
34.4	Canada Mortgage Renewal Plan	*Régime canadien de renouvellement hypothécaire*	6.7	33.0	8.1	0.1	–
34.16	Canadian Home Ownership Stimulation Plan	*Programme canadien d'encouragement à l'accession à la propriété*	361.8	416.9	20.5	0.1	–
34.16	Assisted Home-Ownership	*Aide pour l'accession à la propriété*	13.6	7.4	6.6	2.0	1.4
48	Student Housing	*Logements d'étudiants*	–	–	0.4	0.3	–
34.1	Canada Home Renovation Plan	*Programme canadien de rénovation des maisons*	37.0	173.8	25.2	0.1	–
34.11, 34.14,55	Residential Rehabilitation	*Remise en état des logements*	135.2	182.8	202.3	159.0	102.8
27.2,27.4,27.6	Neighbourhood Improvement	*Amélioration des quartiers*	14.1	17.2	2.8	–	–
	Granville Island	*Île Granville*	0.4	–	–	–	–
Part V	Rural and Native Housing	*Logement rural et autochtone*	4.6	4.6	4.3	2.5	0.3
15.1	Non-Profit	*Sociétés sans but lucratif*	0.2	0.1	0.1	–	–
34.18	Co-operatives	*Coopératives*	0.3	0.1	0.1	–	–
	Interest Rate Loss	*Pertes sur les taux d'intérêt*	24.3	21.1	20.5	20.3	20.1
	Real Estate Loss – Operating	*Pertes d'exploitation immobilière*	6.7	6.5	5.3	3.9	4.2
14.1	Assisted Rental Programme	*Programme d'aide au logement locatif*	32.3	36.8	46.4	35.3	47.4
14.1	Canada Rental Supply Plan	*Régime canadien de construction de logements locatifs*	1.2	5.4	15.1	15.4	23.2
14.1,37.1	Co-operative Housing Programme	*Programme des coopératives d'habitation*	–	–	–	–	2.8
56.2	Municipal Incentive Grants	*Subventions d'encouragement aux municipalités*	2.5	–	–	–	–
21 (1)(b)	Losses on Loans	*Pertes sur prêts*	6.4	12.0	–	–	–
21.1	Land Lease	*Location de terrains*	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
	Summer Job Programme	*Programme d'emplois d'été*	0.1	0.2	0.1	–	–
	Purchase and Use Solar Heating	*Achat et utilisation d'équipement de chauffage solaire*	0.1	–	–	–	–
	Total		1,390.5	1,740.2	1,700.5	1,647.5	1,368.2
Summary – Total Advances from Public Funds		***Sommaire – Total des avances sur les deniers publics***					
	Budgetary Expenditures	*Dépenses budgétaires*	1,390.5	1,740.2	1,700.5	1,647.5	1,368.2
	Non-Budgetary Funds	*Fonds non budgétaires*					
	Total Advances	*Total des avances*	469.3	549.7	525.7	351.3	252.1
	Other Items	*Autres décaissements*	(38.3)	(126.2)	(151.7)	(80.3)	(30.0)
	Total Borrowings from Government	*Total emprunté au gouvernement*	431.0	423.5	374.0	271.0	222.1

Table 37
Public Funds Authorized Under the National Housing Act, by Province, 1986 (Millions of Dollars)

Tableau 37
Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation par province, 1986 (millions de dollars)

Section of Act *Article de la Loi*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	B.C. *C.-B.*	Yukon *Yukon*	N.W.T. *T.N.-O.*	Canada
43	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
40, 34.15, 55	5.5	1.9	8.9	8.6	–	17.2	9.3	10.0	–	9.2	0.8	24.9	96.3
15.1	–	–	–	–	–	0.4	–	–	–	–	–	–	0.4
34.18	–	–	–	–	–	0.4	–	–	–	–	–	–	0.4
34.1	10.7	0.6	12.7	10.5	34.5	25.5	14.0	5.2	5.0	14.9	0.5	–	134.1
37.1	–	–	0.4	0.1	1.5	1.3	0.2	0.2	0.3	0.7	–	0.1	4.8
58, 59	–	–	–	–	–	0.5	0.1	–	–	1.0	–	0.2	1.8
55	–	–	–	–	1.3	10.7	–	–	–	–	–	–	12.0
40, 42	7.7	0.2	0.3	–	2.0	0.2	–	0.1	–	0.4	–	–	10.9
14.1	–	–	–	–	–	2.2	0.1	0.5	–	3.9	–	–	6.7
Total	23.9	2.7	22.3	19.2	39.3	58.4	23.7	16.0	5.3	30.1	1.3	25.2	267.4

Table 38
Gross Annual Commitments of Differential Interest Contributions under Section 56[1] of the NHA, by Area, 1978-1986

Tableau 38
Contributions compensatoires d'intérêt aux termes de l'article 56[1] de la LNH: engagements annuels bruts par province et territoire, 1978-1986

Period and Area *Année, province et territoire*	Non-Profit Corporations *Sociétés sans but lucratif*				Non-Profit Co-operatives *Coopératives sans but lucratif*			
	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*
1978	100	1,922	812	4,861	15	292	–	789
1979	449	15,487	2,623	41,951	89	1,883	–	5,462
1980	699	14,981	4,399	68,494	182	4,788	–	24,229
1981	500	13,496	3,742	104,884	217	5,560	6	46,193
1982	614	13,872	2,211	90,443	300	6,578	7	46,534
1983	593	13,934	1,941	72,023	247	6,164	–	33,154
1984	698	13,137	1,726	73,241	148	3,877	–	22,536
1985	742	13,080	1,752	64,602	167	4,732	–	22,093
1986	874	13,791	1,172	76,737	84	3,196	–	4,957
1978-1986								
Nfld. *T.-N.*	••	1,283	883	9,871	••	388	–	3,180
P.E.I. *Î.-P.-É.*	••	272	446	2,683	••	86	4	339
N.S. *N.-É.*	••	1,637	772	9,962	••	1,533	–	7,509
N.B. *N.-B.*	••	2,364	1,502	14,362	••	597	–	2,315
Que. *Qué.*	••	40,691	2,966	160,430	••	9,357	–	35,779
Ont. *Ont.*	••	35,430	4,035	183,034	••	13,464	6	77,792
Man. *Man.*	••	6,137	1,146	31,984	••	561	3	1,908
Sask. *Sask.*	••	6,600	1,920	45,103	••	632	–	3,592
Alta. *Alb.*	••	6,419	879	37,545	••	1,396	–	9,271
B.C. *C.-B.*	••	12,460	5,829	98,931	••	8,956	–	63,077
Yukon *Yukon*	••	339	–	2,691	••	–	–	–
N.W.T. *T.N.-O.*	••	68	–	640	••	100	–	1,185
Canada	••	113,700	20,378	597,236	••	37,070	13	205,947

[1]See Explanatory and Source Notes.

[1]*Voir Notes explicatives et sources.*

Table 39
Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, by Area, 1953-1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 39
Subventions fédérales versées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par province et territoire, 1953-1986 (milliers de dollars)

Period and Area / Année, province et territoire		Federal-Provincial Housing (Section 40) / Logements fédéraux-provinciaux (article 40)	Public Housing (Section 44) / Logement public (article 44)	Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.16) / Programme d'aide pour l'accession à la propriété (article 34.16)	Assisted Rental Programme (Section 14.1) / Programme d'aide au logement locatif (article 14.1)
1953-1977		144,048	371,345	44,839	8,929
1978		37,181	141,490	25,828	13,980
1979		49,343	216,790	22,229	11,412
1980		63,829	202,594	14,551	10,438
1981		74,669	246,990	5,519	8,629
1982		143,443	255,953	5,584	6,170
1983		125,409	269,112	4,258	4,686
1984		136,705	311,925	1,209	3,634
1985		270,491	280,188	1	2,541
1986		188,745	296,963	–	1,534
1983	Nfld. / *T.-N.*	17,126	3,595	110	26
	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	1,037	685	–	–
	N.S. / *N.-É.*	22,933	1,899	225[1]	30[1]
	N.B. / *N.-B.*	4,578	5,883	178	117
	Que. / *Qué.*	1,407	57,720	774	1,958
	Ont. / *Ont.*	18,882	131,365	1,838	1,853
	Man. / *Man.*	5,848	18,473	53	61
	Sask. / *Sask.*	30,409	170	329	336
	Alta. / *Alb.*	6,246	26,150	69[1]	13[1]
	B.C. / *C.-B.*	11,749	12,310	682[1]	292[1]
	Yukon / *Yukon*	4,815	451	–	–
	N.W.T. / *T.N.-O.*	379	10,411	–	–
1984	Nfld. / *T.-N.*	8,045	2,845	21	23
	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	1,606	651	–	–
	N.S. / *N.-É.*	19,092	1,903	68[1]	19[1]
	N.B. / *N.-B.*	4,600	7,057	55	84
	Que. / *Qué.*	1,664	61,362	219	1,502
	Ont. / *Ont.*	25,501	164,411	467	1,505
	Man. / *Man.*	9,003	14,566	13	40
	Sask. / *Sask.*	42,237	741	117	227
	Alta. / *Alb.*	7,339	35,591	34[1]	10[1]
	B.C. / *C.-B.*	11,823	8,223	215[1]	224[1]
	Yukon / *Yukon*	397	13,875	–	–
	N.W.T. / *T.N.-O.*	5,398	700	–	–
1985	Nfld. / *T.-N.*	36,896	3,863	–	20
	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	1,935	600	–	–
	N.S. / *N.-É.*	27,532	1,522	–	14[1]
	N.B. / *N.-B.*	23,285	4,895	–	58
	Que. / *Qué.*	1,774	52,480	–	971
	Ont. / *Ont.*	23,944	144,933	1	1,088
	Man. / *Man.*	11,986	14,874	–	24
	Sask. / *Sask.*	98,995	709	–	183
	Alta. / *Alb.*	16,765	35,175	–	–
	B.C. / *C.-B.*	12,736	7,525	–	183[1]
	Yukon / *Yukon*	271	529	–	–
	N.W.T. / *T.N.-O.*	14,372	13,083	–	–
1986	Nfld. / *T.-N.*	21,515	2,741	–	17
	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	2,248	610	–	–
	N.S. / *N.-É.*	24,622	1,537	–	8
	N.B. / *N.-B.*	6,896	3,346	–	19
	Que. / *Qué.*	3,593	43,707	–	385
	Ont. / *Ont.*	24,120	177,665	–	872
	Man. / *Man.*	12,203	13,249	–	12
	Sask. / *Sask.*	54,459	327	–	128
	Alta. / *Alb.*	7,884	28,832	–	–
	B.C. / *C.-B.*	13,859	5,465	–	93
	Yukon / *Yukon*	379	–	–	–
	N.W.T. / *T.N.-O.*	16,967	19,484	–	–

[1]Nova Scotia includes P.E.I., Alberta includes N.W.T. and B.C. includes Yukon.

[1]*Nouvelle-Écosse comprend Î.-P.-É., Alberta comprend T.N.-O. et C.-B. comprend Yukon.*

Table 40
Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, 1935-1986[1]

Tableau 40
Prêts hypothécaires consentis pour les logements neufs et existants, aux termes des lois sur l'habitation, 1935-1986[1]

Period / *Année*	Approved Lenders / *Prêteurs agréés*			CMHC / *SCHL*						Total		
				Sections 34.15, 58 and 59, NHA / *Articles 34.15, 58 et 59, LNH*		Other / *Autres*						
	Number of Units / *Nombre de logements*	Hostel Beds / *Places de foyer*	$000 / *(milliers de $)*	Number of Units / *Nombre de logements*	$000 / *(milliers de $)*	Number of Units / *Nombre de logements*	Hostel Beds / *Places de foyer*	$000 / *(milliers de $)*	Number of Units / *Nombre de logements*	Hostel Beds / *Places de foyer*	$000 / *(milliers de $)*
New Housing					*Logements neufs*						
Dominion Housing Act, 1935: (October 1, 1935 – July 31, 1938)					*Loi fédérale sur le logement, 1935 (1er octobre 1935 – 31 juillet 1938)*						
Total 1935-1938	4,899	–	19,619	–	–	–	–	–	4,899	–	19,619
National Housing Act, 1938: (August 1, 1938 – January 31, 1945)					*Loi nationale sur le logement, 1938 (1er août 1938 – 31 janvier 1945)*						
Total 1938-1945	21,414	–	67,519	–	–	–	–	–	21,414	–	67,519
National Housing Act, 1944: (February 1, 1945 – March 21, 1954)					*Loi nationale sur l'habitation, 1944 (1er février 1945 – 21 mars 1954)*						
1945	5,387	–	22,511	–	–	–	–	–	5,387	–	22,511
1946	8,378	–	37,628	–	–	3,449	–	18,323	11,827	–	55,951
1947	10,681	–	52,120	72	320	180	–	790	10,933	–	53,230
1948	18,428	–	96,363	127	575	220	–	7,353	18,775	–	104,291
1949	19,847	–	111,979	289	1,318	5,030	–	27,533	25,166	–	140,830
1950	37,478	–	259,306	476	2,362	4,326	–	22,819	42,280	–	284,487
1951	17,742	–	113,584	376	2,547	1,165	–	7,490	19,283	–	123,621
1952	27,488	–	201,595	2,395	20,320	4,440	–	27,169	34,323	–	249,084
1953	30,873	–	236,156	3,373	25,264	4,368	–	29,106	38,614	–	290,526
1954-1957	7,408	–	53,790	-335	-2,180	446	–	2,693	7,519	–	54,303
Total 1945-1957	183,710	–	1,185,032	6,773	50,526	23,624	–	143,276	214,107	–	1,378,834
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date)					*Loi nationale sur l'habitation, 1954 (du 22 mars 1954 à ce jour)*						
1954-1969	549,966	–	6,403,747	292,845	3,678,104	88,476	78,474	1,333,328	931,287	78,474	11,415,179
1970	50,936	2,830	816,681	24,170	336,372	40,983	9,780	564,962	116,089	12,610	1,718,015
1971	97,647	3,882	1,589,944	13,261	180,062	34,134	7,818	496,163	145,042	11,700	2,266,169
1972	98,441	4,936	1,706,234	6,045	88,141	25,325	4,248	382,358	129,811	9,184	2,176,733
1973	68,611	4,247	1,403,292	6,342	123,409	16,639	895	299,341	91,592	5,142	1,826,042
1974	20,005	1,960	580,163	10,855	267,622	16,945	4,128	391,357	47,805	6,088	1,239,142
1975	73,607	2,038	2,171,050	16,714	472,975[2]	27,838	4,730	697,547	118,159	6,836	3,341,572
1976	91,434	1,318	3,013,836	2,750	83,443[3]	21,315	2,793	548,062	115,499	4,151	3,645,341
1977	118,885	441	3,960,442	1,252	39,462	10,053	1,488	287,963	130,190	1,929	4,287,867
1978	58,777	644	2,111,639	332	9,596	8,083	2,187	247,965	67,192	2,831	2,369,200
1979	43,127	2,700	1,668,239	286	7,575[4]	164	–	7,836	43,577	2,708	1,683,650
1980	30,027	3,217	1,436,333	308	10,837[5]	187	–	5,557	30,522	3,242	1,452,727
1981	37,779	1,722	1,838,477	293	12,185[6]	70	–	6,164	38,142	1,762	1,856,826
1982	36,854	2,130	1,866,685	125	4,692	–	–	–	36,979	2,130	1,871,377
1983	57,226	2,357	2,936,952	114	5,095[7]	–	–	–	57,340	2,375	2,942,047
1984	44,050	1,892	2,626,229	128	4,934	–	–	–	44,178	1,892	2,631,163
1985	43,559	1,478	2,483,024	110	4,819	–	–	–	43,669	1,478	2,487,843
1986	24,824	751	1,628,833	32	1,367	–	–	–	24,856	751	1,630,200
Total 1954-1986	1,545,755	38,543	40,241,800	375,962	5,330,690	290,212	116,541	5,268,603	2,211,929	155,283	50,841,093
Existing Housing					*Logements existants*						
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date)					*Loi nationale sur l'habitation, 1954 (du 22 mars 1954 à ce jour)*						
1961-1974	87,393	–	1,614,137	28,693	430,420[8]	10,026	8,455	156,340	126,112	8,467	2,200,897
1975	43,528	–	1,220,860	282	5,223	1,661	1,002	33,654	45,471	1,002	1,259,737
1976	35,171	–	1,148,323	194	3,871	1,791	773	43,089	37,156	773	1,195,283
1977	64,709	–	2,271,468	186	4,084	1,696	308	33,501	66,591	308	2,309,053
1978	65,870	6	2,360,971	159	3,717	1,340	868	31,494	67,369	874	2,396,182
1979	69,123	701	2,575,091	101	2,712	120	22	4,287	69,344	723	2,582,090
1980	71,042	1,349	2,101,768	162	4,374	58	–	1,529	71,262	1,349	2,107,671
1981	40,976	1,286	1,393,547	180	5,430[9]	138	–	5,086	41,294	1,296	1,404,063
1982	52,101	1,829	1,904,578	275	5,020	227	–	12,059	52,603	1,829	1,921,657
1983	121,348	4,145	4,997,168	141	3,179	190	–	8,719	121,679	4,145	5,009,066
1984	121,241	3,098	5,232,279	85	2,539	–	–	–	121,326	3,098	5,234,818
1985	122,007	1,681	5,863,183	18	572	–	–	–	122,025	1,681	5,863,755
1986	106,611	1,076	5,652,184	88	1,016	–	–	–	106,699	1,076	5,653,200
Total 1961-1986	1,001,120	15,171	38,335,557	30,564	472,157	17,247	11,428	329,758	1,048,931	26,621	39,137,472
New and Existing Housing					*Logements neufs et logements existants*						
1986	131,435	1,827	7,281,017	120	2,383	–	–	–	131,555	1,827	7,283,400

[1]Data are net 1935-1976; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans. Data includes:

	Hostel Beds / *Places de foyer*	Section / *Article*
2	68	58
3	40	58
4	8	59
5	25	59
6	40	59
7	18	59
8	12	58
9	10	59

[1]*Les données de 1935-1976 sont nettes; les données subséquentes sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets. Sont compris:*

Table 41
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, 1977-1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 41
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, 1977-1986 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts[2]*	Other Companies[3] / *Autres compagnies[3]*	Total
New Residential Construction			***Logements neufs***			
1977	1,761,784	1,207,215	2,240,910	1,108,555	305,296	6,623,760
1978	1,751,338	852,789	1,764,309	837,571	211,241	5,417,248
1979	1,935,890	822,882	1,371,004	1,207,403	232,466	5,569,645
1980	1,660,397	718,234	1,145,945	740,858	237,170	4,502,604
1981	1,555,608	667,438	1,208,573	789,676	279,828	4,501,123
1982	979,546	673,538	935,296	507,658	325,766	3,421,804
1983	1,909,314	595,583	1,355,888	830,237	644,294	5,335,316
1984	1,987,543	470,425	1,157,982	737,007	522,697	4,875,654
1985	2,711,931	566,067	1,528,962	451,951	444,410	5,703,321
1986	3,540,857	789,725	1,332,623	580,315	451,686[5]	6,695,206
Existing Residential Property			***Logements existants***			
1977	2,842,749	401,734	2,998,139	1,621,924	117,471	7,982,017
1978	3,226,082	347,462	3,091,545	1,651,797	160,615	8,477,501
1979	3,269,191	416,197	2,957,330	1,689,126	148,324	8,480,168
1980	2,804,501	559,026	2,660,699	1,308,668	152,416	7,485,310
1981	1,626,808	409,120	1,813,369	821,494	142,115	4,812,906
1982	2,957,821	544,142	2,343,396	1,586,938	173,455	7,605,752
1983	7,468,303	866,071	4,977,360	3,601,881	457,660	17,371,275
1984	6,901,472	711,802	4,248,019	2,998,994	432,759	15,293,046
1985	10,641,937	1,271,960	6,454,043	3,117,623	468,111	21,953,674
1986	14,707,998	1,893,410	7,619,198	3,863,753	281,899[5]	28,366,258
Non-Residential Property			***Propriétés non résidentielles***			
1977	85,406	1,403,727	475,927	207,566	5,079	2,177,705
1978	204,162	1,303,514	646,481	324,201	—	2,478,358
1979	304,931	1,626,318	706,590	506,570	3,928	3,148,337
1980	328,070	1,219,969	443,968	364,547	993	2,357,547
1981	257,771	865,771	251,089	202,788	—	1,577,419
1982	231,680	886,943	114,379	247,323	—	1,480,325
1983	532,685	2,259,587	495,225	416,440	—	3,703,937
1984	684,218	1,699,422	612,937	513,224	—	3,509,801
1985	806,645	3,144,998	866,531	288,128	—	5,106,302
1986	833,004	4,232,809	896,157	467,175	—	6,429,145
Hostel Beds[4]			***Places de foyer[4]***			
1977	—	911	2,343	3,190	—	6,444
1978	173	—	9,263	—	—	9,436
1979	32,357	9,028	9,642	21,974	11,184	84,185
1980	33,391	15,336	24,024	33,271	12,848	118,870
1981	..	..	..	..	..	..
1982	..	..	..	..	..	..
1983	..	..	..	..	..	..
1984	..	..	..	..	..	..
1985	..	..	..	..	..	..
1986	..	..	..	..	..	..
Total						
1977	4,689,939	3,013,587	5,717,319	2,941,235	427,846	16,789,926
1978	5,181,755	2,503,765	5,511,598	2,813,569	371,856	16,382,543
1979	5,542,369	2,874,425	5,044,566	3,425,073	395,902	17,282,335
1980	4,826,359	2,512,565	4,274,636	2,447,344	403,427	14,464,331
1981	3,440,187	1,942,329	3,273,031	1,813,958	421,943	10,891,448
1982	4,169,047	2,104,623	3,393,071	2,341,919	499,221	12,507,881
1983	9,910,302	3,721,241	6,828,473	4,848,558	1,101,954	26,410,528
1984	9,573,233	2,881,649	6,018,938	4,249,225	955,456	23,678,501
1985	14,160,513	4,983,025	8,849,536	3,857,702	912,521	32,763,297
1986	19,081,859	6,915,944	9,847,978	4,911,243	733,585[5]	41,490,609

[1]Data are gross.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.
[4]Not available after 1980.
[5]NHA data only.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.*
[4]*Données non disponibles après 1980.*
[5]*Données LNH seulement.*

Table 4.2
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, 1968-1986 (Dwelling Units)

Tableau 4.2
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, 1968-1986 (nombre de logements)

Period *Année*	Chartered Banks *Banques à charte*	Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] *Compagnies de prêts[2]*	Other Companies[3] *Autres compagnies[3]*	Total
New Residential Construction			***Logements neufs***			
1968	21,309	51,777	42,203	19,731	12,617	147,637
1969	18,378	29,684	47,912	21,916	12,613	130,503
1970	21,938	13,103	36,465	15,110	8,202	94,818
1971	48,966	26,127	47,819	25,492	10,194	158,598
1972	52,461	27,093	52,944	29,536	9,751	171,785
1973	52,597	32,848	55,752	26,339	6,264	173,800
1974	33,371	15,511	29,472	19,346	3,019	100,719
1975	47,545	21,632	46,182	28,396	7,350	151,105
1976	46,988	31,365	53,366	27,607	10,136	169,462
1977	46,756	38,941	65,207	29,976	10,617	191,497
1978	41,482	22,665	45,385	19,337	6,591	135,460
1979	38,563	20,516	32,804	25,180	6,924	123,987
1980	27,663	14,255	23,295	13,992	6,746	85,951
1981	22,838	13,876	23,089	13,691	6,882	80,376
1982	16,455	13,725	18,756	9,697	7,107	65,740
1983	33,376	12,445	24,897	14,318	13,006	98,042
1984	31,121	7,638	19,666	11,840	9,871	80,136
1985	40,924	10,242	27,058	8,098	8,184	94,506
1986	49,019	15,091	19,786	9,139	7,138[4]	100,173
Existing Residential Property			***Logements existants***			
1968	6,730	8,072	22,765	15,418	3,064	56,049
1969	5,359	5,001	29,573	15,477	6,238	61,648
1970	7,013	3,902	27,313	17,796	7,449	63,473
1971	15,682	6,747	43,419	31,151	6,259	103,258
1972	26,142	9,260	47,377	38,314	7,134	128,227
1973	45,309	11,918	74,982	36,659	7,841	176,709
1974	38,964	10,359	59,149	34,023	6,967	149,462
1975	47,352	11,631	73,446	45,266	7,699	185,394
1976	40,968	10,411	75,419	39,583	9,105	175,486
1977	83,824	23,462	113,465	60,711	8,088	289,350
1978	90,235	17,271	111,914	59,510	9,512	288,442
1979	83,018	18,748	100,270	53,049	7,448	262,533
1980	66,278	22,673	83,970	39,350	7,622	219,893
1981	37,399	13,753	50,866	21,951	5,557	129,526
1982	70,621	20,178	61,906	42,407	6,804	201,916
1983	165,417	42,283	132,577	93,253	17,847	451,377
1984	146,295	29,492	122,055	76,599	14,548	388,989
1985	216,530	52,936	169,985	66,778	14,024	520,253
1986	267,677	75,883	172,230	76,507	6,118[4]	598,415
Total						
1968	28,039	59,849	64,968	35,149	15,681	203,686
1969	23,737	34,685	77,485	37,393	18,851	192,151
1970	28,951	17,005	63,778	32,906	15,651	158,291
1971	64,648	32,874	91,238	56,643	16,453	261,856
1972	78,603	36,353	100,321	67,850	16,885	300,012
1973	97,906	44,766	130,734	62,998	14,105	350,509
1974	72,335	25,870	88,621	53,369	9,986	250,181
1975	94,897	33,263	119,628	73,662	15,049	336,499
1976	87,956	41,776	128,785	67,190	19,241	344,948
1977	130,380	62,403	178,672	90,687	18,705	480,847
1978	131,717	39,936	157,299	78,847	16,103	423,902
1979	121,581	39,264	133,074	78,229	14,372	386,520
1980	93,941	36,928	107,265	53,342	14,368	305,844
1981	60,237	27,629	73,955	35,642	12,439	209,902
1982	87,076	33,903	80,662	52,104	13,911	267,656
1983	198,793	54,728	157,474	107,571	30,853	549,419
1984	177,416	37,130	141,721	88,439	24,419	469,125
1985	257,454	63,178	197,043	74,876	22,208	614,759
1986	316,696	90,974	192,016	85,646	13,256[4]	698,588

[1]Data are gross.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.
[4]NHA data only.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[3]Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.
[4]Données LNH seulement.

Table 43
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Area, 1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 43
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, province et territoire, 1986 (milliers de dollars)

Area *Province et territoire*		Chartered Banks *Banques à charte*	Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] *Compagnies de prêts[2]*	Other Companies[3] *Autres sociétés[3]*	Total
New Residential Construction				***Logements neufs***			
Nfld.	*T.-N.*	39,816	799	17,806	9,805	659	68,885
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	11,244	–	6,255	4,002	–	21,501
N.S.	*N.-É.*	129,037	19,724	58,482	62,604	8,784	278,631
N.B.	*N.-B.*	61,125	13,459	40,368	7,274	274	122,500
Que.	*Qué.*	697,132	127,056	136,167	14,146	97,687	1,072,188
Ont.	*Ont.*	1,769,665	474,987	659,024	396,119	235,619	3,535,414
Man.	*Man.*	213,893	67,147	36,744	7,761	43,955	369,500
Sask.	*Sask.*	158,854	2,353	16,474	10,002	20,071	207,754
Alta.	*Alb.*	137,377	24,074	102,528	40,374	2,315	306,668
B.C.	*C.-B.*	309,742	55,750	255,368	24,995	42,322	688,177
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	12,972	4,376	3,407	3,233	–	23,988
Canada		3,540,857	789,725	1,332,623	580,315	451,686	6,695,206
Existing Residential Property				***Logements existants***			
Nfld.	*T.-N.*	132,353	762	75,115	40,880	1,502	250,612
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	36,465	263	24,950	11,962	–	73,640
N.S.	*N.-É.*	397,954	41,201	202,212	165,943	–	807,310
N.B.	*N.-B.*	230,333	15,913	112,531	39,214	3,293	401,284
Que.	*Qué.*	2,340,186	639,964	1,296,279	109,283	152,139	4,537,851
Ont.	*Ont.*	7,630,717	871,823	4,264,391	2,617,779	53,555	15,438,265
Man.	*Man.*	654,848	67,190	166,432	84,045	12,208	984,723
Sask.	*Sask.*	401,287	10,471	78,748	77,380	31,315	599,201
Alta.	*Alb.*	1,012,911	94,976	548,866	322,222	3,559	1,982,534
B.C.	*C.-B.*	1,844,999	147,148	849,038	383,256	24,328	3,248,769
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	25,945	3,699	636	11,789	–	42,069
Canada		14,707,998	1,893,410	7,619,198	3,863,753	281,899	28,366,258
Non-Residential Property[4]				***Propriétés non résidentielles[4]***			
Nfld.	*T.-N.*	9,091	5,620	15,648	2,306	–	32,665
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	1,488	3,258	9,153	4,380	–	18,279
N.S.	*N.-É.*	8,448	151,390	40,519	40,592	–	240,949
N.B.	*N.-B.*	6,770	18,026	19,381	6,895	–	51,072
Que.	*Qué.*	109,858	1,071,308	123,513	1,471	–	1,306,150
Ont.	*Ont.*	366,571	1,965,708	537,508	373,159	–	3,242,946
Man.	*Man.*	20,292	113,174	34,599	5,875	–	173,940
Sask.	*Sask.*	105,659	75,058	18,953	2,541	–	202,211
Alta.	*Alb.*	46,013	294,672	43,441	11,331	–	395,457
B.C.	*C.-B.*	158,814	534,106	53,442	18,625	–	764,987
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	–	489	–	–	–	489
Canada		833,004	4,232,809	896,157	467,175	–	6,429,145
Total							
Nfld.	*T.-N.*	181,260	7,181	108,569	52,991	2,161	352,162
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	49,197	3,521	40,358	20,344	–	113,420
N.S.	*N.-É.*	535,439	212,315	301,213	269,139	8,784	1,326,890
N.B.	*N.-B.*	298,228	47,398	172,280	53,383	3,567	574,856
Que.	*Qué.*	3,147,176	1,838,328	1,555,959	124,900	249,826	6,916,189
Ont.	*Ont.*	9,766,953	3,312,518	5,460,923	3,387,057	289,174	22,216,625
Man.	*Man.*	889,033	247,511	237,775	97,681	56,163	1,528,163
Sask.	*Sask.*	665,800	87,882	114,175	89,923	51,386	1,009,166
Alta.	*Alb.*	1,196,301	413,722	694,835	373,927	5,874	2,684,659
B.C.	*C.-B.*	2,313,555	737,004	1,157,848	426,876	66,650	4,701,933
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	38,917	8,564	4,043	15,022	–	66,546
Canada		19,081,859	6,915,944	9,847,978	4,911,243	733,585	41,490,609

[1]Data are gross.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]NHA data only. Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.
[4]Conventional Lending data only.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[3]Données LNH seulement. Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.
[4]Données relatives aux prêts ordinaires seulement.

Table 44
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Area, 1986 (Dwelling Units)

Tableau 44
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, province et territoire, 1986 (nombre de logements)

Area / *Province et territoire*		Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts*[2]	Other Companies[3] / *Autres sociétés*[3]	Total
New Residential Construction				***Logements neufs***			
Nfld.	*T.-N.*	646	18	320	168	9	1,161
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	222	–	140	106	–	468
N.S.	*N.-É.*	2,057	497	981	1,152	117	4,804
N.B.	*N.-B.*	1,068	227	614	139	5	2,053
Que.	*Qué.*	12,006	3,561	2,957	246	1,729	20,499
Ont.	*Ont.*	22,097	8,373	9,961	6,125	3,603	50,159
Man.	*Man.*	2,935	1,143	412	124	822	5,436
Sask.	*Sask.*	2,117	31	293	138	255	2,834
Alta.	*Alb.*	1,605	282	1,257	488	44	3,676
B.C.	*C.-B.*	4,114	911	2,792	399	554	8,770
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	152	48	59	54	–	313
Canada		49,019	15,091	19,786	9,139	7,138	100,173
Existing Residential Property				***Logements existants***			
Nfld.	*T.-N.*	2,816	14	1,860	1,065	36	5,791
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	890	5	780	430	–	2,105
N.S.	*N.-É.*	8,026	1,078	6,038	3,647	–	18,789
N.B.	*N.-B.*	5,544	796	4,182	1,261	77	11,860
Que.	*Qué.*	59,628	29,119	38,526	2,994	3,798	134,065
Ont.	*Ont.*	121,092	32,404	88,589	47,865	870	290,820
Man.	*Man.*	13,110	2,646	5,039	2,226	261	23,282
Sask.	*Sask.*	8,257	310	1,818	1,542	610	12,537
Alta.	*Alb.*	17,302	3,046	10,815	5,942	79	37,184
B.C.	*C.-B.*	30,636	6,361	14,560	9,346	387	61,290
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	376	104	23	189	–	692
Canada		267,677	75,883	172,230	76,507	6,118	598,415
Total							
Nfld.	*T.-N.*	3,462	32	2,180	1,233	45	6,952
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	1,112	5	920	536	–	2,573
N.S.	*N.-É.*	10,083	1,575	7,019	4,799	117	23,593
N.B.	*N.-B.*	6,612	1,023	4,796	1,400	82	13,913
Que.	*Qué.*	71,634	32,680	41,483	3,240	5,527	154,564
Ont.	*Ont.*	143,189	40,777	98,550	53,990	4,473	340,979
Man.	*Man.*	16,045	3,789	5,451	2,350	1,083	28,718
Sask.	*Sask.*	10,374	341	2,111	1,680	865	15,371
Alta.	*Alb.*	18,907	3,328	12,072	6,430	123	40,860
B.C.	*C.-B.*	34,750	7,272	17,352	9,745	941	70,060
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	528	152	82	243	–	1,005
Canada		316,696	90,974	192,016	85,646	13,256	698,588

[1]Data are gross.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]NHA data only. Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[3]Données LNH seulement. Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.

Table 45
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1] on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, 1974-1986
(Thousands of Dollars)

Tableau 45
Prêts hypothécaires consentis pour le logement par les établissements de prêt[1], selon le genre de prêteur et de financement, 1974-1986
(milliers de dollars)

Period *Année*	Chartered Banks *Banques à charte*	Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] *Compagnies de prêts[2]*	Other Companies[3] *Autres compagnies[3]*	Total
NHA Financed New Residential Construction			***Logements neufs financés aux termes de la LNH***			
1974	328,415	84,504	230,049	65,721	24,654	733,343
1975	765,117	267,348	734,218	401,229	101,333	2,269,245
1976	1,066,868	417,173	1,006,738	508,093	226,026	3,224,898
1977	1,109,533	613,729	1,363,488	578,252	273,505	3,938,507
1978	742,698	277,475	659,683	255,474	158,247	2,093,577
1979	477,628	266,613	413,641	229,103	199,706	1,586,691
1980	377,212	164,179	427,533	155,334	205,302	1,329,560
1981	430,124	217,933	653,188	290,458	246,774	1,838,477
1982	331,906	317,212	718,531	173,270	325,766	1,866,685
1983	736,708	247,358	1,006,375	302,217	644,294	2,936,952
1984	801,712	229,187	841,311	234,714	519,305	2,626,229
1985	679,385	260,664	975,084	147,488	420,403	2,483,024
1986	460,047	157,183	420,670	139,248	451,686	1,628,834
NHA Financed Existing Residential Property			***Logements existants financés aux termes de la LNH***			
1974	302,688	7,293	113,874	169,990	16,475	610,320
1975	543,638	6,472	289,549	417,036	26,558	1,283,253
1976	542,459	5,792	323,251	331,263	15,761	1,218,526
1977	1,167,490	14,359	425,892	639,316	24,411	2,271,468
1978	1,189,004	12,155	480,307	638,383	40,704	2,360,553
1979	1,187,962	26,023	631,627	641,041	74,861	2,561,514
1980	845,321	67,640	685,263	341,082	141,217	2,080,523
1981	525,914	60,581	501,239	189,090	116,723	1,393,547
1982	747,734	75,748	680,684	261,383	139,029	1,904,578
1983	2,082,048	93,712	1,747,896	777,364	296,148	4,997,168
1984	2,241,574	91,089	1,752,032	831,385	316,199	5,232,279
1985	2,488,036	158,424	1,970,438	984,754	261,531	5,863,183
1986	2,248,316	145,531	1,804,648	1,171,792	281,899	5,652,186
Conventionally Financed New Residential Construction			***Logements neufs – financement ordinaire***			
1974	667,863	314,251	623,001	480,721	36,028	2,121,864
1975	799,341	291,892	737,192	500,956	54,125	2,383,506
1976	561,879	560,522	896,239	451,523	44,943	2,515,106
1977	652,251	593,486	877,422	530,303	31,791	2,685,253
1978	1,008,640	575,314	1,104,626	582,097	52,994	3,323,671
1979	1,458,262	556,269	957,363	978,300	32,760	3,982,954
1980	1,283,185	554,055	718,412	585,524	31,868	3,173,044
1981	1,125,484	449,505	555,385	499,218	33,054	2,662,646
1982	647,640	356,326	216,765	334,388	–	1,555,119
1983	1,172,606	348,225	349,513	528,020	–	2,398,364
1984	1,185,831	241,238	316,671	502,293	3,392	2,249,425
1985	2,032,546	305,403	553,878	304,463	24,007	3,220,297
1986	3,080,810	632,542	911,953	441,067	–	5,066,372
Conventionally Financed Existing Residential Property			***Logements existants – financement ordinaire***			
1974	596,533	153,839	1,169,865	493,457	54,106	2,467,800
1975	672,462	183,561	1,518,259	605,510	66,169	3,045,961
1976	634,563	196,637	1,725,635	577,858	91,465	3,226,158
1977	1,675,259	387,375	2,572,247	982,608	93,060	5,710,549
1978	2,037,078	335,307	2,611,238	1,013,414	119,911	6,116,948
1979	2,081,229	390,174	2,325,703	1,048,085	73,463	5,918,654
1980	1,959,180	491,386	1,975,436	967,586	11,199	5,404,787
1981	1,100,894	348,539	1,312,130	632,404	25,392	3,419,359
1982	2,210,087	468,394	1,662,712	1,325,555	34,426	5,701,174
1983	5,386,255	772,359	3,229,464	2,824,517	161,512	12,374,107
1984	4,659,898	620,713	2,495,987	2,167,609	116,560	10,060,767
1985	8,153,901	1,113,536	4,483,605	2,132,869	206,580	16,090,491
1986	12,459,682	1,747,879	5,814,550	2,691,961	–	22,714,072

[1]Data are gross.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[3]Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, et les sociétés d'habitation provinciales.

Table 46
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1] on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, 1974-1986 (Dwelling Units)

Tableau 46
Prêts hypothécaires consentis pour le logement par les établissements de prêt[1], selon le genre de prêteur et de financement, 1974-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts[2]*	Other Companies[3] / *Autres compagnies[3]*	Total
NHA Financed New Residential Construction			***Logements neufs financés aux termes de la LNH***			
1974	12,325	3,801	9,198	2,547	1,103	28,974
1975	24,787	10,666	25,800	12,491	4,053	77,797
1976	31,415	14,429	29,501	14,629	7,723	97,697
1977	30,421	20,888	41,808	16,756	9,012	118,885
1978	19,720	8,675	19,141	6,502	4,739	58,777
1979	10,978	8,134	12,053	6,132	5,830	43,127
1980	7,303	4,107	9,618	3,667	5,332	30,027
1981	8,057	4,722	13,796	5,591	5,613	37,779
1982	6,142	6,081	14,353	3,171	7,107	36,854
1983	14,347	5,335	19,178	5,360	13,006	57,226
1984	12,783	3,499	14,150	3,830	9,788	44,050
1985	10,629	4,817	18,027	2,265	7,821	43,559
1986	6,852	2,387	6,424	2,023	7,138	24,824
NHA Financed Existing Residential Property			***Logements existants financés aux termes de la LNH***			
1974	13,177	309	4,489	7,132	882	25,989
1975	20,491	235	9,324	14,536	1,178	45,764
1976	17,464	172	8,794	10,239	652	37,321
1977	34,309	362	11,458	17,684	896	64,709
1978	34,312	310	12,741	17,173	1,334	65,870
1979	31,750	969	17,247	16,347	2,810	69,123
1980	24,267	3,504	26,261	9,887	7,123	71,042
1981	14,769	2,195	14,509	5,314	4,189	40,976
1982	21,033	2,179	17,494	6,763	4,632	52,101
1983	50,264	3,409	40,774	18,055	8,846	121,348
1984	51,551	2,164	39,864	18,555	9,107	121,241
1985	52,202	4,078	38,999	20,347	6,381	122,007
1986	43,474	2,916	31,652	22,451	6,118	106,611
Conventionally Financed New Residential Construction			***Logements neufs – financement ordinaire***			
1974	21,046	11,710	20,274	16,799	1,916	71,745
1975	22,758	10,966	20,382	15,905	3,297	73,308
1976	15,573	16,936	23,865	12,978	2,413	71,765
1977	16,335	18,053	23,399	13,220	1,605	72,612
1978	21,762	13,990	26,244	12,835	1,852	76,683
1979	27,585	12,382	20,751	19,048	1,094	80,860
1980	20,360	10,148	13,677	10,325	1,414	55,924
1981	14,781	9,154	9,293	8,100	1,269	42,597
1982	10,313	7,644	4,403	6,526	–	28,886
1983	19,029	7,110	5,719	8,958	–	40,816
1984	18,338	4,139	5,516	8,010	83	36,086
1985	30,295	5,425	9,031	5,833	363	50,947
1986	42,167	12,704	13,362	7,116	–	75,349
Conventionally Financed Existing Residential Property			***Logements existants – financement ordinaire***			
1974	25,787	10,050	54,660	26,891	6,085	123,473
1975	26,861	11,396	64,122	30,730	6,521	139,630
1976	23,504	10,239	66,625	29,344	8,453	138,165
1977	49,315	23,100	102,007	43,027	7,192	224,641
1978	55,923	16,961	99,173	42,337	8,178	222,572
1979	51,268	17,779	83,023	36,702	4,638	193,410
1980	42,011	19,169	57,709	29,463	499	148,851
1981	22,630	11,558	36,357	16,637	1,368	88,550
1982	49,588	17,999	44,412	35,644	2,172	149,815
1983	115,153	38,874	91,803	75,198	9,001	330,029
1984	94,744	27,328	82,191	58,044	5,441	267,748
1985	164,328	48,858	130,986	46,431	7,643	398,246
1986	224,203	72,967	140,578	54,056	–	491,804

[1]Data are gross.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, et les sociétés d'habitation provinciales.*

Table 47
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1] for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, 1975-1986 (Dwelling Units)

Tableau 47
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1] à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, 1975-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*		Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts*[2]	Other Companies[3, 4] / *Autres compagnies*[3, 4]	Total
1975	J/F/M	4,604	2,057	4,358	2,827	331	14,177
	A/M/J	16,114	5,888	12,261	8,942	1,893	45,098
	J/A/S	14,279	4,206	10,696	7,640	1,733	38,554
	O/N/D	12,548	9,481	18,867	8,987	3,393	53,276
1976	J/F/M	6,943	5,442	10,801	5,224	853	29,263
	A/M/J	15,540	8,852	14,596	7,701	1,937	48,626
	J/A/S	13,112	8,494	14,918	7,566	2,145	46,235
	O/N/D	11,393	8,577	13,051	7,116	5,201	45,338
1977	J/F/M	7,582	5,681	9,737	4,963	2,101	30,064
	A/M/J	15,908	13,696	14,790	9,003	2,559	55,956
	J/A/S	12,953	9,226	18,639	7,604	3,447	51,869
	O/N/D	10,313	10,338	22,041	8,406	2,510	53,608
1978	J/F/M	5,448	3,295	8,508	3,257	703	21,211
	A/M/J	12,462	5,749	11,873	5,672	1,614	37,370
	J/A/S	12,874	8,353	14,391	4,964	2,442	43,024
	O/N/D	10,698	5,268	10,613	5,444	1,832	33,855
1979	J/F/M	6,116	2,152	5,042	3,089	738	17,137
	A/M/J	11,305	5,058	9,369	7,770	977	34,479
	J/A/S	12,116	7,137	8,456	7,126	1,086	35,921
	O/N/D	9,026	6,169	9,937	7,195	4,123	36,450
1980	J/F/M	4,302	3,345	4,338	2,199	802	14,986
	A/M/J	6,085	2,241	5,474	2,152	705	16,657
	J/A/S	8,228	4,372	5,394	3,947	1,072	23,013
	O/N/D	9,048	4,297	8,089	5,694	4,167	31,295
1981	J/F/M	4,463	2,291	3,305	3,575	1,074	14,708
	A/M/J	8,156	3,816	5,433	3,356	1,284	22,045
	J/A/S	6,399	2,887	4,509	3,319	1,851	18,965
	O/N/D	3,820	4,882	9,842	3,441	2,673	24,658
1982	J/F/M	3,323	2,280	3,114	2,245	394	11,356
	A/M/J	3,792	3,098	3,317	1,908	1,826	13,941
	J/A/S	2,943	2,214	3,517	1,595	1,381	11,650
	O/N/D	6,397	6,133	8,808	3,949	3,506	28,793
1983	J/F/M	9,341	2,905	3,673	4,262	3,061	23,242
	A/M/J	10,619	4,819	7,238	4,031	4,127	30,834
	J/A/S	7,005	2,619	5,203	3,100	2,729	20,656
	O/N/D	6,411	2,102	8,783	2,925	3,089	23,310
1984	J/F/M	6,655	2,010	5,073	3,146	2,189	19,073
	A/M/J	10,091	2,242	4,893	3,963	2,507	23,696
	J/A/S	6,613	1,129	4,121	2,120	2,430	16,413
	O/N/D	7,762	2,257	5,579	2,611	2,745	20,954
1985	J/F/M	9,662	2,408	8,576	2,435	1,560	24,641
	A/M/J	9,777	2,339	3,444	1,848	1,582	18,990
	J/A/S	10,962	3,391	7,129	1,951	3,330	26,763
	O/N/D	10,523	2,104	7,909	1,864	1,712	24,112
1986	J/F/M	10,211	4,113	3,028	1,615	619	19,586
	A/M/J	13,779	4,102	4,419	3,072	725	26,097
	J/A/S	12,597	2,729	5,317	2,444	1,614	24,701
	O/N/D	12,432	4,147	7,022	2,008	4,180	29,789

[1]Data are gross.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.
[4]1986 data are for NHA only.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.*
[4]*Les données de 1986 ne concernent que les prêts LNH.*

Table 48
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted at Annual Rates[1], Canada 1975-1986 (Dwelling Units)

Tableau 48
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, taux annuels désaisonnalisés[1], Canada, 1975-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*		Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts*[2]	Other Companies[3,4] / *Autres compagnies*[3,4]	Total
1975	J/F/M	24,300	10,300	23,400	14,100	1,800	73,900
	A/M/J	48,100	17,600	36,200	26,200	5,600	133,700
	J/A/S	55,500	17,100	41,900	30,300	7,000	151,800
	O/N/D	53,000	39,800	76,700	38,200	13,600	221,300
1976	J/F/M	40,000	28,000	58,400	28,700	5,100	160,200
	A/M/J	48,600	26,700	44,400	23,700	5,900	149,300
	J/A/S	49,300	33,200	56,700	28,900	7,900	176,000
	O/N/D	46,400	36,400	54,000	31,100	20,000	187,900
1977	J/F/M	58,300	34,900	63,300	22,800	14,600	193,900
	A/M/J	58,100	44,600	48,500	25,400	9,000	185,600
	J/A/S	47,800	34,600	68,600	28,500	12,200	191,700
	O/N/D	38,400	38,700	79,600	31,400	8,400	196,500
1978	J/F/M	36,300	18,200	51,600	19,900	4,900	130,900
	A/M/J	42,500	19,000	39,500	18,800	5,700	125,500
	J/A/S	47,200	30,500	52,900	18,500	8,600	157,700
	O/N/D	41,700	20,800	40,000	21,600	6,400	130,500
1979	J/F/M	38,800	13,900	30,900	18,200	5,600	107,400
	A/M/J	38,700	17,100	32,400	26,000	3,600	117,800
	J/A/S	43,700	25,800	30,400	25,800	3,800	129,500
	O/N/D	34,400	19,900	35,000	26,900	12,100	128,300
1980	J/F/M	26,000	18,200	26,300	12,600	6,600	89,700
	A/M/J	20,700	7,900	19,200	7,300	2,600	57,700
	J/A/S	29,500	15,700	19,300	14,200	3,700	82,400
	O/N/D	34,200	15,800	27,400	21,200	12,600	111,200
1981	J/F/M	29,900	14,000	21,600	26,900	8,400	100,800
	A/M/J	30,000	13,800	20,300	12,600	5,100	81,800
	J/A/S	23,600	10,600	17,000	11,900	7,300	70,400
	O/N/D	10,200	14,600	22,800	9,200	6,000	62,800
1982	J/F/M	21,800	13,100	26,900	13,100	4,400	79,300
	A/M/J	15,300	13,300	15,900	7,800	9,400	61,700
	J/A/S	11,800	8,900	14,500	6,400	6,000	47,600
	O/N/D	19,900	18,100	17,100	12,900	6,700	74,700
1983	J/F/M	47,800	15,100	21,900	21,100	19,900	125,800
	A/M/J	39,600	17,600	29,100	14,600	17,400	118,300
	J/A/S	31,900	11,900	23,300	14,100	12,000	93,200
	O/N/D	21,800	7,100	19,700	9,200	8,600	66,400
1984	J/F/M	29,800	9,000	23,800	14,000	10,800	87,400
	A/M/J	36,500	8,300	19,200	14,300	10,700	89,000
	J/A/S	30,400	5,200	18,500	9,800	10,600	74,500
	O/N/D	28,000	8,100	18,800	9,900	8,700	73,500
1985	J/F/M	42,800	10,700	40,800	9,900	7,800	112,000
	A/M/J	34,300	8,800	12,600	6,600	6,700	69,000
	J/A/S	48,000	14,400	29,900	8,400	13,500	114,200
	O/N/D	44,500	8,800	28,400	7,400	5,700	94,800
1986	J/F/M	41,500	16,300	12,700	6,700	3,000	80,200
	A/M/J	48,100	13,800	15,500	10,800	3,100	91,300
	J/A/S	55,200	12,100	23,000	10,600	6,500	107,400
	O/N/D	54,100	16,100	27,100	8,400	13,500	119,200

[1]See Explanatory and Source Notes.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.
[4]1986 data are for NHA only.

[1]*Voir Notes explicatives et sources.*
[2]*Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.*
[4]*Les données de 1986 ne concernent que les prêts LNH.*

Table 49
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1974-1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 49
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1974-1986 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2,3] / *Compagnies de prêts et autres*[2,3]		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction / ***Logements neufs***										
1974	707,004	289,274	240,212	158,543	555,995	297,054	446,651	160,473	1,949,862	905,344
1975	1,072,525	491,933	251,213	308,028	718,971	752,439	626,113	431,529	2,668,822	1,983,929
1976	1,039,223	589,524	530,902	446,793	948,958	954,019	672,553	558,031	3,191,636	2,548,367
1977	1,083,202	678,583	416,478	790,737	859,001	1,381,908	702,283	711,568	3,060,964	3,562,796
1978	1,264,306	487,031	483,599	369,190	1,011,586	752,724	668,390	380,422	3,427,881	1,989,367
1979	1,510,718	425,172	446,540	376,342	876,486	494,518	971,931	467,938	3,805,675	1,763,970
1980	1,346,639	313,758	469,532	248,702	666,171	479,774	562,359	415,669	3,044,701	1,457,903
1981	1,169,686	385,922	386,538	280,900	574,551	634,022	474,459	595,045	2,605,234	1,895,889
1982	725,416	254,130	277,936	395,602	309,263	626,033	326,613	506,811	1,639,228	1,782,576
1983	1,560,321	348,993	297,723	297,860	616,361	739,527	773,281	701,250	3,247,686	2,087,630
1984	1,639,791	347,752	220,664	249,761	544,793	613,189	696,323	563,381	3,101,571	1,774,083
1985	2,290,692	421,249	262,832	303,235	562,907	966,055	378,997	517,364	3,495,418	2,207,903
1986	3,092,566	448,291	381,714	408,011	757,347	575,276	465,030	566,971	4,696,657	1,998,549
1984 J/F/M	377,489	48,612	64,044	60,678	132,756	157,669	165,910	130,337	740,199	397,296
A/M/J	533,651	107,177	87,623	54,026	168,937	153,823	265,362	124,769	1,055,573	439,795
J/A/S	359,934	60,447	40,596	29,373	114,359	124,327	125,657	149,512	640,546	363,659
O/N/D	368,717	131,516	28,401	105,684	128,741	177,370	139,394	158,763	665,253	573,333
1985 J/F/M	463,130	169,084	59,358	69,391	140,789	293,579	75,562	119,019	738,839	651,073
A/M/J	607,527	38,971	59,344	66,055	138,262	66,543	92,191	99,047	897,324	270,616
J/A/S	608,647	109,118	62,324	126,767	143,677	305,101	111,918	192,300	926,566	733,286
O/N/D	611,378	104,076	81,806	41,022	140,179	300,832	99,326	106,998	932,689	552,928
1986 J/F/M	630,853	82,349	111,896	79,651	146,187	75,108	85,399	48,194	974,335	285,302
A/M/J	858,939	100,492	102,510	110,629	225,515	76,525	135,891	103,653	1,322,855	391,299
J/A/S	821,553	102,863	84,959	52,186	216,756	170,572	120,474	124,289	1,243,742	449,910
O/N/D	781,221	162,587	82,349	165,545	168,889	253,071	123,266	290,835	1,155,725	872,038
Existing Residential Property / ***Logements existants***										
1974	775,374	123,847	111,503	49,629	1,119,214	164,524	561,268	172,759	2,567,359	510,759
1975	1,045,742	170,358	116,524	73,508	1,548,082	259,725	870,139	245,130	3,580,487	748,721
1976	1,033,798	143,224	138,747	63,682	1,767,858	281,028	740,816	275,531	3,681,219	763,465
1977	2,517,229	325,520	200,099	201,635	2,430,476	567,663	1,298,368	441,027	6,446,172	1,535,845
1978	2,799,543	426,539	203,701	143,761	2,478,467	613,078	1,354,235	458,177	6,835,946	1,641,555
1979	2,907,853	361,338	246,488	169,709	2,366,212	591,118	1,457,221	380,229	6,977,774	1,502,394
1980	2,440,946	363,555	301,695	257,331	1,949,657	711,042	1,065,048	396,036	5,757,346	1,727,964
1981	1,374,199	252,609	271,250	137,870	1,300,231	513,138	695,172	268,437	3,640,852	1,172,054
1982	2,550,852	406,969	301,323	242,819	1,634,711	708,685	1,343,450	416,943	5,830,336	1,775,416
1983	6,271,731	1,196,572	391,178	474,893	3,455,960	1,521,400	2,997,147	1,062,394	13,116,016	4,255,259
1984	5,742,271	1,159,201	323,851	387,951	2,936,405	1,311,614	2,589,340	842,413	11,591,867	3,701,179
1985	9,020,523	1,621,414	535,080	736,880	4,710,279	1,743,764	2,747,438	838,296	17,013,320	4,940,354
1986	11,930,979	2,777,019	722,721	1,170,689	5,602,622	2,016,576	3,293,668	851,984	21,549,990	6,816,268
1984 J/F/M	1,559,618	344,687	87,944	138,754	831,689	415,566	721,828	271,106	3,201,079	1,170,113
A/M/J	1,774,757	400,990	107,013	92,720	785,691	363,075	819,878	225,411	3,487,339	1,082,196
J/A/S	1,109,805	175,033	55,055	47,799	577,406	204,813	502,404	131,737	2,244,670	559,382
O/N/D	1,298,091	238,491	73,839	108,678	741,619	328,160	545,230	214,159	2,658,779	889,488
1985 J/F/M	2,041,399	342,904	144,183	168,549	1,000,017	415,772	521,671	196,065	3,707,270	1,123,290
A/M/J	2,185,025	385,205	122,952	133,099	1,301,881	374,058	730,198	206,785	4,340,056	1,099,147
J/A/S	2,625,846	444,257	120,886	217,024	1,305,466	493,931	833,393	216,799	4,885,591	1,372,011
O/N/D	2,168,253	449,048	147,059	218,208	1,102,915	460,003	662,176	218,647	4,080,403	1,345,906
1986 J/F/M	2,008,805	472,370	171,228	214,435	1,017,419	389,682	574,172	182,955	3,771,624	1,259,442
A/M/J	3,622,565	768,280	217,443	468,029	1,819,794	591,522	891,316	224,075	6,551,118	2,051,906
J/A/S	3,555,109	766,966	181,199	234,425	1,627,320	598,558	1,062,991	232,371	6,426,619	1,832,320
O/N/D	2,744,500	769,403	152,851	253,800	1,138,089	436,814	765,189	212,583	4,800,629	1,672,600

[1]Data are gross.
[2]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers, provincial housing corporations and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]1986 data for Other companies are for NHA only.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, les sociétés d'habitation provinciales et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Les données de 1986 relatives aux autres compagnies ne concernent que les prêts LNH.*

Table 50
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1974-1986 (Dwelling Units)

Tableau 50
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1974-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2, 3] / *Compagnies de prêts et autres[2, 3]*		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction										
					Logements neufs					
1974	22,842	10,529	6,678	8,833	16,232	13,240	13,457	8,908	59,209	41,510
1975	30,780	16,765	6,340	15,292	18,388	27,794	17,321	18,425	72,829	78,276
1976	29,085	17,903	12,224	19,141	22,803	30,563	17,551	20,192	81,663	87,799
1977	27,654	19,102	8,371	30,570	19,796	45,411	16,294	24,299	72,115	119,382
1978	27,975	13,507	8,815	13,850	20,196	25,189	13,778	12,150	70,764	64,696
1979	28,712	9,851	7,368	13,148	16,222	16,582	17,332	14,772	69,634	54,353
1980	21,866	5,797	7,058	7,197	11,104	12,191	9,287	11,451	49,315	36,636
1981	16,573	6,265	6,122	7,754	9,047	14,042	7,129	13,444	38,871	41,505
1982	12,009	4,446	4,098	9,627	4,766	13,990	5,591	11,213	26,464	39,276
1983	25,593	7,783	4,537	7,908	9,009	15,888	12,472	14,852	51,611	46,431
1984	24,699	6,422	2,874	4,764	7,987	11,679	10,389	11,322	45,949	34,187
1985	32,772	8,152	3,647	6,595	8,087	18,971	5,662	10,620	50,168	44,338
1986	40,465	8,554	4,776	10,315	10,025	9,761	6,598	9,679	61,864	38,309
1984 J/F/M	5,385	1,270	867	1,143	1,871	3,202	2,420	2,915	10,543	3,530
A/M/J	8,138	1,953	1,095	1,147	2,329	2,564	3,763	2,707	15,325	8,371
J/A/S	5,420	1,193	523	606	1,757	2,364	1,933	2,617	9,633	6,780
O/N/D	5,756	2,006	389	1,868	2,030	3,549	2,273	3,083	10,448	10,506
1985 J/F/M	6,571	3,091	793	1,615	1,972	6,604	1,163	2,832	10,499	14,142
A/M/J	8,814	963	832	1,507	2,030	1,414	1,356	2,074	13,032	5,958
J/A/S	8,775	2,187	920	2,471	2,102	5,027	1,682	3,599	13,479	13,284
O/N/D	8,612	1,911	1,102	1,002	1,983	5,926	1,461	2,115	13,158	10,954
1986 J/F/M	8,408	1,803	1,520	2,593	1,846	1,182	1,235	999	13,009	6,577
A/M/J	11,753	2,026	1,313	2,789	2,989	1,430	1,930	1,867	17,985	8,112
J/A/S	10,721	1,876	1,033	1,696	2,878	2,439	1,712	2,346	16,344	8,357
O/N/D	9,583	2,849	910	3,237	2,312	4,710	1,721	4,467	14,526	15,263
Existing Residential Property										
					Logements existants					
1974	30,068	8,896	3,822	6,537	44,258	14,891	22,352	18,638	100,500	48,962
1975	36,691	10,661	3,337	8,294	53,536	19,910	30,351	22,614	123,915	61,479
1976	32,491	8,477	3,815	6,596	55,682	19,737	23,665	25,023	115,653	59,833
1977	69,649	13,975	5,281	18,181	71,346	42,119	36,569	32,230	182,845	106,505
1978	71,006	19,229	5,367	11,904	69,901	42,013	35,580	33,442	181,854	106,588
1979	69,575	13,443	5,402	13,346	62,310	37,960	35,285	25,212	172,572	89,961
1980	52,554	13,724	6,498	16,175	46,639	37,331	23,537	23,435	129,228	90,665
1981	29,225	8,174	5,500	8,253	28,091	22,775	14,537	12,971	77,353	52,173
1982	54,519	16,102	6,366	13,812	32,158	29,748	27,672	21,539	120,715	81,201
1983	122,210	43,207	7,655	34,628	67,343	65,234	57,504	53,596	254,712	196,665
1984	109,454	36,841	5,913	23,579	58,496	63,559	50,024	41,123	223,887	165,102
1985	167,062	49,468	9,331	43,605	88,363	81,622	50,328	30,474	315,084	205,169
1986	199,072	68,605	11,114	64,769	94,187	78,043	53,501	29,124	357,874	240,541
1984 J/F/M	28,270	10,384	1,614	8,393	16,086	20,931	13,600	13,644	59,570	53,352
A/M/J	33,829	13,015	1,897	5,484	15,750	17,946	15,823	10,979	67,299	47,424
J/A/S	21,779	5,505	1,058	3,081	11,691	8,538	9,975	7,240	44,503	24,364
O/N/D	25,576	7,937	1,344	6,621	14,969	16,144	10,626	9,260	52,515	39,962
1985 J/F/M	38,139	11,557	2,613	12,547	19,238	20,704	9,707	7,948	69,697	52,756
A/M/J	41,564	11,671	2,203	7,288	24,949	17,493	13,635	7,686	82,351	44,138
J/A/S	48,391	12,906	2,066	12,752	24,267	23,303	15,107	7,803	89,831	56,764
O/N/D	38,968	13,334	2,449	11,018	19,909	20,122	11,879	7,037	73,205	51,511
1986 J/F/M	35,217	12,216	2,735	13,610	18,116	16,547	9,995	8,582	66,063	50,955
A/M/J	62,322	19,588	3,466	24,963	31,378	22,983	15,167	7,093	112,333	74,627
J/A/S	58,518	18,099	2,703	11,641	26,415	21,559	16,710	7,043	104,346	58,342
O/N/D	43,015	18,702	2,210	14,555	18,278	16,954	11,629	6,406	75,132	56,617

[1]Data are gross.
[2]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers, provincial housing corporations and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]1986 data for other companies are for NHA only.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, les sociétés d'habitation provinciales et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Les données de 1986 relatives aux autres compagnies ne concernent que les prêts LNH.*

Table 51
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1974-1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 51
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1974-1986 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] / *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction					***Logements neufs***					
1974	171,598	156,817	24,503	60,001	31,907	198,141	56,111	34,264	284,119	449,223
1975	377,577	387,540	43,857	223,492	91,890	642,328	212,471	290,090	725,795	1,543,450
1976	538,116	528,752	101 083	316,090	184,523	822,215	296,482	437,636	1,120,204	2,104,693
1977	496,782	612,752	52,970	560,759	176,397	1,187,090	243,818	607,939	969,967	2,968,540
1978	344,208	398,489	30,267	247,208	116,030	543,654	148,330	265,391	638,835	1,454,742
1979	216,682	260,946	29,470	237,143	86,312	327,329	137,356	291,453	469,820	1,116,871
1980	187,566	189,646	29,070	135,109	102,434	325,099	71,178	289,458	390,248	939,312
1981	211,389	218,735	46,731	171,202	116,574	536,614	82,426	454,806	457,120	1,381,357
1982	168,969	162,937	30,537	286,675	194,769	523,762	96,099	402,937	490,374	1,376,311
1983	501,692	235,016	21,436	225,922	340,557	665,818	316,791	629,720	1,180,476	1,756,476
1984	569,788	231,924	29,206	199,981	300,402	540,909	278,114	475,905	1,177,510	1,448,719
1985	436,538	242,847	15,533	245,131	231,522	743,562	168,894	398,997	852,487	1,630,537
1986	355,578	104,469	11,385	145,798	200,009	220,661	212,840	378,094	779,812	849,022
1984 J/F/M	134,710	28,867	5,427	50,169	65,196	135,184	61,566	116,265	266,899	330,485
A/M/J	140,096	51,085	17,087	44,440	84,147	133,704	105,558	96,607	346,888	325,836
J/A/S	135,450	45,095	3,685	22,390	65,844	113,501	57,241	126,282	262,220	307,268
O/N/D	159,532	106,877	3,007	82,982	85,215	158,520	53,749	136,751	301,503	485,130
1985 J/F/M	142,030	137,336	1,944	55,214	73,382	240,666	33,668	60,124	251,024	493,340
A/M/J	97,115	11,117	4,379	56,525	48,507	23,451	34,157	72,682	184,158	163,775
J/A/S	98,345	44,134	4,265	107,415	51,152	238,466	55,527	180,507	209,289	570,522
O/N/D	99,048	50,260	4,945	25,977	58,481	240,979	45,542	85,684	208,016	402,900
1986 J/F/M	84,183	10,525	3,860	4,553	42,935	14,239	43,115	20,124	174,093	49,441
A/M/J	112,279	21,048	3,626	6,473	51,427	5,579	60,920	23,237	228,252	56,337
J/A/S	83,985	32,808	1,898	9,226	48,119	50,668	47,645	76,998	181,647	169,700
O/N/D	75,131	40,088	2,001	125,546	57,528	150,175	61,160	257,735	195,820	573,544
Existing Residential Property					***Logements existants***					
1974	246,815	55,873	6,330	963	88,346	25,527	165,714	20,750	507,205	103,113
1975	451,788	91,850	5,101	1,370	201,588	87,960	384,719	58,871	1,043,196	240,051
1976	462,019	80,440	5,052	740	249,408	73,843	304,058	42,966	1,020,537	197,989
1977	977,354	190,136	11,574	2,785	311,760	114,132	555,329	108,398	1,856,017	415,451
1978	975,377	213,627	9,407	2,748	339,007	141,300	551,818	127,269	1,875,609	484,944
1979	1,006,646	181,316	13,443	12,580	431,795	199,832	589,971	125,931	2,041,855	519,659
1980	652,358	192,963	13,417	54,223	342,665	342,598	302,530	179,769	1,310,970	769,553
1981	363,645	162,269	19,084	41,497	241 497	259,742	177,169	128,644	801,395	592,152
1982	560,050	187,684	28,563	47,185	402,359	278,325	258,873	141,539	1,249,845	654,733
1983	1,631,100	450,948	29,076	64,636	1,089,374	658,522	785,759	287,753	3,535,309	1,461,859
1984	1,780,409	461,165	37,967	53,122	1,164,202	587,830	863,415	284,169	3,845,993	1,386,286
1985	2,094,296	393,740	81,189	77,235	1,473,785	496,653	998,501	247,784	4,647,771	1,215,412
1986	1,820,181	428,135	82,289	63,242	1,284,631	520,017	1,152,440	301,251	4,339,541	1,312,645
1984 J/F/M	472,670	146,222	10,381	11,002	333,714	170,950	258,787	84,837	1,075,552	413,011
A/M/J	534,585	163,667	9,829	10,335	307,415	184,255	293,197	96,321	1,145,026	454,578
J/A/S	351,993	67,022	6,539	2,089	229,566	98,399	167,557	38,964	755,655	206,474
O/N/D	421,161	84,254	11,218	29,696	293,507	134,226	143,874	64,047	869,760	312,223
1985 J/F/M	499,406	96,950	22,758	12,049	325,505	109,498	180,043	39,021	1,027,712	257,518
A/M/J	606,173	103,227	19,718	23,875	441,634	137,864	252,407	58,734	1,319,932	323,700
J/A/S	569,570	100,332	16,433	13,645	401,872	130,900	333,203	82,037	1,321,078	326,914
O/N/D	419,147	93,231	22,280	27,666	304,774	118,391	232,848	67,992	979,049	307,280
1986 J/F/M	372,257	93,198	22,222	18,297	291,550	103,104	223,314	56,197	909,343	270,796
A/M/J	586,144	128,988	24,794	18,498	416,107	149,006	368,942	84,456	1,395,987	380,948
J/A/S	488,828	117,904	16,830	12,575	333,077	169,633	330,951	80,571	1,169,686	380,683
O/N/D	372,952	88,045	18,443	13,872	243,897	98,274	229,233	80,027	864,525	280,218

[1]Data are gross.
[2]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers, provincial housing corporations, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, les sociétés d'habitation provinciales, et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.

Table 52
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1974-1986 (Dwelling Units)

Tableau 52
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1974-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] / *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction					*Logements neufs*					
1974	6,527	5,798	844	2,957	1,109	8,089	2,143	1,507	10,623	18,351
1975	12,053	12,734	1,289	9,377	2,508	23,292	6,236	10,308	22,086	55,711
1976	15,903	15,512	2,793	11,636	4,838	24,663	8,555	13,797	32,089	65,608
1977	13,388	17,033	1,369	19,519	4,530	37,278	6,376	19,392	25,663	93,222
1978	8,941	10,779	666	8,009	2,811	16,330	3,541	7,700	15,959	42,818
1979	4,981	5,997	573	7,561	1,745	10,308	3,096	8,866	10,395	32,732
1980	3,523	3,780	561	3,546	1,792	7,826	1,524	7,475	7,400	22,627
1981	3,690	4,367	867	3,855	2,062	11,734	1,530	9,674	8,149	29,630
1982	3,281	2,861	452	5,629	3,120	11,233	1,876	8,402	8,729	28,125
1983	8,794	5,553	290	5,045	5,146	14,032	5,621	12,745	19,851	37,375
1984	8,862	3,921	310	3,189	4,454	9,696	4,485	9,133	18,111	25,939
1985	6,437	4,192	181	4,636	3,354	14,673	2,591	7,495	12,563	30,996
1986	5,069	1,783	148	2,239	2,709	3,715	3,129	6,032	11,055	13,769
1984 J/F/M	1,877	675	63	859	890	2,601	948	2,293	3,778	6,428
A/M/J	2,361	1,055	160	802	1,183	2,092	1,662	2,107	5,366	6,056
J/A/S	2,065	820	48	365	1,012	2,043	919	2,167	4,044	5,395
O/N/D	2,559	1,371	39	1,163	1,369	2,960	956	2,566	4,923	8,060
1985 J/F/M	2,048	2,407	24	1,142	1,053	5,533	536	1,273	3,661	10,355
A/M/J	1,513	229	53	1,114	691	478	550	1,410	2,807	3,231
J/A/S	1,452	870	51	1,913	755	3,989	821	3,290	3,079	10,062
O/N/D	1,424	686	53	467	855	4,673	684	1,522	3,016	7,348
1986 J/F/M	1,228	214	47	61	577	230	620	364	2,472	869
A/M/J	1,651	393	46	77	655	91	901	437	3,253	998
J/A/S	1,163	596	27	111	683	576	701	1,511	2,574	2,794
O/N/D	1,027	580	28	1,990	794	2,818	907	3,720	2,756	9,108
Existing Residential Property					*Logements existents*					
1974	10,510	2,667	249	60	3,449	1,040	6,869	1,145	21,077	4,912
1975	16,356	4,135	167	68	6,453	2,871	13,218	2,496	36,194	9,570
1976	14,334	3,130	136	36	6,706	2,088	9,233	1,658	30,409	6,912
1977	27,795	6,514	290	72	8,305	3,153	15,261	3,319	51,651	13,058
1978	26,962	7,350	238	72	8,881	3,860	14,688	3,819	50,769	15,101
1979	25,555	6,195	291	678	10,307	6,940	14,582	4,575	50,735	18,388
1980	16,225	8,042	325	3,179	7,992	18,269	7,461	9,549	32,003	39,039
1981	9,296	5,473	422	1,773	5,303	9,206	4,352	5,151	19,373	21,603
1982	14,437	6,596	605	1,574	8,219	9,275	6,438	4,957	29,699	22,402
1983	35,694	14,570	575	2,834	20,299	20,475	17,339	9,562	73,907	47,441
1984	37,187	14,364	696	1,468	21,763	18,101	18,605	9,057	78,251	42,990
1985	41,420	10,782	1,473	2,605	26,428	12,571	20,208	6,520	89,529	32,478
1986	33,452	10,022	1,325	1,591	20,694	10,958	21,799	6,770	77,270	29,341
1984 J/F/M	9,576	4,349	194	313	6,093	5,155	5,411	2,666	21,274	12,483
A/M/J	11,249	5,362	177	275	5,823	5,922	6,262	3,242	23,511	14,801
J/A/S	7,546	1,992	122	64	4,340	2,681	3,760	1,254	15,768	5,991
O/N/D	8,816	2,661	203	816	5,507	4,343	3,172	1,895	17,698	9,715
1985 J/F/M	10,204	3,061	439	465	6,011	3,432	3,805	1,438	20,459	8,396
A/M/J	12,333	2,826	379	858	8,065	3,438	5,305	1,525	26,082	8,647
J/A/S	11,013	2,493	283	420	7,051	2,931	6,533	1,858	24,880	7,702
O/N/D	7,870	2,402	372	862	5,301	2,770	4,565	1,699	18,108	7,733
1986 J/F/M	7,005	2,355	381	518	4,890	2,284	4,430	1,391	16,706	6,548
A/M/J	10,885	3,172	404	453	6,804	2,988	7,059	2,013	25,152	8,626
J/A/S	8,923	2,561	247	211	5,203	3,818	6,131	1,698	20,504	8,288
O/N/D	6,639	1,934	293	409	3,797	1,868	4,179	1,668	14,908	5,879

[1]Data are gross.
[2]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers, provincial housing corporations and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, les sociétés d'habitation provinciales et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.

Table 53
Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1974-1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 53
Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1974-1986 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2,3] / *Compagnies de prêts et autres[2,3]*		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction / ***Logements neufs***										
1974	535,406	132,457	215,709	98,542	524,088	98,913	390,540	126,209	1,665,743	456,121
1975	694,948	104,393	207,356	84,536	627,081	110,111	413,642	141,439	1,943,027	440,479
1976	501,107	60,772	429,819	130,703	764,435	131,804	376,071	120,395	2,071,432	443,674
1977	586,420	65,831	363,508	229,978	682,604	194,818	458,465	103,629	2,090,997	594,256
1978	920,098	88,542	453,332	121,982	895,556	209,070	520,060	115,031	2,789,046	534,625
1979	1,294,036	164,226	417,070	139,199	790,174	167,189	834,575	176,485	3,335,855	647,099
1980	1,159,073	124,112	440,462	113,593	563,737	154,675	491,181	126,211	2,654,453	518,591
1981	958,297	167,187	339,807	109,698	457,977	97,408	392,033	140,239	2,148,114	514,532
1982	556,447	91,193	247,399	108,927	114,494	102,271	230,514	103,874	1,148,854	406,265
1983	1,058,629	113,977	276,287	71,938	275,804	73,709	456,490	71,530	2,067,210	331,154
1984	1,070,003	115,828	191,458	49,780	244,391	72,280	418,209	87,476	1,924,061	325,364
1985	1,854,144	178,402	247,299	58,104	331,385	222,493	210,103	118,367	2,642,931	577,366
1986	2,736,988	343,822	370,329	262,213	557,338	354,615	252,190	188,877	3,916,845	1,149,527
1984 J/F/M	242,779	19,745	58,617	10,509	67,560	22,485	104,344	14,072	473,300	66,811
A/M/J	393,555	56,092	70,536	9,586	84,790	20,119	159,804	28,162	708,685	113,959
J/A/S	224,484	15,352	36,911	6,983	48,515	10,826	68,416	23,230	378,326	56,391
O/N/D	209,185	24,639	25,394	22,702	43,526	18,850	85,645	22,012	363,750	88,203
1985 J/F/M	321,100	31,748	57,414	14,177	67,407	52,913	41,894	58,895	487,815	157,733
A/M/J	510,412	27,854	54,965	9,530	89,755	43,092	58,034	26,365	713,166	106,841
J/A/S	510,302	64,984	58,059	19,352	92,525	66,635	56,391	11,793	717,277	162,764
O/N/D	512,330	53,816	76,861	15,045	81,698	59,853	53,784	21,314	724,673	150,028
1986 J/F/M	546,670	71,824	108,036	75,098	103,252	60,869	42,284	28,070	800,242	235,861
A/M/J	746,660	79,444	98,884	104,156	174,088	70,946	74,971	80,416	1,094,603	334,962
J/A/S	737,568	70,055	83,061	42,960	166,637	119,904	72,829	47,291	1,062,095	280,210
O/N/D	706,090	122,499	80,348	39,999	111,361	102,896	62,106	33,100	959,905	298,494
Existing Residential Property / ***Logements existants***										
1974	523,559	67,974	105,173	48,666	1,030,868	138,997	395,554	152,009	2,060,154	407,646
1975	593,954	78,508	111,423	72,138	1,346,494	171,765	485,420	186,259	2,537,291	508,670
1976	571,779	62,784	133,695	62,942	1,518,450	207,185	436,758	232,565	2,660,682	565,476
1977	1,539,875	135,384	188,525	198,850	2,118,716	453,531	743,039	332,629	4,590,155	1,120,394
1978	1,824,166	212,912	194,294	141,013	2,139,460	471,778	802,417	330,908	4,960,337	1,156,611
1979	1,901,207	180,022	233,045	157,129	1,934,417	391,286	867,250	254,298	4,935,919	982,735
1980	1,788,588	170,592	288,278	203,108	1,606,992	368,444	762,518	216,267	4,446,376	958,411
1981	1,010,554	90,340	252,166	96,373	1,058,734	253,396	518,003	139,793	2,839,457	579,902
1982	1,990,802	219,285	272,760	195,634	1,232,352	430,360	1,084,577	275,404	4,580,491	1,120,683
1983	4,640,631	745,624	362,102	410,257	2,366,586	862,878	2,211,388	774,641	9,580,707	2,793,400
1984	3,961,862	698,036	285,884	334,829	1,772,203	723,784	1,725,925	558,244	7,745,874	2,314,893
1985	6,926,227	1,227,674	453,891	659,645	3,236,494	1,247,111	1,748,937	590,512	12,365,549	3,724,942
1986	10,110,798	2,348,884	640,432	1,107,447	4,317,991	1,496,559	2,141,228	550,733	17,210,449	5,503,623
1984 J/F/M	1,086,948	198,465	77,563	127,752	497,975	244,616	463,041	186,269	2,125,527	757,102
A/M/J	1,240,172	237,323	97,184	82,385	478,276	178,820	526,681	129,090	2,342,313	627,618
J/A/S	757,812	108,011	48,516	45,710	347,840	106,414	334,847	92,773	1,489,015	352,908
O/N/D	876,930	154,237	62,621	78,982	448,112	193,934	401,356	150,112	1,789,019	577,265
1985 J/F/M	1,541,993	245,954	121,425	156,500	674,512	306,274	341,628	157,044	2,679,558	865,772
A/M/J	1,578,852	281,978	103,234	109,224	860,247	236,194	477,791	148,051	3,020,124	775,447
J/A/S	2,056,276	343,925	104,453	203,379	903,594	363,031	500,190	134,762	3,564,513	1,045,097
O/N/D	1,749,106	355,817	124,779	190,542	798,141	341,612	429,328	150,655	3,101,354	1,038,626
1986 J/F/M	1,636,548	379,172	149,006	196,138	725,869	286,578	350,858	126,758	2,862,281	988,646
A/M/J	3,036,421	639,292	192,649	449,531	1,403,687	442,516	522,374	139,619	5,155,131	1,670,958
J/A/S	3,066,281	649,062	164,369	221,850	1,294,243	428,925	732,040	151,800	5,256,933	1,451,637
O/N/D	2,371,548	681,358	134,408	239,928	894,192	338,540	535,956	132,556	3,936,104	1,392,382

[1]Data are gross.
[2]Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]1986 data are for Loan Companies only.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[3]Les données de 1986 ne concernent que les compagnies de prêts.

Table 54
Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1974-1986 (Dwelling Units)

Tableau 54
Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1974-1986 (nombre de logements)

Period *Année*	Chartered Banks *Banques à charte*		Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2, 3] *Compagnies de prêts et autres[2, 3]*		Total	
	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction					***Logements neufs***					
1974	16,315	4,731	5,834	5,876	15,123	5,151	11,314	7,401	48,586	23,159
1975	18,727	4,031	5,051	5,915	15,880	4,502	11,085	8,117	50,743	22,565
1976	13,182	2,391	9,431	7,505	17,965	5,900	8,996	6,395	49,574	22,191
1977	14,266	2,069	7,002	11,051	15,266	8,133	9,918	4,907	46,452	26,160
1978	19,034	2,728	8,149	5,841	17,385	8,859	10,237	4,450	54,805	21,878
1979	23,731	3,854	6,795	5,587	14,477	6,274	14,236	5,906	59,239	21,621
1980	18,343	2,017	6,497	3,651	9,312	4,365	7,763	3,976	41,915	14,009
1981	12,883	1,898	5,255	3,899	6,985	2,308	5,599	3,770	30,722	11,875
1982	8,728	1,585	3,646	3,998	1,646	2,757	3,715	2,811	17,735	11,151
1983	16,799	2,230	4,247	2,863	3,863	1,856	6,851	2,107	31,760	9,056
1984	15,837	2,501	2,564	1,575	3,533	1,983	5,904	2,189	27,838	8,248
1985	26,335	3,960	3,466	1,959	4,733	4,298	3,071	3,125	37,605	13,342
1986	35,396	6,771	4,628	8,076	7,316	6,046	3,469	3,647	50,809	24,540
1984 J/F/M	3,508	595	804	284	981	601	1,472	622	6,765	2,102
A/M/J	5,777	898	935	345	1,146	472	2,101	600	9,959	2,315
J/A/S	3,355	373	475	241	745	321	1,014	450	5,589	1,385
O/N/D	3,197	635	350	705	661	589	1,317	517	5,525	2,446
1985 J/F/M	4,523	684	769	473	919	1,071	627	1,559	6,838	3,787
A/M/J	7,301	734	779	393	1,339	936	806	664	10,225	2,727
J/A/S	7,323	1,317	869	558	1,347	1,038	861	309	10,400	3,222
O/N/D	7,188	1,225	1,049	535	1,128	1,253	777	593	10,142	3,606
1986 J/F/M	7,180	1,589	1,473	2,532	1,269	952	615	635	10,537	5,708
A/M/J	10,102	1,633	1,267	2,712	2,334	1,339	1,029	1,430	14,732	7,114
J/A/S	9,558	1,280	1,006	1,585	2,195	1,863	1,011	835	13,770	5,563
O/N/D	8,556	2,269	882	1,247	1,518	1,892	814	747	11,770	6,155
Existing Residential Property					***Logements existants***					
1974	19,558	6,229	3,573	6,477	40,809	13,851	15,483	17,493	79,423	44,050
1975	20,335	6,526	3,170	8,226	47,083	17,039	17,133	20,118	87,721	51,909
1976	18,157	5,347	3,679	6,560	48,976	17,649	14,432	23,365	85,244	52,921
1977	41,854	7,461	4,991	18,109	63,041	38,966	21,308	28,911	131,194	93,447
1978	44,044	11,879	5,129	11,832	61,020	38,153	20,892	29,623	131,085	91,487
1979	44,020	7,248	5,111	12,668	52,003	31,020	20,703	20,637	121,837	71,573
1980	36,329	5,682	6,173	12,996	38,647	19,062	16,076	13,886	97,225	51,626
1981	19,929	2,701	5,078	6,480	22,788	13,569	10,185	7,820	57,980	30,570
1982	40,082	9,506	5,761	12,238	23,939	20,473	21,234	16,582	91,016	58,799
1983	86,516	28,637	7,080	31,794	47,044	44,759	40,165	44,034	180,805	149,224
1984	72,267	22,477	5,217	22,111	36,733	45,458	31,419	32,066	145,636	122,112
1985	125,642	38,686	7,858	41,000	61,935	69,051	30,120	23,954	225,555	172,691
1986	165,620	58,583	9,789	63,178	73,493	67,085	31,702	22,354	280,604	211,200
1984 J/F/M	18,694	6,035	1,420	8,080	9,993	15,776	8,189	10,978	38,296	40,869
A/M/J	22,580	7,653	1,720	5,209	9,927	12,024	9,561	7,737	43,788	32,623
J/A/S	14,233	3,513	936	3,017	7,351	5,857	6,215	5,986	28,735	18,373
O/N/D	16,760	5,276	1,141	5,805	9,462	11,801	7,454	7,365	34,817	30,247
1985 J/F/M	27,935	8,496	2,174	12,082	13,227	17,272	5,902	6,510	49,238	44,360
A/M/J	29,231	8,845	1,824	6,430	16,884	14,055	8,330	6,161	56,269	35,491
J/A/S	37,378	10,413	1,783	12,332	17,216	20,372	8,574	5,945	64,951	49,062
O/N/D	31,098	10,932	2,077	10,156	14,608	17,352	7,314	5,338	55,097	43,778
1986 J/F/M	28,212	9,861	2,354	13,092	13,226	14,263	5,565	7,191	49,357	44,407
A/M/J	51,437	16,416	3,062	24,510	24,574	19,995	8,108	5,080	87,181	66,001
J/A/S	49,595	15,538	2,456	11,430	21,212	17,741	10,579	5,345	83,842	50,054
O/N/D	36,376	16,768	1,917	14,146	14,481	15,086	7,450	4,738	60,224	50,738

[1]Data are gross.
[2]Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]1986 data are for Loan Companies only.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Les données de 1986 ne concernent que les compagnies de prêts.*

Table 55
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1985-1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 55
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1985-1986 (milliers de dollars)

Period and Area *Année, province et territoire*	Chartered Banks *Banques à charte*		Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] *Compagnies de prêts et autres[2]*		Total	
	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Mutiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction					***Logements neufs***					
1985 Nfld. *T.-N.*	5,669	4,617	–	–	2,428	5,985	3,711	209	11,808	10,811
P.E.I. *Î.-P.-É.*	584	223	–	–	612	8,058	176	347	1,372	8,628
N.S. *N.-É.*	7,564	1,220	202	2,521	3,331	11,208	3,632	9,694	14,729	24,643
N.B. *N.-B.*	5,147	3,464	192	10,132	1,130	8,636	2,713	2,655	9,182	24,887
Que. *Qué.*	150,765	64,068	1,515	30,187	46,055	217,944	59,379	87,281	257,714	399,480
Ont. *Ont.*	133,000	122,912	5,408	131,563	90,010	345,607	34,044	243,749	262,462	843,831
Man. *Man.*	7,079	3,538	191	3,791	4,274	16,823	14,814	26,204	26,358	50,356
Sask. *Sask.*	37,404	13,472	167	4,684	9,102	18,211	12,891	10,185	59,564	46,552
Alta. *Alb.*	46,423	570	4,823	–	42,462	73	25,155	432	118,863	1,075
B.C. *C.-B.*	36,411	25,492	3,035	62,253	32,118	94,456	12,112	15,676	83,676	197,877
Yukon *Yukon*	449	–	–	–	–	–	81	862	530	862
N.W.T. *T.N.-O.*	6,043	3,271	–	–	–	16,561	186	1,703	6,229	21,535
Canada	436,538	242,847	15,533	245,131	231,522	743,562	168,894	398,997	852,487	1,630,537
1986 Nfld. *T.-N.*	5,884	215	618	–	4,197	3,318	4,536	–	15,235	3,533
P.E.I. *Î.-P.-É.*	683	–	–	–	372	–	124	–	1,179	–
N.S. *N.-É.*	4,922	338	151	3,826	5,297	6,324	6,621	8,872	16,991	19,360
N.B. *N.-B.*	7,161	1,421	351	6,880	1,156	4,067	1,879	–	10,547	12,368
Que. *Qué.*	170,051	50,830	3,678	5,440	33,996	59,155	76,264	35,379	283,989	150,804
Ont. *Ont.*	71,774	39,567	1,312	102,632	61,365	108,298	52,024	241,641	186,475	492,138
Man. *Man.*	3,258	–	–	–	1,135	1,697	4,413	44,267	8,806	45,964
Sask. *Sask.*	17,122	5,657	64	–	8,746	–	18,580	6,988	44,512	12,645
Alta. *Alb.*	40,272	315	4,924	4,179	45,419	–	37,125	108	127,740	4,602
B.C. *C.-B.*	27,470	3,076	287	18,466	35,535	37,186	9,397	39,556	72,689	98,284
Yukon *Yukon*	1,167	–	–	–	2,791	–	663	–	4,621	–
N.W.T. *T.N.-O.*	5,814	3,050	–	4,375	–	616	1,214	1,283	7,028	9,324
Canada	355,578	104,469	11,385	145,798	200,009	220,661	212,840	378,094	779,812	849,022
Existing Residential Property					***Logements existants***					
1985 Nfld. *T.-N.*	30,832	1,799	131	2,500	18,346	2,363	21,378	4,631	70,687	11,293
P.E.I. *Î.-P.-É.*	8,178	970	–	–	7,254	2,719	1,947	705	17,379	4,394
N.S. *N.-É.*	55,685	5,216	1,246	80	25,987	5,492	20,859	3,617	103,777	14,405
N.B. *N.-B.*	42,160	3,658	1,276	139	23,292	7,664	17,132	1,752	83,860	13,213
Que. *Qué.*	353,909	121,277	43,609	20,007	196,032	104,399	152,763	52,402	746,313	298,085
Ont. *Ont.*	637,108	169,868	19,671	25,938	685,375	290,916	347,506	132,804	1,689,660	619,526
Man. *Man.*	81,390	8,279	1,033	9,444	30,960	6,535	82,465	10,061	195,848	34,319
Sask. *Sask.*	152,407	3,549	470	2,754	37,612	486	68,959	586	259,448	7,375
Alta. *Alb.*	343,290	33,867	10,762	14,566	291,711	47,529	147,522	30,548	793,285	126,510
B.C. *C.-B.*	369,087	43,680	2,991	1,807	157,216	27,692	130,904	10,416	660,198	83,595
Yukon *Yukon*	5,896	1,072	–	–	–	858	6,452	262	12,348	2,192
N.W.T. *T.N.-O.*	14,354	505	–	–	–	–	614	–	14,968	505
Canada	2,094,296	393,740	81,189	77,235	1,473,785	496,653	998,501	247,784	4,647,771	1,215,412
1986 Nfld. *T.-N.*	28,087	2,306	293	–	18,191	2,178	29,628	1,947	76,199	6,431
P.E.I. *Î.-P.-É.*	6,038	412	–	–	3,315	851	1,963	557	11,316	1,820
N.S. *N.-É.*	46,384	5,070	617	84	26,130	5,290	40,387	4,920	113,518	15,364
N.B. *N.-B.*	32,686	5,119	825	243	15,606	4,259	16,012	4,357	65,129	13,978
Que. *Qué.*	350,561	134,469	42,678	20,069	213,445	131,798	173,952	76,411	780,636	362,747
Ont. *Ont.*	561,674	198,090	9,759	27,814	543,915	305,854	460,868	178,342	1,576,216	710,100
Man. *Man.*	77,939	3,711	1,122	1,445	48,975	3,881	59,106	2,948	187,142	11,985
Sask. *Sask.*	117,596	4,206	423	–	30,792	5,102	88,424	1,052	237,235	10,360
Alta. *Alb.*	305,847	35,296	23,994	6,291	246,526	30,447	148,360	20,456	724,727	92,490
B.C. *C.-B.*	276,260	37,596	2,578	7,296	137,736	29,721	122,622	9,684	539,196	84,297
Yukon *Yukon*	6,674	856	–	–	–	636	5,786	464	12,460	1,956
N.W.T. *T.N.-O.*	10,435	1,004	–	–	–	–	5,332	113	15,767	1,117
Canada	1,820,181	428,135	82,289	63,242	1,284,631	520,017	1,152,440	301,251	4,339,541	1,312,645

[1]Data are gross.
[2]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.

Table 56
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1985-1986 (Dwelling Units)

Tableau 56
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1985-1986 (nombre de logements)

Period and Area *Année, province et territoire*	Chartered Banks *Banques à charte*		Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction					***Logements neufs***					
1985 Nfld. *T.-N.*	106	87	–	–	45	91	70	8	221	186
P.E.I. *Î.-P.-É.*	12	4	–	–	9	11	4	7	25	22
N.S. *N.-É.*	127	19	3	41	44	187	64	163	238	410
N.B. *N.-B.*	94	81	3	150	18	135	59	30	174	396
Que. *Qué.*	2,654	1,520	23	735	760	5,130	1,060	2,077	4,497	9,462
Ont. *Ont.*	1,629	1,854	60	2,684	1,172	6,887	449	4,280	3,310	15,705
Man. *Man.*	120	78	3	72	82	336	238	514	443	1,000
Sask. *Sask.*	549	299	2	91	174	280	186	111	911	781
Alta. *Alb.*	573	5	54	–	576	2	292	17	1,495	24
B.C. *C.-B.*	496	198	33	863	474	1,385	166	229	1,169	2,675
Yukon *Yukon*	10	–	–	–	–	–	1	20	11	20
N.W.T. *T.N.-O.*	67	47	–	–	–	229	2	39	69	315
Canada	6,437	4,192	181	4,636	3,354	14,673	2,591	7,495	12,563	30,996
1986 Nfld. *T.-N.*	106	6	16	–	77	42	83	–	282	48
P.E.I. *Î.-P.-É.*	12	–	–	–	5	–	3	–	20	–
N.S. *N.-É.*	88	7	2	51	82	135	112	119	284	312
N.B. *N.-B.*	135	30	5	50	16	30	33	–	189	110
Que. *Qué.*	2,697	995	55	113	537	1,267	1,277	697	4,566	3,072
Ont. *Ont.*	834	582	13	1,682	683	1,952	672	3,767	2,202	7,983
Man. *Man.*	52	–	–	–	17	29	78	827	147	856
Sask. *Sask.*	242	88	1	–	175	–	255	76	673	164
Alta. *Alb.*	475	5	53	50	557	–	455	2	1,540	57
B.C. *C.-B.*	348	41	3	245	513	248	133	520	997	1,054
Yukon *Yukon*	18	–	–	–	47	–	15	–	80	–
N.W.T. *T.N.-O.*	62	29	–	48	–	12	13	24	75	113
Canada	5,069	1,783	148	2,239	2,709	3,715	3,129	6,032	11,055	13,769
Existing Residential Property					***Logements existants***					
1985 Nfld. *T.-N.*	781	48	1	97	445	74	522	141	1,749	360
P.E.I. *Î.-P.-É.*	190	35	–	–	159	63	55	18	404	116
N.S. *N.-É.*	1,175	135	20	1	489	125	470	85	2,154	346
N.B. *N.-B.*	1,070	172	25	5	549	256	442	84	2,086	517
Que. *Qué.*	8,188	4,667	911	749	4,163	4,011	3,778	2,206	17,040	11,633
Ont. *Ont.*	13,039	3,712	296	577	12,474	6,025	6,789	2,726	32,598	13,040
Man. *Man.*	1,822	244	17	519	627	127	1,978	309	4,444	1,199
Sask. *Sask.*	3,035	48	7	96	698	14	1,424	9	5,164	167
Alta. *Alb.*	5,597	764	160	488	4,677	1,267	2,435	726	12,869	3,245
B.C. *C.-B.*	6,235	927	36	73	2,147	579	2,191	207	10,609	1,786
Yukon *Yukon*	101	20	–	–	–	30	116	9	217	59
N.W.T. *T.N.-O.*	187	10	–	–	–	–	8	–	195	10
Canada	41,420	10,782	1,473	2,605	26,428	12,571	20,208	6,520	89,529	32,478
1986 Nfld. *T.-N.*	709	66	6	–	405	50	759	53	1,879	169
P.E.I. *Î.-P.-É.*	136	17	–	–	75	27	53	21	264	65
N.S. *N.-É.*	942	113	8	2	418	104	834	106	2,202	325
N.B. *N.-B.*	776	217	14	8	331	160	366	132	1,487	517
Que. *Qué.*	7,356	4,359	765	559	4,016	4,058	3,813	2,374	15,950	11,350
Ont. *Ont.*	9,939	3,487	127	554	8,458	4,798	8,189	3,247	26,713	12,086
Man. *Man.*	1,638	107	20	120	938	94	1,376	86	3,972	407
Sask. *Sask.*	2,323	46	7	–	562	137	1,729	23	4,621	206
Alta. *Alb.*	4,865	790	349	100	3,737	764	2,319	458	11,270	2,112
B.C. *C.-B.*	4,547	782	29	248	1,754	743	2,190	255	8,520	2,028
Yukon *Yukon*	103	23	–	–	–	23	96	12	199	58
N.W.T. *T.N.-O.*	118	15	–	–	–	–	75	3	193	18
Canada	33,452	10,022	1,325	1,591	20,694	10,958	21,799	6,770	77,270	29,341

[1]Data are gross.
[2]Includes co-operative credit-societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.

Table 57
Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1985-1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 57
Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1985-1986 (milliers de dollars)

Period and Area *Année, province et territoire*			Chartered Banks *Banques à charte*		Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2,3] *Compagnies de prêts et autres[2,3]*		Total	
			Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction							***Logements neufs***					
1985	Nfld.	*T.-N.*	21,373	758	71	–	6,359	1,022	2,516	612	30,319	2,392
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	3,405	1,480	62	–	3,729	373	1,814	612	9,010	2,465
	N.S.	*N.-É.*	78,421	5,208	3,445	4,487	25,989	16,347	28,551	22,145	136,406	48,187
	N.B.	*N.-B.*	28,808	2,182	1,317	323	15,435	4,052	2,520	5,399	48,080	11,956
	Que.	*Qué.*	174,257	67,716	11,019	24,186	8,780	6,004	17,863	9,902	211,919	107,808
	Ont.	*Ont.*	1,070,188	71,179	189,660	18,824	191,552	165,185	118,208	72,500	1,569,608	327,688
	Man.	*Man.*	113,811	4,763	16,978	5,866	4,249	2,577	2,579	3,469	137,617	16,675
	Sask.	*Sask.*	70,381	3,313	1,738	–	4,861	1,969	5,086	669	82,066	5,951
	Alta.	*Alb.*	91,792	972	11,216	4,351	31,565	2,380	7,413	–	141,986	7,703
	B.C.	*C.-B.*	201,614	20,832	11,794	67	38,866	22,584	23,553	3,058	275,827	46,541
	Yukon	*Yukon*	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	N.W.T.	*T.N.-O.*	93	–	–	–	–	–	–	–	93	–
	Canada		1,854,143	178,403	247,300	58,104	331,385	222,493	210,103	118,366	2,642,931	577,366
1986	Nfld.	*T.-N.*	32,020	1,697	180	–	6,896	3,395	1,934	3,996	41,030	9,088
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	8,935	1,626	–	–	4,667	1,216	2,124	1,753	15,726	4,595
	N.S.	*N.-É.*	113,667	10,110	3,612	12,134	32,900	13,962	35,440	20,455	185,619	56,661
	N.B.	*N.-B.*	50,842	1,701	1,931	4,296	22,811	12,334	3,264	2,407	78,848	20,738
	Que.	*Qué.*	324,638	151,612	22,487	95,452	22,802	20,215	181	12	370,108	267,291
	Ont.	*Ont.*	1,533,217	125,107	260,464	110,580	318,397	170,963	182,860	155,214	2,294,938	561,864
	Man.	*Man.*	196,101	14,534	48,572	18,575	7,074	26,838	2,908	126	254,655	60,073
	Sask.	*Sask.*	131,503	4,573	2,104	185	6,592	1,136	3,266	1,238	143,465	7,132
	Alta.	*Alb.*	94,526	2,263	10,473	4,499	53,345	3,763	5,256	200	163,600	10,725
	B.C.	*C.-B.*	251,098	28,099	20,506	16,492	81,854	100,793	14,957	3,403	368,415	148,787
	Yukon	*Yukon*	241	–	–	–	–	–	–	73	241	73
	N.W.T.	*T.N.-O.*	200	2,500	–	–	–	–	–	–	200	2,500
	Canada		2,736,988	343,822	370,329	262,213	557,338	354,615	252,190	188,877	3,916,845	1,149,527
Existing Residential Property							***Logements existants***					
1985	Nfld.	*T.-N.*	75,242	6,839	604	630	29,351	5,550	4,164	7,728	109,361	20,747
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	18,620	2,051	219	251	17,996	4,141	3,911	2,142	40,746	8,585
	N.S.	*N.-É.*	245,343	31,045	5,880	22,565	98,688	45,260	34,134	43,081	384,045	141,951
	N.B.	*N.-B.*	120,515	13,559	4,187	1,913	62,531	25,166	6,351	23,794	193,584	64,432
	Que.	*Qué.*	710,065	360,440	142,700	189,495	344,078	314,058	93,626	182,664	1,290,469	1,046,657
	Ont.	*Ont.*	3,301,953	667,061	224,345	275,588	1,933,059	585,967	1,189,096	236,730	6,648,453	1,765,346
	Man.	*Man.*	366,624	9,188	17,546	4,315	58,287	20,830	19,539	11,755	461,996	46,088
	Sask.	*Sask.*	225,288	11,836	1,809	2,013	29,789	7,995	22,898	6,586	279,784	28,430
	Alta.	*Alb.*	635,328	32,082	20,949	63,272	235,340	75,181	101,362	23,204	992,979	193,739
	B.C.	*C.-B.*	1,217,192	93,573	35,652	99,603	427,374	162,499	273,800	52,828	1,954,018	408,503
	Yukon	*Yukon*	7,052	–	–	–	–	464	–	–	7,052	464
	N.W.T.	*T.N.-O.*	3,006	–	–	–	–	–	56	–	3,062	–
	Canada		6,926,228	1,227,674	453,891	659,645	3,236,493	1,247,111	1,748,937	590,512	12,365,549	3,724,942
1986	Nfld.	*T.-N.*	91,322	10,638	433	36	44,217	10,528	6,900	3,908	142,872	25,110
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	26,390	3,623	263	–	17,036	3,748	5,677	3,767	49,366	11,138
	N.S.	*N.-É.*	312,203	34,299	10,835	29,664	124,420	46,372	62,121	58,514	509,579	168,849
	N.B.	*N.-B.*	176,014	16,514	3,652	11,193	70,418	22,248	12,896	9,241	262,980	59,196
	Que.	*Qué.*	1,170,301	684,855	169,784	407,433	530,586	420,450	2,748	8,309	1,873,419	1,521,047
	Ont.	*Ont.*	5,505,239	1,365,714	359,928	474,322	2,710,535	704,087	1,681,637	350,487	10,257,339	2,894,610
	Man.	*Man.*	544,090	29,108	29,744	34,879	84,603	28,973	24,500	9,700	682,937	102,660
	Sask.	*Sask.*	263,300	16,185	3,346	6,702	35,493	7,362	16,502	2,717	318,641	32,966
	Alta.	*Alb.*	631,151	40,617	29,152	35,540	219,388	52,504	112,832	44,133	992,523	172,794
	B.C.	*C.-B.*	1,383,926	147,216	33,295	103,979	481,295	200,287	215,340	59,938	2,113,856	511,420
	Yukon	*Yukon*	3,685	115	–	–	–	–	75	19	3,760	134
	N.W.T.	*T.N.-O.*	3,177	–	–	3,699	–	–	–	–	3,177	3,699
	Canada		10,110,798	2,348,884	640,432	1,107,447	4,317,991	1,496,559	2,141,228	550,733	17,210,449	5,503,623

[1]Data are gross.
[2]Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]1986 data are for Loan Companies only.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel, les sociétés d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Les données de 1986 ne concernent que les compagnies de prêts.*

Table 58
Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1985-1986 (Dwelling Units)

Tableau 58
Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1985-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*			Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2,3] / *Compagnies de prêts et autres[2,3]*		Total	
			Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction							***Logements neufs***					
1985	Nfld.	*T.-N.*	366	23	1	–	106	31	38	17	511	71
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	74	50	1	–	79	14	36	24	190	88
	N.S.	*N.-É.*	1,215	100	43	111	434	380	391	483	2,083	1,074
	N.B.	*N.-B.*	525	89	23	19	279	174	42	108	869	390
	Que.	*Qué.*	3,004	1,825	178	1,007	158	263	208	190	3,548	3,285
	Ont.	*Ont.*	14,573	1,252	2,677	504	2,658	2,838	1,809	2,125	21,717	6,719
	Man.	*Man.*	1,695	109	256	182	55	48	34	87	2,040	426
	Sask.	*Sask.*	862	104	18	–	69	86	71	10	1,020	200
	Alta.	*Alb.*	1,112	15	130	134	389	136	97	–	1,728	285
	B.C.	*C.-B.*	2,908	393	139	2	506	328	345	81	3,898	804
	Yukon	*Yukon*	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	N.W.T.	*T.N.-O.*	1	–	–	–	–	–	–	–	1	–
	Canada		26,335	3,960	3,466	1,959	4,733	4,298	3,071	3,125	37,605	13,342
1986	Nfld.	*T.-N.*	488	46	2	–	99	102	28	66	617	214
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	160	50	–	–	88	47	36	67	284	164
	N.S.	*N.-É.*	1,730	232	43	401	473	291	556	482	2,802	1,406
	N.B.	*N.-B.*	839	64	22	150	415	153	46	65	1,322	432
	Que.	*Qué.*	4,701	3,613	332	3,061	362	791	1	–	5,396	7,465
	Ont.	*Ont.*	18,862	1,819	3,189	3,489	4,204	3,122	2,459	2,830	28,714	11,260
	Man.	*Man.*	2,569	314	670	473	81	285	36	5	3,356	1,077
	Sask.	*Sask.*	1,644	143	26	4	85	33	43	19	1,798	199
	Alta.	*Alb.*	1,079	46	117	62	634	66	70	5	1,900	179
	B.C.	*C.-B.*	3,318	407	227	436	875	1,156	194	106	4,614	2,105
	Yukon	*Yukon*	4	–	–	–	–	–	–	2	4	2
	N.W.T.	*T.N.-O.*	2	37	–	–	–	–	–	–	2	37
	Canada		35,396	6,771	4,628	8,076	7,316	6,046	3,469	3,647	50,809	24,540
Existing Residential Property							***Logements existants***					
1985	Nfld.	*T.-N.*	1,505	245	12	35	677	266	83	378	2,277	924
	P.E.I.	*Î.-P.-É*	463	122	5	36	538	286	122	127	1,128	571
	N.S.	*N.-É.*	4,701	941	118	598	2,321	3,383	711	1,791	7,851	6,713
	N.B.	*N.-B.*	2,832	820	121	154	1,776	2,072	160	918	4,889	3,964
	Que.	*Qué.*	15,902	15,154	2,787	13,872	7,095	21,119	2,131	7,937	27,915	58,082
	Ont.	*Ont.*	56,626	16,740	3,630	18,274	36,504	30,052	20,259	8,457	117,019	73,523
	Man.	*Man.*	7,551	375	331	514	1,357	2,012	396	746	9,635	3,647
	Sask.	*Sask.*	4,632	623	36	93	677	521	452	238	5,797	1,475
	Alta.	*Alb.*	10,836	852	329	2,814	4,166	3,747	1,554	1,308	16,885	8,721
	B.C.	*C.-B.*	20,448	2,814	489	4,610	6,824	5,587	4,251	2,054	32,012	15,065
	Yukon	*Yukon*	103	–	–	–	–	6	–	–	103	6
	N.W.T.	*T.N.-O.*	43	–	–	–	–	–	1	–	44	–
	Canada		125,642	38,686	7,858	41,000	61,935	69,051	30,120	23,954	225,555	172,691
1986	Nfld.	*T.-N.*	1,695	346	7	1	924	481	140	149	2,766	977
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	585	152	5	–	458	220	129	227	1,177	599
	N.S.	*N.-É.*	5,796	1,175	134	934	2,676	2,840	1,187	1,520	9,793	6,469
	N.B.	*N.-B.*	3,754	797	106	668	1,836	1,855	281	559	5,977	3,879
	Que.	*Qué.*	23,292	24,621	2,951	24,844	9,275	21,177	47	558	35,565	71,200
	Ont.	*Ont.*	82,054	25,612	5,111	26,612	45,049	30,284	24,127	13,172	156,341	95,680
	Man.	*Man.*	10,401	964	542	1,964	1,854	2,153	480	545	13,277	5,626
	Sask.	*Sask.*	5,321	567	53	250	769	350	319	81	6,462	1,248
	Alta.	*Alb.*	10,641	1,006	417	2,180	3,817	2,497	1,823	1,421	16,698	7,104
	B.C.	*C.-B.*	21,971	3,336	463	5,621	6,835	5,228	3,167	4,121	32,436	18,306
	Yukon	*Yukon*	71	7	–	–	–	–	2	1	73	8
	N.W.T.	*T.N.-O.*	39	–	–	104	–	–	–	–	39	104
	Canada		165,620	58,583	9,789	63,178	73,493	67,085	31,702	22,354	280,604	211,200

[1]Data are gross.
[2]Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]1986 data are for Loan Companies only.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel, les sociétés d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[3]Les données de 1986 ne concernent que les compagnies de prêts.

Table 59
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Financing, by Region and Province, 1974-1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 59
Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt[1], par genre de financement, région et province, 1974-1986 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada[2]
NHA Financed New Residential Construction							*Logements neufs financés aux termes de la LNH*						
1974	6,938	267	4,620	4,465	16,290	123,298	374,494	37,693	19,400	86,470	143,563	72,310	733,342
1975	12,845	241	13,852	21,073	48,011	502,869	1,128,825	128,426	46,458	183,756	358,640	224,510	2,269,245
1976	43,866	1,282	42,470	38,032	125,650	681,405	1,358,352	121,422	138,090	358,595	618,107	432,658	3,224,902
1977	32,381	4,067	103,662	33,082	173,192	620,676	1,637,270	189,842	155,387	590,768	935,997	550,961	3,938,507
1978	13,223	11,655	37,568	27,144	89,590	298,720	943,971	144,880	65,446	336,509	546,835	208,541	2,093,577
1979	7,574	7,415	14,720	20,934	50,643	225,730	768,890	20,831	122,867	204,314	348,012	188,780	1,586,691
1980	19,279	2,836	14,392	13,948	50,455	252,092	555,256	22,775	24,123	216,034	262,932	207,888	1,329,560
1981	14,242	491	10,675	8,239	33,647	395,883	673,236	35,268	77,804	278,624	391,696	342,471	1,838,477
1982	36,526	518	39,641	21,165	97,850	450,567	730,744	66,415	63,517	214,874	344,806	233,095	1,866,685
1983	41,031	7,394	60,833	35,172	144,430	767,601	1,062,689	156,841	142,643	221,390	520,874	433,232	2,936,952
1984	22,988	9,522	37,430	38,120	108,060	784,451	892,651	136,120	121,375	155,522	413,017	420,524	2,626,229
1985	22,618	10,001	39,372	34,068	106,059	657,195	1,106,294	76,714	106,115	119,938	302,767	281,552	2,483,024
1986	18,768	1,179	36,350	22,915	79,212	434,792	678,613	54,771	57,156	132,342	244,269	170,974	1,628,834
NHA Financed Existing Residential Property							*Logements existants financés aux termes de la LNH*						
1974	3,813	426	3,615	3,557	11,411	86,756	184,639	47,968	34,137	97,707	179,812	146,384	610,320
1975	6,376	802	9,956	9,293	26,427	150,277	457,730	99,116	50,920	206,123	356,159	289,788	1,283,249
1976	7,167	757	9,859	9,199	26,982	132,699	384,892	88,633	57,013	231,030	376,676	293,671	1,218,526
1977	10,634	780	22,595	25,461	59,470	297,398	879,563	147,737	94,447	370,492	612,676	413,640	2,271,468
1978	13,867	1,019	28,786	31,915	75,587	386,278	962,660	134,185	109,131	314,137	557,453	370,733	2,360,553
1979	19,434	2,803	29,135	33,896	85,268	459,566	950,138	120,872	134,652	318,739	574,263	483,886	2,561,514
1980	32,926	3,591	28,621	34,724	99,862	620,209	573,876	60,491	72,422	165,853	298,766	481,588	2,080,523
1981	25,494	3,664	20,610	17,099	66,867	410,986	466,530	53,085	63,537	97,585	214,207	227,651	1,393,547
1982	28,619	6,324	46,985	41,474	123,402	434,015	646,117	72,220	123,951	187,372	383,543	307,627	1,904,578
1983	64,195	17,644	121,470	101,757	305,066	963,086	1,911,923	183,369	222,567	566,390	972,326	823,429	4,997,168
1984	72,683	17,579	126,012	102,565	318,839	1,046,592	2,031,943	207,110	233,750	616,304	1,057,164	753,085	5,232,279
1985	81,980	21,773	118,181	97,074	319,008	1,044,398	2,309,186	230,167	266,824	919,795	1,416,786	743,793	5,863,183
1986	82,629	13,136	128,883	79,107	303,755	1,143,383	2,286,316	199,127	247,594	817,217	1,263,938	623,494	5,652,186
Conventionally Financed New Residential Construction							*Logements neufs – financement ordinaire*						
1974	26,440	5,739	80,154	41,963	154,296	274,486	995,046	83,916	32,125	269,627	385,668	312,300	2,121,864
1975	28,257	8,897	86,241	52,445	175,840	346,109	987,142	62,430	66,748	368,945	498,123	375,919	2,383,506
1976	22,133	10,234	64,363	64,294	161,024	356,767	999,589	86,285	63,812	505,206	655,303	341,450	2,515,106
1977	23,819	12,800	80,920	70,751	188,290	311,281	1,205,585	75,802	74,929	529,652	680,383	297,547	2,685,253
1978	18,473	16,061	77,979	61,110	173,623	329,759	1,308,298	132,225	117,502	947,291	1,197,018	311,548	3,323,671
1979	30,333	17,927	76,772	64,507	189,539	349,083	1,474,910	105,031	176,598	1,123,977	1,405,606	560,096	3,982,954
1980	33,611	5,885	49,088	28,899	117,483	281,384	1,020,719	39,860	93,077	872,608	1,005,545	746,829	3,173,044
1981	18,228	1,036	37,080	11,378	67,722	228,737	1,061,945	44,506	62,373	770,627	877,506	426,545	2,662,646
1982	10,704	1,390	36,721	7,548	56,363	79,209	726,523	23,295	43,964	355,185	422,444	270,023	1,555,119
1983	19,363	3,311	77,414	25,490	125,578	115,527	1,349,786	67,797	81,215	315,126	464,138	343,009	2,398,364
1984	29,841	7,605	134,708	42,671	214,825	121,472	1,342,549	122,902	61,923	136,081	320,906	249,185	2,249,425
1985	32,711	11,475	184,593	60,036	288,815	319,727	1,897,296	154,292	88,017	149,689	391,998	322,368	3,220,297
1986	50,117	20,322	242,281	99,585	412,305	637,396	2,856,801	314,729	150,598	174,326	639,653	517,203	5,066,372
Conventionally Financed Existing Residential Property							*Logements existants – financement ordinaire*						
1974	49,655	8,429	112,977	63,824	234,885	349,356	1,148,313	70,465	37,801	153,233	261,499	473,467	2,467,800
1975	47,278	11,102	114,197	78,951	251,528	425,808	1,383,891	91,899	71,053	283,938	446,890	537,488	3,045,961
1976	38,467	15,725	120,073	81,896	256,161	469,087	1,374,170	120,997	88,391	368,409	577,797	548,017	3,226,158
1977	64,844	25,899	191,622	123,979	406,344	718,034	2,542,035	212,525	129,247	842,263	1,184,035	857,962	5,710,549
1978	66,966	26,947	198,537	137,316	429,766	871,201	2,530,325	246,995	145,020	1,026,727	1,418,742	864,089	6,116,948
1979	77,991	21,210	183,563	128,776	411,540	761,341	2,337,718	216,614	150,661	896,591	1,263,866	1,140,800	5,918,654
1980	67,175	12,554	164,960	74,055	318,744	616,177	1,738,370	140,355	121,729	895,124	1,157,208	1,570,847	5,404,787
1981	31,590	4,296	73,407	33,495	142,788	415,820	1,333,088	93,680	77,434	523,523	694,637	831,962	3,419,359
1982	39,542	9,778	133,687	59,425	242,432	625,932	2,377,816	151,235	117,738	899,251	1,168,224	1,283,588	5,701,174
1983	90,181	29,248	329,652	134,543	583,624	1,593,281	5,903,264	393,727	233,686	1,203,676	1,831,089	2,456,203	12,374,107
1984	86,899	30,273	382,706	132,458	632,336	1,297,131	5,185,710	389,465	213,932	672,391	1,275,788	1,664,449	10,060,767
1985	130,108	49,331	525,996	258,016	963,451	2,337,126	8,413,799	508,084	308,214	1,186,718	2,003,016	2,362,521	16,090,491
1986	167,983	60,504	678,427	322,177	1,229,091	3,394,468	13,151,949	785,596	351,607	1,165,317	2,302,520	2,625,275	22,714,072

[1]Data are gross.
[2]Includes Yukon and Northwest Territories.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 60
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Financing, by Region and Province, 1974-1986 (Dwelling Units)

Tableau 60
Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt[1], par genre de financement, région et province, 1974-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada[2]
NHA Financed New Residential Construction / ***Logements neufs financés aux termes de la LNH***													
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,574	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,469	77,797
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,150	36,331	3,534	4,747	9,971	18,252	12,214	97,697
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,188	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,870	118,885
1978	416	409	1,212	904	2,941	9,701	26,008	4,121	1,829	8,373	14,323	5,684	58,777
1979	243	232	466	608	1,549	6,974	20,093	586	3,879	4,555	9,020	5,399	43,127
1980	549	97	472	363	1,481	6,619	12,692	639	558	3,764	4,961	4,256	30,027
1981	258	11	249	210	728	9,358	15,239	688	1,773	4,675	7,136	5,297	37,779
1982	671	18	955	323	1,967	10,749	14,124	1,536	1,359	3,380	6,275	3,626	36,854
1983	509	89	1,307	641	2,546	17,418	20,880	3,129	2,497	3,131	8,757	7,536	57,226
1984	289	128	614	641	1,672	16,099	13,424	2,489	1,898	2,035	6,422	6,330	44,050
1985	407	47	648	570	1,672	13,959	19,015	1,443	1,692	1,519	4,654	3,844	43,559
1986	330	20	596	299	1,245	7,638	10,185	1,003	837	1,597	3,437	2,051	24,824
NHA Financed Existing Residential Property / ***Logements existants financés aux termes de la LNH***													
1974	175	24	167	173	539	4,751	7,588	2,230	1,665	3,880	7,775	5,290	25,989
1975	271	34	407	383	1,095	7,231	15,958	3,865	2,050	6,674	12,589	8,803	45,764
1976	287	31	377	361	1,056	5,636	11,822	2,993	1,847	5,836	10,676	8,039	37,321
1977	374	27	818	925	2,144	11,148	24,585	4,480	2,866	8,641	15,987	10,641	64,709
1978	467	33	1,019	1,139	2,658	13,768	26,118	3,928	3,173	6,735	13,836	9,313	65,870
1979	623	97	893	1,237	2,850	17,441	24,385	3,344	3,594	6,091	13,029	11,243	69,123
1980	1,049	122	1,126	1,401	3,698	32,315	17,605	1,719	1,950	3,016	6,685	10,617	71,042
1981	790	58	667	795	2,310	15,265	13,687	1,736	1,552	1,797	5,085	4,429	40,976
1982	736	248	1,325	1,472	3,781	17,149	17,333	2,051	2,908	3,006	7,965	5,674	52,101
1983	1,741	535	3,275	3,148	8,699	33,554	46,176	4,738	4,740	8,988	18,466	14,080	121,348
1984	2,024	534	2,885	2,982	8,425	34,162	45,159	5,141	4,815	10,203	20,159	12,890	121,241
1985	2,109	520	2,500	2,603	7,732	28,673	45,638	5,643	5,331	16,114	27,088	12,395	122,007
1986	2,048	329	2,527	2,004	6,908	27,300	38,799	4,379	4,827	13,382	22,588	10,548	106,611
Conventionally Financed New Residential Construction / ***Logements neufs – financement ordinaire***													
1974	1,038	290	3,662	1,995	6,985	13,252	29,565	2,574	952	7,982	11,508	10,433	71,745
1975	958	450	3,301	2,156	6,865	16,195	25,940	2,447	1,879	8,954	13,280	11,017	73,308
1976	708	417	2,406	2,503	6,034	15,518	24,543	2,322	1,720	11,766	15,808	9,837	71,765
1977	719	439	2,775	2,735	6,668	12,654	28,612	1,881	2,213	12,237	16,331	8,302	72,612
1978	512	552	2,612	1,846	5,522	11,489	27,875	3,371	3,326	18,049	24,746	6,983	76,683
1979	817	510	2,089	1,818	5,234	10,908	28,517	2,563	3,900	17,868	24,331	11,803	80,860
1980	793	165	1,175	794	2,927	7,739	17,338	808	1,691	12,639	15,138	12,756	55,924
1981	388	25	921	446	1,780	5,416	17,790	908	1,093	9,019	11,020	6,587	42,597
1982	218	43	837	204	1,302	2,041	13,644	605	885	5,802	7,292	4,596	28,886
1983	383	87	1,472	571	2,513	3,438	21,615	1,332	1,433	4,661	7,426	5,817	40,816
1984	512	197	2,396	943	4,048	3,099	19,961	2,085	895	1,924	4,904	4,067	36,086
1985	582	278	3,157	1,259	5,276	6,833	28,436	2,466	1,220	2,013	5,699	4,702	50,947
1986	831	448	4,208	1,754	7,241	12,861	39,974	4,433	1,997	2,079	8,509	6,719	75,349
Conventionally Financed Existing Residential Property / ***Logements existants – financement ordinaire***													
1974	2,042	627	6,358	4,864	13,891	26,782	49,224	3,810	2,386	8,391	14,587	18,980	123,473
1975	1,901	828	6,091	4,963	13,783	30,733	55,613	4,742	3,422	11,771	19,935	19,556	139,630
1976	1,611	868	5,888	4,121	12,488	32,187	53,247	5,052	3,559	12,953	21,564	18,654	138,165
1977	2,286	1,215	8,608	5,688	17,797	43,496	95,588	8,391	4,856	24,599	37,846	29,849	224,641
1978	2,510	1,254	8,567	5,921	18,252	47,445	87,222	10,274	5,018	25,793	41,085	28,511	222,572
1979	2,691	890	7,616	5,562	16,759	35,721	75,469	8,234	5,017	19,721	32,972	32,425	193,410
1980	1,979	516	5,608	3,025	11,128	26,247	51,187	4,777	3,510	17,954	26,241	33,984	148,851
1981	914	170	2,912	1,380	5,376	16,204	35,848	2,861	2,258	10,324	15,443	15,655	88,550
1982	1,098	391	4,935	2,755	9,179	26,511	62,204	5,294	3,030	16,842	25,166	26,695	149,815
1983	2,385	1,116	10,681	5,511	19,693	72,969	143,815	12,162	6,880	22,579	41,621	51,812	330,029
1984	2,136	1,087	11,943	4,652	19,818	54,555	125,212	12,109	5,886	13,031	31,026	37,054	267,748
1985	3,201	1,699	14,564	8,853	28,317	85,997	190,542	13,282	7,272	25,606	46,160	47,077	398,246
1986	3,743	1,776	16,262	9,856	31,637	106,765	252,021	18,903	7,710	23,802	50,415	50,742	491,804

[1]Data are gross.
[2]Includes Yukon and Northwest Territories.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 61
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], for New Residential Construction, by Type of Dwelling, by Region and Province, 1974-1986 (Dwelling Units)

Tableau 61
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1] à l'égard de logements neufs, par type, région et province, 1974-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada[2]
Single-Detached Dwellings / ***Maisons individuelles***													
1974	965	244	2,491	1,621	5,321	11,288	20,460	2,878	1,433	9,014	13,325	8,770	59,209
1975	966	261	2,164	2,054	5,445	15,808	25,650	2,642	2,507	10,908	16,057	9,763	72,829
1976	1,008	330	2,226	2,722	6,286	20,686	25,768	3,347	3,236	11,230	17,813	10,959	81,663
1977	875	411	2,601	2,649	6,536	14,171	25,742	2,534	3,528	10,121	16,183	9,252	72,115
1978	587	477	2,388	2,109	5,561	12,057	25,186	3,062	2,831	14,255	20,148	7,634	70,764
1979	817	567	1,968	2,136	5,488	10,120	24,482	1,659	3,409	14,538	19,606	9,816	69,634
1980	728	167	1,179	968	3,042	7,909	14,785	897	1,527	10,278	12,702	10,847	49,315
1981	375	36	696	267	1,374	7,153	14,907	1,111	1,166	8,216	10,493	4,924	38,871
1982	231	35	678	240	1,184	4,406	10,958	917	988	4,128	6,033	3,829	26,464
1983	493	85	1,549	786	2,913	9,118	21,289	2,521	2,511	6,404	11,436	6,779	51,611
1984	608	156	1,981	907	3,652	9,349	20,179	2,522	1,783	3,638	7,943	4,745	45,949
1985	732	215	2,321	1,043	4,311	8,045	25,027	2,483	1,931	3,223	7,637	5,067	50,168
1986	899	304	3,086	1,511	5,800	9,962	30,916	3,503	2,471	3,440	9,414	5,611	61,864
Multiple Dwelling Structures / ***Immeubles d'habitation collective***													
1974	391	58	1,355	573	2,377	7,946	22,860	1,142	407	2,275	3,824	4,421	41,510
1975	440	199	1,748	1,062	3,449	22,961	33,203	4,465	1,190	4,173	9,828	8,723	78,276
1976	1,235	137	1,665	1,224	4,261	20,982	35,106	2,509	3,231	10,507	16,247	11,092	87,799
1977	1,020	178	3,832	1,206	6,236	21,671	48,331	5,302	3,580	19,045	27,927	14,920	119,382
1978	341	484	1,436	641	2,902	9,133	28,697	4,430	2,324	12,167	18,921	5,033	64,696
1979	243	175	587	290	1,295	7,762	24,128	1,490	4,370	7,885	13,745	7,386	54,353
1980	614	95	468	189	1,366	6,449	15,245	550	722	6,125	7,397	6,165	36,636
1981	271	–	474	389	1,134	7,621	18,122	485	1,700	5,478	7,663	6,960	41,505
1982	658	26	1,114	287	2,085	8,384	16,810	1,224	1,256	5,054	7,534	4,393	39,276
1983	399	91	1,230	426	2,146	11,738	21,206	1,940	1,419	1,388	4,747	6,574	46,431
1984	193	169	1,029	677	2,068	9,849	13,206	2,052	1,010	321	3,383	5,652	34,187
1985	257	110	1,484	786	2,637	12,747	22,424	1,426	981	309	2,716	3,479	44,338
1986	262	164	1,718	542	2,686	10,537	19,243	1,933	363	236	2,532	3,159	38,309
Total													
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,486	151,105
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,668	60,874	5,856	6,467	21,737	34,060	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,842	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,172	191,497
1978	928	961	3,824	2,750	8,463	21,190	53,883	7,492	5,155	26,422	39,069	12,667	135,460
1979	1,060	742	2,555	2,426	6,783	17,882	48,610	3,149	7,779	22,423	33,351	17,202	123,987
1980	1,342	262	1,647	1,157	4,408	14,358	30,030	1,447	2,249	16,403	20,099	17,012	85,951
1981	646	36	1,170	656	2,508	14,774	33,029	1,596	2,866	13,694	18,156	11,884	80,376
1982	889	61	1,792	527	3,269	12,790	27,768	2,141	2,244	9,182	13,567	8,222	65,740
1983	892	176	2,779	1,212	5,059	20,856	42,495	4,461	3,930	7,792	16,183	13,353	98,042
1984	801	325	3,010	1,584	5,720	19,198	33,385	4,574	2,793	3,959	11,326	10,397	80,136
1985	989	325	3,805	1,829	6,948	20,792	47,451	3,909	2,912	3,532	10,353	8,546	94,506
1986	1,161	468	4,804	2,053	8,486	20,499	50,159	5,436	2,834	3,676	11,946	8,770	100,173

[1]Data are gross.
[2]Includes Yukon and Northwest Territories.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 62
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], for New Residential Construction, by Type of Dwelling, by Region and Province, 1974-1986 (Dwelling Units)

Tableau 62
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1] à l'égard de logements neufs, par type, région et province, 1974-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada[2]
Single-Detached Dwellings / ***Maisons individuelles***													
1974	213	12	63	160	448	3,601	1,879	798	570	2,166	3,534	1,118	10,623
1975	217	9	122	458	806	8,190	5,858	1,565	854	2,983	5,402	1,735	22,086
1976	377	21	640	888	1,926	13,132	6,929	1,675	1,737	2,749	6,161	3,815	32,089
1977	233	58	829	672	1,792	8,325	5,874	1,107	2,344	2,424	5,875	3,611	25,663
1978	142	60	622	384	1,208	5,405	3,619	799	1,204	1,601	3,604	2,009	15,959
1979	78	103	181	435	797	3,329	3,298	165	820	1,072	2,057	859	10,395
1980	56	25	87	235	403	3,250	1,423	168	157	1,045	1,370	948	7,400
1981	55	11	71	57	194	4,209	1,279	366	279	1,197	1,842	609	8,149
1982	62	7	151	57	277	3,714	2,329	525	398	1,001	1,924	441	8,729
1983	167	32	389	255	843	7,819	3,833	1,464	1,296	2,548	5,308	1,979	19,851
1984	189	41	312	228	770	8,042	4,040	651	1,037	1,928	3,616	1,569	18,111
1985	221	25	238	174	658	4,497	3,310	443	911	1,495	2,849	1,169	12,563
1986	282	20	284	189	775	4,566	2,202	147	673	1,540	2,360	997	11,055
Multiple Dwelling Structures / ***Immeubles d'habitation collective***													
1974	105	–	121	39	265	2,381	11,876	648	318	1,141	2,107	1,640	18,351
1975	231	1	489	502	1,223	14,384	27,055	3,095	964	3,144	7,203	5,734	55,711
1976	1,158	29	845	555	2,587	13,018	29,402	1,859	3,010	7,222	12,091	8,399	65,608
1977	943	92	2,829	448	4,312	14,863	39,587	4,848	2,551	14,505	21,904	12,259	93,222
1978	274	349	590	520	1,733	4,296	22,389	3,322	625	6,772	10,719	3,675	42,818
1979	165	129	285	173	752	3,645	16,795	421	3,059	3,483	6,963	4,540	32,732
1980	493	72	385	128	1,078	3,369	11,269	471	401	2,719	3,591	3,308	22,627
1981	203	–	178	153	534	5,149	13,960	322	1,494	3,478	5,294	4,688	29,630
1982	609	11	804	266	1,690	7,035	11,795	1,011	961	2,379	4,351	3,185	28,125
1983	342	57	918	386	1,703	9,599	17,047	1,665	1,201	583	3,449	5,557	37,375
1984	100	87	302	413	902	8,057	9,384	1,838	861	107	2,806	4,761	25,939
1985	186	22	410	396	1,014	9,462	15,705	1,000	781	24	1,805	2,675	30,996
1986	48	–	312	110	470	3,072	7,983	856	164	57	1,077	1,054	13,769
Total													
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,574	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,469	77,797
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,150	36,331	3,534	4,747	9,971	18,252	12,214	97,697
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,188	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,870	118,885
1978	416	409	1,212	904	2,941	9,701	26,008	4,121	1,829	8,373	14,323	5,684	58,777
1979	243	232	466	608	1,549	6,974	20,093	586	3,879	4,555	9,020	5,399	43,127
1980	549	97	472	363	1,481	6,619	12,692	639	558	3,764	4,961	4,256	30,027
1981	258	11	249	210	728	9,358	15,239	688	1,773	4,675	7,136	5,297	37,779
1982	671	18	955	323	1,967	10,749	14,124	1,536	1,359	3,380	6,275	3,626	36,854
1983	509	89	1,307	641	2,546	17,418	20,880	3,129	2,497	3,131	8,757	7,536	57,226
1984	289	128	614	641	1,672	16,099	13,424	2,489	1,898	2,035	6,422	6,330	44,050
1985	407	47	648	570	1,672	13,959	19,015	1,443	1,692	1,519	4,654	3,844	43,559
1986	330	20	596	299	1,245	7,638	10,185	1,003	837	1,597	3,437	2,051	24,824

[1]Data are gross.
[2]Includes Yukon and Northwest Territories.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 63
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], for Existing Residential Property, by Type of Dwelling, by Region and Province, 1974-1986 (Dwelling Units)

Tableau 63
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1] à l'égard de logements existants, par type, région et province, 1974-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*	Nfld / *T.-N.*	P.E.I. / *I.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada[2]
Single-Detached Dwellings / ***Maisons individuelles***													
1974	1,438	377	3,733	2,401	7,949	11,609	44,280	4,739	3,127	10,222	18,088	18,522	100,500
1975	1,551	460	3,832	2,692	8,535	14,761	55,488	6,569	4,287	12,742	23,598	21,443	123,915
1976	1,375	615	3,969	3,052	9,011	14,340	48,932	6,258	4,312	12,801	23,371	19,900	115,653
1977	2,130	906	6,131	4,912	14,079	20,874	82,154	9,501	5,884	23,015	38,400	27,120	182,845
1978	2,107	847	6,226	5,217	14,397	24,769	78,771	9,386	6,446	22,444	38,276	25,440	181,854
1979	2,338	752	5,696	4,679	13,465	23,624	69,889	8,146	6,506	19,453	34,105	31,271	172,572
1980	1,992	490	4,080	2,877	9,439	19,557	44,739	4,858	4,332	14,467	23,657	31,682	129,228
1981	1,130	184	2,218	1,330	4,862	13,919	29,905	3,256	3,129	7,879	14,264	14,296	77,353
1982	1,365	437	3,449	2,650	7,901	17,437	48,303	4,905	5,246	13,019	23,170	23,711	120,715
1983	3,020	1,072	7,753	5,284	17,129	34,757	115,724	11,231	8,111	23,018	42,360	44,322	254,712
1984	3,013	1,070	7,900	5,110	17,093	32,489	102,966	11,572	8,339	19,000	38,911	32,012	223,887
1985	4,026	1,532	10,005	6,975	22,538	44,955	149,617	14,079	10,961	29,754	54,794	42,621	315,084
1986	4,645	1,441	11,995	7,464	25,545	51,515	183,054	17,249	11,083	27,968	56,300	40,956	357,874
Multiple Dwelling Structures / ***Immeubles d'habitation collective***													
1974	779	274	2,792	2,636	6,481	19,924	12,532	1,301	924	2,049	4,274	5,746	48,962
1975	621	402	2,666	2,654	6,343	23,203	16,083	2,038	1,185	5,703	8,926	6,916	61,479
1976	523	284	2,296	1,430	4,533	23,483	16,137	1,787	1,094	5,988	8,869	6,793	59,833
1977	530	336	3,295	1,701	5,862	33,770	38,019	3,370	1,838	10,225	15,433	13,370	106,505
1978	870	440	3,360	1,843	6,513	36,444	34,569	4,816	1,745	10,084	16,645	12,384	106,588
1979	976	235	2,813	2,120	6,144	29,538	29,965	3,432	2,105	6,359	11,896	12,397	89,961
1980	1,036	148	2,654	1,549	5,387	39,005	24,053	1,638	1,128	6,503	9,269	12,919	90,665
1981	574	44	1,361	845	2,824	17,550	19,630	1,341	681	4,242	6,264	5,788	52,173
1982	469	202	2,811	1,577	5,059	26,223	31,234	2,440	692	6,829	9,961	8,658	81,201
1983	1,106	579	6,203	3,375	11,263	71,766	74,267	5,669	3,509	8,549	17,727	21,570	196,665
1984	1,147	551	6,928	2,524	11,150	56,228	67,405	5,678	2,362	4,234	12,274	17,932	165,102
1985	1,284	687	7,059	4,481	13,511	69,715	86,563	4,846	1,642	11,966	18,454	16,851	205,169
1986	1,146	664	6,794	4,396	13,000	82,550	107,766	6,033	1,454	9,216	16,703	20,334	240,541
Total													
1974	2,217	651	6,525	5,037	14,430	31,533	56,812	6,040	4,051	12,271	22,362	24,270	149,462
1975	2,172	862	6,498	5,346	14,878	37,964	71,571	8,607	5,472	18,445	32,524	28,359	185,394
1976	1,898	899	6,265	4,482	13,544	37,823	65,069	8,045	5,406	18,789	32,240	26,693	175,486
1977	2,660	1,242	9,426	6,613	19,941	54,644	120,173	12,871	7,722	33,240	53,833	40,490	289,350
1978	2,977	1,287	9,586	7,060	20,910	61,213	113,340	14,202	8,191	32,528	54,921	37,824	288,442
1979	3,314	987	8,509	6,799	19,609	53,162	99,854	11,578	8,611	25,812	46,001	43,668	262,533
1980	3,028	638	6,734	4,426	14,826	58,562	68,792	6,496	5,460	20,970	32,926	44,601	219,893
1981	1,704	228	3,579	2,175	7,686	31,469	49,535	4,597	3,810	12,121	20,528	20,084	129,526
1982	1,834	639	6,260	4,227	12,960	43,660	79,537	7,345	5,938	19,848	33,131	32,369	201,916
1983	4,126	1,651	13,956	8,659	28,392	106,523	189,991	16,900	11,620	31,567	60,087	65,892	451,377
1984	4,160	1,621	14,828	7,634	28,243	88,717	170,371	17,250	10,701	23,234	51,185	49,944	388,989
1985	5,310	2,219	17,064	11,456	36,049	114,670	236,180	18,925	12,603	41,720	73,248	59,472	520,253
1986	5,791	2,105	18,789	11,860	38,545	134,065	290,820	23,282	12,537	37,184	73,003	61,290	598,415

[1]Data are gross.
[2]Includes Yukon and Northwest Territories.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 64
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], for Existing Residential Property, by Type of Dwelling, by Region and Province, 1974-1986 (Dwelling Units)

Tableau 64
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1] à l'égard de logements existants, par type, province et région, 1974-1986 (nombre de logements)

Period *Année*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *I.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada[2]
Single-Detached Dwellings							***Maisons individuelles***						
1974	170	23	161	156	510	2,685	6,161	2,046	1,519	3,496	7,061	4,617	21,077
1975	260	33	386	339	1,018	4,233	12,469	3,439	1,913	5,319	10,671	7,723	36,194
1976	261	31	351	321	964	3,453	9,450	2,606	1,778	4,850	9,234	7,225	30,409
1977	348	27	710	823	1,908	7,291	18,401	3,967	2,799	7,171	13,937	9,923	51,651
1978	417	33	822	968	2,240	9,217	18,680	3,444	3,085	5,478	12,007	8,470	50,769
1979	456	88	710	936	2,190	8,991	17,894	3,052	3,250	5,072	11,374	10,126	50,735
1980	516	96	567	676	1,855	8,061	8,713	1,574	1,764	2,381	5,719	7,555	32,003
1981	392	50	329	380	1,151	6,188	5,356	1,150	1,438	1,139	3,727	2,862	19,373
1982	508	127	802	1,063	2,500	7,385	8,621	1,595	2,774	2,295	6,664	4,391	29,699
1983	1,266	409	2,148	2,285	6,108	14,995	25,213	4,117	4,554	7,274	15,945	11,330	73,907
1984	1,446	384	2,245	2,232	6,307	15,891	27,458	4,401	4,647	8,992	18,040	10,222	78,251
1985	1,749	404	2,154	2,086	6,393	17,040	32,598	4,444	5,164	12,869	22,477	10,609	89,529
1986	1,879	264	2,202	1,487	5,832	15,950	26,713	3,972	4,621	11,270	19,863	8,520	77,270
Multiple Dwelling Structures							***Immeubles d'habitation collective***						
1974	5	1	6	17	29	2,066	1,427	184	146	384	714	673	4,912
1975	11	1	21	44	77	2,998	3,489	426	137	1,355	1,918	1,080	9,570
1976	26	–	26	40	92	2,183	2,372	387	69	986	1,442	814	6,912
1977	26	–	108	102	236	3,857	6,184	513	67	1,470	2,050	718	13,058
1978	50	–	197	171	418	4,551	7,438	484	88	1,257	1,829	843	15,101
1979	167	9	183	301	660	8,450	6,491	292	344	1,019	1,655	1,117	18,388
1980	533	26	559	725	1,843	24,254	8,892	145	186	635	966	3,062	39,039
1981	398	8	338	415	1,159	9,077	8,331	586	114	658	1,358	1,567	21,603
1982	228	121	523	409	1,281	9,764	8,712	456	134	711	1,301	1,283	22,402
1983	475	126	1,127	863	2,591	18,559	20,963	621	186	1,714	2,521	2,750	47,441
1984	578	150	640	750	2,118	18,271	17,701	740	168	1,211	2,119	2,668	42,990
1985	360	116	346	517	1,339	11,633	13,040	1,199	167	3,245	4,611	1,786	32,478
1986	169	65	325	517	1,076	11,350	12,066	407	206	2,112	2,725	2,028	29,341
Total													
1974	175	24	167	173	539	4,751	7,588	2,230	1,665	3,880	7,775	5,290	25,989
1975	271	34	407	383	1,095	7,231	15,958	3,865	2,050	6,674	12,589	8,803	45,764
1976	287	31	377	361	1,056	5,636	11,822	2,993	1,847	5,836	10,676	8,039	37,321
1977	374	27	818	925	2,144	11,148	24,585	4,480	2,866	8,641	15,987	10,641	64,709
1978	467	33	1,019	1,139	2,658	13,768	26,118	3,928	3,173	6,735	13,836	9,313	65,870
1979	623	97	893	1,237	2,850	17,441	24,385	3,344	3,594	6,091	13,029	11,243	69,123
1980	1,049	122	1,126	1,401	3,698	32,315	17,605	1,719	1,950	3,016	6,685	10,617	71,042
1981	790	58	667	795	2,310	15,265	13,687	1,736	1,552	1,797	5,085	4,429	40,976
1982	736	248	1,325	1,472	3,781	17,149	17,333	2,051	2,908	3,006	7,965	5,674	52,101
1983	1,741	535	3,275	3,148	8,699	33,554	46,176	4,738	4,740	8,988	18,466	14,080	121,348
1984	2,024	534	2,885	2,982	8,425	34,162	45,159	5,141	4,815	10,203	20,159	12,890	121,241
1985	2,109	520	2,500	2,603	7,732	28,673	45,638	5,643	5,331	16,114	27,088	12,395	122,007
1986	2,048	329	2,527	2,004	6,908	27,300	38,799	4,379	4,827	13,382	22,588	10,548	106,611

[1]Data are gross.
[2]Includes Yukon and Northwest Territories.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 65
NHA Mortgage Defaults by Line of Business, by Region and Province, 1976-1986 (Claims)

Tableau 65
Assurance e. prêts LNH: défauts par secteur d'activité, région et province, 1976-1986 (demandes de règlement)

Period *Année*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies[1]	B.C.[2] *C.-B.*	Canada[3]
Regular Homeownership New Housing							***Prêts ordinaires, propriétaires-occupants, logements neufs***						
1976	45	–	6	7	58	26	9	–	–	–	–	10	103
1977	9	–	1	24	34	68	168	3	3	1	7	86	363
1978	4	–	–	47	51	216	997	8	3	2	13	178	1,455
1979	5	2	4	2	13	236	1,466	10	10	16	36	157	1,908
1980	–	12	5	9	26	157	1,308	34	7	24	66	24	1,581
1981	2	2	6	6	16	121	733	38	15	9	62	2	934
1982	3	2	5	4	14	177	345	13	18	71	102	17	655
1983	31	1	4	4	40	213	467	29	16	169	214	177	1,111
1984	21	–	–	1	22	282	85	16	17	888	921	113	1,423
1985	10	–	2	3	15	114	36	7	14	849	870	158	1,193
1986	26	–	2	4	32	81	28	4	64	353	421	196	758
Regular Homeownership Existing Housing							***Prêts ordinaires, propriétaires-occupants, logements existants***						
1976	–	–	1	1	2	14	39	4	–	–	4	12	71
1977	7	–	7	3	17	24	162	12	5	4	21	93	317
1978	8	1	16	9	34	114	512	50	46	43	139	221	1,020
1979	3	–	10	12	25	145	954	97	66	56	221	245	1,590
1980	9	–	32	15	56	201	1,246	106	64	64	234	96	1,833
1981	4	3	32	44	83	256	1,275	143	52	54	249	9	1,872
1982	29	4	31	49	113	392	1,436	139	63	63	266	59	2,266
1983	171	1	17	33	222	620	1,067	184	63	361	614	407	2,930
1984	111	1	25	16	153	291	498	118	89	1,545	1,753	725	3,420
1985	39	–	11	17	67	256	380	54	106	1,651	1,811	913	3,427
1986	17	4	15	15	51	155	117	31	98	546	676	708	1,707
Regular Rentals New and Existing Housing							***Prêts ordinaires, logements locatifs neufs et existants***						
1976	–	–	–	–	–	14	1	2	–	–	2	–	17
1977	–	–	–	–	–	12	2	3	–	–	3	2	19
1978	–	–	–	–	–	15	12	11	–	–	13	3	43
1979	–	–	–	–	–	17	15	13	–	–	13	–	45
1980	–	–	–	–	–	13	12	5	–	3	8	–	33
1981	–	1	–	–	1	15	5	–	–	–	–	–	21
1982	2	1	–	2	5	19	1	1	–	3	6	2	33
1983	3	–	–	1	4	27	6	1	–	6	7	9	53
1984	–	–	–	–	–	5	3	–	1	15	16	8	32
1985	–	–	–	–	–	6	4	–	–	33	35	13	58
1986	–	–	–	1	1	12	1	2	–	9	11	11	36
Asssisted Home-Ownership Program							***Programme d'aide pour l'accession à la propriété***						
1976	7	1	11	3	22	29	17	1	–	–	1	17	86
1977	51	3	31	38	123	127	171	4	5	–	9	125	555
1978	68	–	33	117	218	508	1,430	11	15	–	26	738	2,920
1979	83	7	75	115	280	543	3,162	32	25	22	79	934	4,998
1980	72	14	70	61	217	399	2,662	69	19	35	123	298	3,699
1981	45	27	42	58	172	298	1,462	64	10	26	101	16	2,049
1982	64	15	42	52	173	210	920	60	12	47	119	20	1,442
1983	22	3	17	20	62	172	550	74	5	91	170	108	1,062
1984	12	3	7	12	34	35	175	28	11	128	167	154	565
1985	4	–	1	5	10	9	66	8	2	156	166	114	365
1986	4	–	–	1	5	8	10	1	3	80	84	91	198
Assisted Rental Program							***Programme d'aide au logement locatif***						
1976	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1977	–	–	–	12	12	1	–	–	–	–	–	–	13
1978	–	–	–	–	–	9	–	–	–	–	–	2	11
1979	–	–	–	1	1	61	4	–	–	–	–	1	67
1980	–	2	1	1	4	42	5	1	–	1	2	2	55
1981	–	–	–	3	3	14	7	–	–	1	1	–	25
1982	–	–	–	–	–	11	9	–	–	–	–	3	23
1983	–	–	–	–	–	17	2	–	1	3	5	2	26
1984	–	–	–	–	–	10	2	–	3	8	11	8	31
1985	–	–	–	–	–	–	1	–	1	12	13	6	20
1986	–	–	–	–	–	1	1	–	2	2	4	2	8
Graduated Payment Mortgages							***Prêts hypothécaires à paiements progressifs***						
1976	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1977	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1978	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1979	2	–	–	–	2	1	30	–	2	–	2	1	36
1980	1	45	4	1	51	18	154	2	11	–	13	–	236
1981	7	24	–	4	35	43	105	4	11	2	17	5	205
1982	4	10	–	1	15	64	64	–	4	9	13	8	164
1983	–	5	2	6	13	82	61	1	4	21	26	11	193
1984	2	3	4	2	11	37	37	4	8	180	192	16	293
1985	1	1	1	3	6	12	37	1	9	167	177	25	257
1986	–	1	–	1	2	11	8	–	7	58	65	10	96

[1]Includes the Northwest Territories.
[2]Includes the Yukon.
[3]Includes Yukon and Northwest Territories.

[1]*Comprend les Territoires du Nord-Ouest.*
[2]*Comprend le Yukon.*
[3]*Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 66
NHA Mortgage Defaults by Line of Business, by Region and Province, 1976-1986 (Units)

Tableau 66
Assurance et prêts LNH: défauts par secteur d'activité, région et province, 1976-1986 (logements)

Period *Année*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies[1]	B.C.[2] *C.-B.*	Canada[3]
Regular Homeownership New Housing													
1976	45	–	6	7	58	29	9	–	–	–	–	10	106
1977	9	–	1	24	34	85	168	3	3	1	7	86	380
1978	4	–	–	47	51	216	997	8	3	2	13	178	1,455
1979	5	2	4	2	13	236	1,466	10	10	16	36	157	1,908
1980	–	12	5	9	26	157	1,308	34	7	24	66	24	1,581
1981	2	2	6	6	16	124	733	38	15	9	62	2	937
1982	3	2	5	4	14	178	346	13	18	71	102	17	657
1983	31	1	4	4	40	216	467	35	17	169	221	178	1,122
1984	21	–	–	1	22	287	85	16	17	890	923	114	1,431
1985	10	–	2	3	15	114	36	7	14	851	872	158	1,195
1986	27	–	2	4	33	83	29	4	65	353	422	197	764
Regular Homeownership Existing Housing													
1976	–	–	1	1	2	15	40	4	–	–	4	12	73
1977	7	–	8	3	18	27	163	12	5	4	21	105	334
1978	8	1	16	9	34	117	513	50	46	44	140	225	1,029
1979	3	–	10	12	25	149	957	97	66	56	222	249	1,602
1980	9	–	32	15	56	209	1,253	106	64	64	234	96	1,848
1981	4	3	32	46	85	272	1,292	143	52	54	249	9	1,907
1982	29	4	31	50	114	427	1,456	139	63	63	266	59	2,322
1983	171	1	17	34	223	654	1,081	184	63	370	617	408	2,983
1984	111	3	25	16	155	305	506	119	89	1,560	1,769	725	3,460
1985	39	–	11	19	69	262	384	54	106	1,745	1,905	915	3,535
1986	67	4	16	16	103	161	118	31	103	548	683	708	1,773
Regular Rentals New and Existing Housing													
1976	–	–	–	–	–	439	36	42	–	–	42	–	517
1977	–	–	–	–	–	937	87	21	–	–	21	50	1,095
1978	–	–	–	–	–	1,371	819	299	–	–	406	40	2,636
1979	–	–	–	–	–	1,029	2,088	428	–	–	428	–	3,545
1980	–	–	–	–	–	985	784	45	–	156	201	–	1,970
1981	–	4	–	–	4	325	1,059	–	–	–	–	–	1,388
1982	35	4	–	56	95	135	3	4	–	12	56	28	317
1983	70	–	–	5	75	200	320	7	–	301	308	380	1,283
1984	–	–	–	–	–	135	46	–	12	778	790	291	1,262
1985	–	–	–	–	–	1,395	136	–	–	1,948	1,958	393	3,882
1986	–	–	–	6	6	180	36	38	–	693	731	431	1,384
Assisted Home-Ownership Program													
1976	7	1	11	3	22	29	17	1	–	–	1	17	86
1977	51	3	31	38	123	127	171	4	5	–	9	125	555
1978	68	–	33	117	218	508	1,445	11	15	–	26	738	2,935
1979	83	7	75	115	280	655	3,162	32	25	22	79	934	5,110
1980	72	14	70	61	217	399	2,663	69	19	44	132	298	3,709
1981	45	27	42	58	172	298	1,516	64	10	26	101	16	2,103
1982	64	15	42	52	173	210	920	60	12	47	119	20	1,442
1983	22	3	40	20	85	172	550	74	5	91	170	168	1,145
1984	12	3	7	12	34	35	175	28	11	128	167	154	565
1985	4	–	1	5	10	9	66	8	2	156	166	114	365
1986	4	–	–	1	5	8	10	1	3	80	84	91	198
Assisted Rental Program													
1976	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1977	–	–	–	156	156	42	–	–	–	–	–	–	198
1978	–	–	–	–	–	661	–	–	–	–	–	73	734
1979	–	–	–	48	48	4,260	269	–	–	–	–	125	4,702
1980	–	12	12	8	32	1,480	662	70	–	150	220	90	2,484
1981	–	–	–	60	60	632	608	–	–	13	13	–	1,313
1982	–	–	–	–	–	379	515	–	–	–	–	124	1,018
1983	–	–	–	–	–	406	32	–	30	87	167	38	643
1984	–	–	–	–	–	204	77	–	133	728	861	209	1,351
1985	–	–	–	–	–	–	62	–	12	584	596	331	989
1986	–	–	–	–	–	4	24	–	72	158	230	64	322
Graduated Payment Mortgages													
1976	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1977	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1978	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1979	2	–	–	–	2	1	60	–	2	–	2	1	66
1980	1	107	4	1	113	43	319	2	11	–	13	–	488
1981	7	112	–	4	123	98	322	4	11	2	17	88	648
1982	33	15	–	1	49	64	206	–	4	9	13	244	576
1983	–	5	2	6	13	89	179	1	4	108	113	186	580
1984	2	3	4	2	11	81	49	1	20	1,603	1,627	170	1,938
1985	1	1	1	3	6	12	122	1	9	1,049	1,059	290	1,489
1986	–	1	–	1	2	17	76	–	7	331	338	199	632

[1]Includes the Northwest Territories.
[2]Includes the Yukon.
[3]Includes Yukon and Northwest Territories.

[1]*Comprend les Territoires du Nord-Ouest.*
[2]*Comprend le Yukon.*
[3]*Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 67
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, 1977-1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 67
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation, 1977-1986 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*			Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*			Total			
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Other[4] / *Autres[4]*
New Residential Construction					*Logements neufs*					
1977	82,707	277,756	360,463	997,964	2,980,007	3,977,971	1,080,671	3,257,763	4,338,434	46,824
1978	83,086	288,158	371,244	643,233	1,418,759	2,061,992	726,319	1,706,917	2,433,236	50,643
1979	79,394	181,426	260,820	452,945	978,400	1,431,345	532,339	1,159,826	1 692,165	81,593
1980	63,103	435,059	498,162	397,193	540,647	937,840	460,296	975,706	1,436,002	107,412
1981	51,231	789,613	840,844	464,669	642,131	1,106,800	515,900	1,431,744	1,947,644	..
1982	84,431	837,017	921,448	462,169	587,348	1,049,517	546,600	1,424,365	1,970,965	..
1983	71,806	783,826	855,632	1,154,827	1,020,648	2,175,475	1,226,633	1,804,474	3,031,107	..
1984	100,302	806,747	907,049	1,134,733	698,908	1,833,641	1,235,035	1,505,655	2,740,690	..
1985	88,381	951,041	1,039,422	851,057	718,009	1,569,066	939,438	1,669,050	2,608,488	..
1986	7,512	645,065	652,577	773,667	203,956	977,623	781,179	849,021	1,630,200	..
1983 J/F/M	4,166	134,582	138,748	226,136	209,067	435,203	230,302	343,649	573,951	..
A/M/J	12,038	147,671	159,709	407,017	354,965	761,982	419,055	502,636	921,691	..
J/A/S	17,251	164,271	181,522	274,262	209,899	484,161	291,513	374,170	665,683	..
O/N/D	38,351	337,302	375,653	247,412	246,717	494,129	285,763	584,019	869,782	..
1984 J/F/M	4,487	104,306	108,793	264,024	226,179	490,203	268,511	330,485	598,996	..
A/M/J	7,976	134,091	142,067	346,674	196,405	543,079	354,650	330,496	685,146	..
J/A/S	21,353	196,453	217,806	253,062	126,443	379,505	274,415	322,896	597,311	..
O/N/D	66,486	371,897	438,383	270,973	149,881	420,854	337,459	521,778	859,237	..
1985 J/F/M	474	185,012	185,486	250,718	308,341	559,059	251,192	493,353	744,545	..
A/M/J	1,919	60,203	62,122	183,305	107,313	290,618	185,224	167,516	352,740	..
J/A/S	15,979	491,670	507,649	206,569	80,859	287,428	222,548	572,529	795,077	..
O/N/D	70,009	214,156	284,165	210,465	221,496	431,961	280,474	435,652	716,126	..
1986 J/F/M	—	18,818	18,818	174,177	30,623	204,800	174,177	49,441	223,618	..
A/M/J	479	25,023	25,502	227,866	31,314	259,180	228,345	56,337	284,682	..
J/A/S	—	95,817	95,817	182,152	73,883	256,035	182,152	169,700	351,852	..
O/N/D	7,033	505,407	512,440	189,472	68,136	257,608	196,505	573,543	770,048	..
Existing Residential Property					*Logements existants*					
1977	5,274	26,911	32,185	1,859,721	415,830	2,275,551	1,864,995	442,741	2,307,736	2,494
1978	3,234	23,192	26,426	1,878,730	485,323	2,364,053	1,881,964	508,515	2,390,479	7,275
1979	7,421	52,684	60,105	2,041,147	468,736	2 509,883	2,048,568	521,420	2,569,988	13,682
1980	9,000	122,138	131,138	1,305,162	650,840	1,956,002	1,314,162	772,978	2,087,140	21,245
1981	13,044	156,759	169,803	796,534	438,541	1,235,075	809,578	595,300	1,404,878	..
1982	32,812	106,879	139,691	1,231,496	550,641	1,782,137	1,264,308	657,520	1,921,828	..
1983	14,404	107,578	121,982	3,524,130	1,363,151	4,887,281	3,538,534	1,470,729	5,009,263	..
1984	41,108	93,896	135,004	3,807,048	1,297,370	5 104,418	3,848,156	1,391,266	5,239,422	..
1985	15,292	71,504	86,796	4,638,046	1,144,636	5,782,682	4,653,338	1,216,140	5,869,478	..
1986	2,400	53,646	56,046	4,337,454	1,259,702	5,597,156	4,339,854	1,313,348	5,653,202	..
1983 J/F/M	1,213	14,142	15,355	774,452	308,947	1,083,399	775,665	323,089	1,098,754	..
A/M/J	2,522	27,259	29,781	1,079,690	401,345	1,481,035	1,082,212	428,604	1,510,816	..
J/A/S	2,070	24,105	26,175	915,239	303,264	1,218,503	917,309	327,369	1,244,678	..
O/N/D	8,599	42,072	50,671	754,749	349,595	1,104,344	763,348	391,667	1,155,015	..
1984 J/F/M	7,043	15,923	22,966	1,068,576	401,592	1,470,168	1,075,619	417,515	1,493,134	..
A/M/J	7,701	17,091	24,792	1,137,965	437,552	1,575,517	1,145,666	454,643	1,600,309	..
J/A/S	8,092	17,582	25,674	747,889	188,993	936,882	755,981	206,575	962,556	..
O/N/D	18,272	43,300	61,572	852,618	269,233	1,121,851	870,890	312,533	1,183,423	..
1985 J/F/M	127	2,969	3,096	1,027,664	254,549	1,282,213	1,027,791	257,518	1,285,309	..
A/M/J	1,566	11,717	13,283	1,318,514	311,983	1,630,497	1,320,080	323,700	1,643,780	..
J/A/S	6,059	42,139	48,198	1,315,314	284,827	1,600,141	1,321,373	326,966	1,648,339	..
O/N/D	7,540	14,679	22,219	976,554	293,277	1,269,831	984,094	307,956	1,292,050	..
1986 J/F/M	202	2,985	3,187	909,148	267,812	1,176,960	909,350	270,797	1,180,147	..
A/M/J	—	1,910	1,910	1,396,105	379,051	1,775,156	1,396,105	380,961	1,777,066	..
J/A/S	1,607	14,192	15,799	1,168,211	366,490	1,534,701	1,169,818	380,682	1,550,500	..
O/N/D	591	34,559	35,150	863,990	246,349	1,110,339	864,581	280,908	1,145,489	..

[1]Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 8, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Cooperative Housing (Sections 6 and 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).
[3]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Entrepreneurs (Section 15), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59) and other Approved Lenders (Section 6).
[4]Includes money for Hostel beds, and Non-Residential Property. Not available after 1980.

[1]*Les données sont brutes. Elles se limitant aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[2]*Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1), logement public (article 43), coopératives d'habitation (articles 6 et 34.18) et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).*
[3]*Comprend les sphères d'activités touchées par les articles suivants de la LNH: prêts en vertu des programmes d'aide pour l'accession à la propriété (articles 6, 34.15 et 58) et d'aide au logement locatif (articles 6 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts destinés aux promoteurs (article 15), prêts pour le logement d'étudiants (article 47), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).*
[4]*Comprend les montants relatifs aux places de foyer, aux constructions non résidentielles. Données non disponibles après 1980.*

Table 68
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, 1977-1986 (Dwelling Units)

Tableau 68
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation, 1977-1986 (nombre de logements)

Period / *Année*	Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*			Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*			Total			Hostel Beds / *Places de foyer*
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	
New Residential Construction					***Logements neufs***					
1977	3,116	11,093	14,209	26,521	93,616	120,137	29,637	104,709	134,346	1,929
1978	2,853	10,957	13,810	16,142	41,615	57,757	18,995	52,572	71,567	2,831
1979	2,285	5,332	7,617	10,021	28,994	39,015	12,306	34,326	46,632	2,708
1980	2,283	10,755	13,038	7,611	13,115	20,726	9,894	23,870	33,764	3,242
1981	1,404	15,103	16,507	8,364	15,865	24,229	9,768	30,968	40,736	1,762
1982	1,822	14,102	15,924	8,239	15,259	23,498	10,061	29,361	39,422	2,130
1983	1,633	13,314	14,947	19,279	25,366	44,645	20,912	38,680	59,592	2,375
1984	2,114	12,939	15,053	17,305	14,184	31,489	19,419	27,123	46,542	1,901
1985	1,600	16,305	17,905	12,541	15,496	28,037	14,141	31,801	45,942	1,478
1986	111	9,483	9,594	10,976	4,286	15,262	11,087	13,769	24,856	750
1983 J/F/M	88	2,448	2,536	3,905	5,663	9,568	3,993	8,111	12,104	239
A/M/J	256	2,578	2,834	7,011	8,665	15,676	7,267	11,243	18,510	563
J/A/S	409	2,564	2,973	4,327	4,626	8,953	4,736	7,190	11,926	918
O/N/D	880	5,724	6,604	4,036	6,412	10,448	4,916	12,136	17,052	655
1984 J/F/M	86	1,546	1,632	3,734	4,882	8,616	3,820	6,428	10,248	451
A/M/J	168	2,058	2,226	5,359	4,094	9,453	5,527	6,152	11,679	349
J/A/S	468	3,237	3,705	3,829	2,511	6,340	4,297	5,748	10,045	471
O/N/D	1,392	6,098	7,490	4,383	2,697	7,080	5,775	8,795	14,570	630
1985 J/F/M	12	3,699	3,711	3,657	6,657	10,314	3,669	10,356	14,025	225
A/M/J	38	1,037	1,075	2,796	2,287	5,083	2,834	3,324	6,158	263
J/A/S	510	8,187	8,697	3,018	1,926	4,944	3,528	10,113	13,641	398
O/N/D	1,040	3,382	4,422	3,070	4,626	7,696	4,110	8,008	12,118	592
1986 J/F/M	–	281	281	2,474	588	3,062	2,474	869	3,343	40
A/M/J	10	388	398	3,244	610	3,854	3,254	998	4,252	70
J/A/S	–	1,206	1,206	2,586	1,588	4,174	2,586	2,794	5,380	512
O/N/D	101	7,608	7,709	2,672	1,500	4,172	2,773	9,108	11,881	128
Existing Residential Property					***Logements existants***					
1977	215	1,526	1,741	51,818	13,077	64,895	52,033	14,603	66,636	308
1978	119	1,283	1,402	50,905	15,117	66,022	51,024	16,400	67,424	874
1979	289	2,060	2,349	50,742	16,389	67,131	51,031	18,449	69,480	723
1980	309	7,661	7,970	31,819	31,496	63,315	32,128	39,157	71,285	1,349
1981	314	5,151	5,465	19,287	16,565	35,852	19,601	21,716	41,317	1,296
1982	654	2,582	3,236	29,365	20,008	49,373	30,019	22,590	52,609	1,829
1983	308	3,017	3,325	73,694	44,666	118,360	74,002	47,683	121,685	4,145
1984	806	2,395	3,201	77,515	40,703	118,218	78,321	43,098	121,419	3,098
1985	264	1,480	1,744	89,374	31,021	120,395	89,638	32,501	122,139	1,681
1986	6	824	830	77,273	28,596	105,869	77,279	29,420	106,699	1,076
1983 J/F/M	18	328	346	16,557	10,634	27,191	16,575	10,962	27,537	837
A/M/J	46	912	958	22,850	12,836	35,686	22,896	13,748	36,644	1,596
J/A/S	44	567	611	18,938	9,955	28,893	18,982	10,522	29,504	474
O/N/D	200	1,210	1,410	15,349	11,241	26,590	15,549	12,451	28,000	1,238
1984 J/F/M	131	495	626	21,146	12,080	33,226	21,277	12,575	33,852	1,080
A/M/J	137	378	515	23,396	14,426	37,822	23,533	14,804	38,337	574
J/A/S	150	491	641	15,630	5,507	21,137	15,780	5,998	21,778	435
O/N/D	388	1,031	1,419	17,343	8,690	26,033	17,731	9,721	27,452	1,009
1985 J/F/M	–	130	130	20,462	8,266	28,728	20,462	8,396	28,858	88
A/M/J	28	307	335	26,060	8,340	34,400	26,088	8,647	34,735	652
J/A/S	101	763	864	24,787	6,940	31,727	24,888	7,703	32,591	545
O/N/D	135	280	415	18,065	7,475	25,540	18,200	7,755	25,955	396
1986 J/F/M	4	71	75	16,703	6,477	23,180	16,707	6,548	23,255	72
A/M/J	–	56	56	25,153	8,571	33,724	25,153	8,627	33,780	313
J/A/S	1	145	146	20,507	8,143	28,650	20,508	8,288	28,796	296
O/N/D	1	552	553	14,910	5,405	20,315	14,911	5,957	20,868	395

[1]Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6,15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Cooperative Housing (Sections 6 and 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).
[3]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Entrepreneurs (Section 15), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).

[1]Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.
[2]Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6,15 et 15.1), logement public (article 43), coopératives d'habitation (articles 6 et 34.18) et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).
[3]Comprend les sphères d'activité touchées par les articles suivants de la LNH: prêts en vertu des programmes d'aide pour l'accession à la propriété (articles 6, 34.15 et 58) et d'aide au logement locatif (articles 6 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts destinés aux promoteurs (article 15), prêts pour le logement d'étudiants (article 47), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).

Table 69
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling by Province, 1983-1986 (Thousands of Dollars)

Tableau 69
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation et par province, 1983-1986 (milliers de dollars)

Period and Province / *Année et province*			Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*			Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*			Total		
			Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total
1983	Nfld.	*T.-N.*	11,917	34,859	46,776	57,504	20,830	78,334	69,421	55,689	125,110
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	–	8,569	8,569	16,165	3,456	19,621	16,165	12,025	28,190
	N.S.	*N.-É.*	8,355	30,378	38,733	106,903	52,200	159,103	115,258	82,578	197,836
	N.B.	*N.-B.*	69	29,984	30,053	92,288	15,045	107,333	92,357	45,029	137,386
	Que.	*Qué.*	5,061	137,745	142,806	923,450	664,441	1,587,891	928,511	802,186	1,730,697
	Ont.	*Ont.*	10,113	367,950	378,063	1,416,056	1,190,806	2,606,862	1,426,169	1,558,756	2,984,925
	Man.	*Man.*	21,700	29,338	51,038	244,223	54,182	298,405	265,923	83,520	349,443
	Sask.	*Sask.*	15,170	76,268	91,438	283,060	20,998	304,058	298,230	97,266	395,496
	Alta.	*Alb.*	5,737	21,675	27,412	672,725	87,645	760,370	678,462	109,320	787,782
	B.C.	*C.-B.*	4,462	141,550	146,012	840,455	272,062	1,112,517	844,917	413,612	1,258,529
	Yukon	*Yukon*	731	–	731	9,559	1,822	11,381	10,290	1,822	12,112
	N.W.T.	*T.N.-O.*	2,895	13,088	15,983	16,569	312	16,881	19,464	13,400	32,864
	Canada		86,210	891,404	977,614	4,678,957	2,383,799	7,062,756	4,765,167	3,275,203	8,040,370
1984	Nfld.	*T.-N.*	10,877	13,017	23,894	68,821	20,974	89,795	79,698	33,991	113,689
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	–	7,694	7,694	16,553	4,579	21,132	16,553	12,273	28,826
	N.S.	*N.-É.*	11,785	23,877	35,662	117,069	29,613	146,682	128,854	53,490	182,344
	N.B.	*N.-B.*	147	34,378	34,525	94,066	12,339	106,405	94,213	46,717	140,930
	Que.	*Qué.*	3,791	131,226	135,017	1,059,575	636,451	1,696,026	1,063,366	767,677	1,831,043
	Ont.	*Ont.*	37,211	333,090	370,301	1,620,578	950,763	2,571,341	1,657,789	1,283,853	2,941,642
	Man.	*Man.*	12,655	44,233	56,888	224,878	69,969	294,847	237,533	114,202	351,735
	Sask.	*Sask.*	39,396	46,609	86,005	264,428	29,040	293,468	303,824	75,649	379,473
	Alta.	*Alb.*	12,569	10,182	22,751	702,281	47,078	749,359	714,850	57,260	772,110
	B.C.	*C.-B.*	10,341	228,013	238,354	746,787	189,974	936,761	757,128	417,987	1,175,115
	Yukon	*Yukon*	1,064	734	1 798	7,428	1,386	8,814	8,492	2,120	10,612
	N.W.T.	*T.N.-O.*	1,574	27,590	29,164	19,317	4,112	23,429	20,891	31,702	52,593
	Canada		141,410	900,643	1,042,053	4,941,781	1,996,278	6,938,059	5,083,191	2,896,921	7,980,112
1985	Nfld.	*T.-N.*	10,572	18,690	29,262	82,815	10,449	93,264	93,387	29,139	122,526
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	1,737	12,589	14,326	18,751	2,660	21,411	20,488	15,249	35,737
	N.S.	*N.-É.*	16,983	24,903	41,886	118,236	22,914	141,150	135,219	47,817	183,036
	N.B.	*N.-B.*	8,281	27,605	35,886	93,032	10,495	103,527	101,313	38,100	139,413
	Que.	*Qué.*	161	174,108	174,269	1,003,866	523,457	1,527,323	1,004,027	697,565	1,701,592
	Ont.	*Ont.*	21,296	489,471	510,767	1,947,568	975,064	2,922,632	1,968,864	1,464,535	3,433,399
	Man.	*Man.*	6,494	25,707	32,201	222,117	58,968	281,085	228,611	84,675	313,286
	Sask.	*Sask.*	18,502	44,870	63,372	313,313	18,045	331,358	331,815	62,915	394,730
	Alta.	*Alb.*	610	3,912	4,522	911,538	123,673	1,035,211	912,148	127,585	1,039,733
	B.C.	*C.-B.*	4,321	183,316	187,637	743,800	98,169	841,969	748,121	281,485	1,029,606
	Yukon	*Yukon*	379	171	550	12,870	2,883	15,753	13,249	3,054	16,303
	N.W.T.	*T.N.-O.*	14,337	17,203	31,540	21,197	15,868	37,065	35,534	33,071	68,605
	Canada		103,673	1,022,545	1,126,218	5,489,103	1,862,645	7,351,748	5,592,776	2,885,190	8,477,966
1986	Nfld.	*T.-N.*	–	2,354	2,354	91,433	7,610	99,043	91,433	9,964	101,397
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	–	–	–	12,494	1,820	14,314	12,494	1,820	14,314
	N.S.	*N.-É.*	4,335	18,427	22,762	126,214	16,297	142,511	130,549	34,724	165,273
	N.B.	*N.-B.*	–	13,620	13,620	75,687	12,726	88,413	75,687	26,346	102,033
	Que.	*Qué.*	15	105,540	105,555	1,064,610	408,010	1,472,620	1,064,625	513,550	1,578,175
	Ont.	*Ont.*	4,661	448,270	452,931	1,758,346	754,657	2,513,003	1,763,007	1,202,927	2,965,934
	Man.	*Man.*	–	9,362	9,362	196,035	48,588	244,623	196,035	57,950	253,985
	Sask.	*Sask.*	77	14,541	14,618	281,705	8,463	290,168	281,782	23,004	304,786
	Alta.	*Alb.*	–	6,746	6,746	852,467	90,347	942,814	352,467	97,093	949,560
	B.C.	*C.-B.*	824	76,901	77,725	612,042	105,693	717,735	612,866	182,594	795,460
	Yukon	*Yukon*	–	–	–	17,082	1,956	19,038	17,082	1,956	19,038
	N.W.T.	*T.N.-O.*	–	2,950	2,950	23,006	7,491	30,497	23,006	10,441	33,447
	Canada		9,912	698,711	708,623	5,111,121	1,463,658	6,574,779	5,121,033	2,162,369	7,283,402

[1]Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Section 6), Cooperative Housing (Section 6), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).
[3]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).

[1]*Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[2]*Comprend les logements finances aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (article 6), coopératives d'habitation (article 6) et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).*
[3]*Comprend les sphères d'activité touchées par les articles suivants de la LNH: prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).*

Table 70
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, by Province, 1983-1986 (Dwelling Units)

Tableau 70
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation et par province, 1983-1986 (nombre de logements)

Period and Province / *Année et province*			Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*			Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*			Total			
			Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Hostel Beds / *Places de foyer*
1983	Nfld.	*T.-N.*	296	363	659	1,433	638	2,071	1,729	1,001	2,730	314
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	–	139	139	441	146	587	441	285	726	85
	N.S.	*N.-É.*	198	671	869	2,494	1,671	4,165	2,692	2,342	5,034	168
	N.B.	*N.-B.*	2	520	522	2,546	740	3,286	2,548	1,260	3,808	275
	Que.	*Qué.*	148	3,359	3,507	22,667	24,799	47,466	22,815	28,158	50,973	333
	Ont.	*Ont.*	203	6,707	6,910	29,018	31,410	60,428	29,221	38,117	67,338	4,512
	Man.	*Man.*	446	631	1,077	5,338	1,655	6,993	5,784	2,286	8,070	145
	Sask.	*Sask.*	365	1,433	1,798	5,656	613	6,269	6,021	2,046	8,067	293
	Alta.	*Alb.*	113	338	451	9,709	1,959	11,668	9,822	2,297	12,119	120
	B.C.	*C.-B.*	115	1,966	2,081	13,247	6,342	19,589	13,362	8,308	21,670	275
	Yukon	*Yukon*	10	–	10	172	52	224	182	52	234	–
	N.W.T.	*T.N.-O.*	45	204	249	252	7	259	297	211	508	–
	Canada		1,941	16,331	18,272	92,973	70,032	163,005	94,914	86,363	181,277	6,520
1984	Nfld.	*T.-N.*	265	140	405	1,663	679	2,342	1,928	819	2,747	158
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	–	101	101	425	196	621	425	297	722	80
	N.S.	*N.-É.*	253	532	785	2,493	728	3,221	2,746	1,260	4,006	97
	N.B.	*N.-B.*	4	568	572	2,464	595	3,059	2,468	1,163	3,631	176
	Que.	*Qué.*	127	3,377	3,504	23,806	22,951	46,757	23,933	26,328	50,261	265
	Ont.	*Ont.*	698	5,492	6,190	31,140	21,597	52,737	31,838	27,089	58,927	3,132
	Man.	*Man.*	329	786	1,115	4,965	1,792	6,757	5,294	2,578	7,872	120
	Sask.	*Sask.*	742	669	1,411	5,156	730	5,886	5,898	1,399	7,297	326
	Alta.	*Alb.*	240	150	390	10,691	1,168	11,859	10,931	1,318	12,249	62
	B.C.	*C.-B.*	223	3,133	3,356	11,608	4,307	15,915	11,831	7,440	19,271	573
	Yukon	*Yukon*	20	16	36	132	49	181	152	65	217	–
	N.W.T.	*T.N.-O.*	19	370	389	277	95	372	296	465	761	9
	Canada		2,920	15,334	18,254	94,820	54,887	149,707	97,740	70,221	167,961	4,999
1985	Nfld.	*T.-N.*	182	334	516	1,981	359	2,340	2,163	693	2,856	6
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	30	114	144	429	86	515	459	200	659	132
	N.S.	*N.-É.*	307	516	823	2,399	489	2,888	2,706	1,005	3,711	28
	N.B.	*N.-B.*	141	472	613	2,260	441	2,701	2,401	913	3,314	169
	Que.	*Qué.*	11	4,083	4,094	21,526	17,012	38,538	21,537	21,095	42,632	303
	Ont.	*Ont.*	364	8,434	8,798	35,839	20,326	56,165	36,203	28,760	64,963	1,524
	Man.	*Man.*	167	465	632	4,885	1,734	6,619	5,052	2,199	7,251	117
	Sask.	*Sask.*	340	585	925	5,957	564	6,521	6,297	1,149	7,446	348
	Alta.	*Alb.*	75	53	128	14,354	3,216	17,570	14,429	3,269	17,698	52
	B.C.	*C.-B.*	69	2,511	2,580	11,794	1,951	13,745	11,863	4,462	16,325	480
	Yukon	*Yukon*	7	6	13	227	73	300	234	79	313	–
	N.W.T.	*T.N.-O.*	171	212	383	264	266	530	435	478	913	–
	Canada		1,864	17,785	19,649	101,915	46,517	148,432	103,779	64,302	168,081	3,159
1986	Nfld.	*T.-N.*	–	26	26	2,161	191	2,352	2,161	217	2,378	–
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	–	–	–	284	65	349	284	65	349	–
	N.S.	*N.-É.*	69	295	364	2,419	342	2,761	2,488	637	3,125	–
	N.B.	*N.-B.*	–	131	131	1,677	496	2,173	1,677	627	2,304	125
	Que.	*Qué.*	1	2,111	2,112	20,515	12,311	32,826	20,516	14,422	34,938	381
	Ont.	*Ont.*	35	6,557	6,592	28,887	13,590	42,477	28,922	20,147	49,069	809
	Man.	*Man.*	–	137	137	4,122	1,126	5,248	4,122	1,263	5,385	10
	Sask.	*Sask.*	1	153	154	5,294	217	5,511	5,295	370	5,665	122
	Alta.	*Alb.*	–	90	90	12,810	2,079	14,889	12,810	2,169	14,979	–
	B.C.	*C.-B.*	11	779	790	9,531	2,304	11,835	9,542	3,083	12,625	379
	Yukon	*Yukon*	–	–	–	279	58	337	279	58	337	–
	N.W.T.	*T.N.-O.*	–	28	28	270	103	373	270	131	401	–
	Canada		117	10,307	10,424	88,249	32,882	121,131	88,366	43,189	131,555	1,826

[1]Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Section 6), Cooperative Housing (Section 6), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).
[3]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59) and other Approved Lenders (Section 6).

[1]*Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[2]*Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (article 6), coopératives d'habitation (article 6) et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).*
[3]*Comprend les sphères d'activité touchées par les articles suivants de la LNH: prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).*

Table 71
NHA Loans to Non-Profit Corporations and Co-operatives, under Section 6, by Area, 1978-1986[1]

Tableau 71
Prêts LNH consentis, en vertu de l'article 6, aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives, par province et territoire, 1978-1986[1]

Period and Area *Année, province et territoire*	Loans for New Housing *Prêts pour les logements neufs*				Loans for Existing Housing *Prêts pour les logements existants*			
	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*
Approved Lenders				***Prêteurs agréés***				
Non-Profit Corporations (Section 6)				***Sociétés sans but lucratif (article 6)***				
1978-1984	1,639	52,752	10,706	2,899,447	1,402	14,830	4,087	428,751
1985	284	10,934	847	612,951	127	810	665	46,947
1986	177	6,653	650	431,610	57	619	411	41,866
1978-1986								
Nfld. *T.-N.*	48	831	581	72,113	22	34	97	2,634
P.E.I. *Î.-P.-É.*	13	79	294	18,903	17	72	125	4,400
N.S. *N.-É.*	77	770	297	46,341	69	223	177	8,969
N.B. *N.-B.*	110	1,479	1,333	117,598	42	641	85	21,636
Que. *Qué.*	468	13,352	215	545,198	396	9,170	786	166,425
Ont. *Ont.*	574	35,309	2,894	1,897,645	352	3,223	1,534	140,088
Man. *Man.*	103	3,397	722	166,313	96	471	195	17,427
Sask. *Sask.*	249	3,522	1,299	217,809	177	1,153	187	62,471
Alta. *Alb.*	118	3,018	262	175,390	156	322	485	24,878
B.C. *C.-B.*	331	8,470	4,306	678,232	228	904	1,492	66,189
Yukon *Yukon*	3	44	–	2,087	31	46	–	2,447
N.W.T. *T.N.-O.*	6	68	–	6,379	–	–	–	–
Canada	2,100	70,339	12,203	3,944,008	1,586	16,259	5,163	517,564
Co-operatives (Section 6)[2]				***Coopératives (article 6)[2]***				
1978-1984	603	15,592	6	1,001,342	1,184	9,679	317	313,106
1985	144	4,666	–	295,542	74	814	–	34,107
1986	52	2,899	–	218,426	12	211	5	14,180
1978-1986								
Nfld. *T.-N.*	12	168	–	12,046	180	243	–	14,481
P.E.I. *Î.-P.-É.*	2	19	–	1,057	12	51	–	2,446
N.S. *N.-É.*	43	928	–	57,617	267	533	4	20,462
N.B. *N.-B.*	6	174	–	10,243	55	383	–	11,903
Que. *Qué.*	179	3,358	–	154,781	539	5,818	97	153,893
Ont. *Ont.*	156	10,044	6	643,793	160	2,583	191	110,990
Man. *Man.*	6	395	–	23,979	12	25	–	1,110
Sask. *Sask.*	248	834	–	44,035	1	24	–	494
Alta. *Alb.*	20	851	–	59,036	13	366	26	21,239
B.C. *C.-B.*	124	6,286	–	496,228	31	678	4	24,375
Yukon *Yukon*	–	–	–	–	–	–	–	–
N.W.T. *T.N.-O.*	3	100	–	12,495	–	–	–	–
Canada	799	23,157	6	1,515,310	1,270	10,704	322	361,393

[1]Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2]Excludes terminating co-operatives.

[1]Les données sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts dont les dossiers sont complets.
[2]Ne comprend pas les coopératives non permanentes.

Table 72
Mortgage Loans Approved by Approved Lenders for New and Existing Housing Under Section 6 of the NHA, by Lending Programs, 1935-1986[1]

Tableau 72
Prêts hypothécaires assurés en vertu de l'article 6 de la LNH consentis par les prêteurs agréés à l'égard des logements neufs et des logements existants, par programme, 1935-1986[1]

Period and Item / *Année et programme*		Loans for New Housing / *Prêts pour les logements neufs*				Loans for Existing Housing / *Prêts pour les logements existants*			
		Number of Loans / *Nombre de prêts*	Number of Units / *Nombre de logements*	Hostel Beds / *Places de foyer*	$000 (*milliers de $*)	Number of Loans / *Nombre de prêts*	Number of Units / *Nombre de logements*	Hostel Beds / *Places de foyer*	$000 (*milliers de $*)
1935-1974		733,224	1,095,629	17,855	13,772,231	85,077	87,393	–	1,614,137
1975-1979									
AHOP(P)	*PAAP(P)*	94,148	94,205	–	3,347,189	–	–	–	–
GPM	*PHPP*	3,986	25,571	128	798,147	3,099	3,142	–	114,919
ARP(P)	*PALL(P)*	2,220	122,550	47	3,227,159	3	227	–	7,259
Non-Profit	*Sociétés SBL*	177	5,883	2,141	276,324	115	948	489	35,187
Co-operatives[2]	*Coopératives[2]*	233	233	–	8,059	81	1,152	66	32,138
Other	*Autres*	108,184	137,388	4,825	5,268,328	262,247	272,932	152	9,387,210
Total		208,948	385,830	7,141	12,925,206	265,545	278,401	707	9,576,713
1980									
AHOP(P)	*PAAP(P)*	–	–	–	–	–	–	–	–
GPM	*PHPP*	2,368	9,612	–	357,230	597	951	–	37,948
ARP(P)	*PALL(P)*	1	97	–	3,450	1	22	–	399
Non-Profit	*Sociétés SBL*	232	9,383	2,675	481,567	235	5,667	767	88,064
Co-operatives[3]	*Coopératives[3]*	2	226	–	8,765	155	2,222	–	52,685
Other	*Autres*	9,726	10,709	542	585,321	42,117	62,180	582	1,922,672
Total		12,329	30,027	3,217	1,436,333	43,105	71,042	1,349	2,101,768
1981									
GPM	*PHPP*	1,155	6,862	–	269,528	121	139	–	5,968
Non-Profit	*Sociétés SBL*	328	11,549	1,254	588,706	273	3,477	581	105,156
Co-operatives[3]	*Coopératives[3]*	39	2,294	6	155,156	239	1,827	17	58,747
Other	*Autres*	11,210	17,074	462	825,087	27,996	35,533	688	1,223,676
Total		12,732	37,779	1,722	1,838,477	28,629	40,976	1,286	1,393,547
1982									
GPM	*PHPP*	50	721	–	25,629	27	28	–	1,120
Non-Profit	*Sociétés SBL*	271	8,769	1,648	516,225	198	1,073	784	52,413
Co-operatives[3]	*Coopératives[3]*	115	4,712	–	305,635	402	1,930	20	75,048
Other	*Autres*	12,300	22,652	482	1,019,196	40,027	49,070	1,025	1,775,997
Total		12,736	36,854	2,130	1,866,685	40,654	52,101	1,829	1,904,578
1983									
GPM	*PHPP*	10	10	–	559	29	32	–	1,170
Non-Profit	*Sociétés SBL*	297	8,502	1,566	492,345	192	1,687	616	54,942
Co-operatives[3]	*Coopératives[3]*	108	4,193	–	274,227	216	1,442	214	58,124
Other	*Autres*	24,799	44,521	791	2,169,821	95,910	118,187	3,315	4,882,932
Total		25,214	57,226	2,357	2,936,952	96,347	121,348	4,145	4,997,168
1984									
GPM	*PHPP*	3	27	–	1,148	45	53	–	2,343
Non-Profit	*Sociétés SBL*	334	8,666	1,422	544,280	389	1,978	850	92,989
Co-operatives[3]	*Coopératives[3]*	106	3,934	–	249,500	91	1,106	–	36,364
Other	*Autres*	21,641	31,423	470	1,831,301	98,178	118,104	2,248	5,100,583
Total		22,084	44,050	1,892	2,626,229	98,703	121,241	3,098	5,232,279
1985									
GPM	*PHPP*	5	36	165	10,409	1	6	–	19
Non-Profit	*Sociétés SBL*	284	10,934	847	612,951	127	810	665	46,947
Co-operatives[3]	*Coopératives[3]*	144	4,666	–	295,542	74	814	–	34,107
Other	*Autres*	13,605	27,923	466	1,564,122	106,313	120,377	1,016	5,782,110
Total		14,038	43,559	1,478	2,483,024	106,515	122,007	1,681	5,863,183
1986									
GPM	*PHPP*	6	46	–	2,861	26	27	–	1,691
Non-Profit	*Sociétés SBL*	177	6,653	650	431,610	57	619	411	41,866
Co-operatives[3]	*Coopératives[3]*	52	2,899	–	218,426	12	211	5	14,180
Other	*Autres*	11,006	15,226	101	975,936	94,431	105,754	660	5,594,447
Total		11,241	24,824	751	1,628,833	94,526	106,611	1,076	5,652,184

[1]Data for 1935-1976 are net; subsequent data are gross.
[2]Co-operatives with AHOP terms.
[3]Co-operatives with Non-Profit terms.

[1]*Les données pour la période de 1935 à 1976 sont nettes, les autres sont brutes.*
[2]*Coopératives bénéficiant des modalités du PAAP.*
[3]*Coopératives bénéficiant des modalités visant les sociétés SBL.*

Table 73
NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or More, Quarterly, 1985-1986[1] (per cent)

Tableau 73
Comptes hypothécaires LNH comportant des arriérés de trois mois ou plus, données trimestrielles, 1985-1986[1] (données en pourcentage)

Section and Item / *Article et détail*		1985 1	1985 2	1985 3	1985 4	1986 1	1986 2	1986 3	1986 4
CMHC Mortgages				*Prêts hypothécaires de la SCHL*					
	Insured Loans — *Prêts assurés*								
34.15	Assisted Home-Ownership Programme *Programme d'aide pour l'accession à la propriété*	0.82	0.72	0.67	0.62	0.54	0.43	0.48	0.42
58	Assisted Rental Programme *Programme d'aide au logement locatif*	12.50	12.50	12.50	25.00	25.00	25.00	37.50	37.50
	Other[2] *Autres*[2]	0.14	0.13	0.09	0.10	0.12	0.08	0.05	0.06
	Uninsured Loans — *Prêts non assurés*								
15.1	Non-Profit Corporations *Sociétés sans but lucratif*	—	—	0.14	0.07	0.14	0.22	0.15	0.36
34.18	Co-operatives *Coopératives*	0.87	1.33	—	—	0.39	0.39	0.39	0.39
	Other[3] *Autres*[3]	1.87	1.82	1.83	1.77	1.72	1.71	1.74	1.60
Institutional Mortgages				*Prêts hypothécaires des établissements de prêt*					
	Insured Loans — *Prêts assurés*								
	Approved Lenders *Prêteurs agréés*	0.68	0.55	0.52	0.44	0.44	0.42	0.48	0.44

[1] As at the end of the period shown.
[2] Includes loans such as low income and market housing, (Section 58).
[3] Includes loans such as Entrepreneurs, (Section 15); Rural and Native Housing, (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales, (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

[1] *A la fin de la période indiquée.*
[2] *Comprend notamment les prêts visant les logements pour personnes à faible revenu et les logements du marché (article 58).*
[3] *Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des logements (article 34.1).*

Table 74
NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1971-1985 (Millions of Dollars)

Tableau 74
Prêts hypothécaires LNH en cours visant les logements neufs et les logements existants, par genre d'investisseur, 1971-1985 (millions de dollars)

Period and Item / *Année et détail*		Approved Lenders[4] / *Prêteurs agréés*[4] Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Chartered Banks / *Banques à charte*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan and Other Co's. / *Cies de prêts et autres*	Other Investors[5] / *Autres investisseurs*[5]	CMHC / *SCHL*
1971		2,092	1,642	899	559	1,180	4,971
1972		2,116	2,396	1,110	652	1,170	5,423
1973		2,162	2,815	1,311	718	1,574	5,658
1974		2,247	3,221	1,675	566	1,766	6,194
1975		2,253	4,003	1,828	663	2,153	6,829
1976		2,413	5,000	2,105	759	2,662	7,427
1977		2,644	6,821	2,273	1,068	3,281	7,735
1978		3,143	8,698	3,272	1,148	4,167	7,713
1979		3,442	10,038	3,975	1,322	5,536	7,455
1980		3,576	9,593	4,255	1,638	5,722	7,536
1981		3,748	8,453	4,644	2,387	7,212	7,528
1982		4,026	6,623	4,865	5,611	7,793	7,467
1983		4,362	6,250	5,706	8,396	9,561	7,263
1984		4,660	7,339	7,095	8,814	10,213	7,155
1985		5,018	7,022	8,053	6,172	11,541	7,038
1985 Holdings by Type of NHA Loan				*Avoir en 1985 suivant le genre de prêt LNH*			
Joint Loans	*Prêts conjoints*	—	—	—	—	—	†
Insured Loans	*Prêts assurés*	5,018	7,022	8,053	6,172	11,541	864
Uninsured Direct CMHC Loans	*Prêts directs non assurés de la SCHL*	—	—	—	—	—	6,128
Sales Mortgages	*Ventes de créances hypothécaires*	—	—	—	—	—	46
Total		5,018	7,022	8,053	6,172	11,541	7,038

[4] Source: from 1978 on, Life Insurance Companies and Trust Companies, Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[5] Includes pension funds, corporate and non-corporate investors acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not Approved Lenders under the National Housing Act.

[4] *Source: à compter de 1978, pour les compagnies d'assurance-vie et les compagnies de prêts, Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.*
[5] *Comprend les caisses de retraite ainsi que les investisseurs constitués ou non en sociétés qui achètent des créances hypothécaires LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.*

Table 75
Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1977-1985

Tableau 75
Actif et prêts hypothécaires des établissements de prêt, 1977-1985

Period / *Année*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*: Sample of 16 Companies[1] / *Échantillon de 16 compagnies*[1]	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*: All Life Companies[2] / *Toutes les compagnies d'assurance-vie*[2]	Chartered Banks[3] / *Banques à charte*[3]	Loan Companies[4] / *Compagnies de prêts*[4]	Trust Companies[5] / *Sociétés de fiducie*[5]	Credit Unions[5] / *Caisses de crédit*[5]	All Lending Institutions / *Tous les établissements de prêt*	Other Lending Institutions[6] / *Autres établissements de prêt*[6]	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's[7] / *Fonds de succession, de fiducie et d'agence des sociétés de fiducie*[7]
Cash Disbursements — Millions of Dollars					***Déboursés en espèces — en millions de dollars***				
1977	1,866	2,204	4,207	2,473	4,725	..	13,609	205	..
1978	1,912	2,023	4,685	2,728	5,867	..	15,303	339	..
1979	2,208	2,367	5,175	3,196	6,344	..	17,082	318	..
1980	1,903	2,185	4,057	2,595	5,197	..	14,034	225	..
1981	1,768	2,170	2,967	3,916	4,174	..	13,227	257	..
1982	1,610	1,916	3,205	5,323	5,023	..	15,467	210	..
1983	2,785	3,237	3,462	8,588	7,883	..	23,170	315	..
1984	2,141	2,530	3,739	6,257	8,288	..	20,814	304	..
1985	3,517	4,214	4,039	10,460	11,533	..	30,246	..	..
Repayments — Millions of Dollars					***Remboursements — en millions de dollars***				
1977	768	866	1,404	944	1,404	..	4,618	78	..
1978	888	848	1,825	1,277	2,104	..	6,054	181	..
1979	891	854	1,995	1,206	2,337	..	6,392	152	..
1980	867	759	1,677	1,107	2,688	..	6,231	163	..
1981	854	793	1,625	1,344	3,135	..	6,897	198	..
1982	1,061	1,036	2,298	3,168	4,789	..	11,291	238	..
1983	1,520	1,616	2,971	5,834	5,003	..	15,424	303	..
1984	1,622	1,649	3,644	6,137	5,839	..	17,269	253	..
1985	2,017	2,182	4,711	7,343	7,545	..	21,781	..	..
All Mortgage Loans Outstanding[8] — Millions of Dollars					***Tous les prêts hypothécaires en cours[8] — en millions de dollars***				
1977	10,117	12,916	12,089	7,707	16,938	9,167	58,817	909	7,050
1978	11,142	13,187	15,569	8,297	20,479	11,653	69,185	996	9,605
1979	12,459	14,811	18,580	9,976	24,384	13,982	81,733	1,129	9,997
1980	13,494	16,319	19,105	12,956	26,816	15,619	90,815	1,192	10,525
1981	14,409	17,792	18,190	17,405	27,999	16,141	97,527	3,013	11,359
1982	14,958	18,697	12,189	23,648	28,460	15,604	98,598	3,114	10,677
1983	16,233	19,125	7,131	31,964	31,112	18,336	107,668	3,173	11,256
1984	16,752	19,795	7,283	35,422	33,577	20,168	116,245	3,301	11,929
1985	18,252	21,666	11,040	42,553	37,229	21,659	134,147	..	12,012
Total Assets[9] — Millions of Dollars					***Actif total[9] — en millions de dollars***				
1977	23,678	29,776	150,477	9,274	23,203	23,856	236,586	1,763	44,011
1978	26,307	33,485	189,100	10,285	27,906	28,892	289,668	1,706	53,241
1979	29,183	37,864	229,151	12,330	33,373	32,567	345,285	1,972	60,636
1980	32,378	43,172	281,244	16,075	38,968	37,010	416,469	2,104	69,399
1981	36,494	55,673	336,473	21,017	43,641	39,374	496,178	4,652	78,584
1982	40,222	60,940	348,362	28,494	47,360	42,407	527,563	5,064	89,814
1983	44,716	65,345	338,157	39,215	52,594	46,390	541,701	5,724	108,368
1984	50,008	71,753	369,218	44,669	58,452	50,698	594,790	6,262	129,392
1985	55,483	82,796	444,638	52,396	64,569	54,887	699,286	..	150,307
All Mortgages as Per Cent of Total Assets					***Pourcentage de l'ensemble des prêts hypothécaires dans l'actif total***				
1977	42.7	43.4	8.0	83.1	73.0	38.4	24.9	51.6	16.0
1978	42.4	39.4	8.2	80.7	73.4	40.3	23.9	58.4	18.0
1979	42.7	39.1	8.1	80.9	73.1	42.9	23.7	57.3	16.5
1980	41.7	37.8	6.8	80.6	68.8	42.2	21.8	56.7	15.2
1981	39.5	32.0	5.4	82.8	64.2	41.0	19.7	64.8	14.5
1982	37.2	30.7	3.5	83.0	60.1	36.8	18.7	61.5	11.9
1983	36.3	29.3	2.1	81.5	59.2	39.5	19.9	55.4	10.4
1984	33.5	27.6	2.0	79.3	57.4	39.8	19.5	52.7	9.2
1985	32.9	26.2	2.5	81.2	57.7	39.5	19.2	..	8.0

[1] "Bank of Canada Review".
[2] Source: Department of Insurance.
[3] Mortgage loans of chartered banks exclude any reserves or appropriations for losses. From 1985 on, figures include Quebec savings banks.
Source: "Bank of Canada Review".
[4] From 1976 to 1984, figures exclude Mortgage Investment Corporations.
Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[5] Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[6] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies. From 1976 on, figures have been revised to include Mortgage Investment Corporations, and from 1978 on figures include Quebec savings banks and Mortgage Investment Corporations only. From 1985 on, Quebec savings banks are included with the Chartered Banks and the Mortgage Investment Corporations with the Loan companies.
[7] Includes funds administered for trusteed pension plans.
[8] Includes agreements for sale.
[9] Excludes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates, trusts and agency funds.

[1] "Revue de la Banque du Canada".
[2] Source: Département des assurances.
[3] Les données relatives aux prêts hypothécaires des banques à charte ne comprennent aucune provision pour pertes. Les chiffres pour l'année 1985 et les suivantes comprennent les banques d'épargne du Québec.
Source: "Revue de la Banque du Canada".
[4] Les chiffres pour les années 1976 à 1984 n'incluent pas les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.
[5] Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.
[6] Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide. Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été revisés afin d'inclure les compagnies de placements hypothécaires, et les chiffres pour l'année 1978 et les suivantes n'incluent que les banques d'épargne du Québec et les compagnies de placements hypothécaires. À partir de 1985, les banques d'épargne du Québec sont comprises avec les banques à charte et les compagnies de placements hypothécaires, avec les compagnies de prêts.
[7] Comprend les fonds administrés pour les régimes de retraite en fiducie.
[8] Comprend les conventions de vente.
[9] Ne comprend pas les compagnies sans prêts hypothécaires en cours, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.

Table 76
Assets and Mortgage Loans of Selected Groups of Lending Institutions, by Province, 1985

Tableau 76
Actif et prêt hypothécaires de certains groupes d'établissements de prêt, par province, 1985

Province / *Province*		Chartered Banks[1] / *Banques à charte*[1]	Life Insurance Companies[2] / *Compagnies d'assurance-vie*[2]	Trust Companies[3] / *Sociétés de fiducie*[3]	Loan Companies[4] / *Compagnies de prêts*[4]	Credit Unions[5] / *Caisses de crédit*[5]
All Mortgage Loans Outstanding - Millions of Dollars				*Tous les prêts hypothécaires en cours – en millions de dollars*		
Nfld.	*T.-N.*	562	130	303	514	18
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	103	29	113	146	9
N.S.	*N.-É.*	1,058	419	1,054	1,285	38
N.B.	*N.-B.*	698	176	565	699	132
Que.	*Qué.*	6,655	3,162	5,108	6,209	10,433
Ont.	*Ont.*	17,088	9,938	18,007	17,069	3,017
Man.	*Man.*	1,902	702	687	1,646	856
Sask.	*Sask.*	2,110	347	1,013	1,512	1,819
Alta.	*Alb.*	5,928	2,852	5,207	5,619	1,115
B.C.	*C.-B.*	8,208	2,616	5,162	7,765	4,222
Canada[6]		44,469	20,371	37,229	42,553	21,659
Total Assets - Millions of Dollars				*Actif total – en millions de dollars*		
Nfld.	*T.-N.*	2,673	••	534	618	80
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	686	••	187	178	72
N.S.	*N.-É.*	6,186	••	1,757	1,599	375
N.B.	*N.-B.*	4,327	••	939	855	567
Que.	*Qué.*	42,469	••	10,147	7,608	26,914
Ont.	*Ont.*	112,932	••	30,910	20,981	8,874
Man.	*Man.*	9,488	••	1,204	1,953	2,234
Sask.	*Sask.*	10,473	••	1,826	1,801	4,912
Alta.	*Alb.*	43,810	••	8,523	6,942	2,989
B.C.	*C.-B.*	35,377	••	8,529	9,751	7,870
Canada[6]		443,445	78,890	64,569	52,396	54,887
All Mortgages as Per Cent of Total Assets				*Pourcentage de l'ensemble des prêts hypothécaires dans l'actif total*		
Nfld.	*T.-N.*	21.0	••	56.7	83.2	22.5
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	15.0	••	60.4	82.0	12.5
N.S.	*N.-É.*	17.1	••	60.0	80.4	10.1
N.B.	*N.-B.*	16.1	••	60.2	81.8	23.3
Que.	*Qué.*	15.7	••	50.3	81.6	38.8
Ont.	*Ont.*	15.1	••	58.3	81.4	34.0
Man.	*Man.*	20.0	••	57.1	84.3	38.3
Sask.	*Sask.*	20.1	••	55.5	84.0	37.0
Alta.	*Alb.*	13.5	••	61.1	80.9	37.3
B.C.	*C.-B.*	23.2	••	60.5	79.6	53.6
Canada[6]		10.0	25.8	57.7	81.2	39.5

[1]Source: "Bank of Canada Review". Head office and/or International mortgages are included in Canada total. Includes mortgage loan companies associated with Chartered Banks as shown below:

[1]Source: "Revue de la Banque du Canada". L'actif des sièges sociaux et (ou) des opérations internationales est compris dans le total pour le Canada. Comprend les compagnies de prêt hypothécaire liées aux banques à charte tel qu'indiqué ci-dessous.

	1985 Millions of dollars/*en millions de dollars*	
All mortgage loans outstanding	36,196	*Tous les prêts hypothécaires en cours*
Total assets	42,251	*Actif total*

Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.

Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.

[2]Source: Department of Insurance. Includes Canadian, British and Foreign life insurance companies.

[3]Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.

[4]Includes Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006. Includes mortgage loan companies associated with Chartered Banks.

[5]Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.

[6]Includes Yukon and Northwest Territories.

[2]Source: Département des assurances. Comprend les compagnies d'assurance-vie canadiennes, britanniques et étrangères.

[3]Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.

[4]Comprend les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006. Comprend les sociétés de prêt hypothécaire liées aux banques à charte.

[5]Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.

[6]Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 77
Residential Mortgage Loans Outstanding by Selected Groups of Lending Institutions, by Province, 1985 (Millions of Dollars)

Tableau 77
Prêts hypothécaires en cours à l'égard de l'habitation, selon certains groupes d'établissement de prêt, par province, 1985 (millions de dollars)

Province / *Province*		Chartered Banks[1] / *Banques à charte*[1]	Life Insurance Companies[2] / *Compagnies d'assurance-vie*[2]	Trust Companies[3] / *Sociétés de fiducie*[3]	Loan Companies[4] / *Compagnies de prêts*[4]	Credit Unions[5] / *Caisses de crédit*[5]
National Housing Act – Residential Construction				***Loi nationale sur l'habitation – construction résidentielle***		
Nfld.	*T.-N.*	206	22	82	187	••
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	36	5	21	38	••
N.S.	*N.-É.*	389	102	186	270	••
N.B.	*N.-B.*	252	29	104	224	••
Que.	*Qué.*	2,337	641	1,261	2,721	••
Ont.	*Ont.*	5,951	2,460	3,990	4,616	••
Man.	*Man.*	649	149	161	604	••
Sask.	*Sask.*	590	71	211	608	••
Alta.	*Alb.*	2,015	536	1,089	1,465	••
B.C.	*C.-B.*	2,894	704	947	2,361	••
Canada[6]		15,352	4,718	8,052	13,144	760
Conventional – Residential Construction				***Ordinaires – construction résidentielle***		
Nfld.	*T.-N.*	343	23	162	299	••
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	60	5	78	92	••
N.S.	*N.-É.*	646	107	698	928	••
N.B.	*N.-B.*	418	30	374	423	••
Que.	*Qué.*	3,885	670	2,896	3,077	••
Ont.	*Ont.*	9,891	2,573	11,660	11,383	••
Man.	*Man.*	1,079	156	418	891	••
Sask.	*Sask.*	980	74	542	728	••
Alta.	*Alb.*	3,349	560	3,238	3,760	••
B.C.	*C.-B.*	4,812	736	3,183	5,015	••
Canada[6]		25,571	4,935	23,251	26,630	17,202
Total						
Nfld.	*T.-N.*	549	45	244	486	••
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	96	10	99	130	••
N.S.	*N.-É.*	1,035	209	884	1,198	••
N.B.	*N.-B.*	670	59	478	647	••
Que.	*Qué.*	6,222	1,311	4,157	5,798	••
Ont.	*Ont.*	15,842	5,033	15,650	15,999	••
Man.	*Man.*	1,728	305	579	1,495	••
Sask.	*Sask.*	1,570	145	753	1,336	••
Alta.	*Alb.*	5,364	1,096	4,327	5,225	••
B.C.	*C.-B.*	7,706	1,440	4,130	7,376	••
Canada[6]		40,923	9,653	31,303	39,774	17,962

[1]Source: "Bank of Canada Review". Head office and/or International mortgages are included in Canada total. Includes mortgage loan companies associated with Chartered Banks as shown below.

[1]Source : "Revue de la Banque du Canada". L'actif des sièges sociaux et/ou des opérations internationales est compris dans le total pour le Canada. Comprend les compagnies de prêt hypothécaire liées aux banques à charte tel qu'indiqué ci-dessous.

	1985 Millions of dollars / *en millions de dollars*	
National Housing Act – Residential Construction	11,818	*Loi nationale sur l'habitation – construction résidentielle*
Conventional – Residential Construction	22,942	*Ordinaires – construction résidentielle*
Total	34,760	*Total*

Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.

Source : Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.

[2]Source: Department of Insurance. Includes Canadian, British and Foreign life insurance companies.

[2]Source : Département des assurances. Comprend les compagnies d'assurance-vie canadiennes, britanniques et étrangères.

[3]Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.

[3]Source : Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.

[4]Includes Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006. Includes mortgage loan companies associated with Chartered Banks.

[4]Comprend les compagnies de placements hypothécaires. Source : Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006. Comprend les sociétés de prêt hypothécaire liées aux banques à charte.

[5]Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.

[5]Source : Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.

[6]Includes Yukon and Northwest Territories.

[6]Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 78
Mortgage Loans Outstanding by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders and Part of Personal Sector, 1939-1985 (Millions of Dollars)

Tableau 78
Prêts hypothécaires en cours, consentis par les établissements de prêt, les gouvernements, les prêteurs constitués et certains particuliers, 1939-1985 (millions de dollars)

Period / *Année*	Lending Institutions / *Établissements de prêt*					Governments and Govt. Agencies / *Gouvernements et organismes gouvernementaux*	Corporate Lenders / *Prêteurs constitués*	Other Companies[5] / *Autres compagnies*[5]	Pension Funds / *Caisse de retraite*	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's.[6] / *Fonds de succession, de fiducie et d'agence des compagnies de fiducie*[6]	Total[7]
	Life Companies[1] / *Compagnies d'assurance-vie*[1]	Chartered Banks[2] / *Banques à charte*[2]	Loan Companies[3] / *Compagnies de prêts*[3]	Trust Companies[4] / *Sociétés de fiducie*[4]	Credit Unions[4] / *Caisses de crédit*[4]						
1939	401	–	174	89	–	189	61	14	–	–	928
1940	412	–	169	86	–	193	59	14	–	–	933
1941	404	–	164	77	–	193	58	14	–	–	910
1942	396	–	158	80	–	185	57	14	–	–	890
1943	374	–	149	75	–	170	53	13	–	–	834
1944	360	–	139	69	–	151	45	13	–	–	777
1945	339	–	137	66	–	151	39	14	–	–	746
1946	372	–	152	70	–	189	34	16	–	–	833
1947	456	–	173	77	–	248	34	19	–	–	1,007
1948	591	–	201	87	–	276	34	17	–	–	1,206
1949	729	–	232	99	–	350	35	21	–	–	1,466
1950	901	–	265	113	–	459	38	24	–	–	1,800
1951	1,077	–	289	128	111	595	42	26	–	–	2,268
1952	1,214	–	314	136	129	674	46	29	–	–	2,542
1953	1,402	–	352	149	155	768	49	33	–	–	2,908
1954	1,658	74	396	178	171	850	49	42	–	–	3,418
1955	2,016	294	444	228	211	868	66	43	–	–	4,170
1956	2,408	493	497	268	236	893	85	57	–	–	4,937
1957	2,660	586	521	275	262	973	114	70	–	–	5,461
1958	2,875	790	569	343	295	1,337	125	80	–	–	6,414
1959	3,140	968	629	409	341	1,681	326	88	–	–	7,582
1960	3,412	971	698	472	390	1,995	524	97	299	534	9,392
1961	3,710	953	815	622	426	2,229	759	119	341	667	10,641
1962	4,142	921	989	845	479	2,410	989	144	414	865	12,198
1963	4,560	885	1,188	1,103	549	2,531	1,371	175	479	1,069	13,910
1964	5,094	846	1,492	1,449	622	2,823	1,642	210	542	1,307	16,027
1965	5,662	810	1,839	1,975	695	3,222	1,930	276	623	1,586	18,618
1966	6,248	778	1,949	2,169	883	3,879	1,998	310	676	1,817	20,707
1967	6,636	840	2,073	2,414	1,060	5,006	1,989	319	724	1,966	23,027
1968	7,107	1,057	2,235	2,727	1,105	5,732	2,068	335	776	2,133	25,275
1969	7,490	1,324	2,508	3,264	1,202	6,400	1,980	343	863	2,555	27,929
1970	7,723	1,481	2,868	3,829	1,353	7,221	2,052	382	1,022	2,714	30,645
1971	7,880	2,338	3,152	4,480	1,660	8,183	2,079	400	1,169	2,768	34,109
1972	8,145	3,508	3,749	5,462	2,391	8,865	2,186	387	1,296	2,886	38,875
1973	8,768	4,713	4,753	7,194	3,360	9,500	2,416	438	1,551	3,390	46,083
1974	9,569	6,307	5,509	8,846	4,175	10,300	2,098	506	1,926	4,386	53,622
1975	10,364	8,039	6,560	10,542	5,205	11,100	2,518	581	2,479	4,983	62,371
1976	11,494	9,385	7,452	13,170	6,821	12,073	2,208	791	3,216	6,288	72,898
1977	12,916	12,089	7,707	16,938	9,167	12,868	2,741	909	4,005	7,050	86,390
1978	13,187	15,569	8,297	20,479	11,653	13,104	3,287	996	4,748	9,605	100,925
1979	14,811	18,580	9,976	24,384	13,982	13,159	3,477	1,129	5,320	9,997	114,815
1980	16,319	19,105	12,956	26,816	15,619	13,738	3,896	1,192	5,738	10,525	125,904
1981	17,792	18,190	17,405	27,999	16,141	14,715	3,611	3,013	6,208	11,359	136,433
1982	18,697	12,189	23,648	28,460	15,604	15,917	2,771	3,114	6,710	10,677	137,787
1983	19,125	7,131	31,964	31,112	18,336	16,276	2,691	3,173	6,624	11,256	147,688
1984	19,795	7,283	35,422	33,577	20,168	16,449	2,491	3,301	6,471	11,929	156,886
1985	21,666	11,040	42,553	37,229	21,659	16,346	2,403	••	6,553	12,012	171,461

[1]Source: Department of Insurance.
[2]From 1985 on, figures include Quebec savings banks. Source: "Bank of Canada Review".
[3]From 1976 to 1984, figures exclude Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[4]Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[5]Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies. From 1967 on, figures have been revised to include Mortgage Investment Corporations, and from 1976 on, figures include Quebec savings banks and Mortgage Investment Corporations only. From 1985 on, Quebec savings banks is included with the Chartered Banks and the Mortgage Investment Corporations with the Loan companies. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[6]Includes funds administered for trusteed pension plans.
[7]Data are gross.

[1]*Source: Département des assurances.*
[2]*Les chiffres pour l'année 1985 et les suivantes comprennent les banques d'épargne du Québec. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[3]*Les chiffres pour les années 1976 à 1984, n'incluent pas les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[4]*Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[5]*Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide. Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'inclure les compagnies de placements hypothécaires, et les chiffres pour l'année 1978 et les suivantes n'incluent que les banques d'épargne du Québec et les compagnies de placements hypothécaires. À partir de 1985, les banques d'épargne du Québec sont comprises avec les banques à charte et les compagnies de placements hypothécaires, avec les compagnies de prêts. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[6]*Comprend les fonds administrés pour les régimes de retraite en fiducie.*
[7]*Les données sont brutes.*

Table 79
Bond Yields and Mortgage Interest Rates, 1982-1986 (Per Cent)

Tableau 79
Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire, 1982-1986 (données en pourcentage)

Period / Année	Jan. / Janv.	Feb. / Fév.	Mar. / Mars	Apr. / Avril	May / Mai	June / Juin	July / Juillet	Aug. / Août	Sept. / Sept.	Oct. / Oct.	Nov. / Nov.	Dec. / Déc.
Bank Rate[1] / *Taux d'escompte[1]*												
1982	14.72	14.74	15.11	15.32	15.32	16.58	15.60	14.26	13.18	11.53	10.87	10.26
1983	9.81	9.43	9.42	9.46	9.38	9.42	9.51	9.57	9.52	9.45	9.63	10.04
1984	9.98	10.04	10.76	10.82	11.60	11.98	13.24	12.39	12.28	11.71	10.78	10.16
1985	9.66	10.95	11.18	9.75	9.59	9.57	9.31	9.20	9.31	8.77	8.98	9.49
1986	10.33	11.84	10.44	9.27	8.43	8.84	8.63	8.58	8.63	8.62	8.47	8.49
Government of Canada securities Treasury bills[2] / *Titres du gouvernement du Canada - Bons du Trésor[2]*												
1982	14.69	14.90	15.46	15.29	15.14	16.82	15.37	13.47	12.30	11.29	10.90	9.39
1983	9.60	9.14	9.52	9.11	9.47	9.45	9.59	9.62	9.33	9.36	9.72	9.86
1984	9.88	10.19	11.00	11.05	12.20	12.92	13.02	12.44	12.04	11.48	10.47	10.16
1985	9.71	12.30	10.71	10.32	9.76	9.63	9.43	9.21	9.06	8.75	8.93	9.26
1986	10.61	10.98	10.19	8.93	8.70	8.97	8.44	8.66	8.67	8.57	8.44	8.48
Average bond yields-over 10 years[3] / *Rendement moyen des obligations - plus de 10 ans[3]*												
1982	15.94	15.01	15.06	14.75	14.72	16.03	15.62	13.96	13.48	12.63	12.18	11.69
1983	12.28	11.80	11.70	11.18	11.30	11.56	12.03	12.34	11.76	11.73	11.80	12.02
1984	11.92	12.40	13.06	13.31	13.93	13.81	13.41	12.89	12.63	12.18	11.81	11.66
1985	11.38	12.30	11.93	11.50	10.76	10.88	10.91	10.79	10.96	10.72	10.34	10.06
1986	10.49	9.96	9.54	9.32	9.52	9.42	9.36	9.16	9.45	9.53	9.26	9.23
Chartered banks :ate on prime business loans[3] / *Taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises[3]*												
1982	16.50	16.50	17.00	17.00	17.00	18.25	17.25	16.00	15.00	13.75	13.00	12.50
1983	12.00	11.50	11.50	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
1984	11.00	11.00	11.50	11.50	12.00	12.50	13.50	13.00	13.00	12.50	12.00	11.25
1985	11.00	11.50	11.75	10.75	10.50	10.50	10.50	10.25	10.25	10.00	10.00	10.00
1986	11.00	13.00	12.00	11.25	10.25	10.25	9.75	9.75	9.75	9.75	9.75	9.75
Corporate Bonds[4] / *Obligations de sociétés[4]*												
1982	17.02	16.94	16.95	16.71	16.60	17.86	17.40	15.88	14.80	13.82	13.32	12.93
1983	13.39	12.85	12.75	12.26	12.24	12.49	12.85	13.19	12.65	12.67	12.64	12.95
1984	12.83	13.30	13.80	14.16	14.65	14.52	14.13	13.47	13.29	12.87	12.54	12.40
1985	12.06	12.93	12.59	12.18	11.52	11.55	11.67	11.43	11.62	11.33	11.08	10.86
1986	11.00	10.46	10.18	10.05	10.16	10.10	10.14	10.05	10.35	10.37	10.19	10.13
Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt*												
1982	18.05	18.74	19.18	19.00	18.99	19.16	19.42	18.88	17.82	16.06	14.81	14.13
1983	13.40	12.82	12.70	12.62	12.57	12.50	12.57	12.93	13.17	12.68	12.22	11.80
1984	11.82	11.80	12.13	12.73	13.74	14.27	14.80	14.39	13.97	13.68	13.04	12.47
1985	12.04	12.02	12.89	12.20	11.67	11.28	11.27	11.29	11.35	11.41	11.25	11.15
1986	11.25	11.70	11.63	11.08	10.54	10.52	10.51	10.52	10.52	10.73	10.76	10.75
NHA Interest Rate on CMHC Low Income Loans (Section 15) / *Taux d'intérêt LNH des prêts SCHL destinés aux gagne-petit (article 15)*												
1982	15.625	16.125	15.625	15.375	15.000	15.125	16.375	15.875	14.500	13.750	12.750	12.375
1983	12.000	12.375	12.000	12.000	11.625	11.625	12.000	12.375	12.500	12.250	12.125	12.250
1984	12.250	12.250	12.625	13.500	13.750	14.125	14.125	13.750	13.125	13.000	12.625	12.125
1985	12.125	11.750	12.625	12.375	11.875	11.125	11.250	11.250	11.000	11.000	11.000	10.625
1986	10.375	10.500	10.125	9.625	9.375	9.375	9.250	9.250	9.000	9.500	9.500	9.250

[1]Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".
[2]Treasury bills at Thursday tender following the last Wednesd n the month. Source: "Bank of Canada Review".
[3]Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".
[4]Corporate bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

[1]*Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[2]*Bons du Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[3]*Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[4]*Moyenne du rendement de sociétés, telle qu'elle est publiée par McLeod, Yound, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*

Table 80
Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act, by Urban Area[1], 1986[2] (Dwelling Units)

Tableau 80
Types de logements neufs financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par région urbaine[1], 1986[2] (nombre de logements)

	Single-Detached *Maisons individuelles*	Multiple - Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*					Total
		Semi-Detached *Maisons jumelées*	Duplex	Row *En bande*	Apartment *Appartements*	Other *Autres*	
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*							
Calgary	542	2	–	–	–	–	544
Chicoutimi-Jonquière	59	6	55	–	4	13	137
Edmonton	544	–	–	–	50	–	594
Halifax	41	8	4	–	–	–	53
Hamilton	53	1	–	70	60	–	184
Kitchener	87	26	–	1	–	–	114
London	68	3	–	264	76	–	411
Montréal	2,833	202	9	40	372	145	3,601
Oshawa	93	–	–	47	51	–	191
Ottawa-Hull	295	66	7	249	160	173	950
Ottawa	*132*	*16*	*4*	*223*	*160*	*122*	*657*
Hull	*163*	*50*	*3*	*26*	–	*51*	*293*
Québec	352	52	9	44	122	44	623
Regina	204	–	–	–	–	–	204
St. Catharines-Niagara	44	6	–	46	60	–	156
Saint John	17	–	–	–	–	1	18
St. John's	199	26	8	–	–	2	235
Saskatoon	150	–	–	–	50	–	200
Sudbury	73	18	–	114	84	–	289
Thunder Bay	21	–	–	–	286	–	307
Toronto	450	3	2	4	465	–	924
Trois-Rivières	97	–	3	–	–	–	100
Vancouver	375	2	4	353	397	29	1,160
Victoria	38	7	–	27	–	20	92
Windsor	36	39	–	98	190	–	363
Winnipeg	105	–	–	–	737	74	916
Total	6,776	467	101	1,357	3,164	501	12,366
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[3] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[3]*							
Barrie	41	–	–	120	–	–	161
Brantford	40	3	1	129	–	41	214
Cornwall	7	–	–	–	–	44	51
Drummondville	10	–	–	–	–	7	17
Fredericton	15	–	–	–	–	–	15
Guelph	67	1	–	–	–	–	68
Kamloops	26	–	–	–	–	1	27
Kelowna	20	–	–	–	–	–	20
Kingston	39	12	–	50	92	–	193
Lethbridge	32	–	–	–	–	–	32
Moncton	19	5	2	–	–	–	26
Nanaimo	32	–	–	–	–	–	32
North Bay	18	16	–	–	116	–	150
Peterborough	21	–	–	–	121	–	142
Prince George	11	–	–	–	–	–	11
St-Jean (Qué.)	81	–	–	–	–	–	81
Sarnia	11	–	–	–	50	–	61
Sault Ste. Marie	6	2	–	25	–	–	33
Shawinigan	13	–	–	–	6	–	19
Sherbrooke	76	2	2	–	–	3	83
Sydney/Sydney Mines	19	–	2	–	–	–	21
Total	604	41	7	324	385	96	1,457
Other Areas *Autres*	3,707	274	85	1,685	4,898	384	11,033
Canada	11,087	782	193	3,366	8,447	981	24,856

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[3] See Explanatory and Source Notes.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[3] *Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*

Table 81
NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Metropolitan Area[1], 1967-1986[2]

Tableau 81
Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard de logements de copropriété, par région métropolitaine[1], 1967-1986[2]

	New Housing / *Logements neufs*			Existing Housing / *Logements existants*		
	Number of Loans / *Nombre de prêts*	Number of Units / *Nombre de logements*	$000 / *(milliers de $)*	Number of Loans / *Nombre de prêts*	Number of Units / *Nombre de logements*	$000 / *(milliers de $)*
1967-1986						
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*						
Calgary	2,405	2,947	131,917	1,686	2,023	87,285
Chicoutimi-Jonquière	2	3	69	9	10	319
Edmonton	7,157	7,157	262,862	3,471	3,471	144,499
Halifax	1,016	1,057	26,731	333	334	15,166
Hamilton	5,958	6,010	194,652	2,985	3,038	107,786
Kitchener	2,305	2,330	70,413	1,443	1,445	44,196
London	1,910	1,910	58,473	1,135	1,510	45,307
Montréal	8,020	9,930	379,454	3,550	3,775	118,136
Oshawa	2,284	2,284	83,003	1,711	1,834	62,375
Ottawa-Hull	15,236	16,097	522,536	5,250	5,292	235,863
Ottawa	*14,453*	*15,181*	*490,474*	*4,986*	*5,027*	*225,456*
Hull	*783*	*916*	*32,062*	*264*	*265*	*10,407*
Québec	563	1,404	58,363	151	159	6,802
Regina	380	380	12,406	202	308	13,271
St. Catharines-Niagara	1,620	1,620	43,248	680	758	20,014
Saint John	344	344	7,722	55	55	1,306
St. John's	6	6	232	6	6	221
Saskatoon	481	592	19,662	171	171	6,057
Sudbury	130	172	6,076	45	45	1,342
Thunder Bay	260	260	9,336	73	73	2,448
Toronto	55,820	57,908	2,220,109	23,359	23,763	1,058,851
Trois-Rivières	25	66	2,649	16	19	605
Vancouver	10,532	10,838	361,500	8,376	8,412	392,802
Victoria	1,634	1,666	56,590	930	956	33,001
Windsor	1,032	1,032	23,732	518	521	15,414
Winnipeg	958	1,015	35,234	428	575	18,268
Total	120,078	127,028	4,586,969	56,583	58,553	2,431,334
Other Areas / *Autres*	12,729	14,524	508,003	7,249	7,826	264,671
Canada	132,807	141,552	5,094,972	63,832	66,379	2,696,005
1967-1986						
Nfld. / *T.-N.*	8	8	291	14	14	451
P.E.I. / *Î.-P.-É.*	–	–	–	3	3	137
N.S. / *N.-É.*	1,050	1,102	30,034	343	344	15,534
N.B. / *N.-B.*	438	438	10,784	72	75	1,803
Que. / *Qué.*	9,836	13,252	515,183	4,299	4,585	146,919
Ont. / *Ont.*	91,817	95,806	3,441,474	40,495	41,899	1,715,556
Man. / *Man.*	995	1,052	36,526	460	607	19,299
Sask. / *Sask.*	948	1,098	38,482	403	509	20,389
Alta. / *Alb.*	10,626	11,227	443,052	5,667	6,131	258,244
B.C. / *C.-B.*	17,009	17,489	576,306	11,947	12,083	513,194
Yukon / *Yukon*	29	29	539	123	123	4,112
N.W.T. / *T.N.-O.*	51	51	2,300	6	6	367
Canada	132,807	141,552	5,094,971	63,832	66,379	2,696,005
1986						
Nfld. / *T.-N.*	–	–	–	–	–	–
P.E.I. / *Î.-P.-É.*	–	–	–	–	–	–
N.S. / *N.-É.*	35	35	2,623	29	29	1,616
N.B. / *N.-B.*	–	–	–	1	1	55
Que. / *Qué.*	461	1,181	48,565	239	242	10,950
Ont. / *Ont.*	66	1,100	85,856	4,521	4,535	219,927
Man. / *Man.*	–	–	–	41	188	5,165
Sask. / *Sask.*	7	46	3,361	37	37	1,826
Alta. / *Alb.*	1	1	36	534	774	31,130
B.C. / *C.-B.*	25	40	2,515	1,079	1,098	55,551
Yukon / *Yukon*	–	–	–	2	2	69
N.W.T. / *T.N.-O.*	–	–	–	–	–	–
Canada	595	2,403	142,956	6,483	6,906	326,289

[1]The above data are based on census definitions of 1966, 1971, 1976 and 1981.
[2]Data for 1967-1976 are net; subsequent data are gross.

[1]*Données fondées sur les définitions de recensement de 1966, 1971, 1976 et 1981*
[2]*Les données pour 1967-1976 sont nettes, les données subséquentes sont brutes.*

Table 82
Prices[1] of New Houses[2] Financed Under the National Housing Act, 1976-1986 (Per Cent)

Tableau 82
Prix[1] des maisons[2] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1976-1986 (données en pourcentage)

Price Range (Dollars) *Prix (en dollars)*	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986
0 - 49,999	86.7	80.5	76.7	60.6	44.9	33.6	22.4	13.7	6.4	4.7	2.8
50,000 - 59,999	8.7	12.7	13.0	16.4	16.2	20.3	28.6	24.4	17.9	12.2	8.6
60,000 - 69,999	3.3	4.6	6.5	12.8	15.0	13.9	19.3	24.4	27.7	21.6	19.3
70,000 - 79,999	1.0	1.4	2.3	5.8	9.9	11.4	10.6	15.3	18.0	19.0	22.3
80,000 - 89,999	0.2	0.6	1.1	2.3	6.1	9.9	9.0	9.1	10.9	14.9	15.7
90,000 - 99,999	0.1	0.1	0.3	1.1	3.8	4.8	4.8	5.2	6.6	9.9	10.8
100,000 - 119,999	‡	0.1	0.1	0.7	3.0	4.3	3.4	4.7	7.5	9.6	10.1
120,000 - 139,999	‡	–	‡	0.2	0.9	1.3	1.2	2.0	3.1	4.9	5.5
140,000 +	–	–	‡	0.1	0.2	0.5	0.7	1.2	1.9	3.2	4.9
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) *Prix moyen (en dollars)*	37,877	41,542	44,055	49,024	54,673	63,370	64,097	68,881	74,707	81,248	85,360

Table 83
Prices[1] of New Houses[2] Financed Under the National Housing Act, by Metropolitan Area[3], 1986

Tableau 83
Prix[1] des maisons[2] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par région métropolitaine[3], 1986

	Per Cent Distribution *Répartition en pourcentage*									Average *Moyenne*
	$0 49,999	$50,000 59,999	$60,000 69,999	$70,000 79,999	$80,000 89,999	$90,000 99,999	$100,000 119,999	$120,000 139,999	$ 140,000 +	$
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*										
Calgary	–	–	8.1	15.6	16.8	10.3	21.2	14.4	13.6	106,672
Chicoutimi-Jonquière	10.9	16.4	36.4	32.7	1.8	1.8	–	–	–	66,008
Edmonton	–	0.2	7.7	17.5	18.6	18.8	23.0	7.3	6.9	98,178
Halifax	–	2.4	19.5	17.1	36.6	9.8	7.3	4.9	2.4	85,316
Hamilton	–	–	–	3.8	7.5	18.9	32.1	13.2	24.5	121,073
Kitchener	1.2	–	4.6	15.1	18.6	29.1	13.9	10.5	7.0	98,167
London	–	–	4.3	21.8	20.3	14.5	14.5	18.8	5.8	100,261
Montréal	1.0	12.3	30.9	30.0	13.9	6.1	3.5	1.4	0.9	74,435
Oshawa	–	–	–	12.2	28.9	18.9	16.7	14.4	8.9	101,544
Ottawa-Hull	0.4	0.4	6.5	13.3	22.4	23.1	18.8	10.1	5.0	100,161
Ottawa	–	–	–	*7.3*	*14.6*	*26.0*	*28.5*	*13.0*	*10.6*	*112,931*
Hull	*0.6*	*0.6*	*11.7*	*18.2*	*28.6*	*20.8*	*11.1*	*7.8*	*0.6*	*89,962*
Québec	1.7	14.0	33.1	27.9	13.4	7.0	2.0	0.6	0.3	72,067
Regina	–	–	10.4	55.4	12.7	10.5	8.2	2.3	0.5	81,954
St. Catharines-Niagara	2.3	2.3	13.6	11.4	25.0	22.7	9.1	4.5	9.1	91,839
Saint John	–	7.2	14.3	21.4	21.4	21.4	14.3	–	–	82,454
St. John's	30.3	16.3	19.7	16.8	6.2	3.4	1.7	2.2	3.4	64,931
Saskatoon	–	0.6	4.5	38.0	25.1	17.9	10.0	1.1	2.8	86,326
Sudbury	–	2.6	5.3	15.8	39.4	7.9	15.8	7.9	5.3	92,793
Thunder Bay	–	–	–	–	–	33.4	22.2	22.2	22.2	122,354
Toronto	–	0.2	–	1.3	6.0	12.2	29.2	27.3	23.8	126,587
Trois-Rivières	10.8	35.1	37.8	12.2	2.7	–	1.4	–	–	61,891
Vancouver	0.3	0.3	0.3	5.4	19.4	28.4	25.3	12.4	8.2	105,607
Victoria	–	–	–	9.1	33.3	21.2	18.2	3.0	15.2	111,613
Windsor	–	–	8.3	27.8	30.5	11.1	16.7	2.8	2.8	87,939
Winnipeg	2.6	23.1	12.8	28.2	10.2	12.8	7.7	–	2.6	77,450
Total	1.7	7.3	18.7	22.9	15.2	11.2	11.3	6.4	5.3	87,397
Other Areas *Autres*	5.4	11.7	20.5	20.8	16.9	9.8	7.5	3.4	4.0	80,832
Canada	2.8	8.6	19.3	22.3	15.7	10.8	10.1	5.5	4.9	85,360

[1]Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included which, in 1986, was approximately $1,888. Excludes loans approved on leasehold property.
[2]Data refer to single detached dwellings only.
[3]Data on 1981 Census definitions.

[1]*Prix de vente des maisons achetées de constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Comprend le droit d'assurance prêt hypothécaire qui s'établissait à environ 1 888 $ en 1986. Ne comprend pas les prêts consentis à l'égard de propriétés locatives.*
[2]*Les données ne se rapportent qu'aux maisons individuelles.*
[3]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 84
Sizes of New Houses[1] Financed Under the National Housing Act, 1976-1986 (Per Cent)

Tableau 84
Taille des maisons[1] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1976-1986 (données en pourcentage)

Floor Area (m²) / *Surface de plancher (m²)*	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986
0 - 79.9	1.0	1.3	5.5	5.2	4.9	4.5	7.3	8.1	6.5	6.8	8.3
80.0 - 89.9	5.9	7.5	28.6	22.1	15.6	12.9	15.9	19.1	17.9	13.4	14.1
90.0 - 99.9	33.5	31.6	36.1	32.7	27.4	21.4	24.8	21.9	18.2	19.7	20.2
100.0 - 109.9	33.1	33.6	14.4	17.7	19.8	19.5	17.9	18.1	17.1	16.1	16.9
110.0 - 119.9	11.8	11.7	6.8	9.2	9.5	13.3	9.6	9.9	12.0	11.9	11.4
120.0 - 129.9	5.9	5.9	3.3	4.4	6.4	9.7	7.2	6.4	7.9	7.6	6.4
130.0 - 139.9	3.6	3.2	2.0	2.7	3.7	6.7	5.5	5.2	4.4	5.2	5.6
140.0 - 149.9	1.7	1.8	1.0	1.9	2.9	2.5	2.7	2.9	3.8	4.2	3.6
150.0 - 159.9	1.1	0.9	0.7	1.1	3.3	3.0	2.1	2.6	3.3	3.1	2.9
160.0 - 169.9	0.5	0.6	0.4	1.2	1.9	2.2	1.7	1.4	2.5	3.4	2.6
170.0 +	1.9	1.9	1.2	1.8	4.6	4.3	5.3	4.4	6.4	8.6	8.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Floor Area (m²) / *Surface de plancher moyenne (m²)*	98.6	98.2	97.8	101.9	109.1	111.9	111.4	107.1	111.5	115.4	113.3

Table 85
Sizes of New Houses[1] Financed Under the National Housing Act, by Metropolitan Area[2], 1986

Tableau 85
Taille des maisons[1] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par région métropolitaine[2], 1986

	Per Cent Distribution of Square Metres / *Répartition en pourcentage - mètres carrés*											
	0 79.9	80.0 89.9	90.0 99.9	100.0 109.9	110.0 119.9	120.0 129.9	130.0 139.9	140.0 149.9	150.0 159.9	160.0 169.9	170.0 +	Average (m²) / *Moyenne (m²)*
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	2.2	6.1	18.0	10.4	18.2	7.1	4.5	6.3	5.3	7.4	14.5	128.8
Chicoutimi-Jonquière	14.8	38.9	31.5	11.1	–	–	–	3.7	–	–	–	89.1
Edmonton	0.2	8.9	18.4	22.6	16.7	5.5	3.2	2.1	1.9	6.5	14.0	123.5
Halifax	2.5	20.0	10.0	17.5	25.0	2.5	5.0	–	5.0	7.5	5.0	113.3
Hamilton	2.4	–	7.1	14.3	14.3	2.4	9.6	7.1	2.4	7.1	33.3	145.8
Kitchener	1.3	7.6	25.3	20.2	10.1	7.6	7.6	5.1	6.3	1.3	7.6	119.6
London	4.5	4.5	9.1	30.3	10.6	6.1	4.5	10.6	7.6	1.6	10.6	123.5
Montréal	13.2	19.8	23.9	16.1	6.8	6.3	6.8	2.5	1.6	1.2	1.8	102.2
Oshawa	15.3	–	17.6	12.9	11.8	4.7	11.8	7.1	1.2	4.7	12.9	123.4
Ottawa-Hull	0.9	7.4	13.8	19.8	14.3	9.7	8.7	7.4	5.1	2.8	10.1	125.4
Ottawa	–	*3.1*	*7.2*	*24.7*	*18.6*	*6.2*	*8.3*	*7.2*	*7.2*	*4.1*	*13.4*	*132.1*
Hull	*1.7*	*10.8*	*19.2*	*15.8*	*10.8*	*12.5*	*9.2*	*7.5*	*3.3*	*1.7*	*7.5*	*120.1*
Québec	19.0	42.6	17.2	8.9	5.2	2.8	1.9	0.3	1.2	0.3	0.6	91.4
Regina	9.1	17.3	50.3	3.6	9.7	2.0	2.5	1.5	2.0	1.0	1.0	98.6
St. Catharines-Niagara	2.6	–	31.6	31.6	13.1	–	5.3	2.6	–	5.3	7.9	116.7
Saint John	–	11.1	–	33.4	11.1	11.1	11.1	–	22.2	–	–	119.3
St. John's	50.6	13.1	9.7	10.2	2.8	2.3	2.8	1.1	2.3	–	5.1	83.1
Saskatoon	1.1	17.1	43.4	14.9	10.3	2.3	4.0	2.3	0.6	1.1	2.9	104.0
Sudbury	4.0	4.0	20.0	32.0	20.0	–	4.0	–	4.0	4.0	8.0	114.2
Thunder Bay	–	–	–	22.2	33.4	–	–	11.1	11.1	–	22.2	137.3
Toronto	1.1	–	1.1	5.7	8.7	7.8	12.0	8.3	12.6	6.7	36.0	161.1
Trois-Rivières	3.1	11.0	50.0	20.3	4.7	3.1	3.1	3.1	–	–	1.6	99.6
Vancouver	–	1.0	7.5	16.5	22.2	8.0	7.5	6.5	8.3	5.2	17.3	136.3
Victoria	3.6	–	7.1	7.1	14.3	25.0	3.6	3.6	3.6	14.3	17.8	144.6
Windsor	–	25.0	16.6	29.2	12.5	4.2	–	8.3	–	–	4.2	107.4
Winnipeg	10.3	20.5	18.0	12.8	25.6	2.6	5.1	–	–	–	5.1	103.8
Total	9.4	14.7	20.3	14.9	10.4	5.9	6.1	3.7	3.4	2.9	8.3	113.5
Other Areas / *Autres*	6.1	12.7	20.0	21.3	13.5	7.5	4.5	3.3	1.9	2.0	7.2	112.8
Canada	8.3	14.1	20.2	16.9	11.4	6.4	5.6	3.6	2.9	2.6	8.0	113.3

[1]Data refer to single detached dwellings only
[2]Data on 1981 Census definitions

[1]*Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles*
[2]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981*

Table 86
Characteristics of Mortgage Loans Approved for New Housing, Single-detached Dwellings, Financed Under the NHA, by Urban Area[1], 1986

Tableau 86
Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles neuves, financées aux termes de la LNH, par région urbaine[1], 1986

	Dwelling Units Sold *Nombre de logements vendus*	Average Liveable Floor Area (m^2) *Surface moyenne de plancher habitable (m^2)*	Average Total Sale Price of Dwelling *Prix de vente global des logements (moyenne)*	Average Age of Borrower *Âge moyen des emprunteurs*	Average Family Income of Borrower *Revenu familial moyen des emprunteurs*	Family Income Distribution *Répartition des revenus familiaux* %						
						$0 29,999	$30,000 34,999	$35,000 39,999	$40,000 44,999	$45,000 49,999	$50,000 59,999	$60,000 +
Metropolitan Areas[2] *Régions métropolitaines[2]*												
Calgary	494	128.8	106,672	32.0	51,864	5.3	12.1	11.7	9.9	14.2	21.3	25.5
Chicoutimi-Jonquière	55	89.7	66,360	30.2	41,706	11.1	16.7	16.7	25.9	11.1	11.1	7.4
Edmonton	494	123.0	98,120	33.2	50,320	7.9	10.1	15.0	13.6	15.4	19.8	18.2
Halifax	41	113.3	85,316	30.3	42,777	12.2	17.1	17.1	14.6	12.2	19.5	7.3
Hamilton	53	145.8	121,073	34.0	53,337	3.8	9.4	5.7	18.9	9.4	22.6	30.2
Kitchener	86	119.6	98,167	33.2	51,113	2.3	9.3	26.8	10.5	11.6	20.9	18.6
London	69	123.5	100,261	33.5	49,124	5.8	7.3	14.5	15.9	15.9	20.3	20.3
Montréal	2,754	102.2	74,435	31.8	44,693	12.4	12.4	17.5	17.8	14.0	16.3	9.6
Oshawa	90	123.4	101,544	32.3	51,273	2.2	4.4	13.4	10.0	18.9	26.7	24.4
Ottawa-Hull	277	125.5	100,161	32.7	51,330	5.4	6.5	14.4	15.2	12.6	25.3	20.6
Ottawa	*123*	*132.1*	*112,931*	*33.2*	*53,217*	*5.7*	*5.7*	*11.4*	*14.6*	*13.8*	*26.8*	*22.0*
Hull	*154*	*120.1*	*89,962*	*32.4*	*49,868*	*5.2*	*7.1*	*16.9*	*15.6*	*11.7*	*24.0*	*19.5*
Québec	348	91.5	72,031	31.6	42,548	8.7	17.3	22.0	18.5	14.1	13.0	6.4
Regina	220	98.6	81,954	30.0	39,386	36.4	18.2	12.3	10.4	12.3	7.7	2.7
St. Catharines-Niagara	44	116.7	91,839	34.8	46,964	11.4	11.4	6.8	18.1	11.4	25.0	15.9
Saint John	14	119.3	82,454	35.1	46,075	7.1	14.3	14.3	21.5	7.1	14.3	21.4
St. John's	181	92.6	70,389	31.3	40,818	16.9	22.5	20.4	13.4	9.9	9.2	7.7
Saskatoon	179	104.0	86,326	32.0	41,491	20.7	13.4	20.7	13.4	11.2	12.8	7.8
Sudbury	40	113.2	90,773	33.2	52,142	2.5	10.0	7.5	15.0	20.0	25.0	20.0
Thunder Bay	9	137.3	122,354	32.8	49,554	–	11.2	–	22.2	22.2	22.2	22.2
Toronto	466	161.1	126,587	34.3	59,739	1.3	2.6	6.4	11.8	15.2	26.2	36.5
Trois-Rivières	74	100.3	62,296	32.1	40,038	50.7	8.2	13.7	10.9	9.6	5.5	1.4
Vancouver	388	136.3	105,607	35.1	49,305	10.3	8.8	16.0	18.0	11.1	21.1	14.7
Victoria	35	144.6	109,396	37.5	50,408	8.6	20.0	8.6	14.3	14.3	17.1	17.1
Windsor	36	107.4	87,939	34.6	46,364	2.7	8.3	25.0	19.5	13.9	11.1	19.5
Winnipeg	119	95.0	66,124	31.6	41,337	21.8	17.7	21.8	13.4	7.6	11.8	5.9
Total	6,566	113.6	87,325	32.4	47,232	11.2	11.6	15.9	15.6	13.6	17.8	14.3
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]*												
Barrie	41	110.7	93,352	31.6	50,108	–	9.7	19.5	12.2	17.1	24.4	17.1
Brantford	40	102.9	79,488	33.5	43,554	2.6	15.4	20.5	15.4	17.9	25.6	2.6
Cornwall	7	103.6	77,773	36.6	44,986	–	14.3	28.6	14.3	28.5	–	14.3
Drummondville	10	96.6	64,922	31.1	49,542	10.0	20.0	40.0	–	–	20.0	10.0
Fredericton	16	114.1	74,904	33.1	38,159	18.8	25.0	18.8	25.0	6.2	6.2	–
Guelph	67	120.5	103,367	34.1	49,113	1.5	6.0	16.4	14.9	19.4	26.9	14.9
Kamloops	26	119.4	78,794	36.0	43,531	15.4	11.5	15.4	26.9	3.9	11.5	15.4
Kelowna	20	119.1	81,256	37.3	35,186	25.0	35.0	20.0	15.0	–	5.0	–
Kingston	46	129.6	94,048	34.6	45,846	8.7	8.7	21.7	17.4	19.6	13.0	10.9
Lethbridge	29	111.8	90,461	32.7	45,784	24.1	13.8	10.3	3.5	13.8	20.7	13.8
Moncton	16	116.8	86,396	33.4	47,231	6.3	6.2	12.5	25.0	12.5	25.0	12.5
Nanaimo	13	150.0	77,019	38.2	43,410	15.4	15.4	15.4	30.7	7.7	–	15.4
North Bay	3	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••
Peterborough	21	114.3	99,557	30.3	39,719	19.0	19.0	28.6	14.3	–	14.3	4.8
Prince George	10	119.5	93,880	30.5	38,100	–	40.0	30.0	20.0	–	10.0	–
St-Jean (Qué.)	74	90.3	68,729	32.4	40,033	26.0	15.1	20.6	9.6	6.8	15.1	6.8
Sarnia	11	158.8	120,650	32.9	66,362	9.1	–	9.1	9.1	18.2	–	54.5
Sault Ste. Marie	6	145.6	110,994	35.0	53,252	–	–	–	16.7	33.3	16.7	33.3
Shawinigan	11	108.7	54,210	33.1	30,769	63.6	18.2	9.1	–	9.1	–	–
Sherbrooke	72	102.5	67,334	32.4	42,127	18.3	23.9	14.1	11.3	11.3	14.1	7.0
Sydney/Sydney Mines	19	115.4	83,044	32.7	46,689	15.8	5.3	15.8	26.3	5.3	21.0	10.5
Total	558	113.4	83,913	33.3	44,463	13.9	14.6	18.0	14.4	12.1	16.4	10.6
Other Areas *Autres*	2,367	112.9	80,139	32.9	43,992	15.5	16.2	17.0	14.0	11.3	14.0	12.0
Canada	9,491	113.4	85,327	32.6	46,234	12.5	12.9	16.3	15.1	13.0	16.7	13.5

[1]Data on 1981 Census definitions
[2]See Explanatory and Source Notes

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2]*Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*

Table 87
Characteristics of Mortgage Loans Approved for Existing Housing, Single-detached Dwellings, Financed Under the NHA, by Urban Area[1], 1986

Tableau 87
Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles existantes, financées aux termes de la LNH, par région urbaine[1], 1986

	Dwelling *Units Sold Nombre de logements vendus*	Average Liveable Floor Area (m^2) *Surface moyenne de plancher habitable (m^2)*	Average Total Sale Price of Dwelling *Prix de vente global des logements (moyenne)*	Average Age of Borrower *Âge moyen des emprunteurs*	Average Family Income of Borrower *Revenu familial moyen des emprunteurs*	Family Income Distribution *Répartition des revenus familiaux* %						
						$0-29,999	$30,000-34,999	$35,000-39,999	$40,000-44,999	$45,000-49,999	$50,000-59,999	$60,000+
Metropolitan Areas[2] *Régions métropolitaines[2]*												
Calgary	3,792	104.3	78,860	33.2	44,200	15.4	16.5	14.1	14.4	10.3	15.9	13.4
Chicoutimi-Jonquière	383	98.3	55,189	32.6	38,662	20.8	21.3	21.6	11.8	8.8	10.1	5.6
Edmonton	2,937	110.3	73,366	33.3	43,370	17.0	16.2	15.0	13.4	11.4	15.0	12.0
Halifax	696	96.0	77,896	33.0	42,779	16.4	16.1	16.9	16.4	10.9	14.0	9.3
Hamilton	1,752	105.3	70,022	33.2	40,111	23.0	16.4	17.2	14.6	9.5	12.0	7.3
Kitchener	709	102.9	77,819	32.2	40,752	17.0	18.6	20.0	15.1	11.7	9.5	8.1
London	1,220	103.7	67,143	32.7	38,596	27.0	17.3	17.5	13.2	8.9	9.6	6.5
Montréal	7,531	99.6	62,158	33.5	41,068	20.8	16 7	17.3	14.7	9.9	11.7	8.9
Oshawa	630	101.0	91,440	32.8	46,288	6.4	12.2	16.2	16.4	15.2	19.5	14.1
Ottawa-Hull	1,210	107.8	85,165	33.1	48,129	7.7	11.3	13.9	15.2	14.2	22.2	15.5
Ottawa	*557*	*116.9*	*100,980*	*33.2*	*51,111*	*3.6*	*9.3*	*11.7*	*14.4*	*16.0*	*25.8*	*19.2*
Hull	*653*	*103.0*	*71,679*	*33.0*	*45,658*	*11.2*	*13.0*	*15.8*	*16.0*	*12.7*	*19.1*	*12.2*
Québec	1,069	98.1	57,473	33.4	39,971	22.7	19.3	15.6	14.9	10.4	8.7	8.4
Regina	1,353	95.2	57,541	31.4	37,132	38.2	14.1	14.2	10.4	8.0	8.3	6.8
St. Catharines-Niagara	1,487	103.3	57,258	32.5	35,653	37.6	19.5	14.3	9.9	6.9	7.4	4.4
Saint John	312	101.5	51,721	34.6	36,913	30.9	19.6	17.3	10.0	6.4	10.3	5.5
St. John's	822	105.5	57,840	32.0	40,024	26.6	18.5	17.1	9.9	8.9	10.6	8.4
Saskatoon	1,096	95.6	66,043	31.6	38,483	29.6	20.3	14.8	8.9	8.6	10.9	6.9
Sudbury	672	102.5	51,338	33.7	39,149	26.6	17.8	17.0	11.7	9.7	8.4	8.8
Thunder Bay	683	89.8	62,755	32.1	39,820	20.4	16.6	18.0	14.3	11.6	12.1	7.0
Toronto	2,807	111.6	113,383	34.2	53,489	3.0	5.1	11.4	16.0	15.9	24.2	24.4
Trois-Rivières	247	104.2	52,749	33.6	36,265	31.6	17.8	17.4	9.7	10.1	8.1	5.3
Vancouver	2,689	116.2	96,470	34.7	47,448	9.0	12.4	15.8	16.2	12.4	16.9	17.3
Victoria	486	118.8	86,387	35.6	44,369	13.6	15.9	16.7	13.4	9.3	17.0	14.1
Windsor	1,785	98.5	53,260	33.1	36,902	31.3	22.5	13.4	11.4	7.1	8.6	5.7
Winnipeg	2,516	92.5	55,345	31.9	34,829	41.7	17.1	13.3	8.9	7.1	7.1	4.8
Total	38,884	103.0	71,671	33.2	41,927	21.0	15.9	15.5	13.5	10.3	13.2	10.6
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]*												
Barrie	331	107.3	73,743	32.0	41,639	19.6	17.2	19.9	14.5	8.5	11.8	8.5
Brantford	596	105.5	53,935	33.2	35,407	35.9	19.8	15.9	11.4	6.4	6.6	4.0
Cornwall	131	103.7	57,459	32.8	37,398	23.7	20.6	19.8	13.7	10.7	8.4	3.1
Drummondville	79	102.4	49,204	31.3	36,274	27.0	29.7	20.3	10.8	2.7	5.4	4.1
Fredericton	158	105.5	63,757	34.2	39,986	25.9	18.4	15.2	15.8	5.1	11.4	8.2
Guelph	249	105.6	80,746	32.1	42,252	17.4	16.1	16.9	16.5	11.7	10.1	11.3
Kamloops	349	108.3	60,990	34.6	39,456	26.6	14.9	15.4	12.9	8.6	13.0	8.6
Kelowna	226	115.5	70,972	36.3	39,272	24.4	22.2	16.0	11.6	9.8	7.1	8.9
Kingston	444	109.9	75,294	33.1	41,621	14.9	17.8	22.3	11.9	11.0	12.9	9.2
Lethbridge	338	99.3	67,252	32.8	37,775	32.5	14.2	17.2	14.8	8.3	6.5	6.5
Moncton	178	101.3	51,706	33.0	35,089	41.6	15.7	9.0	16.3	6.7	7.9	2.8
Nanaimo	240	114.4	55,753	35.8	37,539	33.3	22.5	13.3	9.2	5.9	8.3	7.5
North Bay	288	105.3	61,676	33.4	38,173	32.2	16.4	16.4	11.2	6.7	9.1	8.0
Peterborough	392	105.5	65,617	32.3	36,717	31.6	20.9	14.5	15.3	7.2	6.1	4.4
Prince George	323	106.2	59,050	34.0	39,564	23.5	21.7	15.2	13.0	8.0	13.0	5.6
St-Jean (Qué.)	172	100.6	51,467	33.1	35,460	30.5	23.9	16.8	16.2	3.0	7.2	2.4
Sarnia	507	104.0	52,584	32.9	37,081	30.2	19.6	15.5	13.1	8.5	9.1	4.0
Sault Ste. Marie	315	102.2	54,856	33.7	38,048	27.3	20.3	14.6	13.3	6.4	11.1	7.0
Shawinigan	69	109.2	45,141	32.6	36,567	35.8	20.9	10.4	13.5	10.4	4.5	4.5
Sherbrooke	410	95.4	53,175	33.0	37,771	27.4	22.0	18.8	9.9	9.6	5.4	6.9
Sydney/Sydney Mines	290	99.7	45,176	33.5	34,458	43.6	14.9	14.2	11.1	6.9	4.8	4.5
Total	6,085	105.0	60,435	33.3	38,081	28.6	19.0	16.4	12.9	8.0	8.8	6.3
Other Areas *Autres*	26,794	105.8	57,425	32.9	37,963	30.6	17 9	16.1	11.7	8.0	8.8	6.9
Canada	71,763	104.3	65,388	33.1	40,114	25.2	16.9	15.8	12.8	9.3	11.1	8.9

[1]Data on 1981 Census definitions.
[2]See Explanatory and Source Notes.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2]*Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*

Table 88
Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, Financed Under the NHA, by Metropolitan Area[1], 1986

Tableau 88
Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de logements de copropriété, aux termes de la LNH, par région urbaine[1], 1986

	Dwelling Units Sold / Nombre de logements vendus	Average Liveable Floor Area (m^2) / Surface moyenne de plancher habitable (m^2)	Average Total Sale Price of Dwelling / Prix de vente global des logements (moyenne)	Average Age of Borrower / Âge moyen des emprunteurs	Average Family Income of Borrower / Revenu familial moyen des emprunteurs	Family Income Distribution / Répartition des revenus familiaux % $0-29,999	$30,000-34,999	$35,000-39,999	$40,000-44,999	$45,000-49,999	$50,000-59,999	$60,000+
New Housing					*Logements neufs*							
Metropolitan Areas[2] / *Régions métropolitaines[2]*												
Calgary	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Chicoutimi-Jonquière	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Edmonton	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Halifax	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Hamilton	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Kitchener	1	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••
London	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Montréal	33	113.0	63,612	39.4	41,749	30.3	18.2	9.1	15.1	9.1	–	18.2
Oshawa	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Ottawa-Hull	6	••	112,747	34.2	47,626	–	–	16.7	16.7	16.7	49.9	–
Ottawa	*6*	••	*112,747*	*34.2*	*47,626*	–	–	*16.7*	*16.7*	*16.7*	*49.9*	–
Hull	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Québec	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Regina	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
St. Catharines-Niagara	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Saint John	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
St. John's	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Saskatoon	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Sudbury	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Thunder Bay	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Toronto	9	136.9	130,824	38.7	57,090	–	–	–	44.5	11.1	22.2	22.2
Trois-Rivières	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Vancouver	51	119.0	105,402	36.6	55,905	–	5.9	9.8	19.6	11.8	23.5	29.4
Victoria	2	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••
Windsor	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Winnipeg	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Total	102	119.2	94,159	37.6	50,595	9.8	9.8	8.8	20.6	10.8	17.7	22.5
Other Areas / *Autres*	11	91.4	60,142	32.7	40,835	36.3	27.3	9.1	–	–	9.1	18.2
Canada	113	116.1	90,848	37.1	49,644	12.4	11.5	8.9	18.6	9.7	16.8	22.1
Existing Housing					*Logements existants*							
Metropolitan Areas[2] / *Régions métropolitaines[2]*												
Calgary	210	109.0	55,318	37.2	39,248	36.2	13.3	11.0	9.1	7.1	11.9	11.4
Chicoutimi-Jonquière	1	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••
Edmonton	325	107.7	51,563	35.5	36,770	41.2	15.4	10.5	9.5	4.9	10.5	8.0
Halifax	17	93.5	64,178	32.0	38,414	17.7	17.7	23.5	17.7	11.7	11.7	–
Hamilton	182	112.0	65,207	34.0	40,603	21.4	20.9	17.6	14.8	7.1	7.7	10.5
Kitchener	139	••	60,576	33.6	37,041	37.4	18.0	13.0	12.2	4.3	7.9	7.2
London	126	99.5	54,158	34.9	40,106	34.9	13.5	16.7	7.9	6.4	7.1	13.5
Montréal	208	100.4	62,996	36.3	46,880	24.5	11.1	16.8	10.6	9.6	9.6	17.8
Oshawa	185	98.3	66,346	33.8	41,223	27.6	20.5	13.0	7.0	10.3	7.0	14.6
Ottawa-Hull	265	109.1	76,011	33.4	44,570	12.8	14.0	18.5	18.8	9.8	12.1	14.0
Ottawa	*240*	*109.1*	*77,500*	*33.4*	*44,805*	*11.7*	*14.6*	*18.3*	*19.6*	*10.0*	*11.7*	*14.1*
Hull	*25*	*109.2*	*61,717*	*33.4*	*42,465*	*24.0*	*8.0*	*20.0*	*12.0*	*8.0*	*16.0*	*12.0*
Québec	5	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••
Regina	25	103.0	64,563	33.4	41,130	44.0	4.0	4.0	16.0	12.0	4.0	16.0
St. Catharines-Niagara	27	103.2	49,810	35.3	36,802	44.5	18.5	7.4	11.1	3.7	3.7	11.1
Saint John	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
St. John's	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Saskatoon	21	100.0	57,699	37.9	41,117	23.8	19.1	9.5	19.1	4.7	9.5	14.3
Sudbury	6	••	40,705	••	••	66.6	–	16.7	–	–	16.7	–
Thunder Bay	1	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••	••
Toronto	2,896	105.4	79,168	34.1	43,430	11.8	17.2	18.7	16.6	12.6	13.0	10.1
Trois-Rivières	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Vancouver	637	97.2	68,594	37.8	38,071	35.5	15.1	12.7	9.1	7.0	10.7	9.9
Victoria	75	109.2	61,085	36.4	33,181	56.0	12.0	10.7	8.0	2.7	4.0	6.6
Windsor	85	106.9	44,991	37.4	36,453	32.9	29.3	11.0	4.9	6.1	2.4	13.4
Winnipeg	50	93.3	55,594	36.1	34,918	40.0	14.0	24.0	10.0	6.0	2.0	4.0
Total	5,486	103.2	71,305	34.9	41,601	21.4	16.4	16.4	13.8	10.1	11.3	10.6
Other Areas / *Autres*	583	105.7	55,291	35.5	38,086	32.4	17.6	16.3	11.7	8.3	6.5	7.2
Canada	6,069	103.6	69,770	35.0	41,262	22.4	16.6	16.4	13.6	9.9	10.8	10.3

[1]Data on 1981 Census definitions.
[2]See Explanatory and Source Notes.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2]*Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*

Table 89
All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, 1971-1986 (Per Cent)

Tableau 89
Ensemble des revenus familiaux et revenu des familles ayant emprunté pour un logement neuf aux termes de la LNH, 1971-1986 (données en pourcentage)

Family Income (Dollars)[1] / *Revenu familial (en dollars)*[1]	All Families[2] / *Ensemble des familles*[2]				Families Borrowing Under NHA[3] / *Familles ayant emprunté aux termes de la LNH*[3]				
	1971	1976	1984	1985	1971	1976	1984	1985	1986
0 - 24,999	97.1	77.3	35.8	32.8	82.4	88.4	4.6	3.2	2.5
25,000 - 29,999		9.9	10.2	9.4			10.6	8.8	6.7
30,000 - 34,999		5.4	9.8	9.7			16.7	14.1	13.5
35,000 - 39,999			9.3	9.1			18.5	17.5	16.9
40,000 - 44,999	2.9		7.9	8.0	17.6	11.6	15.8	16.5	15.8
45,000 - 49,999		7.4	6.3	6.8			11.4	12.6	13.5
50,000 - 59,999			8.7	10.0			13.8	15.1	17.4
60,000 - 69,999									
70,000 +			11.8	14.3			8.6	12.2	13.7
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) / *Revenu moyen (en dollars)*	10,368	19,010	35,853	38,075	11,819	17,433	42,632	44,700	46,005
Median Income (Dollars) / *Revenu médian (en dollars)*	9,347	16,960	32,018	34,088	11,240	16,180	39,884	41,533	43,000

Table 90
All Family[2] and NHA Family Income Groupe, by Region 1985

Tableau 90
Revenu familial[2] et pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial, par région, 1985

Limits of Family Income Groups / ***Limites de toutes les classes de revenu familial***						
Family Income Group / *Classe de revenu familial*	Atlantic / *Atlantique*	Quebec / *Québec*	Ontario / *Ontario*	Prairies	British Columbia / *Colombie-Britannique*	*Canada*
Lower Third / *Tiers inférieur*	0 – 20,195	0 – 23,572	0 – 28,528	0 – 24,999	0 – 24,754	0 – 25,249
Middle Third / *Tiers médian*	20,196 – 36,242	23,573 – 39,948	28,529 – 47,430	25,000 – 43,918	24,755 – 44,629	25,250 – 43,499
Upper Third / *Tiers supérieur*	36,243 +	39,949 +	47,431 +	43,919 +	44,630 +	43,500 +
Median Income / *Revenu médian*	27,627	31,726	37,618	33,960	34,578	34,088
Average Income / *Revenu moyen*	32,149	35,086	41,765	38,040	38,030	38,075
Per Cent NHA Borrowers From Each Family Income Group / ***Pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial***						
Lower Third / *Tiers inférieur*	2.5	1.2	0.5	0.2	0.8	0.8
Middle Third / *Tiers médian*	37.6	32.0	17.8	25.6	23.5	26.4
Upper Third / *Tiers supérieur*	59.9	66.8	81.7	74.2	75.7	72.8
Median Income / *Revenu médian*	37,680	39,484	43,651	41,792	42,051	41,149
Average Income / *Revenu moyen*	40,975	42,461	46,781	45,259	45,149	44,369

[1]Includes income of Economic Families only.
[2]Source: Statistics Canada, "Income Distributions by Size in Canada", Cat. No. 13-206, Annual. Preliminary estimates, and calculation by CMHC.
[3]Data refer to single detached dwellings only.

[1]*Comprend le revenu des familles économiques seulement.*
[2]*Source: Statistique Canada, "Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu, Premières estimations", n° cat. 13-206, publication annuelle. Les calculs sont de la SCHL.*
[3]*Les données se rapportent aux maisons individuelles seulement.*

Table 91
Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, 1976-1986 (Per Cent)[1]

Tableau 91
Caractéristiques des prêts consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard des logements neufs 1976-1986 (données en pourcentage)[1]

Item / *Chiffres*	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986
$	Amount of Loans[2]				*Montant des prêts*[2]						
0 - 39,999	73.7	65.4	55.6	39.2	27.0	21.8	17.6	12.2	5.8	3.9	2.2
40,000 - 49,999	24.4	29.5	31.5	24.5	21.5	25.7	22.7	20.6	13.6	10.2	6.4
50,000 - 59,999	1.9	5.1	12.9	20.8	15.5	18.2	23.1	25.0	28.7	21.8	18.4
60,000 - 69,999	–	‡	–	11.6	18.5	13.3	12.8	14.1	17.4	22.3	25.3
70,000 - 79,999	–	–	–	3.9	14.9	11.7	10.9	13.0	13.1	16.2	18.8
80,000 - 89,999	–	–	–	–	2.2	7.3	9.8	7.6	8.3	10.8	11.8
90,000 - 99,999	–	–	–	–	0.4	1.9	2.1	3.3	5.1	5.7	6.2
100,000 - 119,999	–	–	–	–	–	0.1	0.7	3.0	5.4	6.2	6.9
120,000 +	–	–	–	–	–	–	0.3	1.2	2.6	2.9	4.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) / *Montant moyen des prêts (en dollars)*	34,286	37,494	39,730	45,804	52,930	56,866	56,459	59,990	65,759	69,778	73,389
%	Ratio of Gross Debt Service to Income[3]				*Amortissement brut de la dette par rapport au revenu*[3]						
0 - 15.0	4.1	6.4	6.5	6.3	7.4	8.5	6.4	8.3	5.8	4.9	4.3
15.1 - 18.0	5.7	7.8	9.4	9.9	8.2	8.3	8.9	12.0	9.8	8.8	9.4
18.1 - 20.0	6.2	8.4	9.8	10.9	8.9	9.4	9.8	10.6	10.0	9.4	10.2
20.1 - 23.0	12.9	15.7	16.9	18.7	18.3	18.7	18.5	19.7	17.9	19.0	20.2
23.1 - 27.0	19.8	21.0	21.1	24.5	25.6	25.1	26.4	25.4	26.5	28.3	27.9
27.1 - 30.0	14.9	13.3	13.3	15.0	16.6	15.4	18.0	15.8	18.8	18.4	17.6
30.1 +	36.4	27.4	23.0	14.7	15.0	14.6	12.0	8.2	11.2	11.2	10.4
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years / *Années*	Initial Term				*Terme initial*						
1	–	–	–	0.1	9.9	20.7	30.5	34.6	38.7	36.9	32.0
2	–	–	‡	‡	1.4	4.4	3.3	3.1	5.1	8.3	5.1
3	–	–	0.5	15.3	16.8	22.9	53.6	48.0	42.8	30.4	22.6
4	–	–	–	0.1	0.2	‡	0.2	0.4	1.6	2.7	3.3
5	99.9	99.9	99.5	84.5	71.7	52.0	12.4	13.7	11.6	21.6	36.8
6 +	0.1	0.1	‡	–	–	–	‡	0.2	0.2	0.1	0.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years / *Années*	Amortization Period				*Période d'amortissement*						
0 - 24	1.4	2.0	3.1	5.3	9.3	12.9	32.7	32.9	27.5	24.4	22.5
25	67.5	70.6	75.9	80.0	80.7	78.2	62.8	65.1	71.2	74.6	75.8
26 - 29	‡	‡	–	–	–	‡	‡	0.1	‡	‡	‡
30	13.4	14.2	13.6	10.1	8.2	7.1	3.3	1.8	1.3	0.9	1.7
31 - 34	–	–	–	–	–	‡	–	‡	–	–	–
35	17.7	13.2	7.3	4.6	1.8	1.8	1.2	0.1	‡	0.1	–
36 - 40	‡	‡	0.1	–	–	–	–	–	‡	‡	–
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
%	Ratio of Loan to Lending Value				*Rapport prêt-valeur d'emprunt*						
0 - 75.0	9.5	9.1	6.1	6.0	9.2	23.5	22.7	15.7	16.3	9.7	6.7
75.1 - 80.0	3.6	3.6	2.9	4.7	3.5	6.0	7.5	7.6	7.9	6.0	5.2
80.1 - 85.0	5.4	5.0	4.4	5.4	9.5	13.3	16.9	19.0	15.7	15.5	16.3
85.1 - 90.0	7.7	7.5	8.2	22.9	29.4	18.6	38.0	56.7	57.1	67.6	71.2
90.1 - 95.0	69.5	72.0	76.4	58.5	47.4	37.0	13.9	0.6	2.1	0.9	0.4
95.1 +	4.3	2.8	2.0	1.5	1.0	1.6	1.0	0.4	0.9	0.3	0.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

[1]Data refer to single-detached dwellings on freehold land.
[2]Includes the mortgage insurance fee.
[3]Data are based on family income before subsidies. Excludes graduated payment mortgages.

[1]*Les données se rapportent aux maisons individuelles dont le terrain appartient aux propriétaire.*
[2]*Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire.*
[3]*Les données se fondent sur le revenu familial, sans tenir compte des subventions. Les prêts hypothécaires à paiements progressifs sont exclus.*

Table 92
Characteristics of Loans Approved for Existing Housing Under the National Housing Act, 1976-1986 (Per Cent)[1]

Tableau 92
Caractéristiques des prêts consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard des logements existants 1976-1986 (données en pourcentage)[1]

Item *Chiffres*	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986
$	Amount of Loans[2]				*Montant des prêts*[2]						
0 - 39,999	71.9	62.8	60.8	51.3	51.3	53.7	52.6	38.2	34.3	27.8	21.6
40,000 - 49,999	25.2	29.6	27.3	27.5	22.6	19.6	19.1	21.4	22.2	21.7	19.7
50,000 - 59,999	2.9	7.6	11.9	13.9	14.5	12.3	12.5	16.6	18.3	20.2	20.8
60,000 - 69,999	–	–	‡	6.1	7.7	7.3	7.4	10.9	11.6	13.4	15.2
70,000 - 79,999	–	–	‡	1.2	3.0	3.9	4.4	6.6	6.8	8.6	10.5
80,000 - 89,999	–	‡	–	–	0.8	2.7	2.2	2.9	3.1	3.9	5.0
90,000 - 99,999	–	‡	–	–	0.1	0.4	1.1	1.6	1.6	2.0	2.9
100,000 - 119,999	–	–	–	–	‡	0.1	0.5	1.2	1.4	1.6	3.0
120,000 +	–	–	–	–	–	–	0.2	0.6	0.7	0 8	1.3
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) *Montant moyen des prêts (en dollars)*	33,458	35,934	36,898	40,164	41,225	41,413	41,687	47,587	48,906	52,804	56,956
%	Ratio of Gross Debt Service to Income[3]				*Amortissement brut de la dette par rapport au revenu*[3]						
0 - 15.0	8.9	12.7	13.1	10.7	10.4	10.9	9.5	11.0	9.8	10.4	11.1
15.1 - 18.0	12.3	15.4	16.0	13.7	12.7	12.8	11.3	13.0	11.7	13.0	13.6
18.1 - 20.0	11.3	13.2	12.8	12.4	11.1	12.0	10.3	11.4	10.7	11.7	11.7
20.1 - 23.0	21.2	20.0	20.1	19.9	18.7	20.5	18.6	19.2	18.4	19.0	18.9
23.1 - 27.0	26.8	23.2	22.5	24.2	25.7	25.0	25.3	24.4	25.0	23.9	22.9
27.1 - 30.0	15.4	12.1	12.1	14.6	16.2	13.6	16.0	14.2	15.8	14.5	13.8
30.1 +	4.1	3.4	3.4	4.5	5.2	5.2	9.0	6.8	8.6	7.5	8.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years *Années*	Initial Term				*Terme initial*						
1	••	••	••	0.3	19.1	30.9	43.9	33.5	32.2	26.2	24.1
2	••	••	••	‡	2.8	6.9	9.7	8.3	12.9	9.4	5.9
3	••	••	••	31.4	21.1	23.3	33.6	38.3	27.7	23.5	19.8
4	••	••	••	0.1	0.3	0.8	1.1	1.6	3.9	5.2	4.8
5	••	••	••	68.2	56.7	38.1	11.6	18.3	23.3	35.5	45.2
6 +	••	••	••	‡	–	‡	0.1	‡	‡	0.2	0.2
Total	••	••	••	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years *Années*	Amortization Period				*Période d'amortissement*						
0 - 24	9.1	9.6	10.5	10.2	15.6	25.4	44.1	41.8	39.5	36.1	33.5
25	89.7	89.7	88.4	88.3	83.4	73.8	55.8	58.1	60.4	63.8	66.4
26 - 29	‡	–	‡	‡	‡	–	‡	‡	‡	‡	‡
30	1.0	0.6	0.9	0.7	0.6	0.6	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
31 - 34	–	–	–	–	–	‡	–	–	–	–	–
35	0.2	0.1	0.2	0.8	0.4	0.2	‡	‡	‡	‡	
36 - 40	‡	–	–	‡	–	–	–	‡	‡	‡	
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
%	Ratio of Loan to Lending Value				*Rapport prêt-valeur d'emprunt*						
0 - 75.0	14.9	15.4	13.4	13.5	8.4	11.7	16.8	9.1	7.0	5.5	5.3
75.1 - 80.0	7.3	6.6	5.1	5.2	5.3	6.2	11.9	6.4	5.4	4.5	4.1
80.1 - 85.0	11.3	9.9	8.2	8.5	10.1	12.1	22.4	16.0	15.1	14.5	13.8
85.1 - 90.0	21.4	18.2	16.3	19.9	24.1	24.5	35.2	68.0	71.4	75.2	76.6
90.1 - 95.0	44.9	49.6	56.5	52.6	51.8	44.4	12.6	0.4	0.8	0.2	0.1
95.1 +	0.2	0.3	0.5	0.3	0.3	1.1	1.1	0.1	0.3	0.1	0.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

[1]Data refer to single detached dwellings on freehold land.
[2]Includes the mortgage insurance fee.
[3]Data are based on family income before subsidies. Excludes graduated payment mortgages.

[1]*Les données se rapportent aux maisons individuelles dont le terrain appartient au propriétaire.*
[2]*Comprend le droit d'assurance prêt hypothécaire.*
[3]*Les données se fondent sur le revenu familial, sans tenir compte des subventions. Les prêts hypothécaires à paiements progressifs sont exclus.*

Table 93
Consumer Price Indexes[1] – Selected Housing Components and All Items, 1977-1986 (1981 = 100)

Tableau 93
Indices des prix à la consommation[1]: certaines charges de logement et indice d'ensemble, 1977-1986 (1981 = 100)

Period *Année*	Shelter *Logement*							Water, Fuel and Electricity *Eau, combustible et électricité*	Housing *Habitation*	All items *Indice d'ensemble*
	Rented Accommodation *Logements locatifs*		Owned Accommodation *Logements de propriétaires-occupants*							
	Rent *Loyer*	Total	Property Taxes *Impôts fonciers*	Mortgage Interest *Intérêt hypothécaire*	Owner Repairs *Réparations à la charge du propriétaire*	Replacement Cost *Coût de remplacement*	Home-Owners Insurance Premium *Prime d'assurance du propriétaire*	Total			
1977	81.6	81.1	81.6	67.1	69.2	73.3	70.3	71.8	58.2	71.5	67.9
1978	85.9	85.4	88.9	72.6	74.8	78.9	75.7	77.7	65.4	76.9	73.9
1979	89.7	89.3	93.5	77.0	83.2	82.1	79.2	82.5	71.4	82.3	80.7
1980	94.0	93.8	96.3	84.8	89.6	88.3	85.2	88.7	80.5	89.0	88.9
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	112.8	123.1	106.8	102.4	113.4	113.6	118.2	112.5	110.8
1983	117.2	117.1	123.3	133.3	115.1	102.1	118.6	121.0	129.4	120.2	117.2
1984	123.1	123.0	129.9	135.0	120.2	105.0	124.6	124.5	136.4	124.7	122.3
1985	128.3	128.2	137.3	137.1	124.6	107.3	128.3	128.1	143.7	129.0	127.2
1986	133.5	133.4	145.3	136.3	128.8	116.8	139.0	132.9	140.5	132.9	132.5
1986 J	131.3	131.3	142.9	136.3	125.8	110.3	131.9	130.0	145.8	130.9	130.1
F	131.7	131.6	142.9	136.3	126.1	111.7	133.7	130.5	145.9	131.4	130.6
M	131.9	131.9	143.1	136.4	127.3	113.2	135.4	131.2	144.5	131.8	130.9
A	132.1	132.1	143.1	136.5	127.1	114.1	136.4	131.5	141.2	131.8	131.1
M	132.5	132.4	143.1	136.5	129.5	115.0	137.6	132.1	140.5	132.4	131.7
J	132.8	132.7	143.1	136.3	129.2	115.9	137.3	132.2	139.4	132.5	131.9
J	133.3	133.2	143.1	136.1	129.9	116.5	138.0	132.4	139.6	133.0	132.9
A	134.5	134.4	143.1	136.1	130.1	117.3	139.1	132.6	139.6	133.3	133.3
S	134.9	134.8	143.1	136.1	130.6	118.7	140.1	133.1	137.7	133.5	133.3
O	135.3	135.2	152.2	136.2	129.9	121.1	144.0	135.7	137.2	134.7	134.0
N	135.8	135.6	152.2	136.4	129.6	122.6	145.7	136.2	137.3	134.7	134.7
D	136.0	135.9	152.2	136.6	130.3	124.7	148.6	137.0	137.3	135.2	134.9

Table 94
Consumer Price Indexes – Regional Cities Housing Components[1], 1977-1986 (1981 = 100)

Tableau 94
Indices des prix à la consommation dans les agglomérations urbaines: habitation[1], 1977-1986 (1981 = 100)

Period *Année*	St. John's	Halifax	Saint John	Montréal	Ottawa	Toronto	Winnipeg	Regina	Saskatoon	Edmonton	Calgary	Vancouver
1977	68.2	72.5	69.6	70.0	73.7	71.9	73.2	73.4	70.8	68.8	68.0	73.3
1978	73.2	77.6	74.7	76.0	78.7	77.3	78.4	78.8	75.7	74.4	73.1	78.0
1979	78.8	82.3	79.9	81.9	83.8	82.6	84.2	83.4	81.2	80.5	78.7	81.6
1980	86.7	89.3	87.0	89.0	90.3	89.1	90.6	89.8	89.0	87.9	86.7	86.7
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	112.7	112.4	113.3	112.3	112.5	112.9	111.4	112.2	111.6	112.7	116.1	111.7
1983	119.9	121.6	122.1	121.1	121.5	119.8	120.2	120.8	119.9	118.8	119.8	117.5
1984	125.9	126.3	128.8	126.5	128.5	124.6	124.9	126.1	124.1	119.1	119.0	120.6
1985	132.2	132.4	135.0	131.6	134.6	129.6	129.9	130.1	127.5	120.5	120.0	122.3
1986	132.7	134.6	136.6	135.7	137.9	135.2	134.3	134.2	132.8	122.6	122.5	124.6
1986 J	133.1	133.9	137.1	133.8	136.7	131.9	132.2	132.9	130.0	120.9	120.5	123.0
F	133.6	134.9	137.5	134.2	136.8	132.9	132.5	132.7	130.6	121.5	120.8	123.0
M	133.5	134.7	137.0	134.6	137.3	133.4	132.9	133.0	131.4	121.9	121.8	123.5
A	132.7	133.7	136.0	134.2	137.2	133.6	133.2	133.0	131.6	122.0	122.0	123.5
M	132.9	134.2	136.2	135.0	137.3	133.9	134.0	133.9	132.5	122.5	122.7	125.0
J	132.2	134.2	135.6	134.9	137.6	134.3	134.4	133.5	131.8	122.9	122.9	125.1
J	132.3	134.3	135.8	135.3	138.1	135.0	134.6	134.6	132.9	123.3	123.0	125.3
A	132.3	134.5	135.8	136.4	138.0	135.4	134.8	134.4	133.4	123.3	123.1	125.3
S	131.4	134.4	135.9	136.3	138.0	136.0	135.2	134.2	133.5	123.1	122.9	125.3
O	132.5	135.3	137.2	137.5	139.3	137.8	136.1	135.7	135.2	123.6	123.6	126.1
N	132.4	135.3	137.5	138.1	139.1	138.5	136.1	136.2	135.0	123.0	123.0	124.8
D	133.0	135.6	137.9	138.6	139.7	139.2	136.1	136.1	135.1	122.9	123.1	124.7

[1]For further information see "Consumer Price and Prices Indexes" Statistics Canada, Cat. No. 62-010. For details on concepts and methodology see "The Consumer Price Index" Statistics Canada, Cat. No. 62-546 occasional.

[1]*Pour de plus amples renseignements, consulter "Prix à la consommation et indices des prix", Statistique Canada, n° cat. 62-010. Pour des précisions sur les concepts et la méthodologie, voir "L'indice des prix à la consommation", Statistique Canada, publication occasionnelle n° 62-546.*

Table 95
Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 1977-1986 (1981 = 100)

Tableau 95
Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 1977-1986 (1981 = 100)

Period *Année*		Equipment Operator *Opérateurs d'équipement*	Labourer *Manoeuvres*	Carpenter *Menuisiers*	Cement Finisher *Cimentiers-enduiseurs*	Bricklayer *Briqueteurs*	Sheet Metal Worker *Tôliers*	Painter *Peintres*	Plumber *Plombiers*	Electrician *Électriciens*	Reinforcing Iron Worker *Ferrailleurs*	Total[1]
1977		75.9	74.9	75.2	74.4	73.7	75.0	76.0	75.3	76.2	74.3	75.2
1978		80.6	79.3	79.8	78.3	78.8	80.0	81.1	80.5	81.6	79.2	80.1
1979		85.3	85.1	85.1	84.0	83.0	84.8	85.5	85.2	86.1	84.0	85.0
1980		92.2	91.8	91.4	91.3	90.3	91.6	92.3	91.9	92.3	91.0	91.6
1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982		110.0	109.2	109.4	109.4	109.0	109.3	109.4	109.2	109.5	109.6	109.3
1983		123.6	123.4	122.0	123.0	122.6	121.9	123.3	123.1	122.1	124.3	122.6
1984		127.7	127.7	126.2	127.3	126.9	122.2	129.8	126.1	126.3	127.8	126.6
1985		130.3	130.3	128.5	129.1	130.5	125.8	132.7	128.7	129.0	129.9	129.2
1986		133.4	133.5	132.0	132.5	132.3	128.8	136.5	131.9	131.8	133.2	132.4
1986	J	131.5	131.7	130.0	130.3	132.2	127.5	134.1	130.0	130.3	131.0	130.6
	F	131.5	131.7	130.0	130.3	132.2	127.5	134.1	130.0	130.3	131.0	130.6
	M	131.5	131.7	130.0	130.3	132.2	127.5	134.1	130.0	130.3	131.0	130.6
	A	131.5	131.7	130.0	130.3	128.6	127.5	134.1	130.0	130.3	131.0	130.4
	M	131.6	131.8	130.7	130.4	128.8	127.8	134.6	130.1	132.0	131.2	130.9
	J	131.6	131.8	132.7	130.4	132.5	127.8	137.5	132.5	132.0	131.2	132.3
	J	131.6	134.8	132.7	133.9	132.5	129.3	137.5	132.5	132.0	134.8	133.1
	A	135.4	134.8	132.7	133.9	132.5	129.3	137.5	132.5	132.0	134.8	133.2
	S	136.2	135.5	133.7	134.8	133.9	130.4	138.5	133.7	133.1	135.6	134.2
	O	136.2	135.5	133.7	134.8	133.9	130.4	138.5	133.7	133.1	135.6	134.2
	N	136.2	135.5	133.7	135.1	134.0	130.4	138.5	133.7	133.1	135.6	134.2
	D	136.2	135.8	133.8	135.1	134.0	130.4	138.5	133.7	133.1	135.6	134.2

[1]Composite index for 16 major construction trades.
[2]Source: Statistics Canada, "Construction Price Statistics", Cat no. 62-007.

Table 96
New Housing Price Indexes[2] – Land Only, by Metropolitan Area, 1983-1986 (1981 = 100)

Tableau 96
Indices des prix des logements neufs[2]: composante terrain, par région métropolitaine, 1983-1986 (1981 = 100)

					1986			
	1983	1984	1985	1986	1	2	3	4
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*								
St. John's	100.2	105.1	109.9	111.5	111.1	111.1	111.1	112.8
Halifax	**	**	149.2	156.6	154.0	156.9	157.8	157.7
Québec	107.6	114.0	123.9	132.6	129.6	131.1	133.4	136.2
Montréal	127.1	145.6	155.9	167.3	163.1	164.7	168.2	173.0
Ottawa-Hull	113.8	121.3	127.5	134.1	131.9	133.2	135.3	135.9
Toronto	96.7	97.5	98.4	106.3	102.7	104.2	107.1	111.1
St. Catharines-Niagara	100.8	112.2	139.1	154.6	151.9	154.4	155.7	156.5
Hamilton	104.9	108.2	114.6	121.3	120.3	121.2	121.2	122.5
Kitchener	104.4	109.0	117.3	129.4	125.1	125.9	130.9	135.6
London	99.1	98.7	102.4	109.3	109.2	108.4	108.8	110.7
Windsor	90.6	89.6	96.2	116.8	114.7	116.8	117.7	118.1
Thunder Bay	99.9	**	**	**	**	**	**	**
Winnipeg	119.5	126.7	135.7	147.7	142.7	144.6	150.0	153.3
Regina	114.7	128.5	133.8	136.4	135.0	135.8	136.4	138.3
Saskatoon	104.6	106.3	115.8	127.3	123.4	126.9	128.8	130.2
Calgary	98.5	94.7	97.9	105.3	105.1	105.6	105.6	104.7
Edmonton	83.8	77.8	73.7	76.6	76.3	76.5	76.4	77.4
Vancouver	67.7	67.4	64.7	64.8	64.2	64.6	65.1	65.2
Victoria	74.2	67.1	63.6	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0
Canada	90.5	90.8	92.0	97.2	95.2	96.2	97.7	99.5

[1]*Indice composite pour les 16 principaux métiers de la construction.*
[2]*Source: Statistique Canada, "Statistiques des prix de la construction" nº cat. 62-007.*

Table 97
New Housing Price Indexes[1] – House Only, by Metropolitan Area, 1983-1986 (1981 = 100)

Tableau 97
Indices des prix des logements neufs[1]: composante habitation, par région métropolitaine, 1983-1986 (1981 = 100)

					1986			
	1983	1984	1985	1986	1	2	3	4
Metropolitan Areas								
Régions métropolitaines								
St. John's	99.4	102.2	103.4	106.1	104.6	105.6	107.0	107.2
Halifax	••	••	114.7	116.2	115.8	115.8	115.9	117.1
Québec	113.8	119.3	124.9	133.2	129.0	131.3	134.7	137.9
Montréal	110.5	116.7	120.5	129.5	125.1	127.2	130.2	135.3
Ottawa-Hull	119.1	130.0	127.8	130.7	128.7	130.1	131.4	132.7
Toronto	98.0	98.4	102.2	123.6	112.0	117.6	126.1	138.6
St. Catharines-Niagara	108.3	112.5	121.7	137.5	129.6	134.3	139.0	147.0
Hamilton	114.5	121.1	127.5	142.7	135.0	139.4	142.4	154.0
Kitchener	110.9	114.6	125.6	145.2	139.3	145.8	146.0	149.5
London	104.0	110.2	114.4	132.8	123.8	127.7	136.0	143.6
Windsor	93.7	101.2	106.6	115.3	112.4	115.7	116.4	116.7
Thunder Bay	108.0	••	••	••	••	••	••	••
Winnipeg	107.8	111.1	116.0	122.6	119.8	122.3	123.5	124.7
Regina	105.2	103.6	102.8	106.9	105.6	106.4	107.0	108.6
Saskatoon	97.9	97.3	97.1	99.7	97.7	99.5	100.2	101.2
Calgary	84.2	76.4	78.1	85.0	84.3	85.0	85.3	85.6
Edmonton	93.8	88.5	83.4	90.5	89.1	90.3	91.0	91.6
Vancouver	82.1	82.6	79.7	80.4	79.4	80.4	80.4	81.2
Victoria	90.1	87.8	81.9	75.4	78.1	77.5	74.9	71.3
Canada	96.9	97.5	98.8	108.8	103.8	106.5	109.8	114.9

Table 98
New Housing Price Indexes[1] – Total Selling Price, by Metropolitan Area, 1983-1986 (1981 = 100)

Tableau 98
Indices des prix des logements neufs[1]: prix de vente total, par région métropolitaine, 1983-1986 (1981 = 100)

					1986			
	1983	1984	1985	1986	1	2	3	4
Metropolitan Areas								
Régions métropolitaines								
St. John's	99.6	103.0	105.2	107.6	106.3	107.1	108.1	108.7
Halifax	••	••	121.9	124.3	123.7	124.1	124.3	125.2
Québec	112.9	118.5	124.9	133.3	129.4	131.5	134.6	137.7
Montréal	112.0	118.9	123.1	132.2	128.0	129.9	132.9	138.1
Ottawa-Hull	117.1	126.9	126.5	130.0	128.0	129.4	130.8	131.9
Toronto	97.1	97.7	100.4	117.1	108.2	112.3	119.1	128.6
St. Catharines-Niagara	105.8	111.8	124.6	140.2	133.4	137.7	141.7	148.1
Hamilton	111.0	116.7	123.0	135.5	129.8	133.1	135.2	143.8
Kitchener	109.2	113.2	123.3	141.2	135.6	140.8	142.3	146.0
London	102.9	107.8	111.9	127.3	120.7	123.3	129.6	135.6
Windsor	92.9	98.4	103.4	114.0	111.4	114.2	114.9	115.3
Thunder Bay	105.3	••	••	••	••	••	••	••
Winnipeg	109.1	113.3	119.2	126.8	123.5	125.9	128.0	129.6
Regina	107.0	108.5	109.0	112.7	111.4	112.2	112.8	114.5
Saskatoon	99.3	99.0	101.2	105.8	103.5	105.6	106.5	107.7
Calgary	88.3	81.7	83.7	90.7	90.0	90.7	90.9	91.0
Edmonton	90.5	85.0	79.8	85.6	84.6	85.4	85.9	86.6
Vancouver	75.9	76.1	73.2	73.6	72.8	73.6	73.8	74.3
Victoria	84.3	79.1	74.2	70.4	72.1	71.7	70.1	67.8
Canada	94.7	95.1	96.2	104.4	100.4	102.6	105.4	109.4

[1]Source: Statistics Canada, "Construction Price Statistics", Cat No. 62-007.

[1]Source: Statistique Canada, "Statistiques des prix de la construction", nº cat. 62-007.

Table 99
Family Households by Age of Head[1], 1971-1986 (In Thousands)

Tableau 99
Ménages familiaux selon l'âge du chef[1], 1971-1986 (en milliers)

Period / *Année*	Number of Family Households by Age Group / *Nombre de ménages familiaux par groupe d'âge*						
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	Total
1971	283.5	1,123.1	1,153.6	1,037.1	751.1	585.3	4,933.6
1976	375.0	1,446.8	1,231.1	1,149.5	842.1	683.5	5,727.9
1981	370.9	1,655.7	1,422.5	1,168.2	930.8	778.6	6,326.7
1986	353.4	1,823.4	1,768.0	1,193.4	1,007.7	870.1	7,016.1
Net Change in Number of Family Households / ***Variation nette du nombre de ménages familiaux***							
1971-1976	91.5	323.7	77.5	112.4	91.0	98.2	794.3
1976-1981	-4.1	208.9	191.4	18.7	88.7	95.1	598.8
1981-1986	-17.5	167.7	345.5	25.2	76.9	91.5	689.4
Annual Averages – Net Family Household Formation / ***Moyennes annuelles – Formation nette de ménages familiaux***							
1971-1976	18.3	64.7	15.5	22.5	18.2	19.6	158.9
1976-1981	0.8	41.8	38.3	3.7	17.7	19.0	119.8
1981-1986	-3.5	33.5	69.1	5.0	15.4	18.3	137.9

Table 100
Households by Age of Head[1], 1966-1991 (In Thousands)

Tableau 100
Ménages selon l'âge du chef[1], 1966-1991 (en milliers)

Period / *Année*	Number of Households by Age Group / *Nombre de ménages selon le groupe d'âge*						
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	Total
1966	269.1	1,014.7	1,190.1	1,052.7	803.3	850.6	5,180.5
1971	413.2	1,267.7	1,254.5	1,173.7	953.2	978.5	6,040.8
1976	581.9	1,680.2	1,340.1	1,305.1	1,078.7	1,180.0	7,166.1
1981	671.0	2,042.7	1,575.6	1,337.8	1,207.1	1,398.4	8,232.7
1986	661.7	2,319.8	1,971.0	1,369.3	1,300.9	1,599.2	9,221.9
1991	610.5	2,488.5	2,307.4	1,559.0	1,307.4	1,835.7	10,108.4
Net Change in Number of Households / ***Variation nette du nombre de ménages***							
1966-1971	144.1	253.0	64.4	121.0	149.9	127.9	860.3
1971-1976	168.7	412.5	85.6	131.4	125.5	201.5	1,125.3
1976-1981	89.1	362.5	235.5	32.7	128.4	218.4	1,066.6
1981-1986	-9.3	277.1	395.4	31.5	93.8	200.8	989.2
1986-1991	-51.2	168.7	336.4	189.7	6.5	236.5	886.5
Annual Averages – Net Household Formation / ***Moyennes annuelles – Formation nette de ménages***							
1966-1971	28.8	50.6	12.9	24.2	30.0	25.6	172.1
1971-1976	33.7	82.5	17.1	26.3	25.1	40.3	225.1
1976-1981	17.8	72.5	47.1	6.5	25.7	43.7	213.3
1981-1986	-1.9	55.4	79.1	6.3	18.8	40.2	197.8
1986-1991	-10.2	33.7	67.3	37.9	1.3	47.3	177.3

Table 101
Components of Annual Population Growth[2], 1979-1986

Tableau 101
Composantes de l'accroissement annuel de la population[2], 1979-1986

Period / *Année*	Births / *Naissances*		Deaths / *Décès*		Natural Increase (000's) / *Accroissement naturel (en milliers)*	Net Immigration (000's) / *Immigration nette (en milliers)*	Total Pop.[3] increase (000's) / *Augmentation totale de la population[3] (en milliers)*
	000's / *(en milliers)*	Rate Per 1,000 Population / *Taux par 1 000 habitants*	000's / *(en milliers)*	Rate Per 1,000 Population / *Taux par 1 000 habitants*			
1979	365	15.4	167	7.0	198	35	233
1980	369	15.3	171	7.1	198	104	302
1981	372	15.3	171	7.0	201	95	296
1982	372	15.1	173	7.0	199	91	290
1983	373	15.0	176	7.1	197	52	249
1984	377	15.0	175	7.0	202	38	240
1985	382	15.1	179	7.1	203	32	235
1986	376	14.7	184	7.2	192	40	232

[1]Source: Census of Canada 1971, and 1976; 1981 and 1986 estimated by Stats. Can., 91-522 Projection Series B.
[2]Source: Statistics Canada, "Vital Statistics", 84-201, 84-204, 84-001 quarterly – 12 months ending with September.
[3]Source: Statistics Canada, "Canadian Statistical Review", publication No. 11-003E, Monthly. Data refers to the month of July of each year.

[1]Source: Recensements du Canada, 1971 et 1976; les données estimatives pour 1981 et 1986 sont tirées de Stat. Can. 91-522, projections de la série B.
[2]Source: Statistique Canada, "Statistique de l'état civil", 84-201, 84-204, 84-001 trimestrielle – 12 mois finissant avec septembre.
[3]Source: Statistique Canada, "Revue statistique du Canada", publication mensuelle nº 11-003F. Données du mois de juillet de chaque année.

Table 102
Population and Dwelling Starts, by Province, 1966-1981[1]

Tableau 102
Population et mises en chantier, par province, 1966-1981[1]

Province		Population[2] 000's *(en milliers)*				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) *Taux annuel d'accroissement de la population (données en pourcentage)*			Cumulative Dwelling Starts (Units)[3] *Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements)*[3]		
		1966	1971	1976	1981	1966-1971	1971-1976	1976-1981	1967-1971	1972-1976	1977-1981
Metropolitan Areas						***Régions métropolitaines***					
Nfld.	*T.-N.*	—	101	107	110	—	1.2	0.6	4,862	8,425	5,626
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	*N.-É.*	187	201	206	222	1.5	0.5	1.6	10,653	16,023	10,507
N.B.	*N.-B.*	—	—	—	—	—	—	—	2,746	7,847	1,873
Que.	*Qué.*	3,053	3,321	3,397	3,638	1.8	0.5	1.4	162,491	192,701	124,396
Ont.	*Ont.*	3,676	4,641	4,942	5,204	5.3	1.3	1.1	275,348	315,877	215,033
Man.	*Man.*	500	531	549	564	1.2	0.7	0.5	31,372	34,472	23,906
Sask.	*Sask.*	247	266	283	317	1.5	1.3	2.4	13,281	19,895	26,079
Alta.	*Alb.*	711	871	982	1,188	4.5	2.5	4.2	79,051	83,010	130,766
B.C.	*C.-B.*	988	1,153	1,219	1,350	3.3	1.1	2.1	89,651	97,267	84,812
Canada[4]		9,362	11,085	11,685	12,593	3.7	1.1	1.6	669,455	775,517	622,998
Other Urban Centres						***Autres centres urbains***					
Nfld.	*T.-N.*	267	207	222	223	-4.5	1.4	0.1	**	**	**
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	40	43	44	45	1.5	0.5	0.5	**	**	**
N.S.	*N.-É.*	251	257	256	245	0.5	-0.1	-0.9	**	**	**
N.B.	*N.-B.*	312	346	354	353	2.2	0.5	-0.1	**	**	**
Que.	*Qué.*	1,473	1,474	1,536	1,356	—	0.8	-2.3	**	**	**
Ont.	*Ont.*	1,917	1,660	1,767	1,843	-2.7	1.3	0.9	**	**	**
Man.	*Man.*	146	162	165	167	2.2	0.4	0.2	**	**	**
Sask.	*Sask.*	221	222	228	246	0.1	0.5	1.6	**	**	**
Alta.	*Alb.*	296	328	397	539	2.2	4.2	7.2	**	*	**
B.C.	*C.-B.*	422	588	678	789	7.9	3.1	3.3	**	**	**
Canada[4]		5,345	5,287	5,647	5,806	-0.2	1.4	0.6	**	**	**
Rural Areas						***Régions rurales***					
Nfld.	*T.-N.*	227	214	229	235	-1.1	1.4	0.5	**	**	**
P.E.I	*Î.-P.-É.*	69	68	74	78	-0.3	1.8	1.1	**	**	**
N.S.	*N.-É.*	317	331	366	381	0.9	2.1	0.8	**	**	**
N.B.	*N.-B.*	305	289	323	343	-1.0	2.4	1.2	**	**	**
Que.	*Qué.*	1,256	1,233	1,302	1,444	-0.4	1.1	2.2	**	**	**
Ont.	*Ont.*	1,367	1,402	1,556	1,578	0.5	2.2	0.3	**	**	**
Man.	*Man.*	317	295	307	296	-1.4	0.8	-0.7	**	**	**
Sask.	*Sask.*	487	438	410	405	-2.0	-1.3	-0.2	**	**	**
Alta.	*Alb.*	456	429	459	510	-1.2	1.4	2.2	**	**	**
B.C.	*C.-B.*	463	444	570	605	-0.8	5.7	1.2	**	**	**
Canada[4]		5,264	5,143	5,596	5,875	-0.5	1.8	1.0	**	**	**
All Areas						***Toutes les régions***					
Nfld.	*T.-N.*	494	522	558	568	1.1	1.4	0.4	14,501	24,694	16,641
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	109	111	118	123	0.4	1.3	0.8	3,739	6,224	3,780
N.S.	*N.-É.*	755	789	828	848	0.9	1.0	0.5	27,049	32,742	24,496
N.B.	*N.-B.*	617	635	677	696	0.6	1.3	0.6	17,649	33,209	19,330
Que.	*Qué.*	5,782	6,028	6,235	6,438	0.9	0.7	0.7	226,508	290,427	201,812
Ont.	*Ont.*	6,960	7,703	8,265	8,625	2.1	1.5	0.9	396,597	463,622	298,015
Man.	*Man.*	963	988	1,021	1,027	0.5	0.7	0.1	43,787	49,535	32,724
Sask.	*Sask.*	955	926	921	968	-0.6	-0.1	1.0	24,771	42,563	46,316
Alta.	*Alb.*	1,463	1,628	1,838	2,237	2.3	2.6	4.3	96,800	125,966	196,448
B.C.	*C.-B.*	1,873	2,185	2,467	2,744	3.3	2.6	2.2	144,196	176,243	167,452
Canada[4]		19,971	21,515	22,928	24,274	1.5	1.3	1.2	995,597	1,245,225	1,007,014

[1]As of June 1.
[2]Source: Census of Canada.
[3]Source: CMHC. Calculated on a constant area basis using the most recent census boundaries.
[4]Excludes Yukon and Northwest Territories.

[1]Au 1er juin.
[2]Source: Recensement du Canada.
[3]Source: SCHL. Données calculées d'après une base régionale constante en utilisant les limites territoriales du dernier recensement.
[4]Ne comprend ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Table 103
Households, Housing Stock and Crowding, by Area, 1951-1981

Tableau 103
Ménages, parc de logements et surpeuplement, par province et territoire, 1951-1981

Period and Area / *Année, province et territoire*		Households / *Ménages* — Family / *Familiaux*	Households / *Ménages* — Non-Family / *Non familiaux*	Families Not Maintaining Their Own Households / *Familles secondaires*	Crowding[1] / *Surpeuplement*[1]	Total Housing Stock[2] / *Parc domiciliaire*[2]
1951 Nfld.	*T.-N.*	66,750	4,230	9,901	23,030	75,884
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	19,725	2,730	2,027	3,515	23,952
N.S.	*N.-É.*	132,745	16,810	16,091	27,615	157,133
N.B.	*N.-B.*	102,895	11,115	10,677	24,130	119,411
Que.	*Qué.*	789,550	69,235	79,376	216,955	883,433
Ont.	*Ont.*	1,047,570	133,555	142,620	151,730	1,208,160
Man.	*Man.*	179,845	22,555	14,565	39,675	207,912
Sask.	*Sask.*	188,380	33,075	10,125	50,770	235,470
Alta.	*Alb.*	212,445	38,305	14,100	56,300	261,479
B.C.	*C.-B.*	284,380	53,400	20,995	48,100	349,328
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	—	—	168	—	—
Canada		3,024,285[3]	385,010[3]	320,645	641,820[3]	3,522,162[2]
1961 Nfld.	*T.-N.*	82,260	5,680	8,199	26,254	92,642
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	20,655	3,287	1,675	4,080	25,370
N.S.	*N.-É.*	152,523	22,818	12,018	31,832	183,236
N.B.	*N.-B.*	117,846	14,869	8,207	27,836	138,230
Que.	*Qué.*	1,059,117	132,352	51,931	259,985	1,244,132
Ont.	*Ont.*	1,423,116	217,765	106,347	194,343	1,699,932
Man.	*Man.*	206,210	33,544	11,425	40,261	249,199
Sask.	*Sask.*	205,784	39,640	7,164	45,967	260,527
Alta.	*Alb.*	295,451	54,365	12,062	61,308	364,969
B.C.	*C.-B.*	379,350	80,184	16,427	55,484	478,413
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	6,623	1,297	460	3,592	8,065
Canada		3,948,935	605,801	235,915	750,942	4,744,715
1971 Nfld.	*T.-N.*	101,105	9,375	8,330	26,070	116,500
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	23,290	4,605	1,205	3,560	29,410
N.S.	*N.-É.*	173,970	34,450	9,135	25,635	216,575
N.B.	*N.-B.*	134,965	23,130	6,930	23,910	164,135
Que.	*Qué.*	1,326,215	279,530	38,390	199,360	1,691,635
Ont.	*Ont.*	1,825,230	402,935	71,835	150,715	2,311,850
Man.	*Man.*	230,650	58,070	6,660	26,615	304,040
Sask.	*Sask.*	212,360	55,480	4,420	26,155	288,445
Alta.	*Alb.*	374,820	90,120	9,175	38,445	492,445
B.C.	*C.-B.*	520,660	147,645	15,855	45,135	696,245
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	10,175	2,500	460	3,885	13,405
Canada		4,933,440	1,107,840	172,395	569,485	6,324,685
1981 Nfld.	*T.-N.*	130,180	18,240	2,810	11,875	159,390
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	29,760	7,895	545	1,455	40,255
N.S.	*N.-É.*	212,235	60,960	3,930	9,280	288,460
N.B.	*N.-B.*	173,395	41,525	2,915	8,230	226,995
Que.	*Qué.*	1,654,745	518,115	21,715	59,860	2,316,650
Ont.	*Ont.*	2,240,395	729,390	32,400	57,370	3,119,700
Man.	*Man.*	259,115	98,875	4,705	10,940	380,300
Sask.	*Sask.*	243,760	88,950	3,370	9,345	356,950
Alta.	*Alb.*	558,790	199,455	8,995	17,750	800,600
B.C.	*C.-B.*	714,910	281,730	10,725	21,960	1,045,640
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	14,665	4,455	425	3,085	21,735
Canada		6,231,950	2,049,590	92,535	211,150	8,756,675

Source: Census of Canada, 1951, 1961, 1971, 1981.
[1]Households that have more than one person per room.
[2]Includes vacancies.
[3]Excludes Yukon and Northwest Territories.

Source: Recensements du Canada, 1951, 1961, 1971, 1981.
[1]Ménages comptant plus d'une personne par pièce.
[2]Comprend les logements inoccupés.
[3]Ne comprend ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Table 104
Population[1], by Region and Province, 1974-1986 (In Thousands)

Tableau 104
Population[1] par région et par province, 1974-1986 (en milliers)

Period *Année*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *I.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada[2]
1974	542	115	812	656	2,125	6,129	8,064	1,008	901	1,726	3,635	2,383	22,395
1975	550	117	820	666	2,153	6,185	8,182	1,015	909	1,783	3,707	2,438	22,727
1976	558	118	829	678	2,183	6,240	8,273	1,022	922	1,844	3,788	2,469	23,018
1977	560	120	834	684	2,198	6,287	8,361	1,028	936	1,918	3,882	2,502	23,295
1978	562	121	838	688	2,209	6,305	8,445	1,032	944	1,988	3,964	2,546	23,535
1979	564	122	842	692	2,220	6,343	8,506	1,028	952	2,059	4,039	2,594	23,768
1980	566	123	845	696	2,230	6,392	8,575	1,025	960	2,149	4,134	2,672	24,070
1981	568	123	847	697	2,235	6,442	8,629	1,027	969	2,246	4,242	2,749	24,366
1982	569	123	853	700	2,245	6,482	8,725	1,036	980	2,322	4,338	2,795	24,656
1983	576	125	863	709	2,273	6,512	8,834	1,049	995	2,347	4,391	2,824	24,905
1984	579	126	872	715	2,292	6,548	8,953	1,060	1,008	2,351	4,419	2,860	25,146
1985	581	128	880	720	2,309	6,586	9,075	1,071	1,018	2,360	4,449	2,887	25,380
1986	580	128	884	721	2,313	6,632	9,193	1,079	1,021	2,391	4,491	2,909	25,612

Table 105
Dwelling Unit Type and Tenure by Census Metropolitan Areas, 1981[3]

Tableau 105
Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement, 1981[3]

Metropolitan Area *Régions métropolitaines*	All Dwellings *Tous les logements*	Dwelling Type (Per Cent) *Type de logement (données en pourcentage)*				Tenure (Per Cent) *Mode d'occupation (données en pourcentage)*	
		Single-Detached *Individuels*	Semi-Detached and Duplex *Jumelés et duplex*	Row Housing *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Owner-Occupied *Propriétaire-occupant*	Rental *Locataire*
Calgary	210,830	54.8	5.0	15.0	25.2	57.3	42.7
Chicoutimi-Jonquière	40,305	56.6	14.8	8.9	19.7	62.2	37.8
Edmonton	231,815	55.7	2.0	12.2	30.1	55.3	44.7
Halifax	93,965	50.2	5.4	8.9	35.5	55.6	44.4
Hamilton	190,245	58.5	2.9	10.4	28.2	63.4	36.6
Kitchener	99,400	55.8	3.1	13.4	27.7	60.8	39.2
London	105,595	54.6	4.1	11.7	29.6	56.3	43.7
Montréal	1,026,925	26.8	11.9	13.8	47.5	41.7	58.3
Oshawa	50,900	58.4	1.8	17.1	22.7	66.5	33.5
Ottawa-Hull	256,390	41.7	4.9	18.9	34.5	52.3	47.7
Québec	195.470	43.0	8.1	8.5	40.4	50.5	49.5
Regina	58,695	69.5	1.3	6.0	23.2	64.3	35.7
St. Catharines-Niagara	106,485	70.3	3.7	8.5	17.5	71.0	29.0
Saint John	37,185	50.2	10.4	6.4	33.0	57.9	42.1
St. John's	43,305	63.3	5.2	18.3	13.2	69.5	30.5
Saskatoon	57,340	66.0	2.5	5.6	25.9	59.1	40.9
Sudbury	48,455	63.2	6.3	8.7	21.8	63.7	36.3
Thunder Bay	41,895	71.9	2.5	7.3	18.3	69.3	30.7
Toronto	1,040,340	40.3	1.4	18.9	39.4	56.5	43.5
Vancouver	476,755	57.4	2.9	6.0	33.7	58.5	41.5
Victoria	94,975	56.3	2.8	6.2	34.7	59.4	40.6
Windsor	86,080	67.6	4.8	6.8	20.8	67.7	32.3
Winnipeg	217,210	59.2	3.1	7.6	30.1	58.8	41.2
Canada	4,810,560	46.3	5.2	12.9	35.6	54.6	45.4

[1]Source: Statistics Canada, "Canadian Statistical Review", publication No. 11-003E, Monthly. Data refers to the month of July of each year.
[2]Includes Yukon and N.W.T.
[3]Source: Census of Canada, 1981.

[1]*Source: Statistique Canada, "Revue statistique du Canada", publication mensuelle n° 11-003F. Données du mois de juillet de chaque année.*
[2]*Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*
[3]*Source: Recensement du Canada de 1981.*

Table 106
New Housing Activity in the United States, 1983-1986 (Thousands of Units)

Tableau 106
Construction d'habitations aux États-Unis, 1983-1986 (en milliers de logements)

Period *Année*		Total Private & Public Housing Starts[1] *Total des mises en chantier, secteurs privé et public*[1]	Total Private Housing Starts *Total des mises en chantier, secteur privé*	Private One Family Housing Starts *Mises en chantier de maisons individuelles, secteur privé*	Private Multi-Family Housing Starts *Mises en chantier d'habitations collectives, secteur privé*	Government Programs *Programmes gouvernementaux*				Public Housing Units Started *Logements sociaux mis en chantier*	Seasonally Adjusted Annual Rate *Taux annuels désaisonnalisés*	
						FHA Home Units Started *Maisons FHA mises en chantier*	FHA Project Units Started *Ensembles d'habitations FHA mis en chantier*	VA Housing Units Started *Maisons VA mises en chantier*	FmHA Housing Units Started *Maisons FmHA mises en chantier*		Total Private Housing Starts *Total des mises en chantier, secteur privé*	Total Private Building Permits Issued *Total des permis de construire délivrés, secteur privé*
1983	J	92.9	91.3	56.3	35.0	5.5	0.7	7.9	1.7	5.5	1,632	1,431
	F	96.7	96.3	60.4	35.9	6.0	0.3	7.9	1.7	2.7	1,706	1,456
	M	135.8	134.6	86.2	48.4	7.9	0.4	9.6	3.6	4.4	1,592	1,492
	A	136.4	135.8	93.2	42.7	8.9	0.0	9.9	2.5	3.5	1,549	1,556
	M	175.5	174.9	114.9	60.0	6.7	0.9	9.2	3.3	2.8	1,779	1,660
	J	173.8	173.2	114.2	59.0	10.1	0.7	9.4	3.9	2.5	1,743	1,764
	J	161.9	161.6	100.4	61.1	8.6	0.5	9.0	9.7	3.0	1,793	1,752
	A	177.8	176.8	109.9	67.0	11.2	5.3	10.8	4.6	2.4	1,873	1,671
	S	156.8	154.9	97.2	57.7	6.8	3.0	8.4	15.6	3.9	1,679	1,540
	O	159.9	159.3	91.9	67.4	6.5	2.4	7.8	0.5	1.7	1,672	1,650
	N	136.4	136.0	81.9	54.1	4.5	2.1	8.8	1.7	1.6	1,730	1,649
	D	108.5	108.3	61.0	47.3	4.2	1.0	8.0	2.0	1.6	1,694	1,602
Total		1,712.5	1,703.1	1,067.6	635.5	95.3	25.5	106.6	50.9	31.9	1,703	1,605
1984	J	109.3	109.1	67.7	41.5	3.5	2.5	7.7	1.6	1.1	1,933	1,871
	F	130.4	130.0	81.0	49.0	4.5	1.7	8.0	1.9	0.9	2,208	1,976
	M	138.1	137.5	87.8	49.6	4.4	2.3	9.2	1.7	1.5	1,700	1,739
	A	173.0	172.7	106.4	66.3	4.6	1.6	9.3	4.3	1.4	1,949	1,778
	M	182.1	180.7	115.2	65.6	4.8	2.0	9.9	2.2	5.2	1,787	1,765
	J	184.3	184.0	111.0	72.9	3.9	0.7	9.6	4.1	0.9	1,837	1,805
	J	163.1	162.1	97.9	64.2	3.3	0.7	8.4	9.2	2.1	1,730	1,591
	A	147.8	147.4	91.9	55.4	3.0	0.7	8.3	6.7	2.7	1,590	1,542
	S	149.6	148.5	90.5	58.2	3.0	1.6	6.3	10.9	2.0	1,669	1,517
	O	152.7	152.3	91.9	60.4	3.0	0.7	6.8	2.3	0.5	1,582	1,477
	N	126.5	126.2	80.0	46.3	3.0	1.6	6.6	1.7	0.5	1,649	1,616
	D	99.0	98.9	62.8	36.1	2.7	3.6	6.9	2.4	0.6	1,607	1,599
Total		1,755.8	1,749.6	1,084.2	665.4	43.6	19.8	97.0	47.5	20.4	1,750	1,682
1985	J	105.4	105.4	59.3	46.1	2.7	0.9	5.5	2.0	0.9	1,804	1,635
	F	95.8	95.4	63.4	32.0	2.2	1.5	6.0	1.9	1.3	1,632	1,696
	M	145.2	145.0	92.6	52.4	3.3	0.9	7.1	4.2	0.9	1,849	1,754
	A	176.0	175.8	108.7	67.1	3.8	2.3	8.5	5.0	1.2	1,851	1,694
	M	170.5	170.2	107.5	62.7	4.2	1.8	8.2	2.6	0.8	1,684	1,727
	J	163.4	163.2	101.7	61.5	3.6	1.6	7.7	5.3	1.1	1,693	1,717
	J	161.0	160.7	105.6	55.1	3.4	0.7	8.5	6.7	0.8	1,673	1,709
	A	161.1	160.7	99.5	61.2	4.6	1.8	8.5	8.6	0.5	1,737	1,782
	S	148.6	147.7	89.9	57.8	4.3	4.1	7.6	6.8	2.5	1,653	1,846
	O	173.2	173.0	104.7	68.3	3.4	0.6	7.1	2.8	1.8	1,784	1,703
	N	124.1	124.1	73.4	50.7	3.4	0.9	8.9	1.4	0.9	1,654	1,668
	D	120.5	120.4	66.0	54.4	2.5	2.7	6.7	1.5	0.8	1,882	1,839
Total		1,745.0	1,741.9	1,072.4	669.5	41.4	19.8	90.3	48.8	13.5	1,742	1,733
1986	J	115.7	115.6	72.0	43.6	3.4	3.4	6.4	2.2	0.7	2,034	1,861
	F	107.2	107.2	65.1	42.1	2.6	1.9	5.9	3.0	0.8	2,001	1,808
	M	151.0	151.0	97.0	54.0	4.1	1.9	5.8	1.6	0.4	1,960	1,834
	A	188.2	188.2	118.4	69.8	3.2	2.9	6.1	2.8	0.3	2,019	1,885
	M	186.7	186.6	126.4	60.6	4.3	1.8	8.7	1.5	0.1	1,853	1,788
	J	183.6	183.6	124.9	58.8	3.1	0.8	8.1	1.2	0.9	1,852	1,792
	J	172.2	172.0	113.5	58.5	4.2	0.7	7.9	3.9	3.3	1,782	1,759
	A	163.8	163.8	109.4	54.4	3.5	1.1	7.2	5.4	1.3	1,795	1,673
	S	154.3	154.0	102.5	51.5	4.4	1.0	5.7	5.3	0.7	1,664	1,603
	O	154.9	154.8	101.4	53.4	5.1	0.3	3.6	0.4	0.2	1,628	1,565
	N	115.9	115.8	77.4	38.4	5.0	0.2	6.2	0.8	0.9	1,598	1,592
	D	114.1	114.0	72.3	41.7	NA	NA	NA	NA	NA	1,802	1,893
Total		1,807.6	1,806.6	1,180.3	626.8	NA	NA	NA	NA	NA	1,807	NA

[1]Public Housing as defined by the Department of Housing and Urban Development includes conventional, public, leased and turnkey. Units are shown by month reported, not month started.
Source: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

[1]Le logement public tel qu'il est défini par le Department of Housing and Urban Development comprend des habitations financées au moyen de prêts ordinaires et de prêts du secteur public, ainsi que des habitations louées et des ensembles résidentiels livrés clés en main. Les logements sont indiqués selon le mois où ils ont été signalés et non suivant le mois de leur mise en chantier.
Sources: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release: Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report.

* Not applicable.
** Not available.
† Less than $1,000.
‡ Less than 0.1 per cent.
— Nil.
-- Amount too small to be expressed.

Tables 1-28
From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada that the basis for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics* 1966.

Changes in area definitions and in population size groupings, resulting from the quinquennial Censuses were incorporated in the surveys in 1956, 1962, 1966, 1972, 1977 and 1982. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Tables 6, 7, 8
Charlottetown Census Agglomeration

Item	1982	1983	1984	1985	1986
Starts					
Single-Detached	57	143	160	209	328
Semi-Detached	—	20	22	36	34
Row	—	—	—	6	9
Apartment and other	38	197	124	107	166
Total	95	360	306	358	537
Completions	33	243	297	389	541
Under Construction[1]	66	178	180	156	153

[1]As at the end of period shown.

Table 15
Dwellings financed under the NHA through the Social and Market Housing Programmes include dwelling starts in Entrepreneur, Non-Profit, Public Housing, Federal-Provincial partnership, Co-operatives, Assisted Home-Ownership, Assisted Rental, graduated payment mortgage and payment reduction loans, CMHC direct, Student Housing and other approved lender loans. Other "Loans" from "Public Funds under Federal Legislation" include loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, and loans for Urban Military Housing. "Direct Government Housing" includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal Government Departments. "Other" financing includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, guarantees under the Farm Improvement Loans Act, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

Table 22
The survey of Newly Completed and Unoccupied single and semi-detached houses is carried out in conjunction with the Starts and Completions Survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied, or sold.

The survey of Newly and Completed Unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all Metropolitan Areas in conjunction with the Starts and Completions Survey. Previous to 1979 these dwellings were surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied were dropped from the survey. Between 1979 and 1980 these dwellings were surveyed each month for up to twelve months before being removed. Commencing in 1981 these dwellings are surveyed each month until such time as they are occupied or sold.

Table 24
While considerable effort has been made to make the sampled universe identical with the actual inventory of rental units in apartment structures containing at least six dwellings, there are urban areas where the municipal records are not based on the same dwelling type definition as the one used in the survey.

Tables 25, 26
The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC, of apartment structures containing six or more dwelling units in Metropolitan Areas.

Table 27
Average selling prices per unit are as quoted in the month the unit is completed.

Table 28
Since October 1984, a survey of average rents being charged in privately initiated apartment structures of six units and over has been carried out in conjunction with the semi-annual apartment vacancy survey.

Table 32
Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners' Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other". Loans and grants made by provincial and municipal governments for new housing construction are also included under this item. Under "Public Funds" the item "Direct Expenditures" represents disbursements on residential construction undertaken by federal departments for their employees. "CMHC Loans" includes loans under Section 58 and 59 to supplement those made by private lenders, and loans made for housing assistance under such programmes as Assisted Home-Ownership, Limited-Dividend and Non-Profit Corporations, and loans made to provincial housing corporations. "Other Loans" made out of public funds include loans made under the Veterans' Land Act and the Farm Credit Act.

Tables 32-34
Other costs, and major alterations and improvements, are included in Tables 33 and 34 whilst these are excluded from Table 32. Total residential expenditures in Table 32 include land which is excluded from Tables 33 and 34.

Table 36
Public funds authorized under the National Housing Act include commitments made for loans and investments as recorded at each year end against the Capital Budget allotment tabled in Parliament. Expenditures, or cash flows represent the advances made in each year arising out of the commitment of prior years and the current year. Repayments represent the return to the Government in each year by way of redemption of Corporation debentures. Commitments outstanding at year end are net of cancellations and reductions for prior years. "Grants" include public funds provided in accordance with monies voted by Parliament each year by way of Main or Supplementary Estimates. Total borrowings from Government represent debentures issued by the Corporation for funds received to make advances each year.

Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:
- * Sans objet
- ** Non disponible
- † Moins de 1 000 $
- ‡ Moins de 0,1 pour cent
- — Néant
- .. Chiffre trop petit pour être indiqué

Tableaux 1-28
De 1948 à 1966, les relevés fournissaient un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les centres urbains de 5 000 âmes et plus, que venait compléter un sondage trimestriel effectué dans les centres urbains plus petits et dans les secteurs ruraux du pays. Après entente avec Statistique Canada, la limite inférieure des centres urbains a été relevée le 1er janvier 1967 et fixée à un minimum de 10 000 âmes. Les données des relevés mensuels effectués de 1962 à 1966 dans les agglomérations de 10 000 âmes et plus et dans celles de 5 000 âmes et plus ont été publiées dans *Statistique du logement au Canada* de 1966.

Les changements de définition des régions et de répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966, 1972, 1977 et 1982. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon, ni les Territoires du Nord-Ouest.

Dans le présent rapport, le nombre de logements en construction à la fin d'une période peut tenir compte de certains redressements qui ont eu lieu, pour diverses raisons, après que les mises en chantier ont été signalées.

Ceux qui utilisent les données désaisonnalisées de cette section liront attentivement les précisions données à ce sujet à la fin des notes explicatives.

Tableaux 6, 7, 8
Agglomération de recensement de Charlottetown

	1982	1983	1984	1985	1986
Mises en chantier					
Maisons individuelles	57	143	160	209	328
Maisons jumelées et duplex	—	20	22	36	34
Maisons en bande	—	—	—	6	9
Appartements et autres	38	197	124	107	166
Total	95	360	306	358	537
Achèvements	33	243	297	389	541
En construction[1]	66	178	180	156	153

[1] À la fin de la période indiquée.

Tableau 15
Le financement LNH en vertu des programmes de logements sociaux et de logements du marché comprend: les prêts aux promoteurs, sociétés sans but lucratif et coopératives, les prêts hypothécaires à paiements progressifs, prêts pour réduction des paiements, prêts directs de la SCHL et autres prêts des prêteurs agréés, les fonds accordés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux, et l'aide au logement public, à l'accession à la propriété, au logement locatif et au logement pour étudiants. La rubrique *Autres* sous *Deniers publics en vertu de lois fédérales* comprend les prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole, ainsi que les prêts pour les logements urbains destinés aux militaires. La construction d'habitations assumée directement par le gouvernement comprend le programme de logements destinés aux militaires mariés, relevant du ministère de la Défense nationale, et un certain nombre de logements construits pour les employés des ministères fédéraux. La rubrique *Autres* comprend les mises enchantier financées par des prêts hypothécaires provenant de gouvernements provinciaux, de particuliers, de caisses populaires et de caisses de crédit, de même que par des prêts garantis en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles, et aussi les mises en chantier sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon, ni les Territoires du Nord-Ouest.

Tableau 22
Le relevé des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais inoccupées s'effectue en même temps que celui des logements mis en chantier et achevés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines. Lorsqu'on signale l'achèvement d'un logement, on indique aussi s'il est occupé ou non. Le dénombrement de tels logements se fait tous les mois, jusqu'au moment de leur occupation ou de leur vente.

Le relevé des logements en bande et des appartements nouvellement achevés mais inoccupés s'effectue dans toutes les régions métropolitaines en même temps que le relevé des mises en chantier et des achèvements. Avant 1979, ces logements étaient dénombrés chaque mois pendant les six mois qui suivaient leur achèvement, puis rayés du relevé. En 1979 et 1980, ces logements ont été dénombrés tous les mois, pendant au moins 12 mois, avant d'être rayés des relevés. Depuis 1981, ils sont dénombrés chaque mois jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus.

Tableau 24
Nous nous sommes efforcés de faire coïncider l'univers avec le nombre réel de logements locatifs des immeubles d'appartements de six logements et plus, mais, dans certaines régions urbaines, les dossiers municipaux adoptent une définition des types de logement différente de la nôtre.

Tableaux 25, 26
Les taux d'inoccupation indiqués sont tirés d'un sondage portant sur les immeubles d'appartements de six logements et plus, effectué par la SCHL dans les régions métropolitaines.

Tableau 27
Le prix de vente moyen est le prix indiqué le mois où le logement a été achevé.

Tableau 28
Depuis octobre 1984, on fait le relevé des loyers moyens payés dans les immeubles d'initiative privée de six logements et plus, en même temps qu'on procède au relevé semestriel des appartements vacants.

Tableau 32
Les dépenses totales comprennent les coûts de construction, les frais supplémentaires et le prix de vente. Les dépenses imputables aux modifications et améliorations importantes apportées aux habitations existantes sont exclues. La rubrique *Mise de fonds des propriétaires* comprend les mises de fonds initiales des propriétaires ou des constructeurs pour les habitations financées grâce à des prêts hypothécaires provenant des fonds publics ou d'établissements de prêt. Les mises de fonds pour les habitations financées grâce à des prêts hypothécaires consentis par d'autres prêteurs que les établissements, ou grâce à des prêts non hypothécaires, et les mises de fonds pour les habitations entièrement financées par le propriétaire se trouvent sous la rubrique *Autres*. Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions des gouvernements provinciaux et des municipalités pour le logement neuf. La rubrique *Dépense directe,* sous *Deniers publics,* indique les sommes dépensées par les ministères fédéraux pour la construction de logements destinés à leurs fonctionnaires. La rubrique *Prêts de la SCHL* comprend les prêts consentis en vertu des articles 58 et 59 pour compléter ceux des prêteurs privés, les prêts consentis dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété, du Programme de logement des compagnies à dividendes limités et du Programme de logement sans but lucratif, et enfin les prêts consentis aux sociétés d'habitation provinciales. *Autres prêts,* sous *Deniers publics,* comprend les prêts consentis aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole.

Tableaux 32-34
Les tableaux 33 et 34 indiquent des dépenses pour modifications et améliorations importantes ainsi que d'autres frais qui ne figurent pas dans le tableau 32. Le total des dépenses du tableau 32 comprend le coût du terrain, exclu des tableaux 33 et 34.

Tableau 36
Les deniers publics autorisés aux termes de la LNH comprennent les prêts et placements inscrits à la fin de chaque année au budget des investissements déposé au Parlement. Les dépenses ou les mouvements de capitaux représentent les avances versées chaque année par suite des engagements des années précédentes et de l'année en cours. Les remboursements correspondent aux recettes annuelles du gouvernement résultant du rachat des obligations de la Société.

Table 38
Section 56.1 of the National Housing Act provides for contributions to enable non-profit and co-operative groups, including provinces, municipalities and Indian Bands, to meet the cost of rental housing projects and to reduce the rentals thereof. The maximum Federal contribution is equivalent to a reduction in the effective interest rate to 2 per cent.

Table 39
Subsidies under the National Housing Act may take several forms. Federal-Provincial partnership arrangements for financing rental housing projects under Section 40 provide for the sharing of operating losses on the basis of 75 per cent by the Federal Government and 25 per cent by the provincial partner. Agreements may be made with any province, municipality or public housing agency under Section 44 for contributions up to 50 per cent of the operating loss of providing housing accommodation for individuals or families requiring assistance. Originally the activity related to loans for public housing projects financed under Section 43 and in 1967 included certain projects financed under Section 15. In 1971 activity was extended under a rent supplement plan to include other accommodation. In April 1975 provision was made for an average annual subsidy of $600 a unit under Section 14.1 to entrepreneurs who borrowed under Part I - National Housing Act with an effective interest rate acceptable for NHA insurance. The subsidy was to reduce operating costs on new rental accommodation so that rental rates may be brought in line with the market. In June the per unit subsidy was increased to $900. In December 1975 the Assisted Rental Programme was further modified by making interest-reducing loans to builders to create housing for rental at rates agreed by CMHC. In March 1976 contributions and loans under Section 14.1 were increased to $1,200 a unit. In 1978, the Assisted Rental Programme was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Subsidies payable under the Assisted Home-Ownership Programme were up to a maximum of $300 a unit to June 1974 when the annual subsidy was increased to $600 a unit. In April 1975 the subsidy provision was extended to Approved Lender Assisted Home-Ownership activity and was increased to $1,200 a unit. In December the Assisted Home-Ownership Programme for both CMHC and Approved Lender activity was again modified by making interest reducing loans to borrowers from two-person households who purchased qualifying units and a further annual subsidy of up to $750 a unit to those whose incomes warranted and who had at least one dependent child. In 1978 AHOP was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Tables 41-64; 67-79
References in these tables are made to "lending institutions", "approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of interrelated statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

The terms "gross" and "net" are used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval. Net data take these changes into account at the time they occur.

Tables 41-64
A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation. These institutions report each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is approved, by province. The Canadian Bankers' Association collect the reports of their members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity, to the end of 1967, were calculated by deducting data for NHA undertakings-to-insure issued to approved lenders, derived from Corporation records, from the totals reported by the lending institutions. Beginning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item to their associations, who transmit this information to the Corporation in summary form.

Table 48
See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Table 78
Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated businesses and eleemosynary institutions with the exception of caisses populaires and credit unions are not available.

Tables 91, 92
The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes and for the Assisted Home-Ownership Programme excluding an allowance for federal subsidy. Gross debt service ratio prior to 1968 was based on borrowers' income. Subsequent to 1968, data were based on applicants' income and 50 per cent of co-applicant's income where necessary, and in 1972 this was amended to include all the co-applicants' income where necessary. In 1978 the basis for calculating the G.D.S. ratio was amended to include 50 per cent of the common expense charges in condominium projects.

Previously prescribed maximum loan by Regulation were eliminated in 1974 to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time.

Tables 93, 94
The Consumer Price Index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two indexes: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home-ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

Seasonal Adjustment
All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 Method developed by the United States Bureau of the Census.

Definitions
A "dwelling unit", for purposes of the Starts and Completions Survey, is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The Starts and Completions Survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

Les engagements en cours à la fin de l'année ne tiennent compte ni des annulations ni des diminutions des années antérieures. Les subventions comprennent les deniers publics autorisés selon les crédits que le Parlement adopte chaque année sous forme de budget principal ou supplémentaire. Le total emprunté au gouvernement représente les débentures émises par la Société en échange des sommes reçues pour verser les avances de chaque année.

Tableau 38
L'article 56.1 de la Loi nationale sur l'habitation permet de verser des contributions à des organismes sans but lucratif ou à des coopératives, y compris des provinces, municipalités et bandes indiennes, afin qu'ils puissent supporter le coût d'ensembles de logements locatifs et en diminuer les loyers. La contribution fédérale maximale équivaut à une réduction du taux d'intérêt réel à 2 pour cent.

Tableau 39
L'aide au logement locatif qu'autorise la LNH peut prendre plusieurs formes. Les ententes fédérales-provinciales sur le financement d'ensembles locatifs aux termes de l'article 40 prévoient le partage des pertes d'exploitation par le gouvernement fédéral (75 %) et le partenaire provincial (25 %). L'article 44 permet de conclure avec une province, une municipalité ou un office de logement public, un accord prévoyant le versement de contributions allant jusqu'à 50 pour cent des pertes d'exploitation subies à l'égard des logements destinés à des particuliers ou des familles qui ont besoin d'aide. À l'origine, cette sphère d'activité se rapportait aux prêts pour les logements sociaux financés en vertu de l'article 43 et, en 1967, elle s'étendait à certains ensembles financés aux termes de l'article 15. En 1971, dans le cadre du Programme de complément de loyer, cette sphère d'activité était élargie en vue d'y inclure d'autres sortes de logements. En avril 1975, des dispositions sont prises pour qu'une subvention moyenne de 600 $ par logement soit versée, en vertu de l'article 14.1, aux promoteurs qui empruntent, aux termes de la Partie 1 de la LNH, à un taux d'intérêt réel acceptable pour l'assurance LNH. Cette subvention visait à réduire les frais d'exploitation des nouveaux logements locatifs pour aligner leurs loyers sur ceux du marché. Au mois de juin, elle était portée à 900 $ par logement. En décembre 1975, on modifie de nouveau le Programme d'aide au logement locatif: des prêts pour allégement d'intérêt seront consentis aux promoteurs qui créent des logements locatifs à des prix approuvés par la SCHL. En mars 1976, les contributions et les prêts aux termes de l'article 14.1 passent à 1 200 $ par logement. En 1978, l'aide au logement locatif se transforme en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulatif, sans subvention fédérale.

Les subventions du Programme d'aide pour l'accession à la propriété furent de 300 $ maximum par logement jusqu'en juin 1974, où elles furent portées à 600 $. En avril 1975, les dispositions touchant ces subventions englobèrent les prêteurs agréés et, en août, les subventions concernant ces derniers furent portées à 1 200 $ par logement. En décembre, le PAAP, aussi bien dans le cas de la SCHL que pour les prêteurs agréés, subit des modifications: des prêts pour allégement d'intérêt seront consentis aux ménages de deux personnes qui achètent une habitation admissible, et une subvention annuelle supplémentaire de 750 $ maximum par logement pourra être accordée aux personnes dont les revenus le justifient et qui ont au moins un enfant à leur charge. En 1978, l'aide prévue au titre du PAAP se transforme en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulatif, sans subvention fédérale.

Tableaux 41-64; 67-79
Voici le sens de diverses expressions contenus dans ces tableaux.

Établissement de prêt désigne divers types de sociétés actives dans le domaine du prêt hypothécaire, au sujet desquelles la SCHL et d'autres organismes réunissent des séries de données statistiques interdépendantes. Il s'agit des compagnies d'assurance-vie et de prêts, des sociétés de fiducie, des banques à charte, des banques d'épargne du Québec, des sociétés de secours mutuel et d'entraide, ainsi que de certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.

Les expressions *données brutes* et *données nettes* ont rapport aux approbations de prêts hypothécaires et à d'autres formes d'activité aux termes de la LNH. Les données brutes ne tiennent compte ni des prêts annulés ni des prêts modifiés après leur approbation initiale. Les données nettes, elles, enregistrent ces changements.

Les *prêteurs agréés* sont des établissements autorisés individuellement par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Il s'agit pour la plupart de banques à charte, de compagnies d'assurance-vie, de compagnies de prêts et de sociétés de fiducie. On compte également un petit nombre de caisses de retraite, qui ne représentent qu'une faible proportion de l'activité globale des prêteurs agréés. En gros, donc, l'activité des prêteurs agréés en vertu de la LNH équivaut à celle des *établissements de prêt*.

L'expression *autres compagnies* désigne les petites compagnies de prêts, les sociétés de portefeuille, les sociétés de financement et quelques autres sociétés financières ou non. Ces compagnies ne sont pas comprises sous la rubrique *établissements de prêt* parce quelles ne font pas d'ordinaire de prêts hypothécaires, ou parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données hypothécaires des caisses de crédit, des caisses populaires, des sociétés de fiducie qui administrent des fonds de succession, de fiducie et d'agence, ainsi que des particuliers qui consentent des prêts hypothécaires, sont fournies à part, lorsqu'il est possible de les obtenir.

Tableaux 41-64
La SCHL fait un relevé des prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt. Ceux-ci déclarent, chaque mois, le volume global des prêts hypothécaires qu'ils consentent, par genre de propriété et par province. L'Association canadienne des banquiers recueille les rapports de ses membres et transmet les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de 1967, la SCHL a soustrait des totaux déclarés par les établissements de prêt, les données de ses propres dossiers relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises à l'intention des prêteurs agréés. Depuis janvier 1968, les établissements de prêt déclarent séparéments leurs prêts ordinaires à leurs associations respectives, qui transmettent les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire.

Tableau 48
Voir les précisions sur les données désaisonnalisées à la fin des notes explicatives.

Tableau 78
Les données sont tirées d'ouvrages publiés et sont censées englober toutes les créances hypothécaires en cours que détiennent les établissements de prêt, les gouvernements et les prêteurs constitués. Il n'existe pas d'estimations sûres pour les autres prêteurs (particuliers, entreprises non constituées en sociétés de capitaux, oeuvres de charité), à l'exception des caisses populaires et des caisses de crédit.

Tableaux 91, 92
L'amortissement brut de la dette comprend les versements de principal et d'intérêt hypothécaires, ainsi que les impôts fonciers: dans le cas du Programme d'aide pour l'accession à la propriété, il exclut la subvention fédérale. Avant 1968, le coefficient de cet amortissement était fonction du revenu des emprunteurs. À partir de 1968, on la établi en se fondant sur le revenu des demandeurs de prêts, plus la moitié du revenu des codemandeurs, au besoin. En 1972, on a décidé d'inclure tout le revenu des codemandeurs lorsque c'était nécessaire. Depuis 1978, le coefficient d'amortissement brut de la dette tient compte de la moitié des charges communes de copropriété.

Les prêts maximaux preacrits antérieurement par règlement ont été abolis en 1974 pour permettre à la Société de fixer des maximums nationaux, régionaux et locaux en fonction des circonstances.

Tableaux 93, 94
L'indice des prix à la consommation sert à mesurer l'évolution des prix pour une qualité et une quantité données de biens et de services. Une composante importante de cet indice est l'habitation, représentée par deux sous-indices: le logement et les dépenses de ménage. Le sous-indice du logement comprend les loyers et les charges des propriétaires-occupants.

L'indice des loyers, qui englobe en outre les frais de réparations supportés par les locataires, donne une idée de l'évolution des prix des logements locatifs de qualité constante. Il porte uniquement sur les variations de prix et non sur la situation des loyers du marché.

A "start", for purposes of the Starts and Completions Survey, is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or an equivalant stage where a basement will not be part of the structure. A "completion", is defined as the stage at which all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed, although under some circumstances a dwelling may be counted as completed where up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The definitions of types of dwellings, used in the Starts and Completions Survey, are in accordance with those used in the Census.

A "single-detached" dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A "semi-detached" dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structure and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A "duplex" dwelling is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A "row" dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An "apartment" dwelling includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes and row duplexes.

A "household", for Census purposes, consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, or two or more families sharing a dwelling or of one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A "non-family household" is composed of one or more unrelated individuals.

The term "owner" refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

The term "builders" refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home-owners. These may be multiple dwellings as with condominium and co-operative tenures or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term "home-ownership" is the combination of owners and builders.

The term "rental" refers to dwellings constructed for rental purposes regardless of who finances the structure.

"Assisted Home-Ownership" refers to lending programmes which commenced with the Innovative Programme in 1970 whereby favourable amortization and interest rates were granted to mortgage applicants requiring assistance as an aid to home-ownership. For more details, refer to the Explanatory Notes for Table 38.

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

Definitions of Census Areas referred to in this Publication are as follows:

1966 Census – A Census Metropolitan Area has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in 1966 Census although each consists only of the core city.

1966 Census – A Census Major Urban Area is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the Starts and Completions Survey, and related NHA statistics, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area, even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the 1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

1971 Census – A Census Metropolitan Area is a continuous built-up area having 100,000 or more population and where the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could normally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:

1. Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
2. Municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area, if
   (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average, and
   (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

When only (a) or (b) is met, municipalities are included if they are served by a provincial or federal highway.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census although each consists only of the core city.

A Census Agglomeration is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation greater than one mile. The population of the urbanized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits.

1976 Census – A Census Metropolitan Area is the main labour market area of an urbanized core or continuous built-up area having 100,000 or more population. Census Metropolitan Areas contain whole municipalities or Census Subdivisions.

It comprises:

1. Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
2. other municipalities, if
   (a) at least 40% of the employed labour force living in the municipality works in the urbanized core, or
   (b) at least 25% of the employed labour force working in the municipality lives in the urbanized core.

1976 Census – Census Agglomerations are defined in the same way as in the 1971 Census.

1981 Census – Census Agglomerations (CA) are defined in the same manner as CMA's except that the urbanized core population is between 10,000 and 99,999. This procedure represents a major change from the 1971 and 1976 methods of definition and has resulted in substantial changes in CA's and their boundaries.

L'indice des charges des propriétaires-occupants sert à mesurer les variations au chapitre des impôts fonciers, des taux d'intérêt hypothécaires, des frais de réparation, du coût de remplacement des maisons neuves et des frais d'assurance.

Désaisonnalisation

Toutes les données désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le Bureau de recensement des États-Unis.

Définitions

Dans le relevé des mises en chantier et des achèvements, le terme *logement* désigne tout local d'habitation distinct, autonome et complet, muni d'une entrée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier communs, à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement. Le relevé ne porte que sur les logements neufs destinés à l'occupation permanente.

Dans ce relevé, *mise en chantier* désigne le début des travaux de construction, d'ordinaire après la mise en place de la semelle en béton, ou à un stade équivalent lorsque le bâtiment n'a pas de sous-sol. *Achèvement* désigne le stade où tous les travaux de construction sont terminés: dans certaines circonstances, on peut considérer un logement comme achevé s'il ne reste que 10 pour cent des travaux prévus à exécuter.

Les types de logements utilisés dans le relevé sont les mêmes que ceux du recensement.

Une *maison individuelle* est un bâtiment comprenant un seul logement, complètement séparé, sur tous ses côtés, de toute autre habitation ou construction. *Maison jumelée* désigne l'un et l'autre des deux logements situés côte à côte dans un bâtiment contigu à aucune autre construction, et séparés l'un de l'autre par un mur commun ou mitoyen du sol jusqu'au toit.

Duplex désigne deux logements distincts situés l'un au-dessus de l'autre dans un bâtiment contigu à aucun autre. La *maison en bande* est un logement unifamilial compris dans une rangée d'au moins trois logements contigus, séparés par un mur commun ou mitoyen du sol jusqu'au toit. *Appartement* désigne tous les logements qui n'entrent pas dans les catégories ci-dessus, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en bande.

Pour les besoins du recensement, *ménage* désigne une personne ou un groupe de personnes occupant un seul logement. Il s'agit habituellement d'une famille à laquelle s'ajoutent ou non des pensionnaires ou des employés. Le ménage peut aussi être formé d'un groupe de personnes non apparentées, de deux familles ou plus partageant le même logement ou d'une personne vivant seule. Chaque occupant fait partie d'un ménage à un titre ou à un autre, et le nombre des ménages égale celui des logements occupés. Un *ménage non familial* est formé d'une seule personne ou de plusieurs, non apparentées.

Propriétaire-occupant désigne un demandeur de prêt hypothécaire qui construit ou fait construire un logement pour l'occuper lui-même.

Constructeur désigne un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des propriétaires-occupants. Ces habitations peuvent être des collectifs, comme dans le cas des logements en copropriété et des coopératives, ou bien des maisons individuelles et des maisons jumelées en pleine propriété.

Accession à la propriété couvre une combinaison des catégories propriétaires-occupants et constructeurs.

Logement locatif désigne une habitation construite pour être louée, quel que soit son mode de financement.

Aide pour l'accession à la propriété renvoie aux programmes qui, depuis le programme novateur de 1970, offrent des conditions d'amortissement et des taux d'intérêt hypothécaires avantageux aux emprunteurs qui ont besoin d'aide pour devenir propriétaires. Voir détails à la note explicative du tableau 38.

Les *taux annuels désaisonnalisés* sont le résultat d'un redressement des statistiques mensuelles ou trimestrielles destiné à indiquer quel total annuel serait atteint, par rapport aux caractéristiques saisonnières antérieures, si l'activité était la même au cours des autres mois ou trimestres.

Voici la définition des *unités géostatistiques de recensement* utilisées dans la présente publication.

Recensement de 1966 – Une *région métropolitaine de recensement* (RMR) compte au moins 100 000 âmes; elle se compose d'un noyau urbanisé d'au moins 50 000 habitants et des villes, villages, municipalités rurales, territoires non organisés, etc., dont au moins 70 pour cent de la population active se livre à des occupations non agricoles dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Le recensement de 1966 considère Calgary, Regina et Saskatoon comme des RMR même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Recensement de 1966 – Une *grande région urbaine de recensement* se compose d'un noyau urbanisé d'au moins 25 000 âmes, des villes et villages situés dans les limites assignées à la région urbaine et des parties des municipalités rurales voisines où la densité de la population atteint 1 000 habitants au mille carré. Pour le relevé des mises en chantier et des achèvements, de même que pour les statistiques LNH connexes, toute la municipalité rurale est considérée comme faisant partie de la grande région urbaine, même là où la population n'atteint pas 1 000 habitants au mille carré. Le recensement de 1966 considère Guelph, Peterborough et Sault-Sainte-Marie comme des grandes régions urbaines même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Recensement de 1971 – Une *région métropolitaine de recensement* est une zone bâtie en continu qui compte 100 000 âmes ou plus et dont le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à une zone dont l'étendue permet normalement aux habitants de changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence. Cette région comprend:

1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,
   a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et
   b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la RMR de 1966.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont tout de même englobées dans la région métropolitaine quand elles sont desservies par une grand-route provinciale ou fédérale.

Le recensement de 1971 considère Calgary et Saskatoon comme des RMR même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Une *agglomération de recensement* (AR) est une unité statistique qui se compose d'un centre urbain de 1 000 habitants ou plus et d'une zone adjacente, bâtie en continu, d'au moins 1 000 âmes, et qui compte au moins 1 000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa région urbaine adjacente doivent former une zone bâtie en continu qui ne comprend aucun espace libre de plus d'un mille. Le noyau urbanisé doit compter au moins 2 000 habitants. Le concept d'agglomération de recensement sert surtout à fournir des données sur les collectivités urbaines étroitement reliées qui ne sont séparées que par des limites administratives.

Recensement de 1976 – Une *région métropolitaine de recensement* est le principal marché du travail d'un noyau urbanisé ou d'une zone bâtie en continu comptant 100 000 âmes ou plus. Elle renferme des municipalités ou des subdivisions de recensement entières et comprend:

1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
2) d'autres municipalités
   a) si au moins 40 pour cent de la population active qui vit dans la municipalité travaille dans le noyau urbanisé, ou
   b) si au moins 25 pour cent de la population active qui travaille dans la municipalité demeure dans le noyau urbanisé.

Recensement de 1976 – Les *agglomérations de recensement* sont définies comme en 1971.

Recensement de 1981 – Les *agglomérations de recensement* répondent aux mêmes critères que les RMR sauf que la population de leur noyau urbanisé est de 10 000 à 99 999 habitants. Cette définition diffère considérablement de celles de 1971 et de 1976 et a naturellement entraîné des changements importants pour les AR et leurs limites.

Index

	Page	Table
Building Permits, Residential and Non-Residential		
Metropolitan areas	26	30
Completed and Unoccupied		
Metropolitan area	22	22
Average price	25	27
Completions		
Total	1,2,9	1,2,9
Apartments	23	23
Metropolitan area	7,16,17,20,21	7,16,17,20,21
Principal source of financing	16,17	16,17
Province	4,5,11,13,19	4,5,11,13,19
Region	4,5,11,13	4,5,11,13
Seasonally adjusted	3	3
Size of structure	23	23,24
Type of dwelling	7,9,11,13,20,21	7,9,11,13,20,21
Urban area	7	7
Intended market	19,20,21	19,20,21
Construction Expenditures		
National accounts	27,28	31,33,34
Region and province	26	29
Source of funds	27	32
Costs		
Basic union wage rates	83	95
Dwelling Unit Type and Tenure		
By metropolitan area	88	105
Housing Stock		
By type and tenure	88	105
Households and crowding	87	103
Total housing stock	87	103
Interest Rates		
Selected series	71	79
Lending Institutions		
Approvals (see mortgage approvals)		
Arrears	66	73
Assets	67,68	75,76
Mortgage loans outstanding	66,67,68,69,70	74,75,76,77,78
Mortgage Approvals		
Conventional		
by type of dwelling	46,47,50,51	53,54,57,58
by type of lender	38,39,46,47,50,51	45,46,53,54,57,58
existing	38,39,46,47,50,51, 52,53	45,46,53,54,57,58, 59,60
province, region	50,51,52,53	57,58,59,60
new	38,39,46,47,50,51, 52,53	45,46,53,54,57,58, 59,60
NHA		
by type of dwelling	44,45,48,49,55,57	51,52,55,56,62,64
by type of lender	38,39,44,45,48,49	45,46,51,52,55,56
by type of loan	65	72
existing	33,38,39,44,45,48, 49,52,53,57	40,45,46,51,52,55, 56,59,60,64
province, region	48,49,52,53,55,57	55,56,59,60,62,64
new	33,38,39,44,45,48, 49,52,53,55	40,45,46,51,52,55, 56,59,60,62
NHA and conventional		
by type of dwelling	42,43,54,56	49,50,61,63
by type of lender	34,35,36,37,40,41, 42,43	41,42,43,44,47,48, 49,50
existing	34,35,36,37,42,43, 52,56	41,42,43,44,49,50, 59,63
province, region	36,37,52,53,54,56	43,44,59,60,61,63
new	34,35,36,37,42,43, 52,54	41,42,43,44,49,50, 59,60
non-residential	36	43
seasonally adjusted	41	48
Mortgage Insurance Fund		
Arrears	66	73
Defaults	58,59	65,66
National Housing Act		
Activity		
by type of dwelling	60,61,62,63	67,68,69,70
existing	60,61	67,68
market housing	60,61,62,63	67,68,69,70
new	60,61	67,68
province	62,63	69,70
social housing	60,61,62,63	67,68,69,70
Approvals (see mortgage approvals)	33	40
Loans and dwellings		
amount	80,81	91,92
amortization period	80,81	91,92
condominium	73,78	81,88
existing	77,81	87,92
gross debt service	80,81	91,92
new	76,80	86,91
prices	74,76,77,78	82,83,86,87,88
sizes	74,76,77,78	84,85,86,87,88
term	80,81	91,92
types	72	80
Participants		
age	76,77,78	86,87,88
income	76,77,78,79	86,87,88,89,90
Geographic distribution		
metropolitan areas	72,73,74,75,76,77, 78	80,81,83,85,86,87, 88
province	73,79	81,90
urban areas	72,76,77	80,86,87
Programs		
assisted home-ownership program	65	72
assisted rental program	65	72
Canada mortgage renewal plan	30	36
Canada rental supply plan	30	36
Canadian homeownership stimulation plan	30	36
Canadian home renovation program	30	36
graduated payment mortgages	65	72
federal provincial programs	30,31	36,37
non-profit and co-operative	30,31,64,31,65	36,37,71,38,72
residential rehabilitation assistance program	30,31	36,37

Index

	page	tableau
Appartements		
Taux d inoccupation dans les immeubles d'initiative privée de six app. et plus dans les RMR		
par année	24	26
selon le nombre de chambres	24	26
univers	23	24
Loyer moyen	25	28
voir Logements achevés		
Comptes nationaux des recettes et dépenses	27,28	31,33,34
Construction		
Coûts:		
salaires syndicaux de base	83	95
Dépenses		
comptes nationaux	27,28	31,33,36
par province et région	26	29
par source de financement	27	32
Deniers publics autorisés en vertu de la LNH		
Fonds non budgétaires	30	36
Par province	31	37
Subventions et contributions	30	36
voir Subventions		
Établissements de prêt		
Actif	67,68	75,76
Arriérés	66	73
Prêts hypothécaires en cours	66,67,68,69,70	74,75,76,77,78
voir Prêts hypothécaires		
États-Unis		
Construction d'habitations	89	106
Fonds d'assurance hypothécaire		
Arriérés	66	73
Défauts	58,59	65,66
Indices des prix		
Coûts de construction	83	95
Consommation	82	93,94
Maisons neuves	83,84	96,97,98
Logements		
Achevés:		
appartements	23	23
par marché visé	19,20,21	19,20,21
par province	4,5,11,13,19	4,5,11,13,19
par région	4,5,11,13	4,5,11,13
par région métropolitaine	7,16,17	7,16,17
par région urbaine	7	7
par taille d'immeuble	23	23
par type de logement	7,9,11,13,20,21	7,9,11,13,20,21
selon la principale source de financement	16,17	16,17
taux désaisonnalisés	3	3
totaux	1,2,9	1,2,9
Achevés et inoccupées		
par région métropolitaine	22	22
prix moyen	25	27
En construction:		
par province	4,5	4,5
par région	4,5	4,5
par région métropolitaine	8	8
par région urbaine	8	8
par type de logement	8	8
totaux	1,2	1,2
Mis en chantier:		
par marché visé	18,20,21	18,20,21
par province	4,5,10,12,14,18	4,5,10,12,14,18
par région	4,5,10,12,14	4,5,10,12,14
par région métropolitaine	6,16,17,20,21	6,16,17,20,21
par région urbaine	6	6
par type de logement	2,6,9,10,12,14, 16,17,18	2,6,9,10,12,14, 16,17,18
selon la principale source de financement	14,15,16,17	14,15,16,17
taux désaisonnalisés	3	3
totaux	1,2,9	1,2,9
Parc résidentiel:		
ménages et surpeuplement	87	103
parc total	87	103
type de logement et mode d'occupation	88	105
voir Loi nationale sur l'habitation Prêts hypothécaires		
Loi nationale sur l'habitation		
Activité:		
logements du marché	60,61,62,63	67,68,69,70
logements existants	60,61	67,68
logements neufs	60,61	67,68
logements sociaux	60,61,62,63	67,68,69,70
par province	62,63	69,70
par type de logement	60,61,62,63	67,68,69,70
Caractéristiques:		
bénéficiaires:		
âge	76,77,78	86,87,88
revenu	76,77,78,79	86,87,88,89,90
prêt et logements:		
amortissement brut de la dette	80,81	91,92
copropriété	73,78	81,88
logements existants	77,81	87,92
logements neufs	76,80	86,91
montant	80,81	91,92
période d'amortissement	80,81	91,92
prix	74,76,77,78	82,83,86,87,88
taille	75,76,77,78	84,85,86,87,88
terme	80,81	91,92
types	72	80
répartition géographique:		
provinces	73,79	81,90
régions métropolitaines	72,73,74,75,76,77, 78	80,81,83,85,86,87, 88
régions urbaines	72,76,77	80,86,87
Programmes:		
aide à la remise en état des logements	30,31	36,37
aide au logement locatif	65	72
aide pour l'accession à la propriété	65	72
logements sans but lucratif et coopératives d'habitation	30,31,64,65	36,37,38,71,72

	Page	Table
National Income and Expenditure		
Selected series	27,28	31,33,34
NHA Mortgages		
(see mortgage approvals)		
Approvals	33	40
Arrears, 3 months or more	66	73
Graduated payment mortgages	65	72
Loans outstanding	66,69	74,77
Sales and purchases	29	35
Population and households		
Dwelling starts and population growth	86	102
Components of growth	85	101
Family households	85	99
Households by age of head	85	99,100
Housing stock and crowding	87	103
Province	88	104
Price Indexes		
Construction costs	83	95
Consumer price index	82	93,94
New house price indexes	83,84	96,97,98
Public Funds Authorized Under NHA		
Grants, contributions and subsidies	30	36
Non-budgetary funds	30	36
Province	31	37
Starts		
Total	1,2,9	1,2,9
Metropolitan areas	6,16,17,20,21	6,16,17,20,21
Principal source of financing	14,15,16,17	14,15,16,17
Province	4,5,10,12,14,18	4,5,10,12,14,18
Region	4,5,10,12,14	4,5,10,12,14
Seasonally adjusted	3	3
Type of dwelling	2,6,9,10,12,14, 16,17,18	2,6,9,10,12,14, 16,17,18
Urban area	6	6
Intended market	18,20,21	18,20,21

	Page	Table
Subsidies		
Federal subsidies paid under NHA	32	39
Gross annual commitments under section 56.1	31	38
Under Construction		
Total	1,2	1,2
Metropolitan area	8	8
Province	4,5	4,5
Region	4,5	4,5
Type of dwelling	8	8
Urban area	8	8
Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures With Six or More Units in Metropolitan Areas		
By number of bedrooms	24	26
By year	24	25
Sampled universe	23	24
Average rents	25	28
United States of America		
New housing activity	90	106

	page	tableau
prêts hypothécaires à paiements progressifs	65	72
programme canadien d'encouragement à l'accession à la propriété	30	36
programme canadien de rénovation des maisons	30	36
programmes fédéraux-provinciaux	30,31	36,37
régime canadien de construction de logements locatifs	30	36
régime canadien de renouvellement hypothécaire	30	36
voir Prêts hypothécaires LNH		
Mises en chantier		
voir Logements Population et ménages		
Parc résidentiel		
voir Logements		
Permis de construire, résidentiels et non résidentiels		
Régions métropolitaines	26	30
Population et ménages		
Composantes de l'accroissement de la population	85	101
Ménages familiaux	85	99
Ménages selon l'âge du chef	85	99,100
Parc de logements et surpeuplement	87	103
Par province et région	88	104
Population et mises en chantier	86	102
Prêts hypothécaires		
LNH:		
arriérés	66	73
logements existants	33,38,39,44,45,48,49,52,53,57	40,45,46,51,52,55,56,59, 60,64
logements neufs	33,38,39,44,45,48,49,52,53,55	40,45,46,51,52,55,56,59,60,62
par genre de prêteur	38,39,44,45,48,49	45,46,51,52,55,56
par province et région	48,49,52,53,55,57	55,56,59,60,62,64
par type de logement	44,45,48,49,55,57	51,52,55,56,62,64
par type de prêt	65	72
prêts à paiements progressifs	65	72
ventes et achats	29	35
voir Loi nationale sur l'habitation, caractéristiques		
LNH et ordinaires:		
logements existants	34,35,36,37,42,43,52,56	41,42,43,44,49,50,59,63
logements neufs	34,35,36,37,42,43,52,54	41,42,43,44,49,50,59,61
par genre de prêteur	34,35,36,37,40,41 42,43	41,42,43,44,47,48,49,50
par province et région	36,37,52,53,54,56	43,44,59,60,61,63
par type de logement	42,43,54,56	49,50,61,63
propriétés non résidentielles	36	43
taux désaisonnalisés	41	48
Ordinaires:		
logements existants	38,39,46,47,50,51,52,53	45,46,53,54,57,58,59,60
logements neufs	38,39,46,47,50,51,52,53	45,46,53,54,57,58,59,60
par genre de prêteur	38,39,46,47,50,51	45,46,53,54,57,58
par province et région	50,51,52,53	57,58,59,60
par type de logement	46,47,50,51	53,54,57,58
Taux d'intérêt	71	79
Subventions		
Engagements annuels bruts aux termes de l'article 56.1	31	38
Fédérales versées en vertu de la LNH	32	39
(*voir* Deniers publics)		
Taux d'intérêt		
voir Prêts hypothécaires		

Design/*Présentation:* Gottschalk + Ash Intl.
Typography/*Typographie:* Centre Typographique
Printing/*Impression:* Beauregard Press

Canada Mortgage and Housing Corporation
Société canadienne d'hypothèques et de logement

NHA/LNH 5958 03/87
$5.00 / 5,00 $